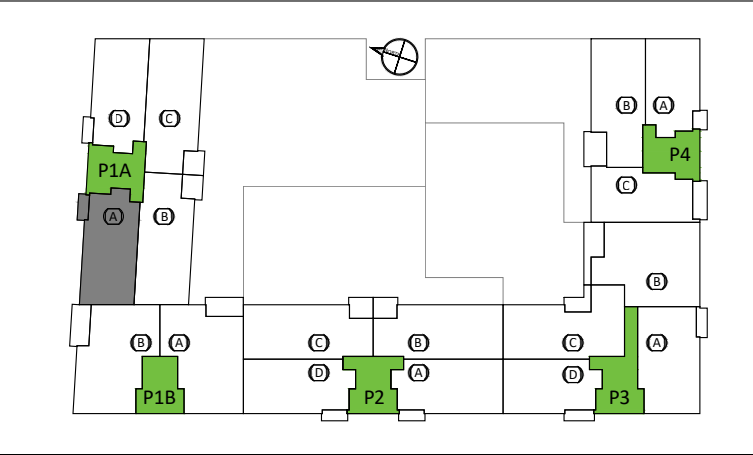


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D A
PORTAL	PLANTA	
1A	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	11,70
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,40
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	58,60

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,10
TOTAL	3,10

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	72,51
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,17
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	89,58



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



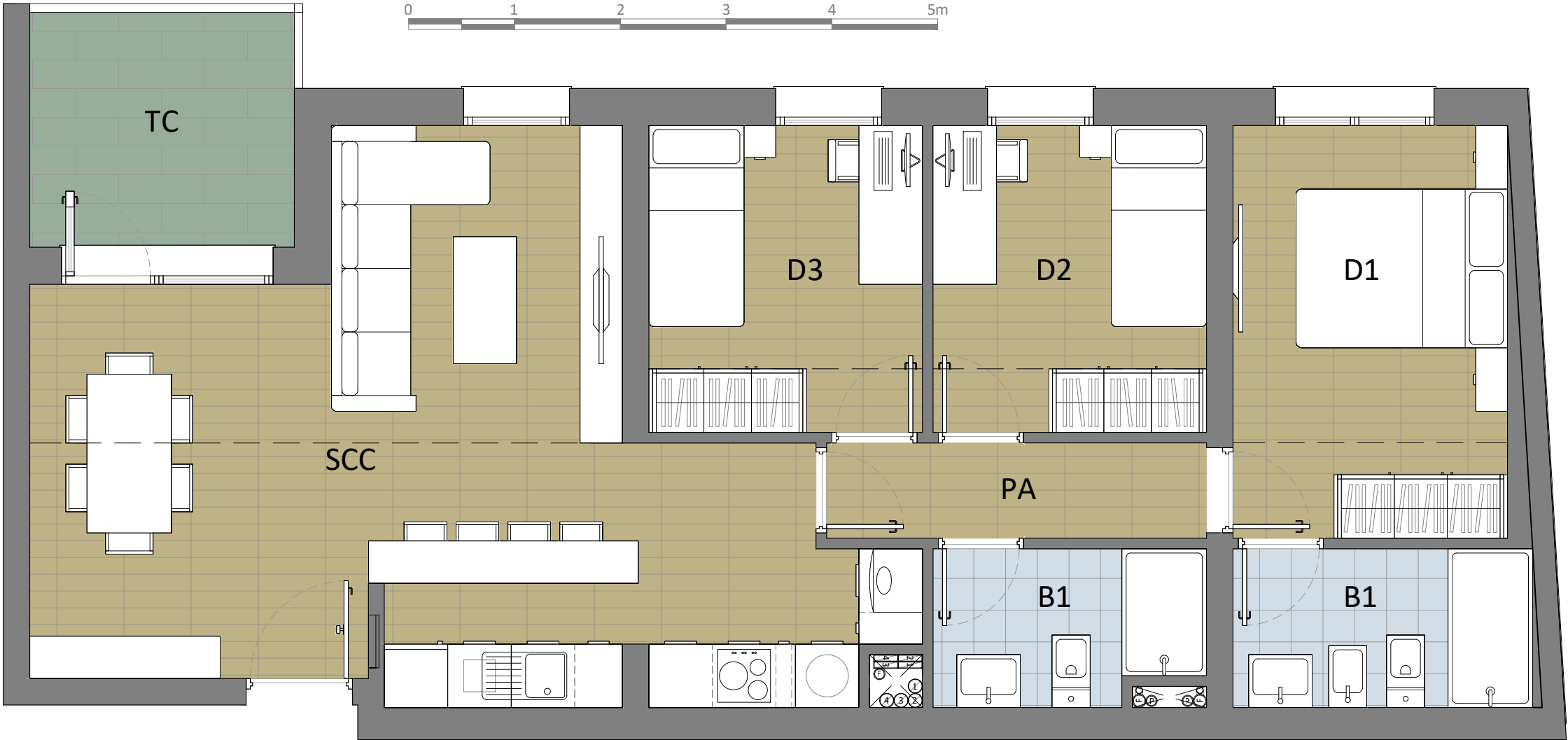
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P1A 3D A

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

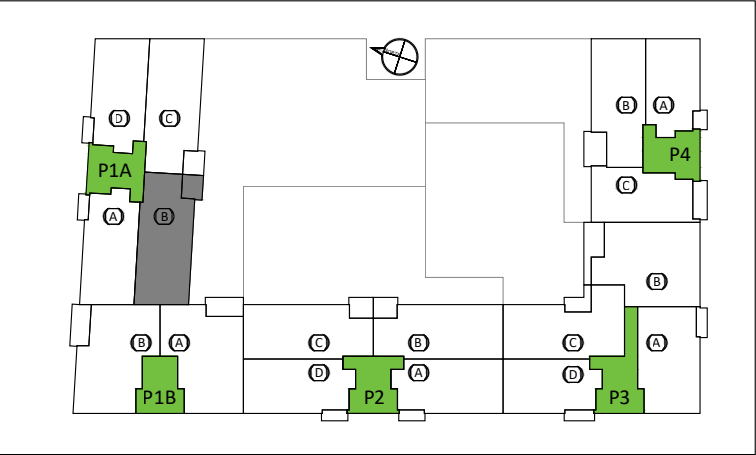


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D B
PORTAL	PLANTA	
1A	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,25
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	66,75

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,55
TOTAL	5,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	81,85
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	97,27
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	103,37



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

ta
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P1A 3D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

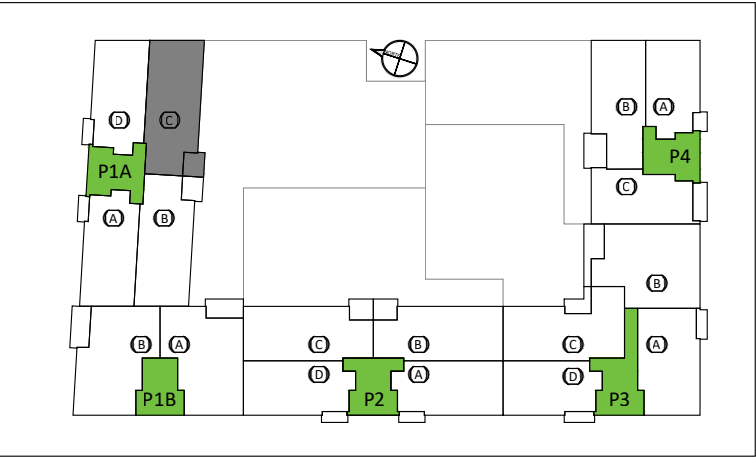


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D C
PORTAL	PLANTA	
1A	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	11,40
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,30
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	68,20

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,55
TOTAL	5,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	84,33
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	100,22
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	106,32



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"

CIEMPOZUELOS - MADRID

GESTIÓN INTEGRAL

DE COOPERATIVAS

DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30

SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1

20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:

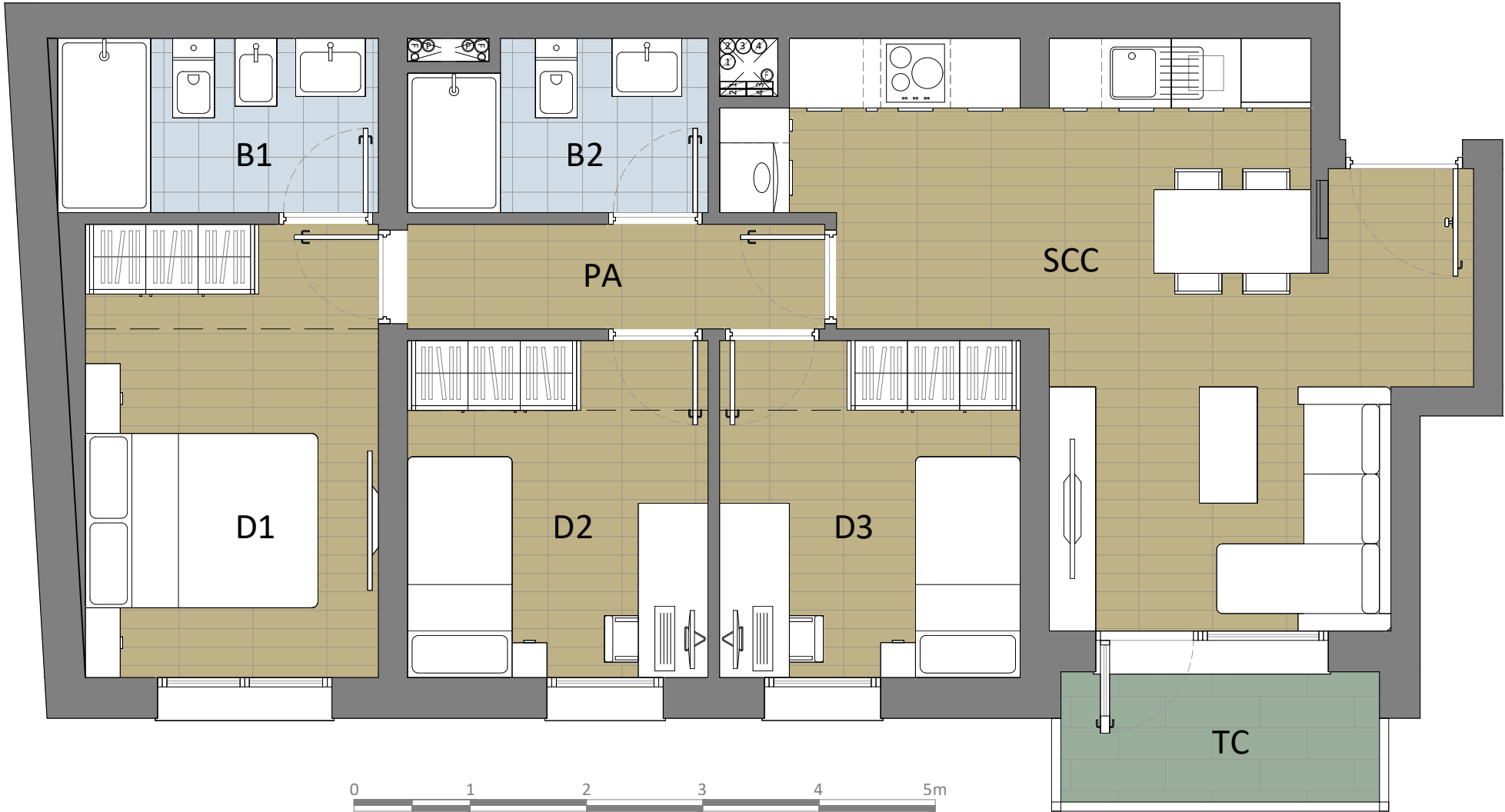
T-P1A 3D C

ESCALA:

A3 1/50

FECHA:

