

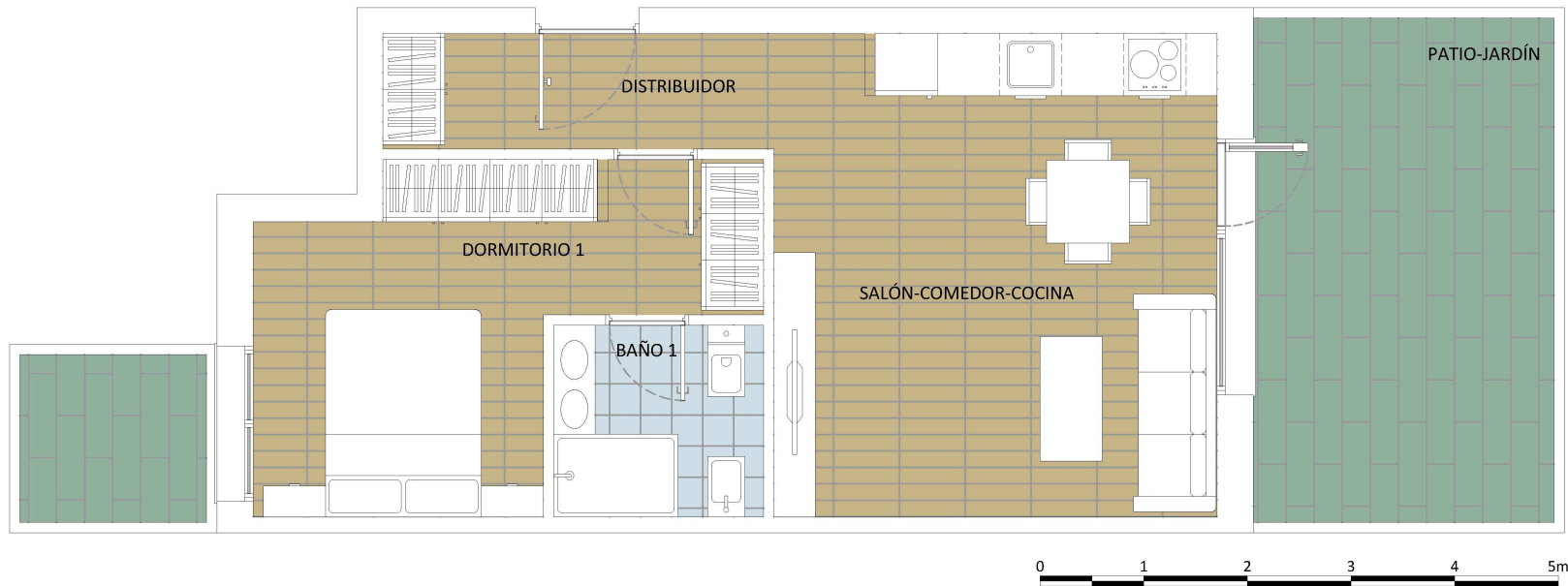
PLANOS TIPO BAJO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS

MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

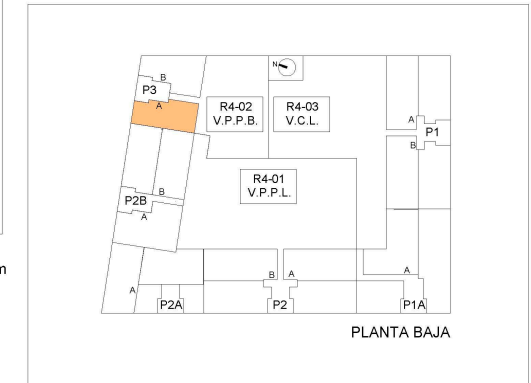
B-1DA



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	20,00
DISTRIBUIDOR	4,20
DORMITORIO 1	12,10
BAÑO 1	3,75
TOTAL	40,05

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO-JARDIN	15,20
TOTAL	15,20

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	47,50
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	55,49



PLANTA BAJA

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R4-02
7 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	B-1DA
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

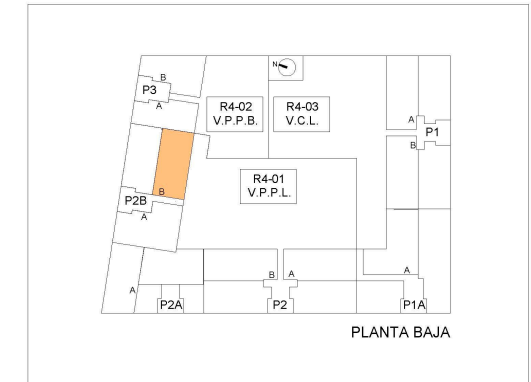
B-2DB



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	24,00
DISTRIBUIDOR	2,05
DORMITORIO 1	14,85
DORMITORIO 2	9,00
BAÑO 1	3,80
BAÑO 2	3,05
TOTAL	56,75

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO-JARDIN	33,80
TOTAL	33,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	67,25
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	78,56



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	B-2DB
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

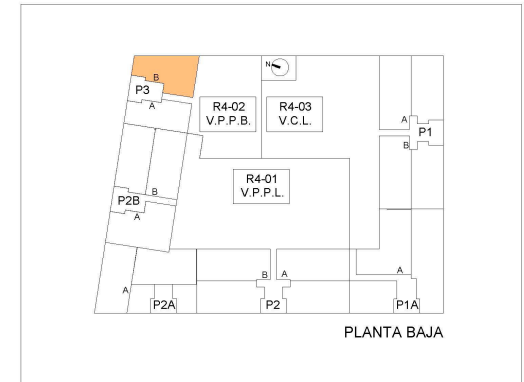
B-2DB-2



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	21,05
DISTRIBUIDOR	4,50
DORMITORIO 1	15,20
DORMITORIO 2	9,20
BAÑO 1	3,50
BAÑO 2	4,00
TOTAL	57,45

