

PRECIOS / APORTACIONES DE LOS SOCIOS

PORTAL	TIPO VIVIENDA	PLANTA	TIPOLOGÍA	SUPERFICIE UTIL VIVIENDA (m²)	SUPERFICIE UTIL TERRAZA (m²)	SUPERFICIE CONTRUIDA con ZZ.CC (m²)	GARAJE	TRASTEROS (m²)	COSTE VIVIENDA	IVA 10%	IMPORTE ADJUDICACIÓN	RESERVA	APORTACIÓN AL 01/12/2025 IVA Incl.	APORTACIÓN AL 30/04/2026 IVA Incl.	APORTACION ENTREGA LLAVES	HIPOTECA
PORTAL 1	LIBRE	PLANTA 1, 2, 3	T-P1A 3D A	58,60	3,10	86,17	SI	6,00	223.548,58	22.354,86	245.903,44	3.000,00	28.895,09	17.285,60	17.883,89	178.838,87
	LIBRE		T-P1A 3D B	66,75	5,55	97,27	SI	6,00	249.918,68	24.991,87	274.910,55	3.000,00	31.715,50	20.266,61	19.993,49	199.934,94
	LIBRE		T-P1A 3D C	68,20	5,55	100,22	SI	6,00	256.113,68	25.611,37	281.725,05	3.000,00	32.465,08	20.879,93	20.489,09	204.890,94
	LIBRE		T-P1A 3D D	56,30	3,10	84,04	SI	6,00	219.075,58	21.907,56	240.983,14	3.000,00	28.353,87	16.842,76	17.526,05	175.260,47
	LIBRE	ATICO	T-P1B 3D A	75,65	7,80	107,53	SI	6,00	274.274,98	27.427,50	301.702,47	3.000,00	34.322,49	23.018,01	21.942,00	219.419,98
	LIBRE		T-P1B 4D B	76,75	5,80	110,04	SI	6,00	277.047,94	27.704,79	304.752,73	3.000,00	34.960,26	22.990,29	22.163,83	221.638,35
	LIBRE		A-P1A 2D B	49,40	5,30	71,09	SI	6,00	194.628,43	19.462,84	214.091,27	3.000,00	25.063,38	14.754,87	15.570,27	155.702,74
	LIBRE		A-P1B 2D A	63,05	18,05	92,14	SI	6,00	251.227,76	25.122,78	276.350,54	3.000,00	30.412,01	21.858,09	20.098,22	200.982,21
PORTAL 2	VPPB	PLANTA 1, 2, 3	T-P2 3D AD	56,40	3,10	80,31	SI	6,00	159.318,93	15.931,89	175.250,82	3.000,00	27.406,11	4.644,06	12.745,51	127.455,14
	VPPB		T-P2 3D BC	66,40	5,55	93,58	SI	6,00	183.666,85	18.366,68	202.033,53	3.000,00	30.777,91	6.628,80	14.693,35	146.933,48
	VPPB	ATICO	A-P2 2D A	54,10	32,95	79,95	SI	6,00	175.980,69	17.598,07	193.578,76	3.000,00	27.314,64	8.401,12	14.078,46	140.784,55
	VPPB		A-P2 3D B	81,40	7,15	112,09	SI	6,00	217.938,31	21.793,83	239.732,14	3.000,00	35.481,14	9.465,28	17.435,07	174.350,65
PORTAL 3	LIBRE	PLANTA 1, 2, 3	T-P3 3D A	64,11	3,45	90,77	SI	6,00	233.645,74	23.364,57	257.010,31	3.000,00	30.063,91	18.338,15	18.691,66	186.916,59
	LIBRE		T-P3 3D B	81,75	9,80	113,62	SI	6,00	289.562,02	28.956,20	318.518,22	3.000,00	35.869,90	24.833,74	23.164,96	231.649,61
	LIBRE		T-P3 3D C	70,00	5,35	99,09	SI	6,00	253.490,88	25.349,09	278.839,96	3.000,00	32.177,95	20.590,04	20.279,27	202.792,70
	LIBRE	ATICO	T-P3 2D D	49,20	3,55	70,91	SI	6,00	192.064,64	19.206,46	211.271,11	3.000,00	25.017,65	14.236,58	15.365,17	153.651,71
	LIBRE		A-P3 3D B	69,15	26,40	97,81	SI	6,00	268.936,57	26.893,66	295.830,22	3.000,00	31.852,71	24.313,33	21.514,93	215.149,25
PORTAL 4	VPPL	PLANTA 1, 2, 3	T-P4 2D A	47,45	5,25	72,06	SI	6,00	163.808,97	16.380,90	180.189,87	3.000,00	25.309,85	7.728,12	13.104,72	131.047,18
	VPPL		T-P4 3D B	62,65	9,00	94,50	SI	6,00	206.463,01	20.646,30	227.109,31	3.000,00	31.011,67	11.410,19	16.517,04	165.170,40
	VPPL		T-P4 2D C	52,40	6,30	78,03	SI	6,00	177.485,74	17.748,57	195.234,32	3.000,00	26.826,78	9.220,08	14.198,86	141.988,59
	VPPL	ATICO	A-P4 2D A	57,00	54,85	86,94	SI	6,00	249.616,65	24.961,66	274.578,31	3.000,00	29.090,74	22.824,93	19.969,33	199.693,32

NOTAS :

- El coste de la vivienda con una/dos plazas de garaje y trastero es provisional. Una vez finalizada la promoción se aprobará el presupuesto definitivo por parte de la Asamblea General.
- Las fechas previstas para las aportaciones podrán ser modificadas de acuerdo al avance efectivo de la promoción
- Fin de obra: Se abonará entre la fecha de final de obra y la entrega de las viviendas, en función de las necesidades de la cooperativa.
- Estos cuadros de aportaciones podrían verse modificados en función de los criterios de la entidad financiera y en base a las necesidades de la Cooperativa.