JULIO 2025

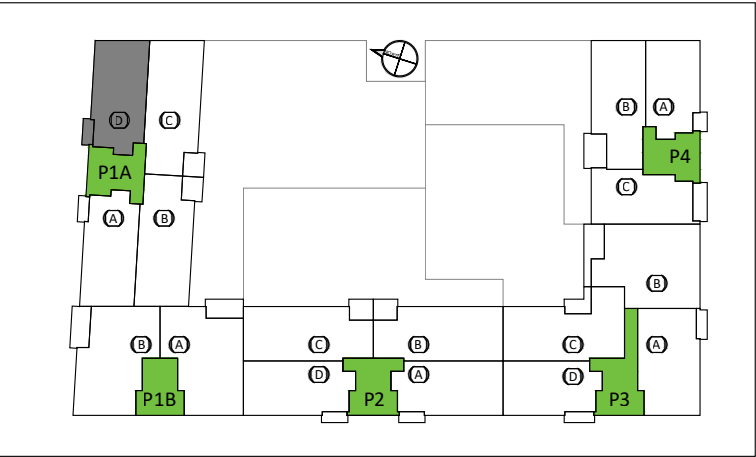


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D D
PORTAL	PLANTA	
1A	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
D	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	9,70
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,10
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	56,30

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,10
TOTAL	3,10

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	70,71
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	84,04
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	87,46



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

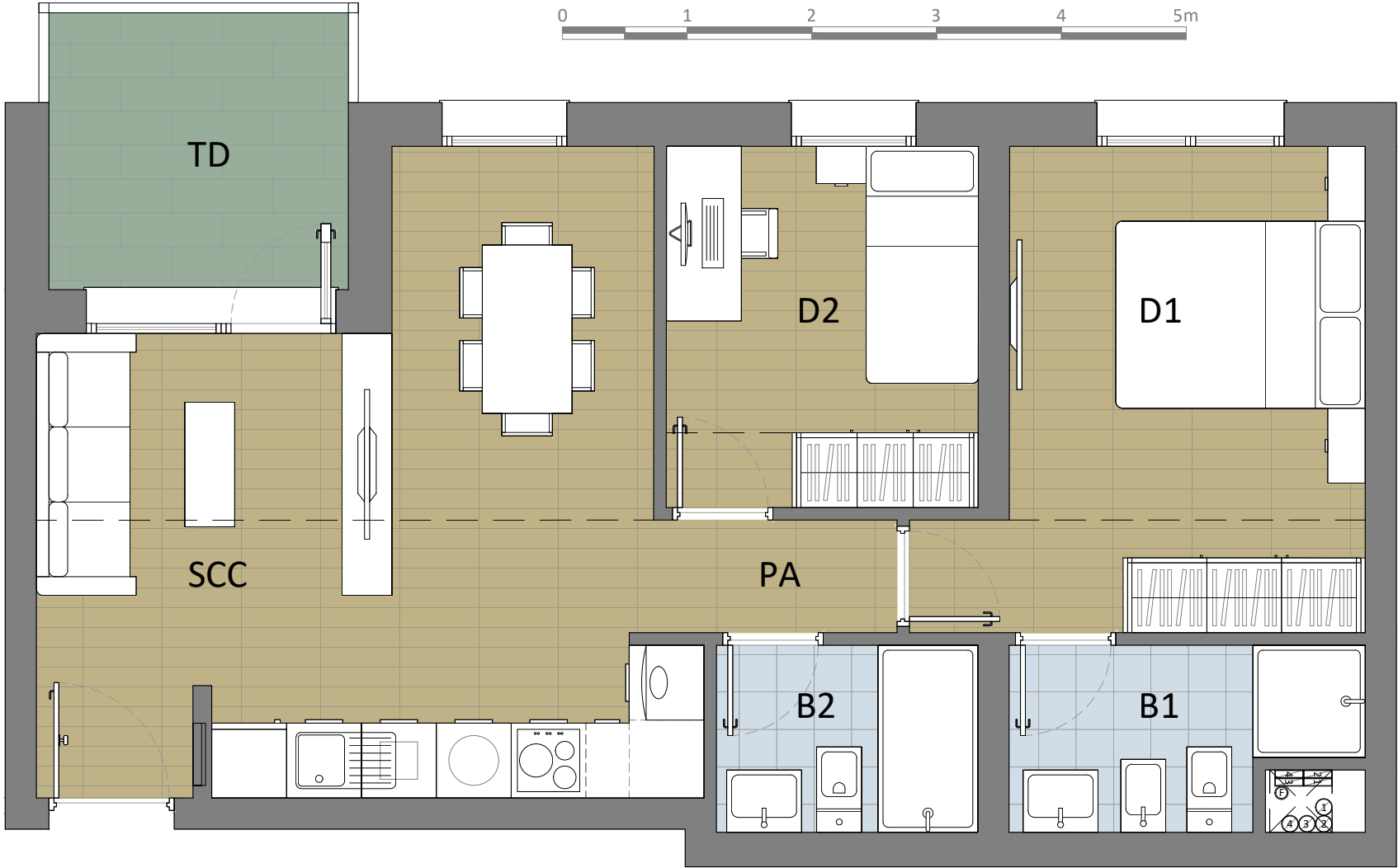
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P1A 3D D

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

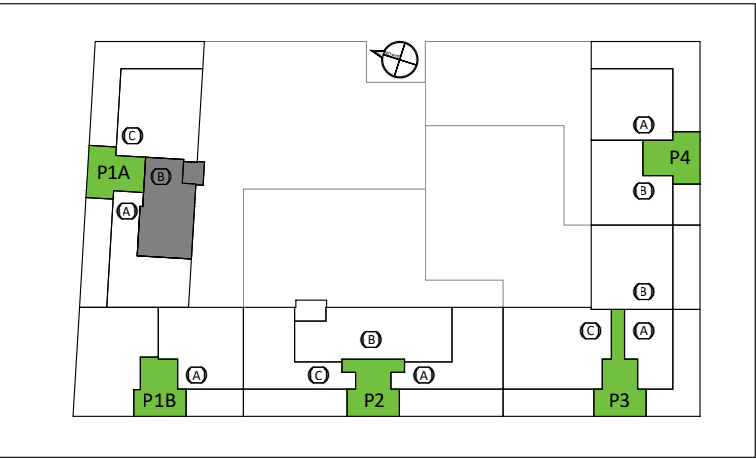


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	A-P1A 2D B
PORTAL	PLANTA	
1A	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,90
(PA) PASILLO	1,75
(D1) DORMITORIO 1	11,70
(D2) DORMITORIO 2	7,15
(B1) BAÑO 1	3,75
(B2) BAÑO 2	3,15
TOTAL	49,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	5,30
TOTAL	5,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	59,82
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	71,09
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	76,74



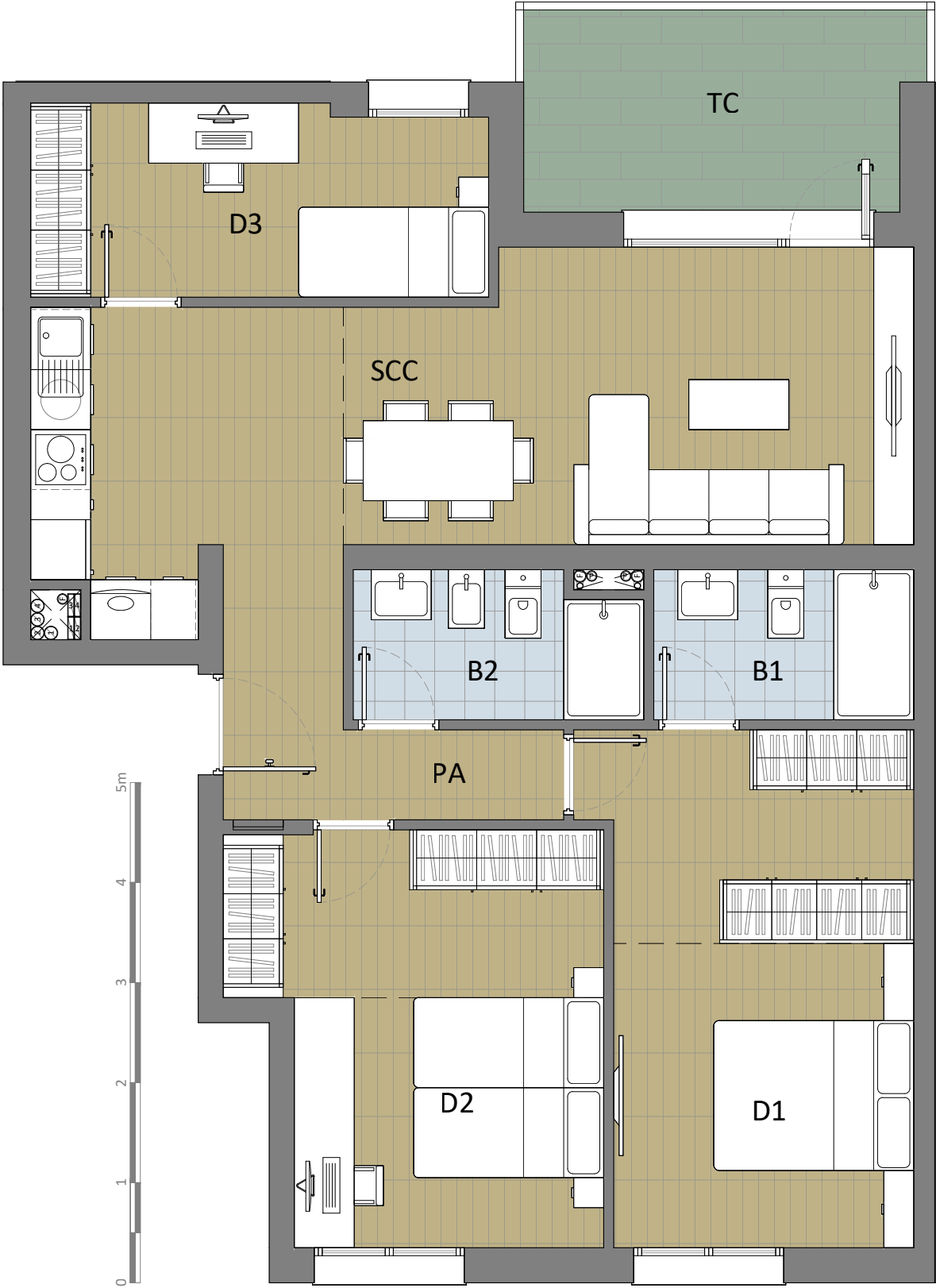
ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



ANTEPROYECTO
PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO: A-P1A 2D B	
ESCALA: A3 1/60	FECHA: JULIO 2025

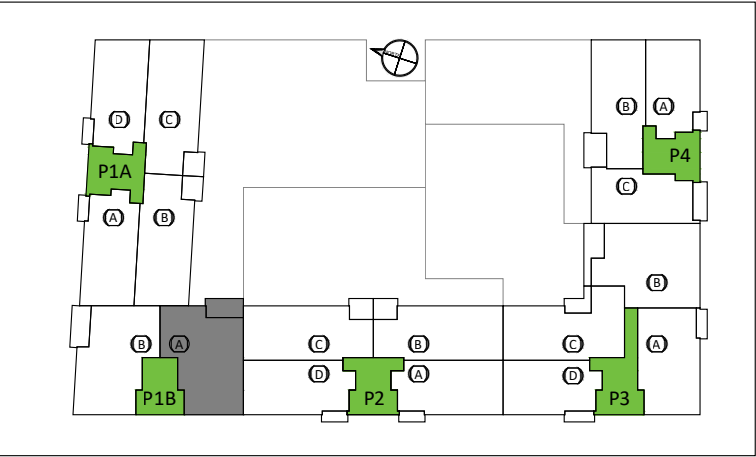


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1B 3D A
PORTAL	PLANTA	
1B	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,95
(PA) PASILLO	2,00
(D1) DORMITORIO 1	15,50
(D2) DORMITORIO 2	13,70
(D3) DORMITORIO 3	8,50
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	4,10
TOTAL	75,65

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	7,80
TOTAL	7,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	90,48
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	107,53
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	116,24