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO-JARDIN	25,70
TOTAL	25,70

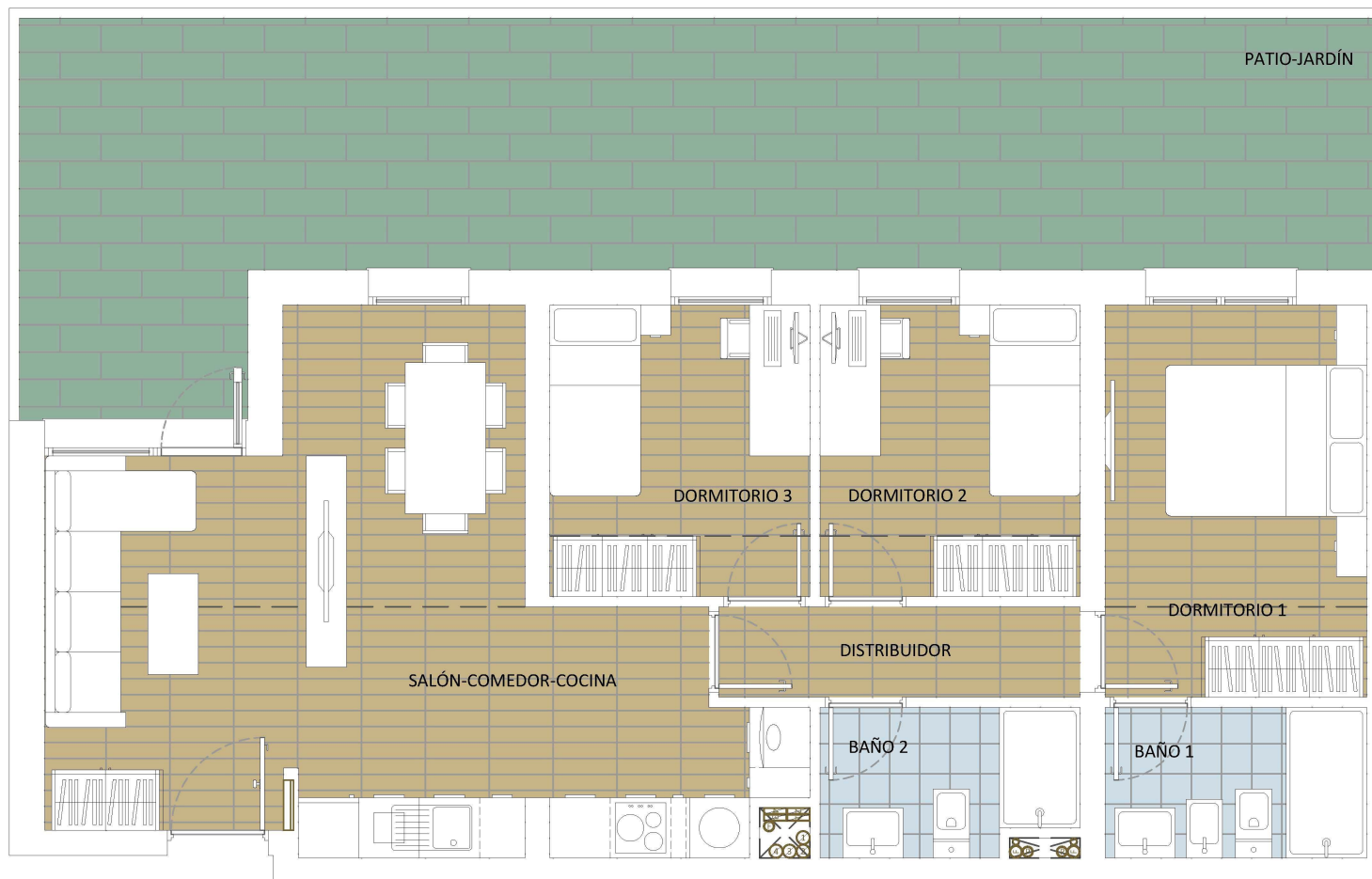
SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,50
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	81,19



PLANTA BAJA

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

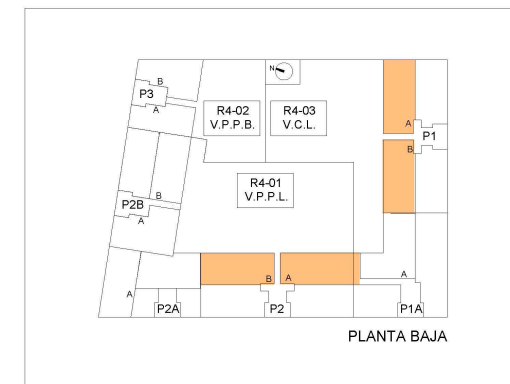
B-3D



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	27,50
DISTRIBUIDOR	3,20
DORMITORIO 1	10,15
DORMITORIO 2	7,50
DORMITORIO 3	7,50
BAÑO 1	3,90
BAÑO 2	3,65
TOTAL	63,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO-JARDIN	44,70
TOTAL	44,70

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	77,60
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	90,65



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R4-03
23 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:

B-3D

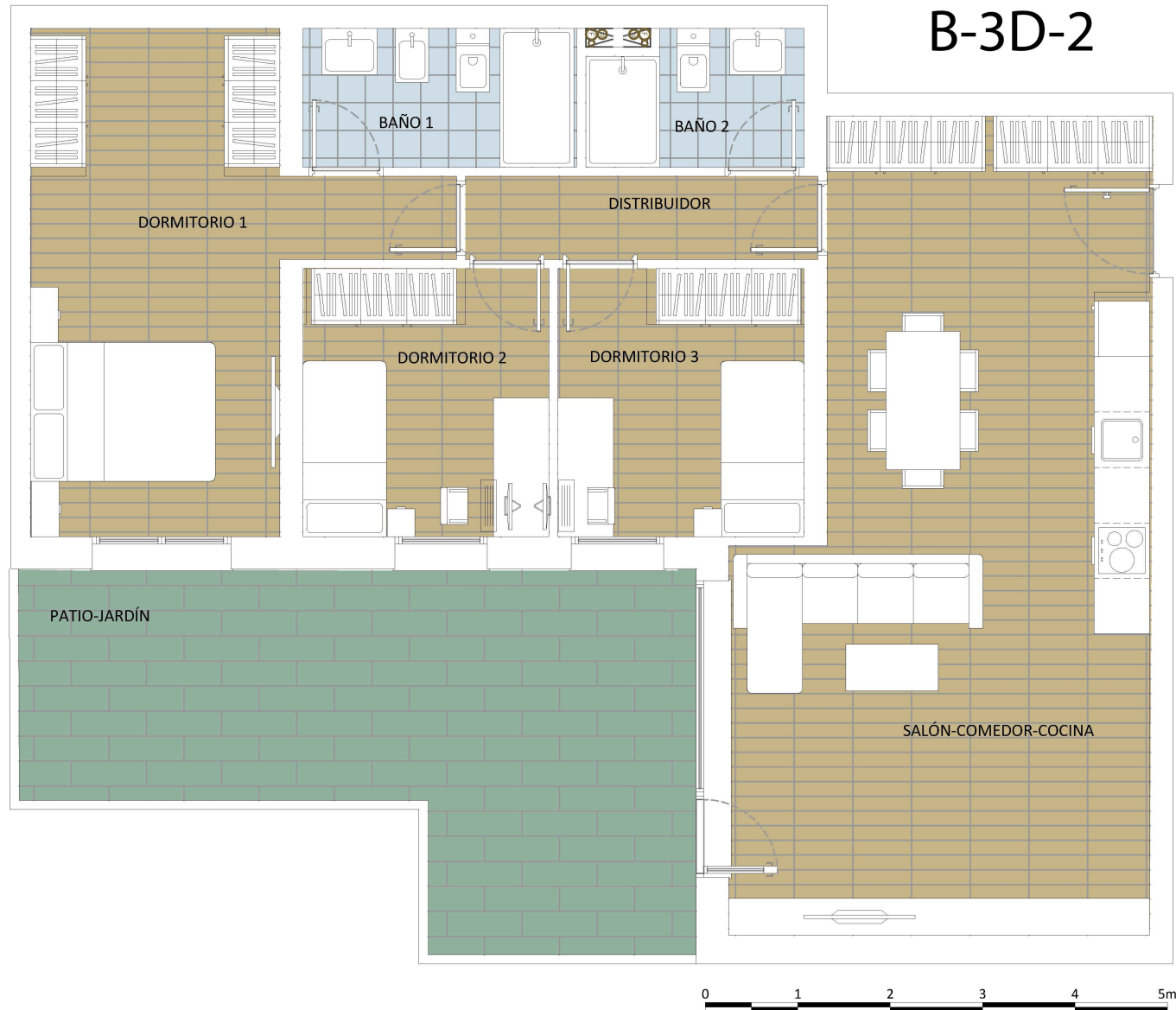
ESCALA:

A3 1/50

FECHA:

FEBRERO 2026

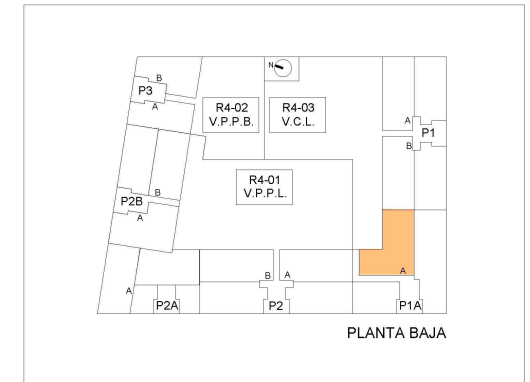
B-3D-2



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	35,60
DISTRIBUIDOR	3,45
DORMITORIO 1	16,55
DORMITORIO 2	7,70
DORMITORIO 3	7,70
BAÑO 1	4,45
BAÑO 2	3,30
TOTAL	78,75

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO-JARDIN	24,30
TOTAL	24,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	92,35
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	107,88



PLANTA BAJA

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

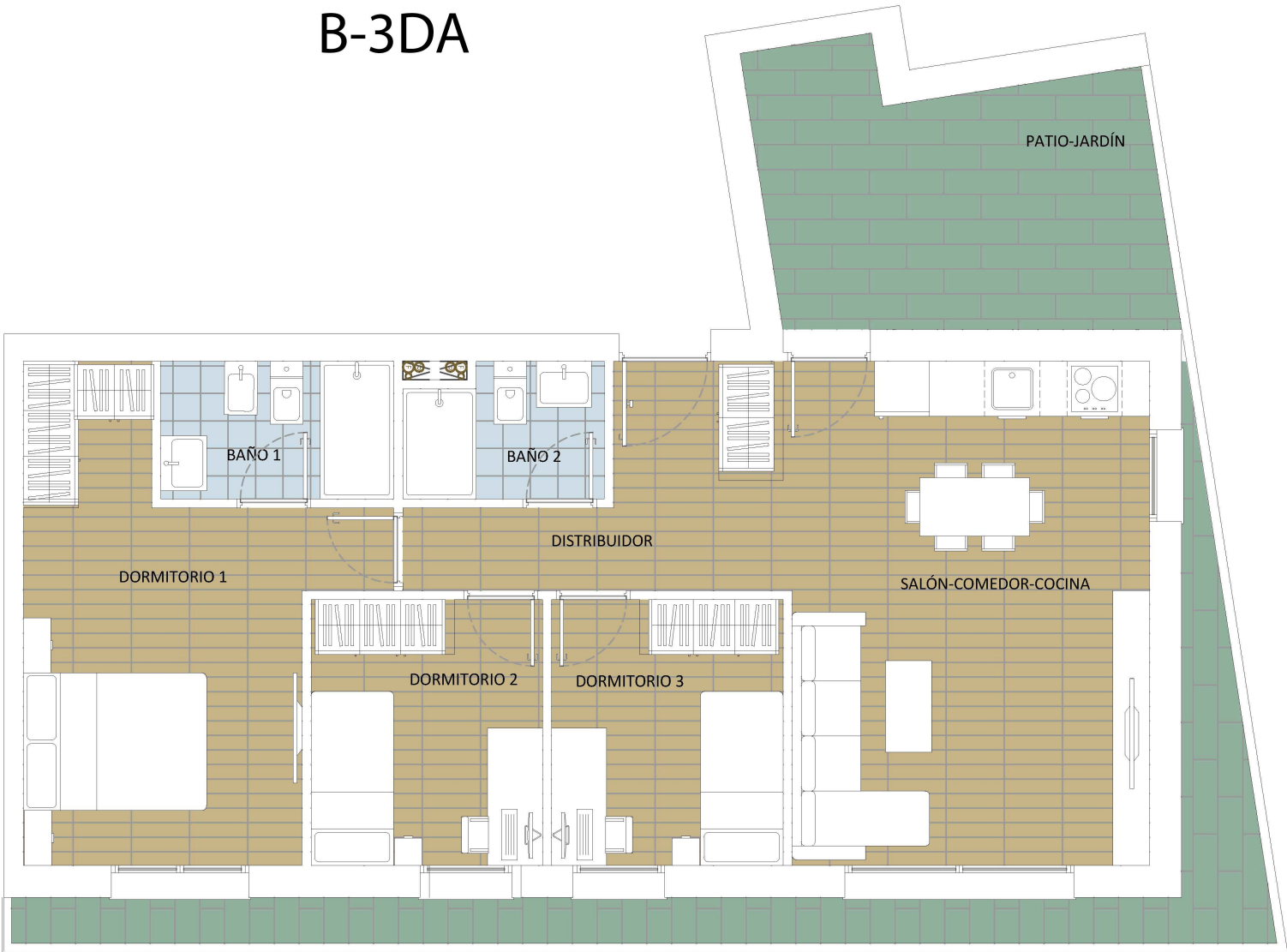


ANTEPROYECTO

PARCELA R4-03
23 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:	B-3D-2
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

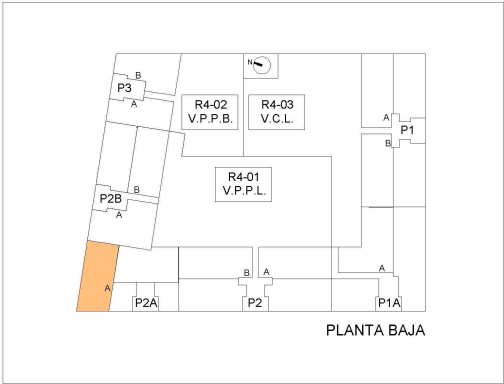
B-3DA



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	21,45
DISTRIBUIDOR	7,00
DORMITORIO 1	15,00
DORMITORIO 2	7,30
DORMITORIO 3	7,30
BAÑO 1	3,80
BAÑO 2	3,00
TOTAL	64,85

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO-JARDIN	26,50
TOTAL	26,50

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	79,00
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	92,28



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

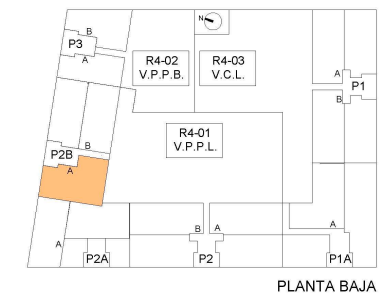
B-3DA-2



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	25,60
DISTRIBUIDOR	5,70
DORMITORIO 1	16,30
DORMITORIO 2	8,60
DORMITORIO 3	8,70
BAÑO 1	3,85
BAÑO 2	3,75
TOTAL	72,50

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO-JARDIN	27,55
TOTAL	27,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	85,50
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	99,88



PLANTA BAJA

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	B-3DA-2
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