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



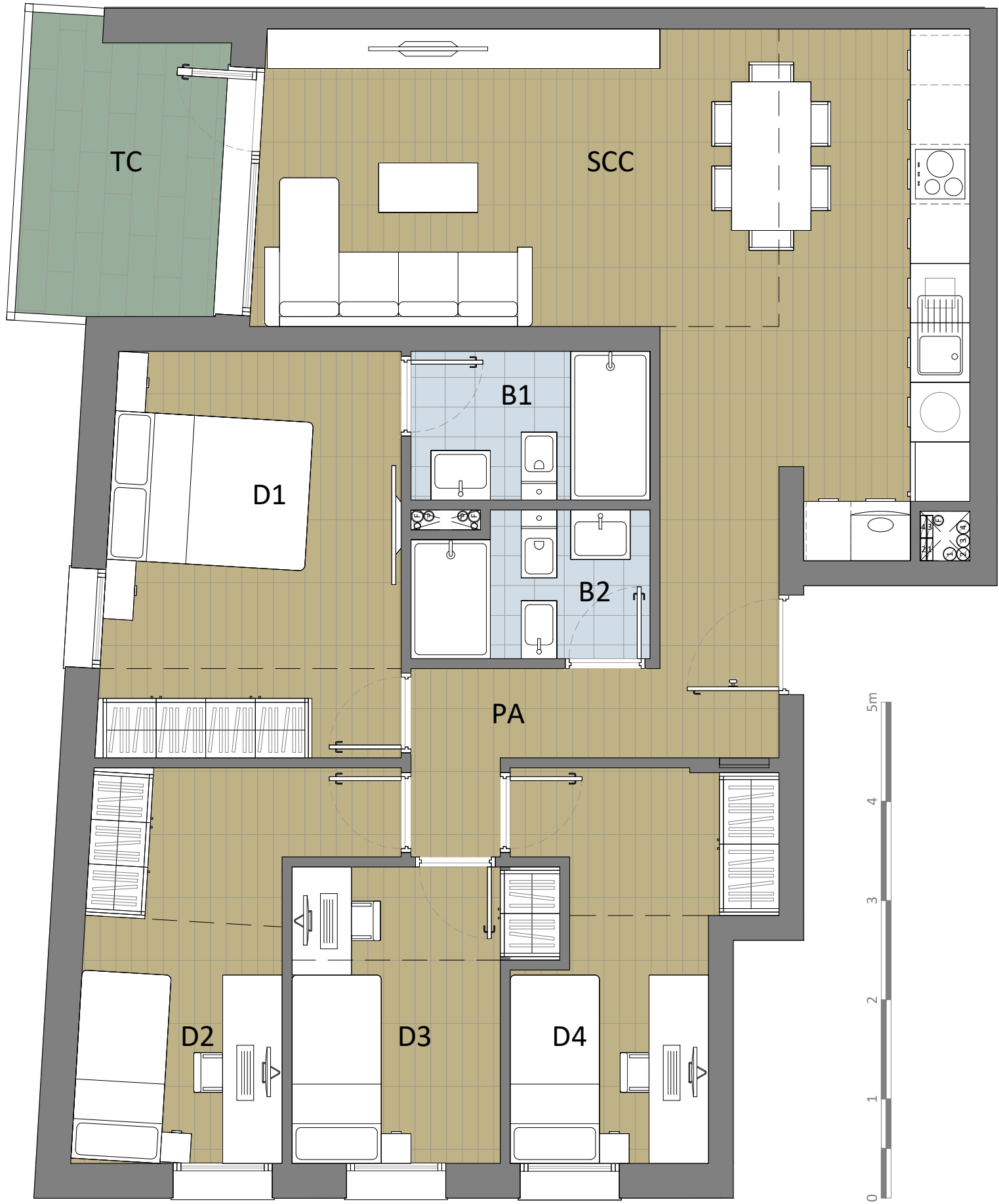
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P1B 3D A

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

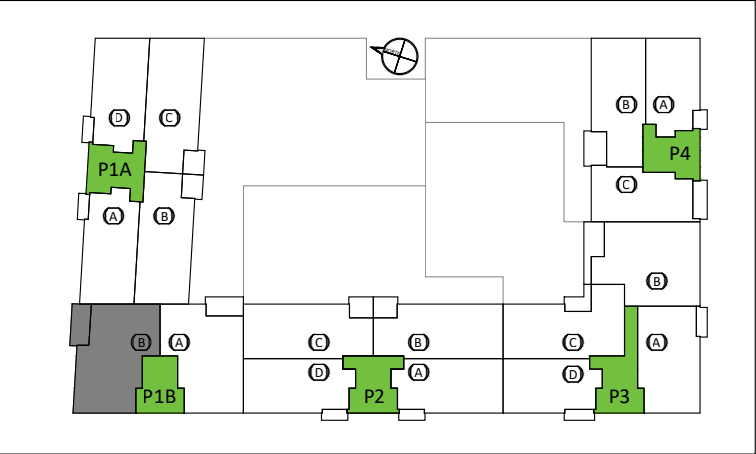


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1B 4D B
PORTAL	PLANTA	
1B	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	30,70
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	12,00
(D2) DORMITORIO 2	9,00
(D3) DORMITORIO 3	6,70
(D4) DORMITORIO 4	8,15
(B1) BAÑO 1	3,60
(B2) BAÑO 2	3,40
TOTAL	76,75

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,80
TOTAL	5,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	92,59
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	110,04
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	116,66



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

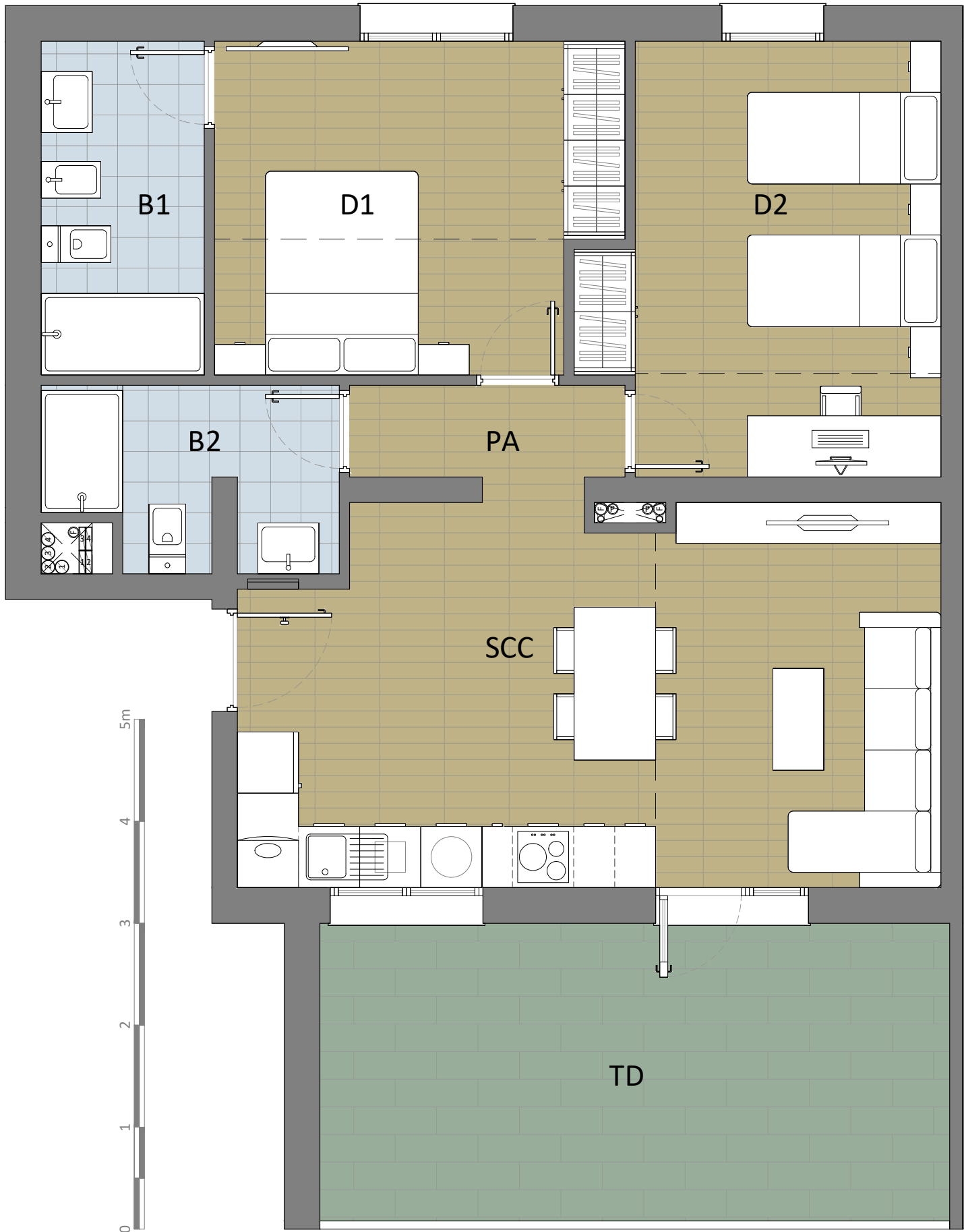
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P1B 4D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

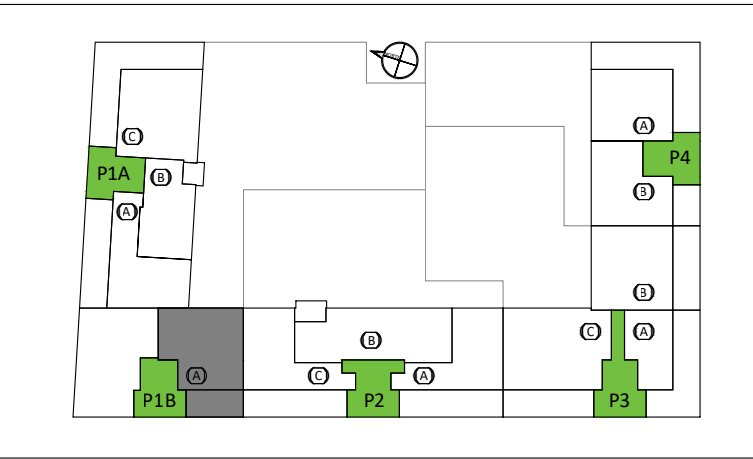


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	A-P1B 2D A
PORTAL	PLANTA	
1B	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	24,85
(PA) PASILLO	2,70
(D1) DORMITORIO 1	12,20
(D2) DORMITORIO 2	13,40
(B1) BAÑO 1	5,20
(B2) BAÑO 2	4,70
TOTAL	63,05

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	18,05
TOTAL	18,05

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	77,53
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	92,14
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	111,08