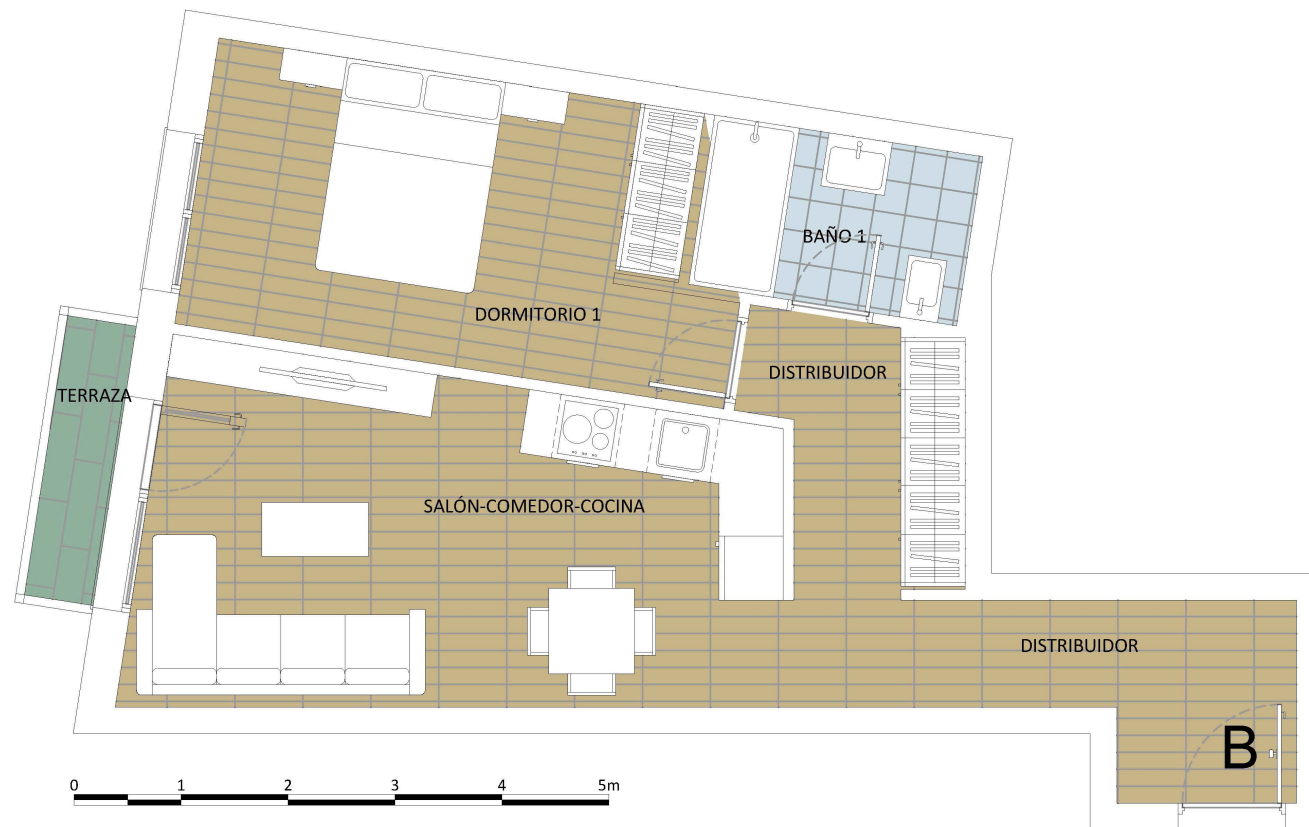
PLANOS PLANTA TIPO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS

MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

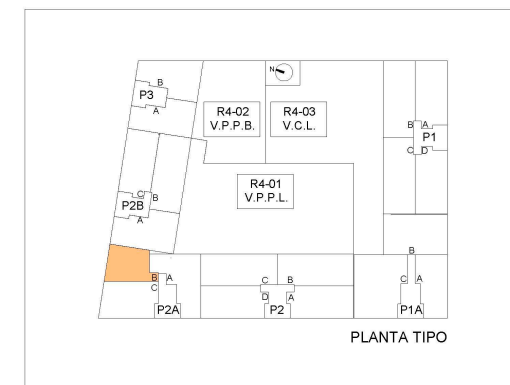
T-1DB



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	18,30
DISTRIBUIDOR	10,80
DORMITORIO 1	13,00
BAÑO 1	4,05
TOTAL	46,15

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA	2,30
TOTAL	2,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	54,10
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	63,20



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO
PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	T-1DB
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

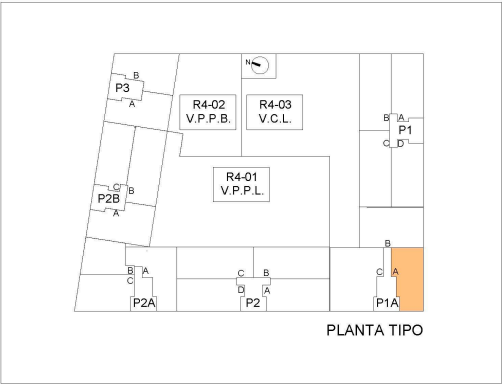
T-2DA



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALÓN-COMEDOR- COCINA	27,45
DISTRIBUIDOR	1,45
DORMITORIO 1	11,35
DORMITORIO 2	7,40
BAÑO 1	2,85
BAÑO 2	2,25
TOTAL	52,75

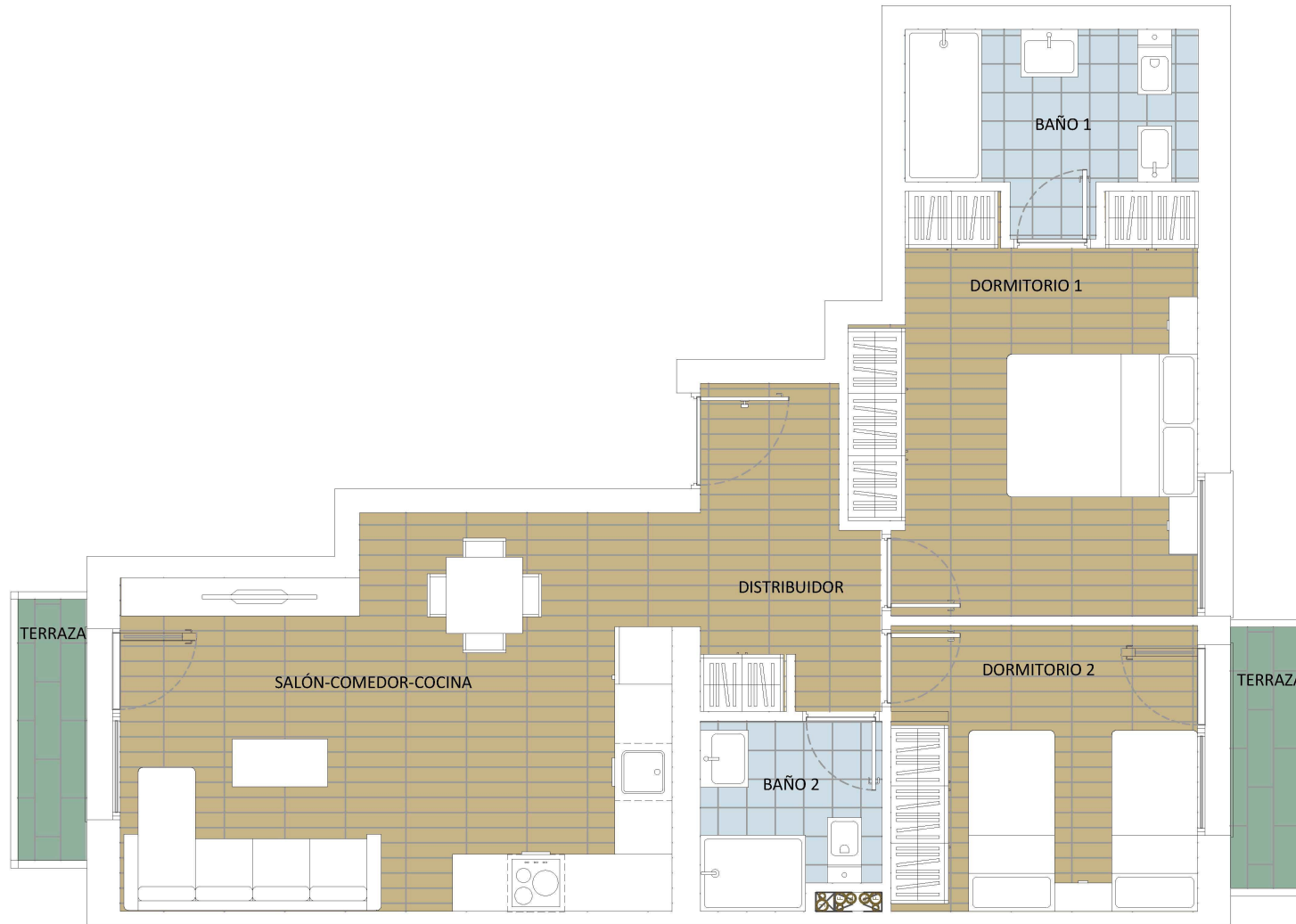
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA	3,15
TOTAL	3,15

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	62,40
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	72,89



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

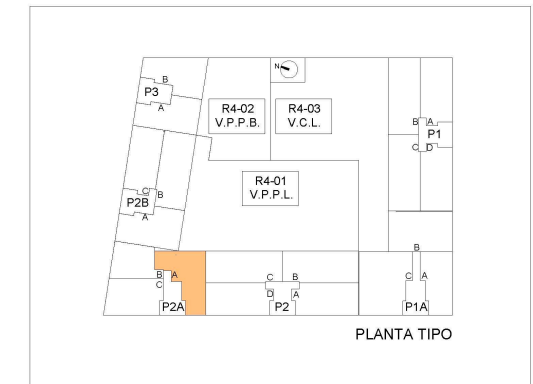
T-2DA-2



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	22,85
DISTRIBUIDOR	5,75
DORMITORIO 1	14,35
DORMITORIO 2	9,65
BAÑO 1	5,45
BAÑO 2	3,55
TOTAL	61,60

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA 1	2,30
TERRAZA 2	2,30
TOTAL	4,60

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	74,30
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,79



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



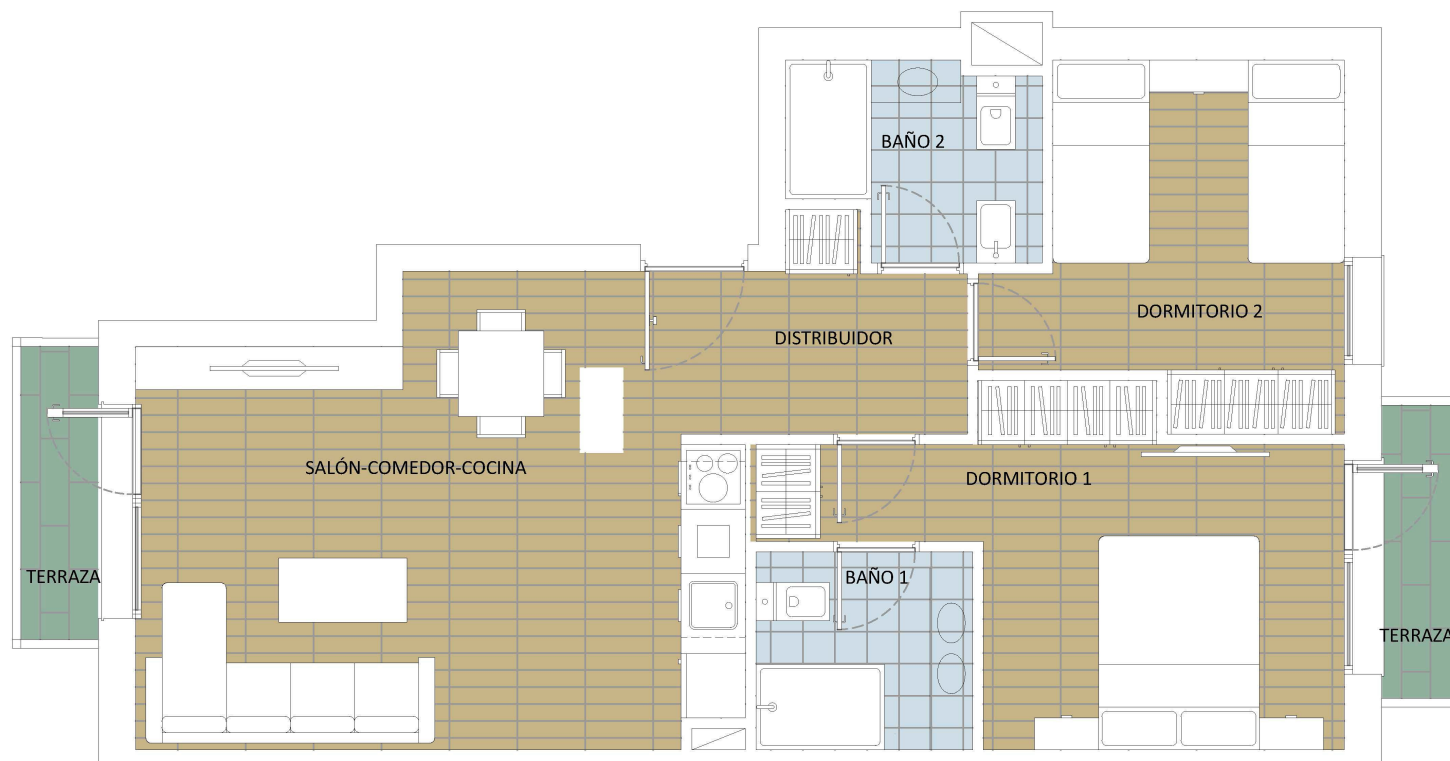
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO
PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	T-2DA-2
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