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

ta
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

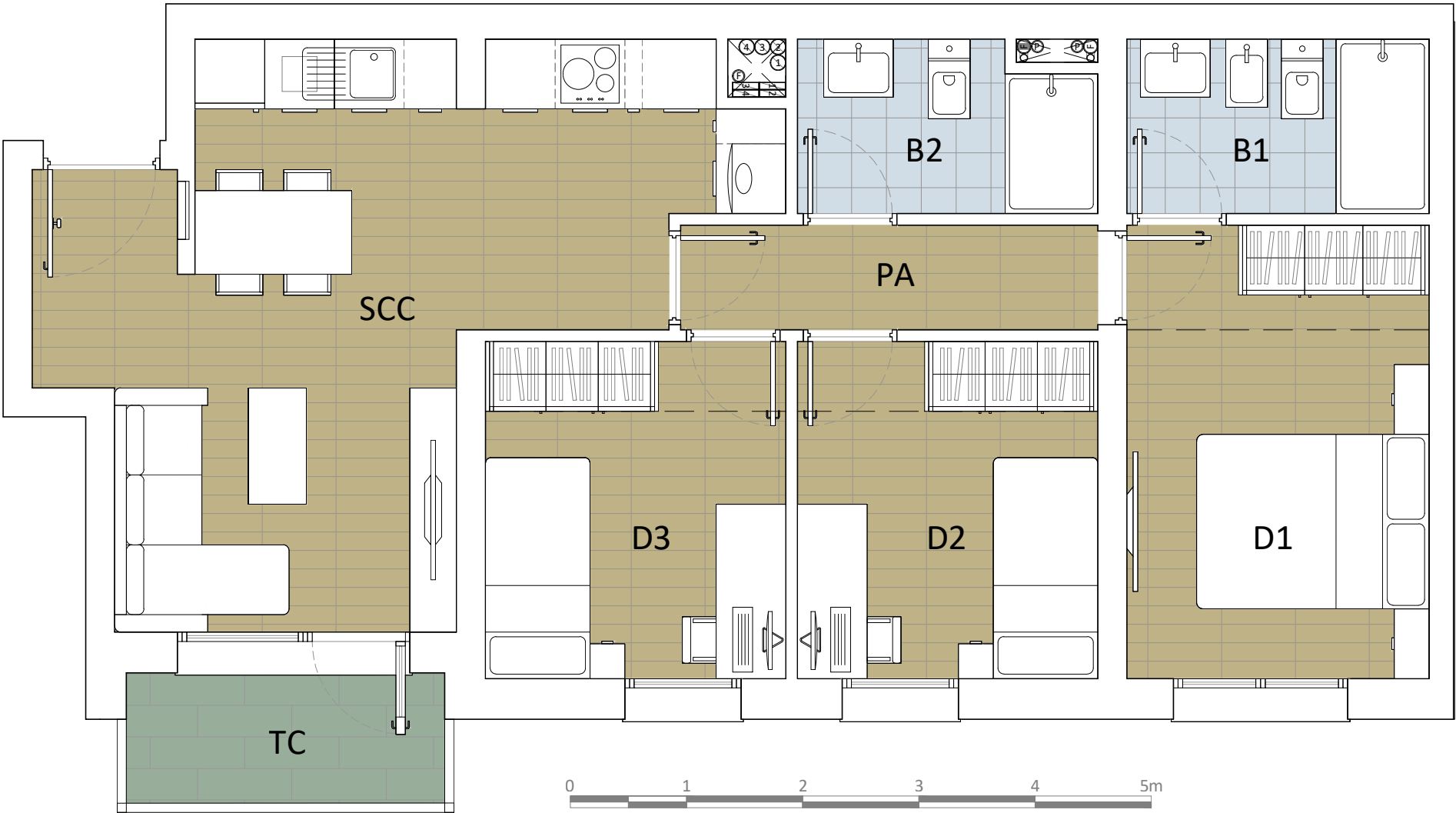
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
A-P2 2D B

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

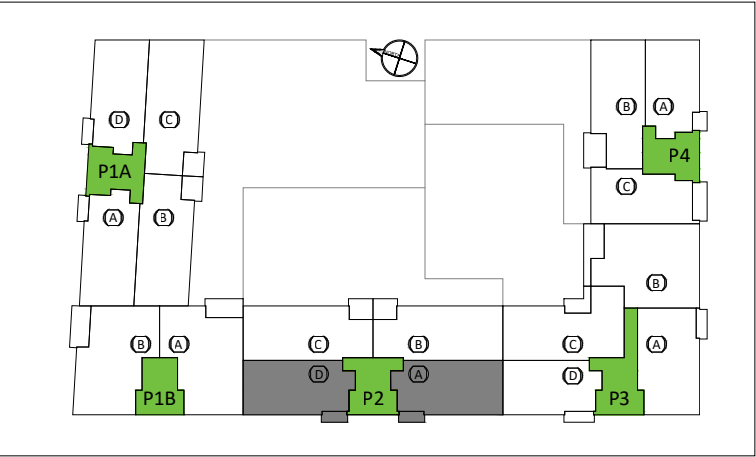


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	T-P2 3D AD
PORTAL	PLANTA	
2	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A y D	6	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	56,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,10
TOTAL	3,10

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,46
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	80,31
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	83,73



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

ta
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

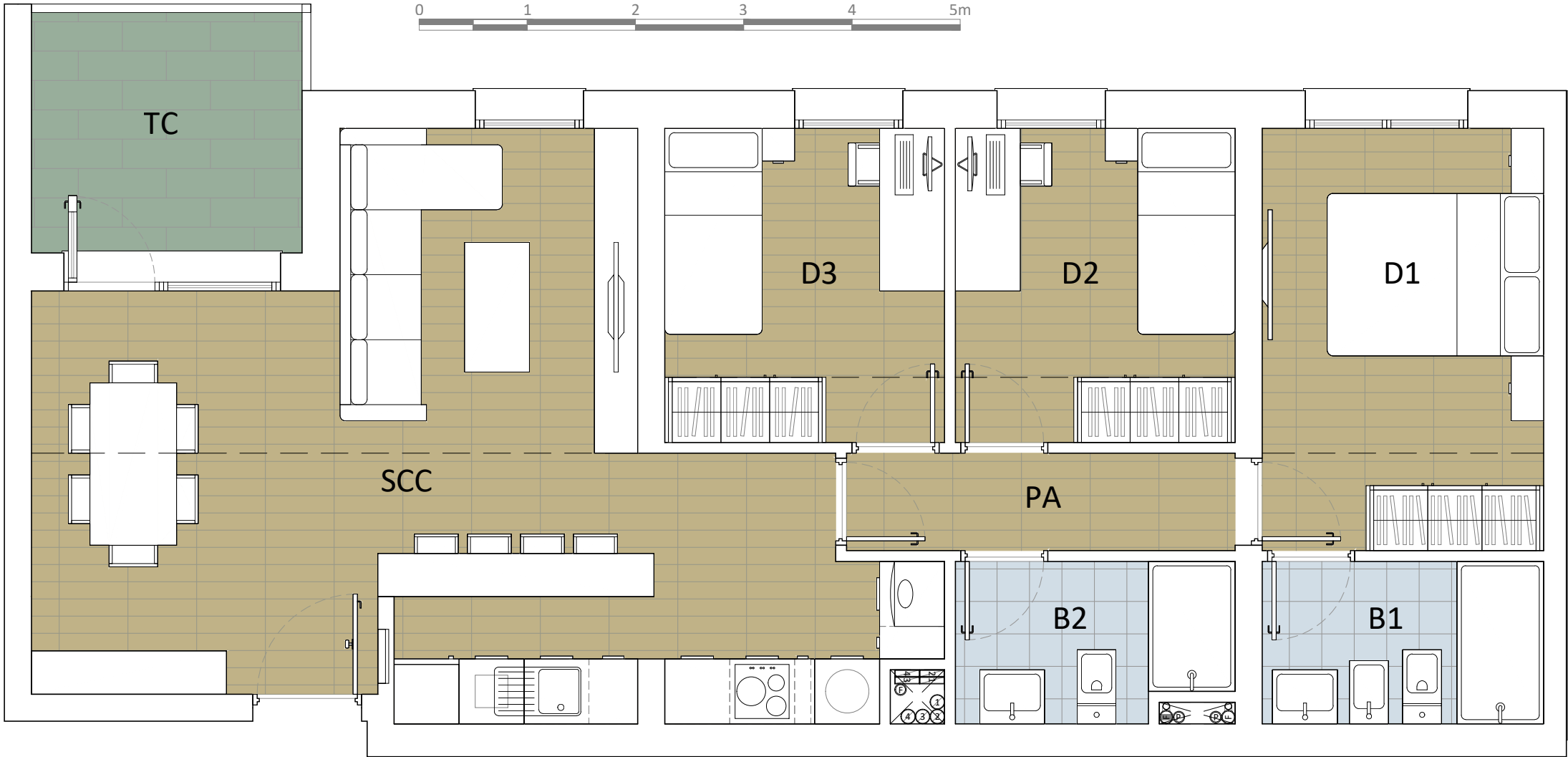
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R2 - R2.2
14 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-P2 3D AD

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

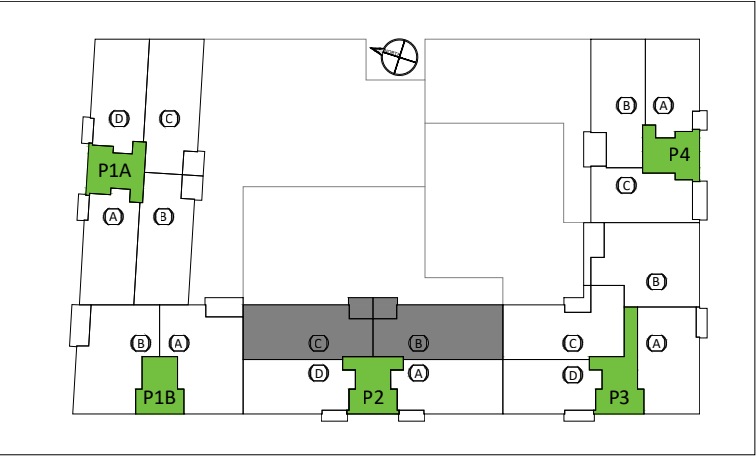


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	T-P2 3D BC
PORTAL	PLANTA	
2	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B y C	6	

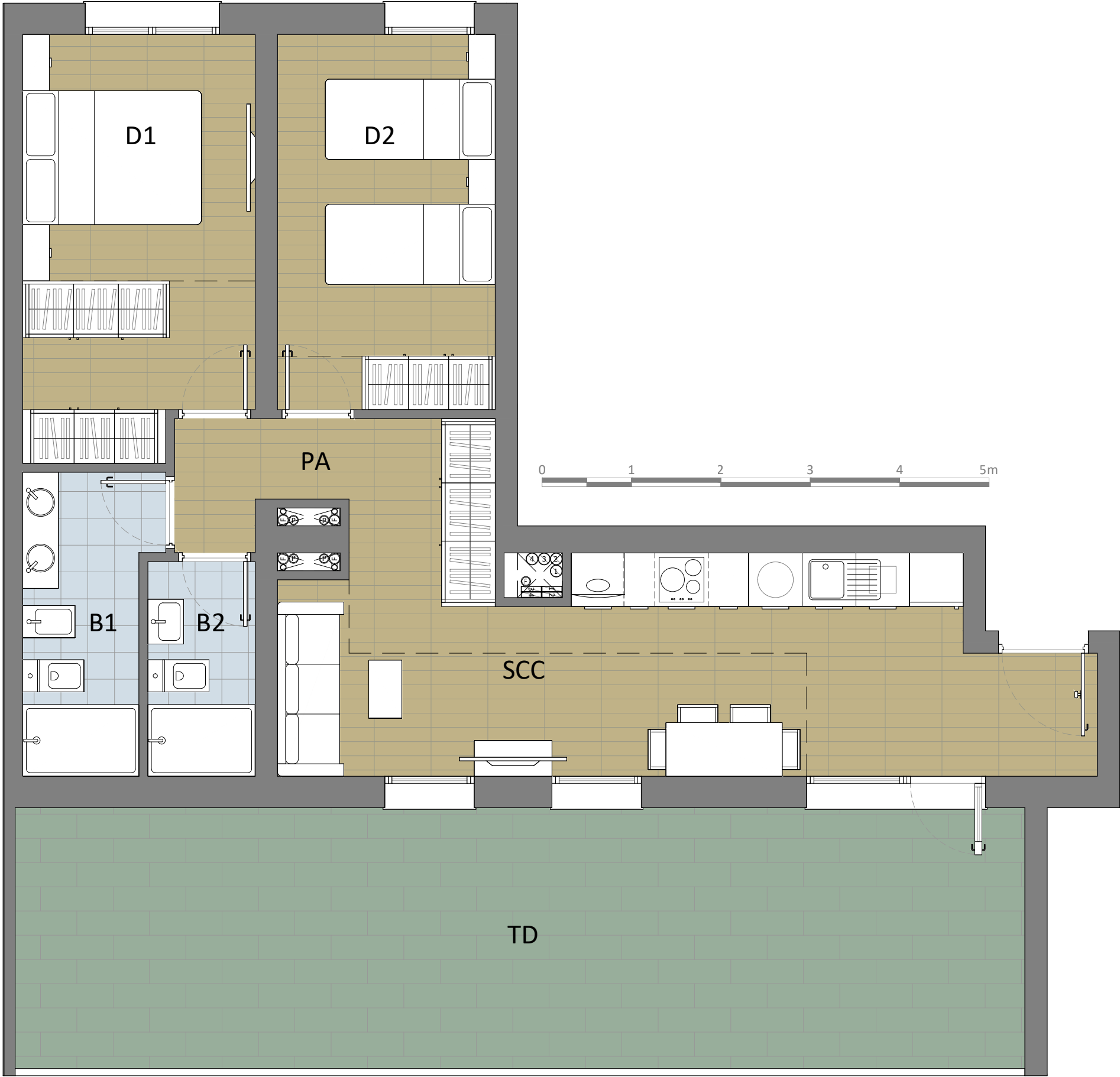
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	66,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,55
TOTAL	5,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	80,94
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	93,58
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	99,68