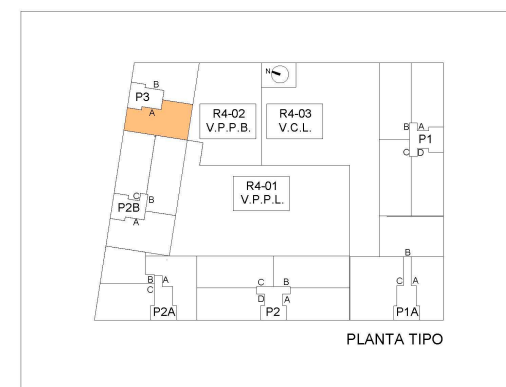
T-2DA-3



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	22,00
DISTRIBUIDOR	5,00
DORMITORIO 1	12,60
DORMITORIO 2	9,50
BAÑO 1	3,75
BAÑO 2	4,00
TOTAL	56,85

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA	4,60
TOTAL	4,60

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	66,45
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	77,62



PLANTA TIPO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



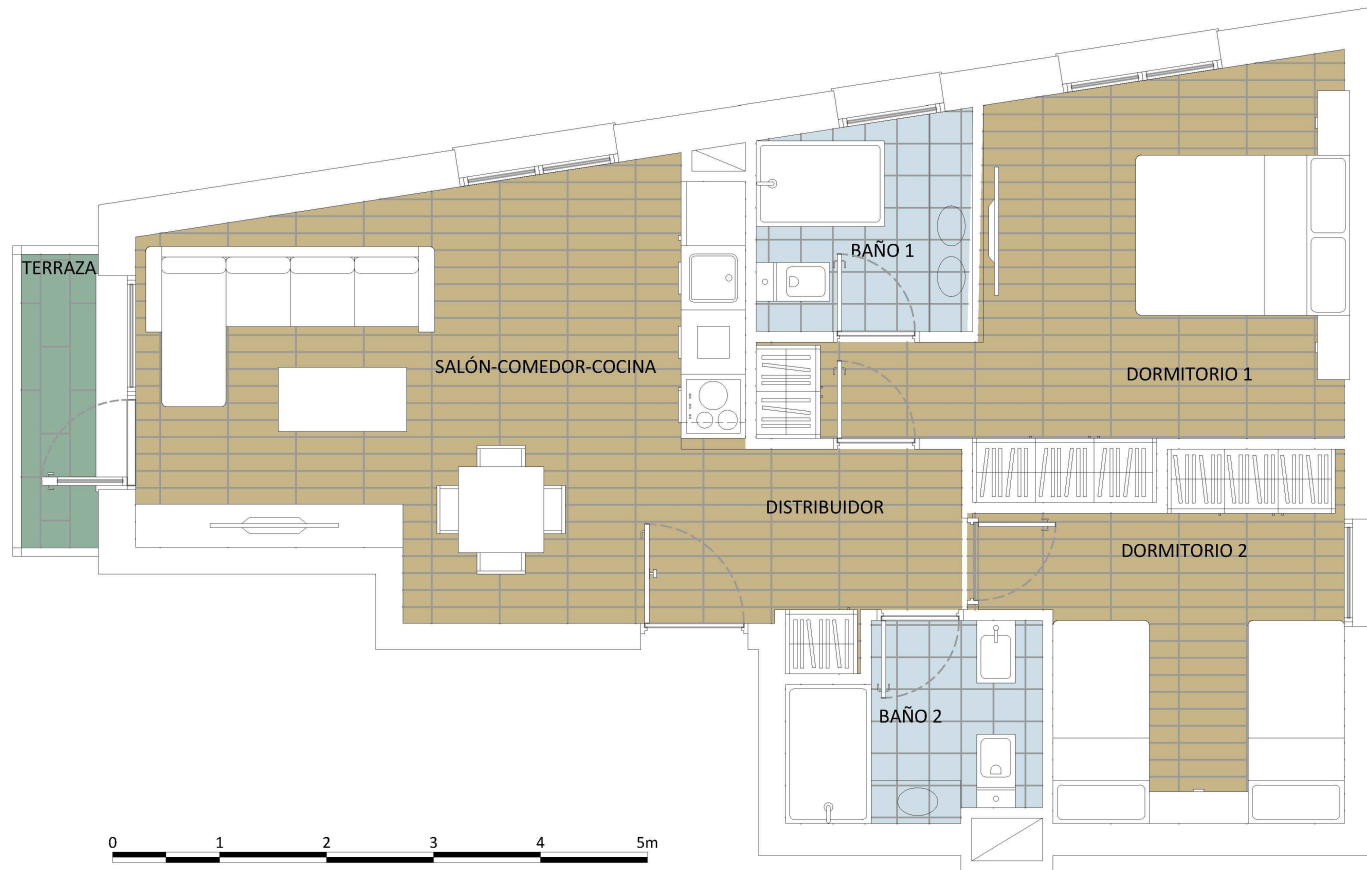
ANTEPROYECTO
PARCELA R4-02
7 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO: **T-2DA-3**