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

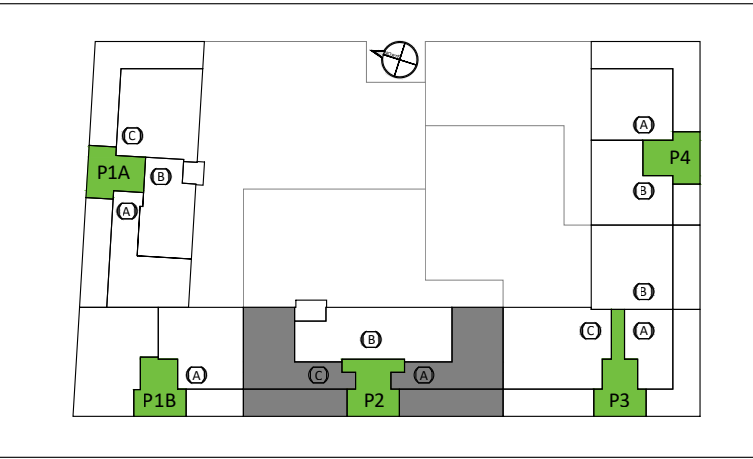


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	A-P2 2D AC
PORTAL	PLANTA	
2	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A y C	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,80
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	11,45
(D2) DORMITORIO 2	10,10
(B1) BAÑO 1	4,70
(B2) BAÑO 2	2,85
TOTAL	54,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	32,95
TOTAL	32,95

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,15
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	79,95
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	114,24



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

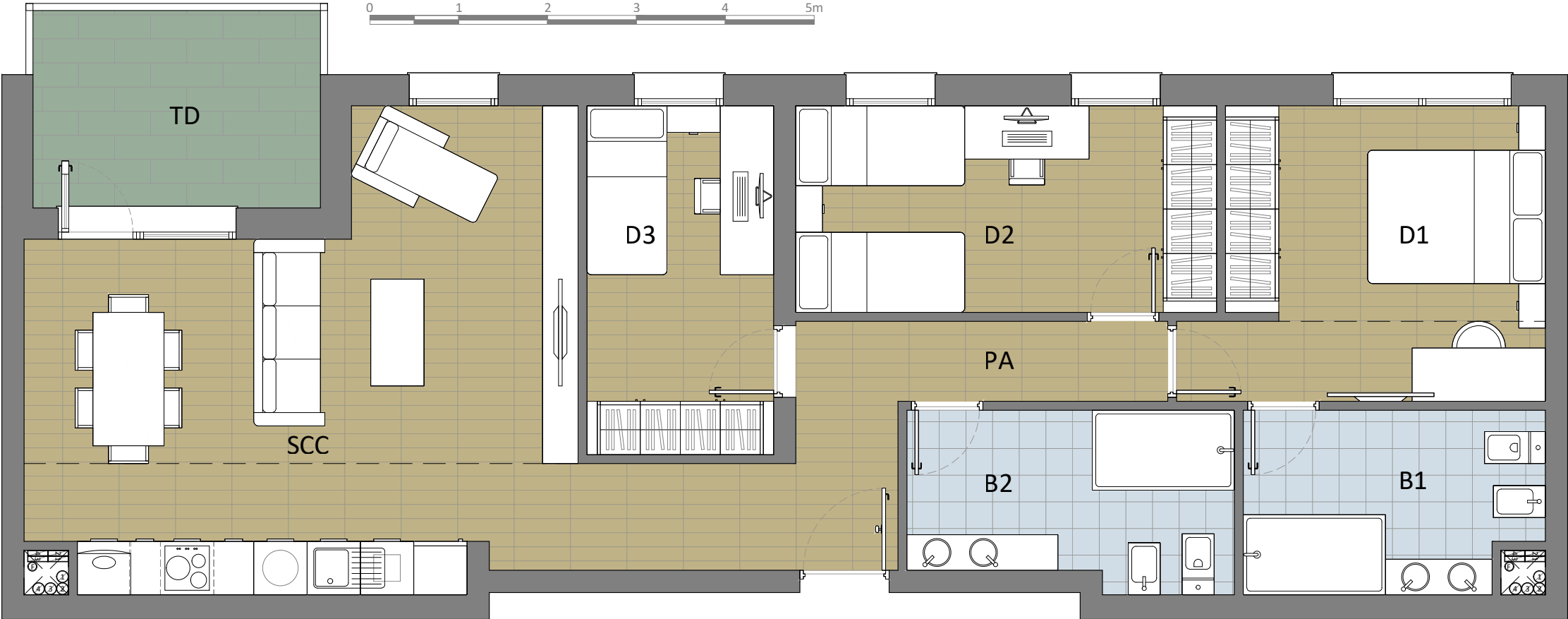
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
A-P2 2D AC

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

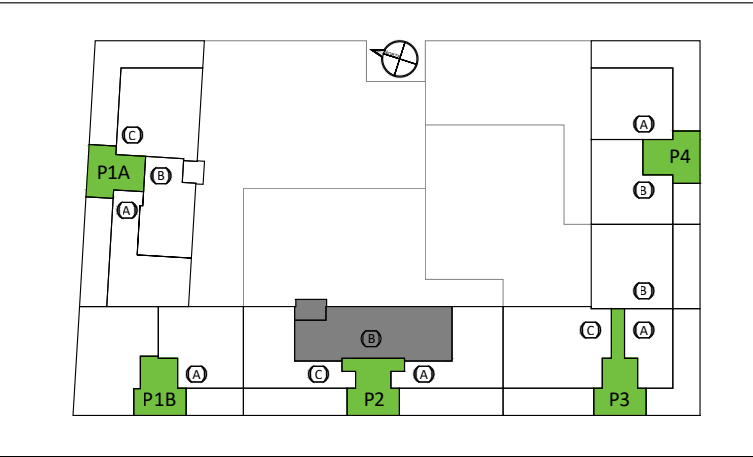


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	A-P2 3D B
PORTAL	PLANTA	
2	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

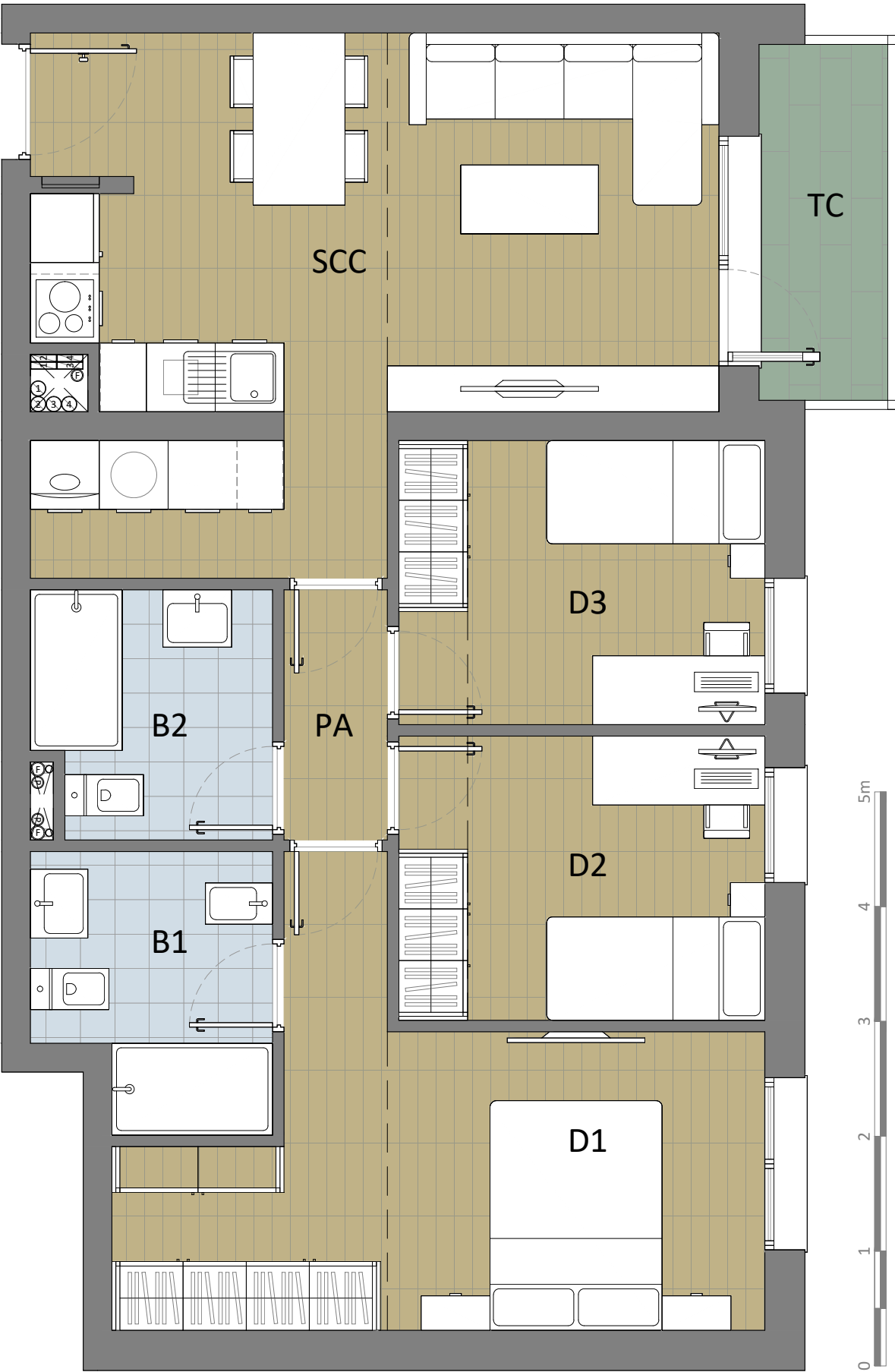
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	32,30
(PA) PASILLO	4,55
(D1) DORMITORIO 1	12,10
(D2) DORMITORIO 2	10,70
(D3) DORMITORIO 3	8,00
(B1) BAÑO 1	6,70
(B2) BAÑO 2	7,05
TOTAL	81,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	7,15
TOTAL	7,15

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	96,95
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	112,09
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	120,00



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADemás DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

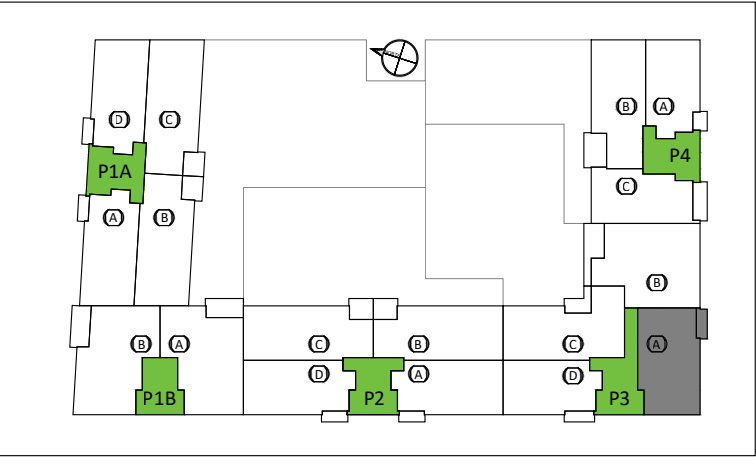


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	T-P3 3D A
PORTAL	PLANTA	
3	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	23,25
(PA) PASILLO	1,95
(D1) DORMITORIO 1	14,40
(D2) DORMITORIO 2	7,75
(D3) DORMITORIO 3	7,75
(B1) BAÑO 1	4,65
(B2) BAÑO 2	4,36
TOTAL	64,11

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,45
TOTAL	3,45

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	77,68
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	90,77
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	94,71



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

ta
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

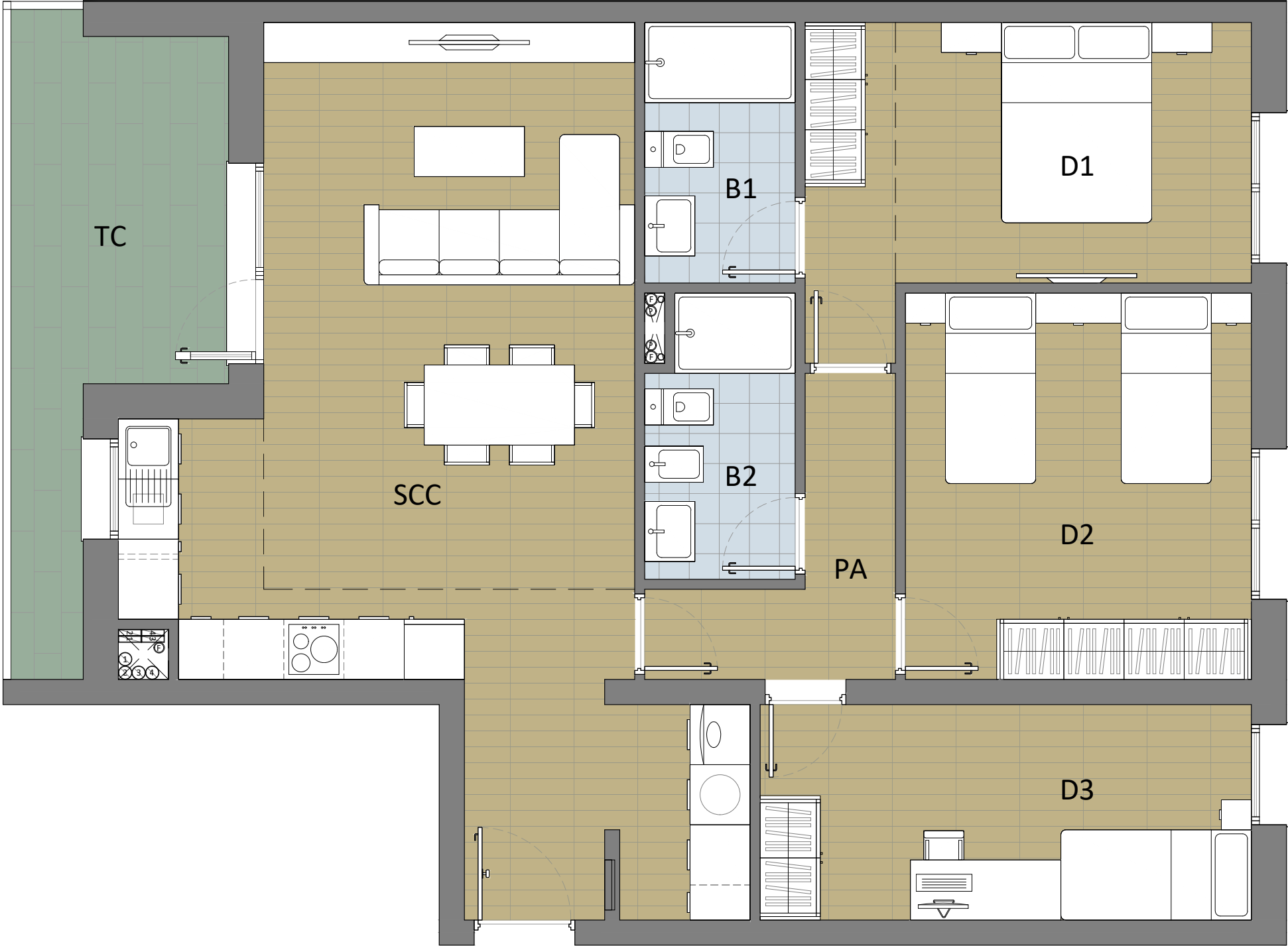
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.3
13 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P3 3D A

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

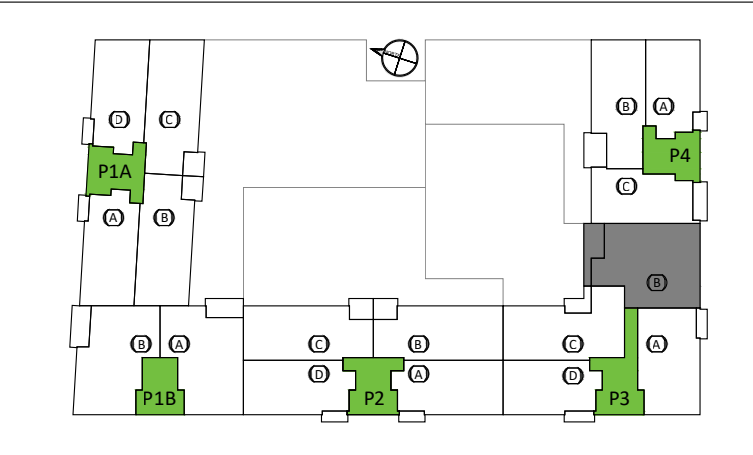


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	T-P3 3D B
PORTAL	PLANTA	
3	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	34,00
(PA) PASILLO	4,20
(D1) DORMITORIO 1	12,15
(D2) DORMITORIO 2	13,10
(D3) DORMITORIO 3	10,40
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	4,00
TOTAL	81,75

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	9,80
TOTAL	9,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	97,23
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	113,62
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	124,69



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



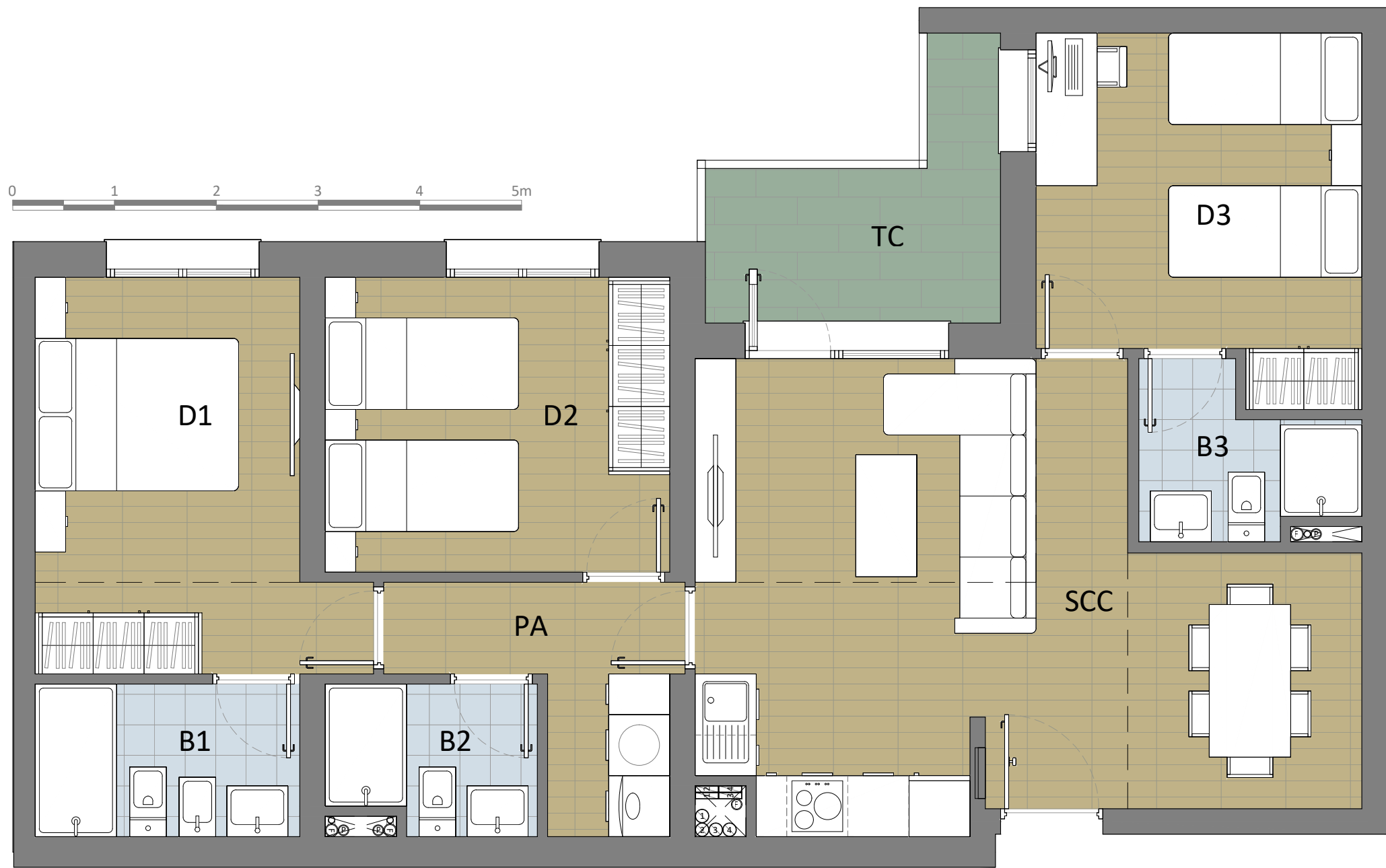
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.3
13 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P3 3D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

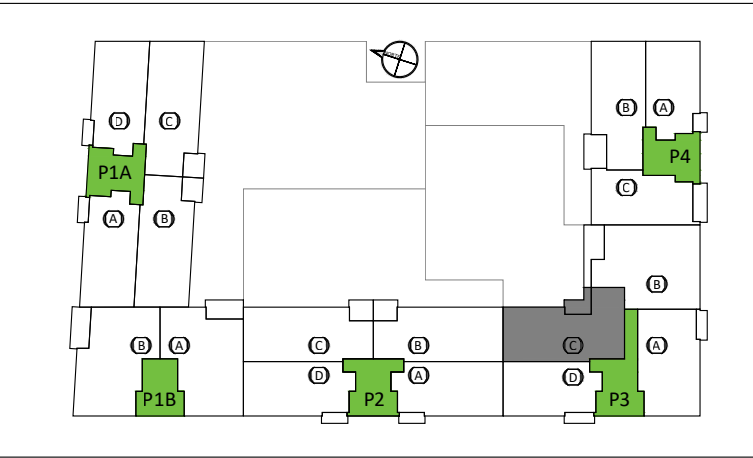


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	T-P3 3D C
PORTAL	PLANTA	
3	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	24,80
(PA) PASILLO	4,60
(D1) DORMITORIO 1	10,65
(D2) DORMITORIO 2	9,65
(D3) DORMITORIO 3	10,50
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	2,90
(B3) BAÑO 3	3,00
TOTAL	70,00

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,35
TOTAL	5,35

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	84,80
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	99,09
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	104,89



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

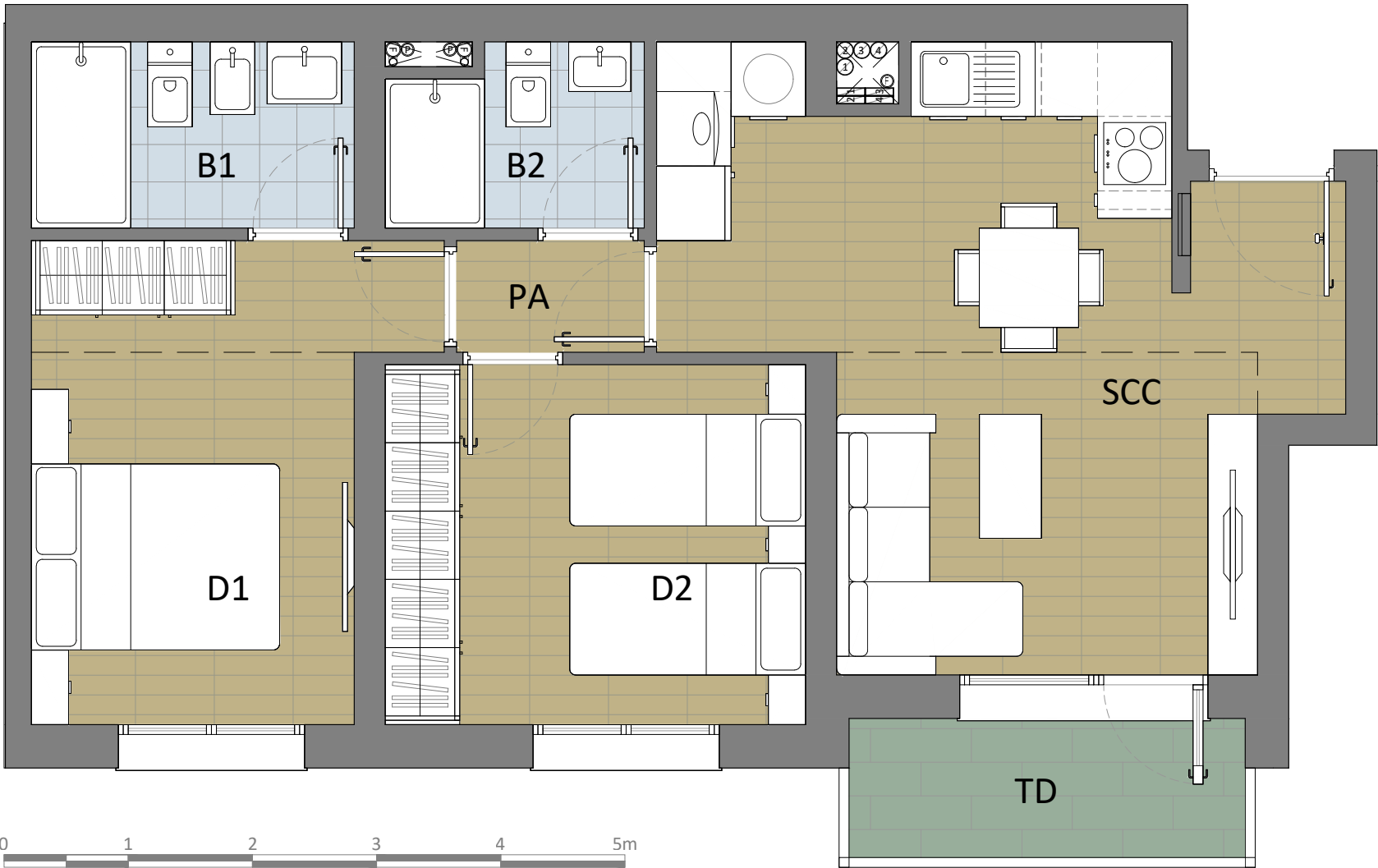
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.3
13 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P3 3D C

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

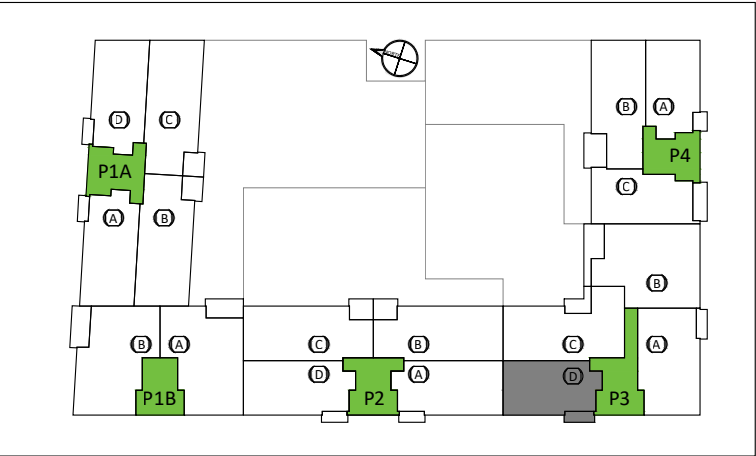


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	T-P3 2D D
PORTAL	PLANTA	
3	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
D	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,80
(PA) PASILLO	1,35
(D1) DORMITORIO 1	10,65
(D2) DORMITORIO 2	9,60
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	2,90
TOTAL	49,20

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,55
TOTAL	3,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	60,68
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	70,91
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	74,87



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

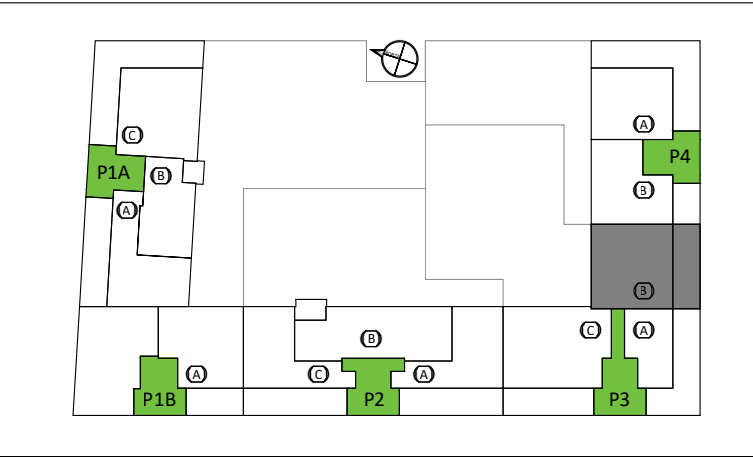


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	A-P3 3D B
PORTAL	PLANTA	
3	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

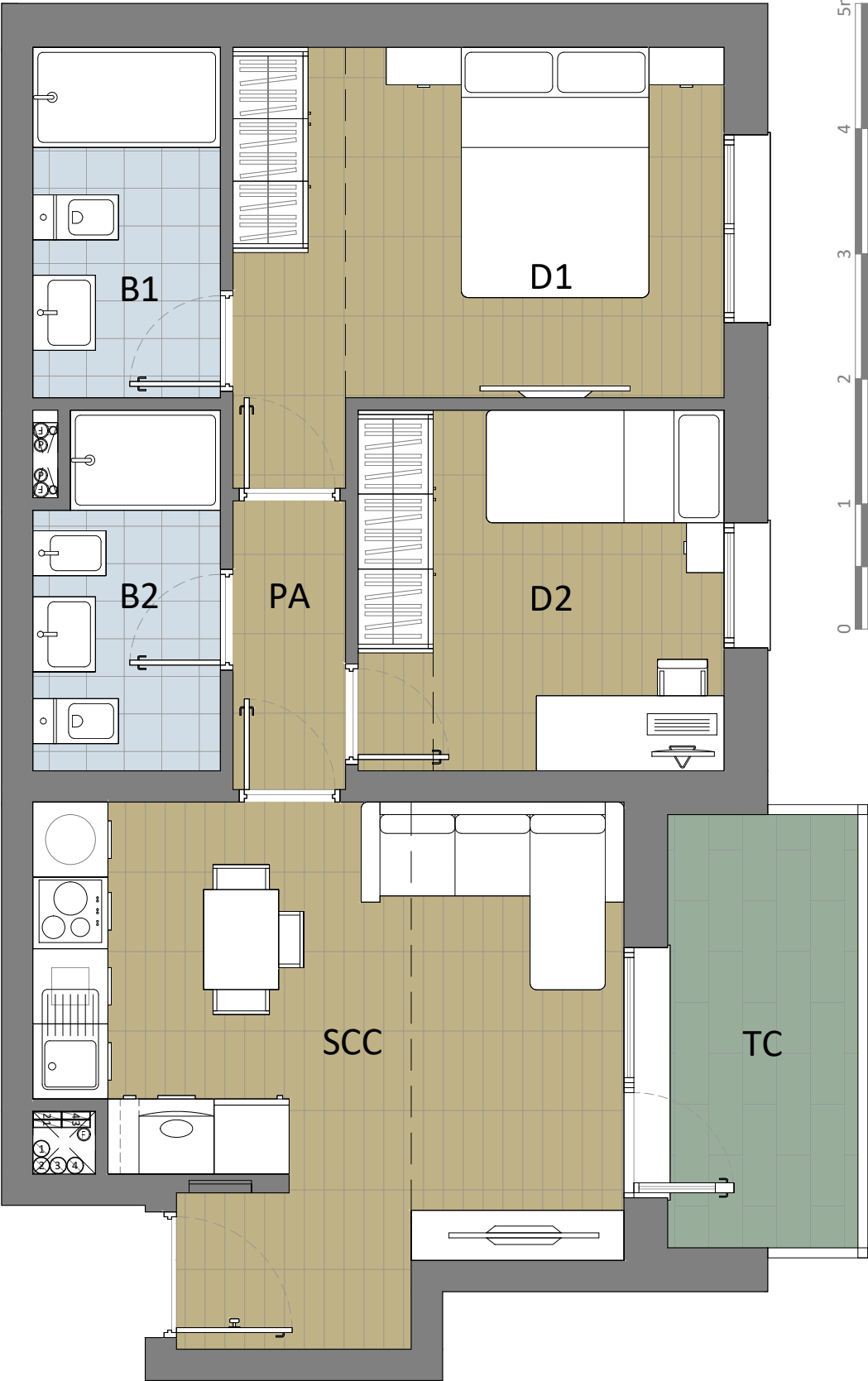
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	26,00
(PA) PASILLO	2,85
(D1) DORMITORIO 1	13,35
(D2) DORMITORIO 2	8,25
(D3) DORMITORIO 3	8,00
(B1) BAÑO 1	5,60
(B2) BAÑO 2	5,10
TOTAL	69,15

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	26,40
TOTAL	26,40

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	83,70
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	97,81
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	125,71



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

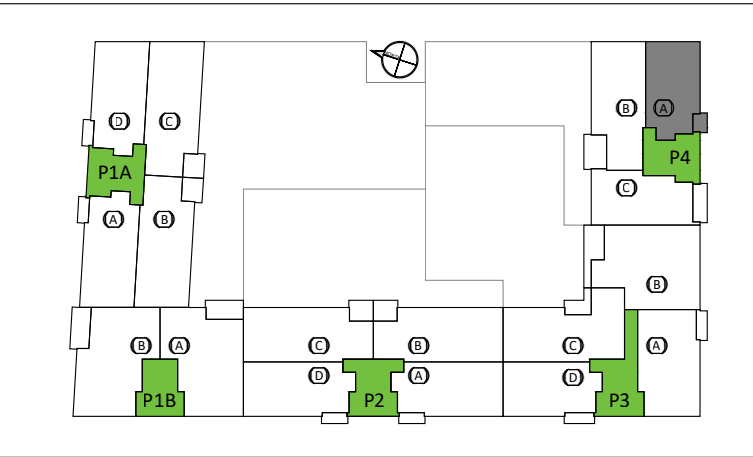


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	T-P4 2D A
PORTAL	PLANTA	
4	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	17,35
(PA) PASILLO	2,10
(D1) DORMITORIO 1	11,50
(D2) DORMITORIO 2	8,30
(B1) BAÑO 1	4,20
(B2) BAÑO 2	4,00
TOTAL	47,45

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,25
TOTAL	5,25

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	58,78
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	72,06
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	77,73



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

ta
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

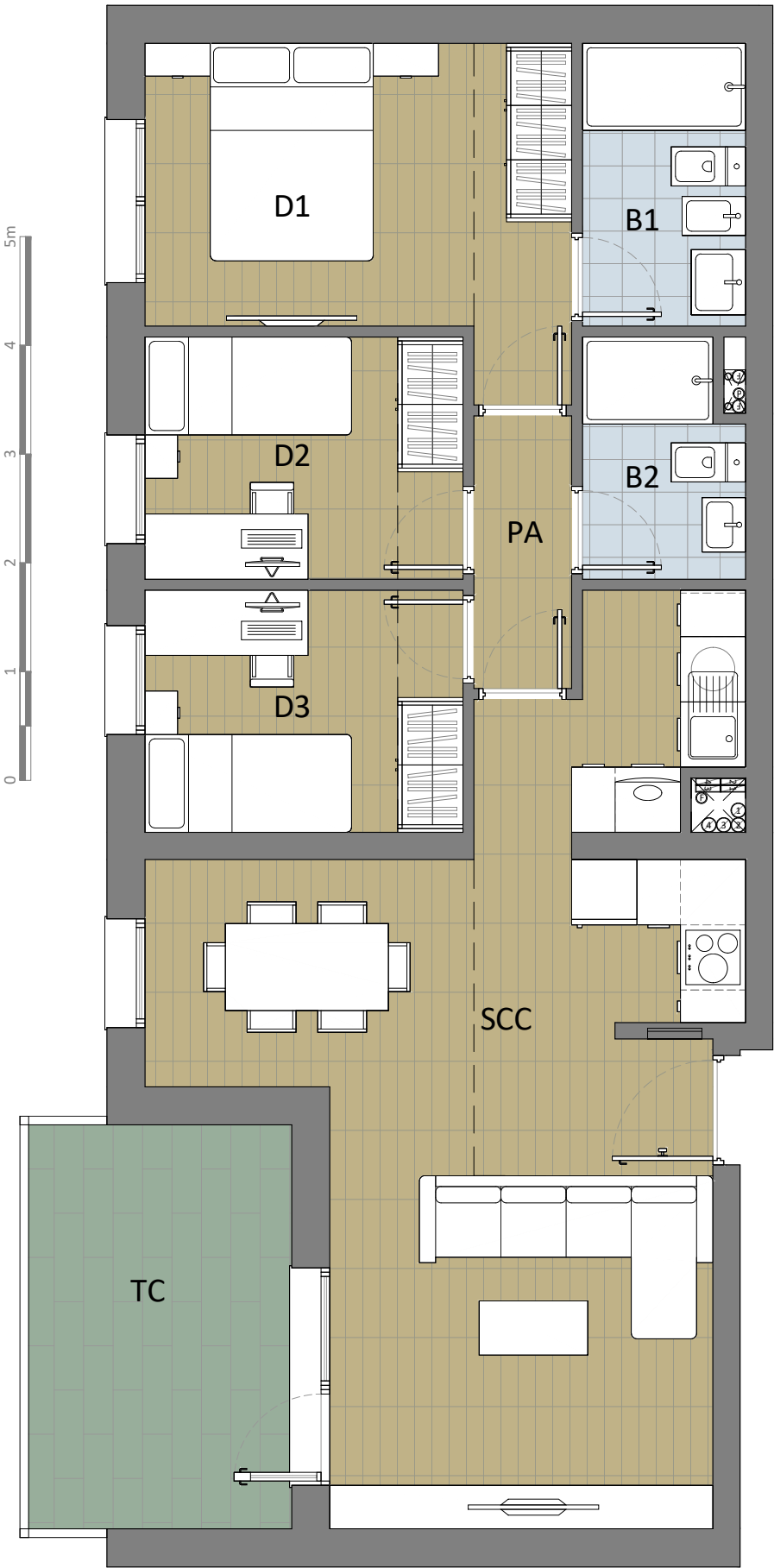
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
T-P4 2D A

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

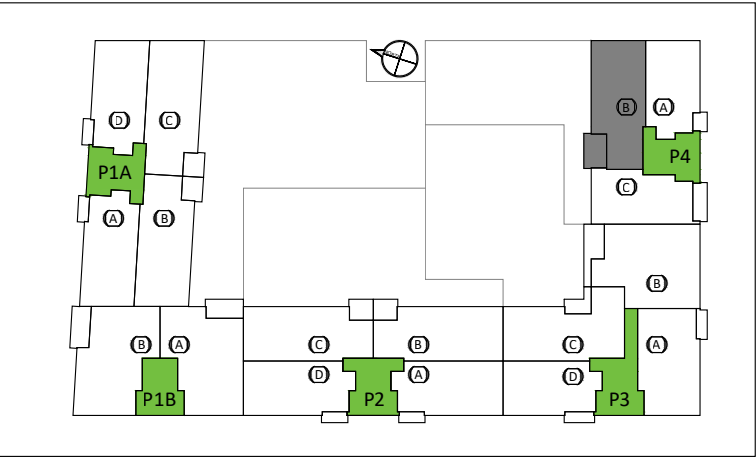


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	T-P4 3D B
PORTAL	PLANTA	
4	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	30,00
(PA) PASILLO	2,25
(D1) DORMITORIO 1	10,70
(D2) DORMITORIO 2	6,35
(D3) DORMITORIO 3	6,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,10
TOTAL	62,65

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	9,00
TOTAL	9,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	77,08
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	94,50
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	103,92



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

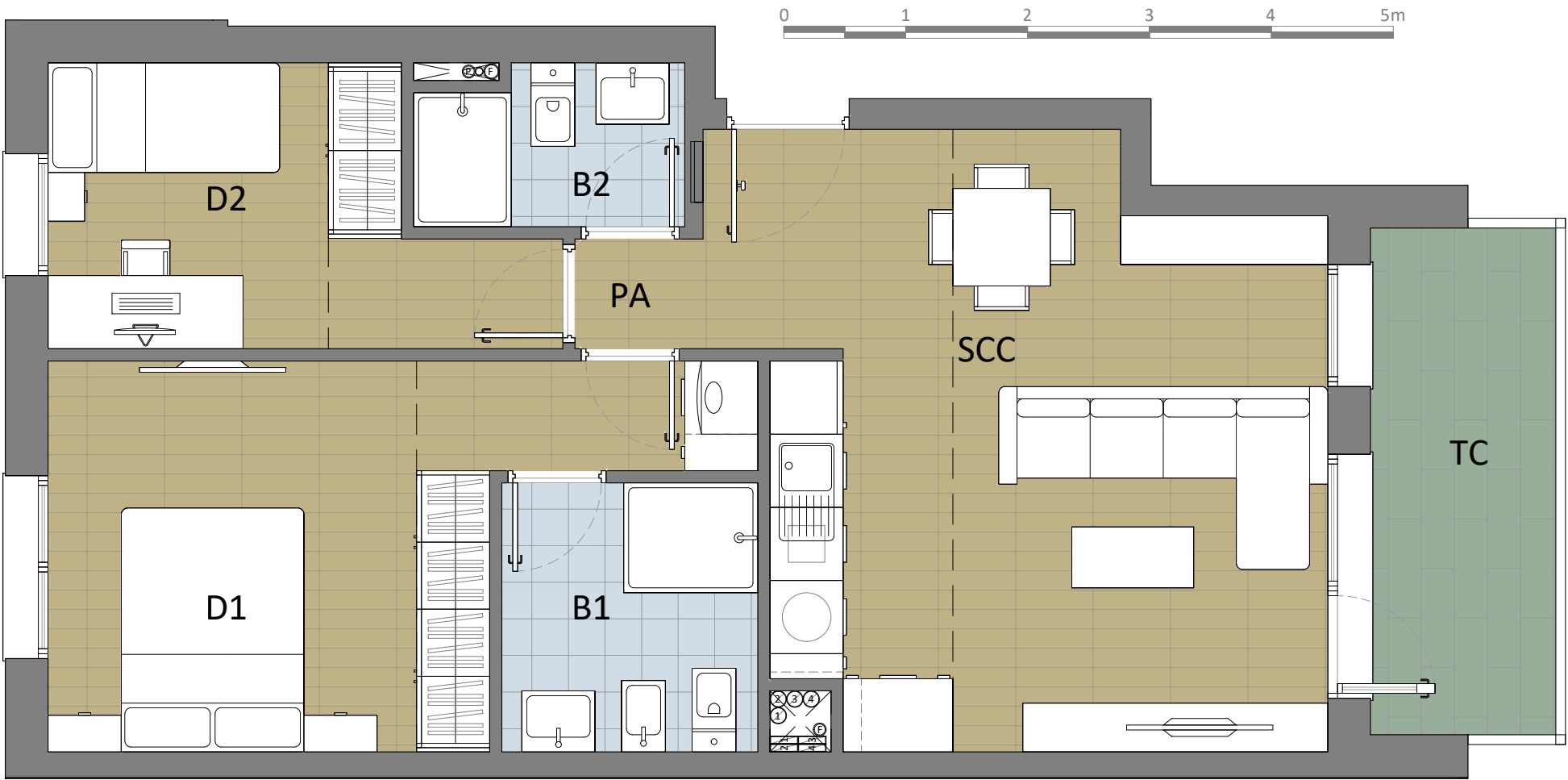
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
T-P4 3D B

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

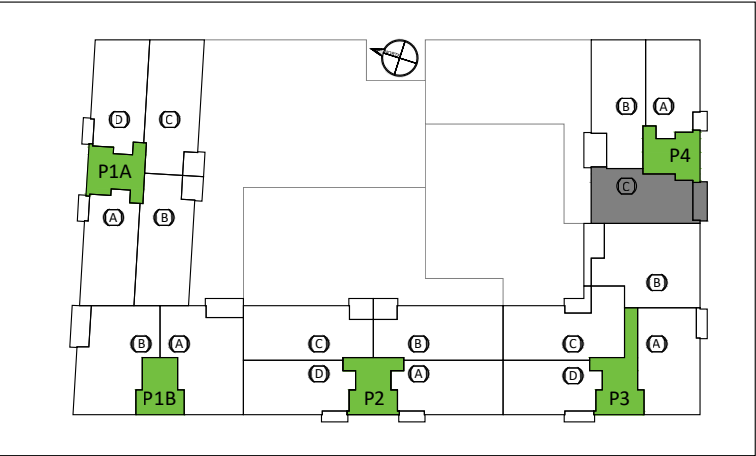


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	T-P4 2D C
PORTAL	PLANTA	
4	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	22,70
(PA) PASILLO	1,00
(D1) DORMITORIO 1	13,45
(D2) DORMITORIO 2	7,85
(B1) BAÑO 1	4,60
(B2) BAÑO 2	2,80
TOTAL	52,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	6,30
TOTAL	6,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	63,65
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	78,03
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	84,71



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tauu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
T-P4 2D C

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

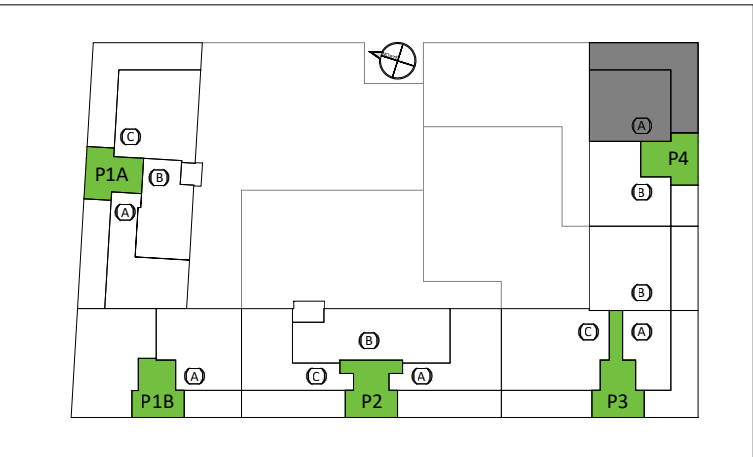


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	A-P4 2D A
PORTAL	PLANTA	
4	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	26,25
(PA) PASILLO	0,90
(D1) DORMITORIO 1	12,40
(D2) DORMITORIO 2	9,05
(B1) BAÑO 1	3,85
(B2) BAÑO 2	4,55
TOTAL	57,00

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	54,85
TOTAL	54,85

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	70,92
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,94
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	143,78



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
A-P4 2D A

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025