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
FEBRERO 2026

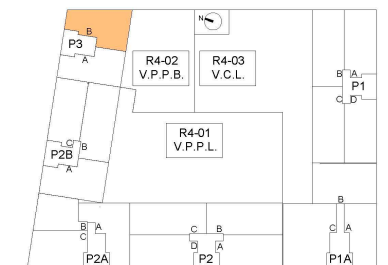
T-2DB



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	20,10
DISTRIBUIDOR	4,45
DORMITORIO 1	14,40
DORMITORIO 2	9,60
BAÑO 1	3,85
BAÑO 2	4,00
TOTAL	56,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA	2,30
TOTAL	2,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	68,50
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	80,02



PLANTA TIPO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R4-02
7 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:

T-2DB

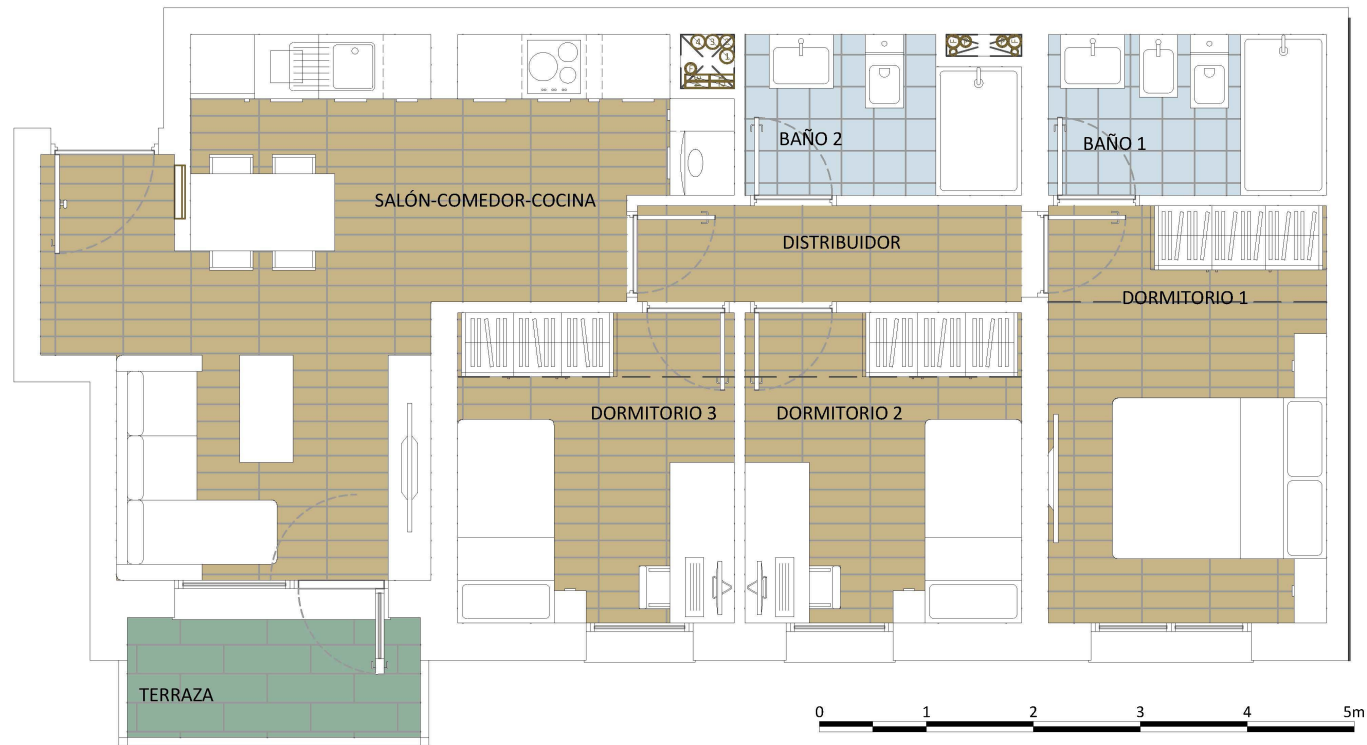
ESCALA:

A3 1/50

FECHA:

FEBRERO 2026

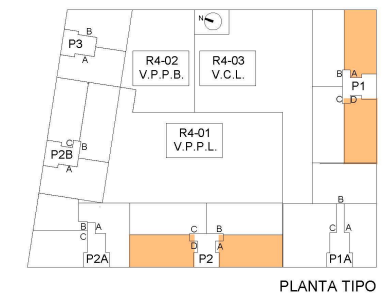
T-3D



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	21,00
DISTRIBUIDOR	3,20
DORMITORIO 1	10,15
DORMITORIO 2	7,50
DORMITORIO 3	7,50
BAÑO 1	3,90
BAÑO 2	3,65
TOTAL	56,90

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA	3,40
TOTAL	3,40

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,45
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	81,13



PLANTA TIPO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

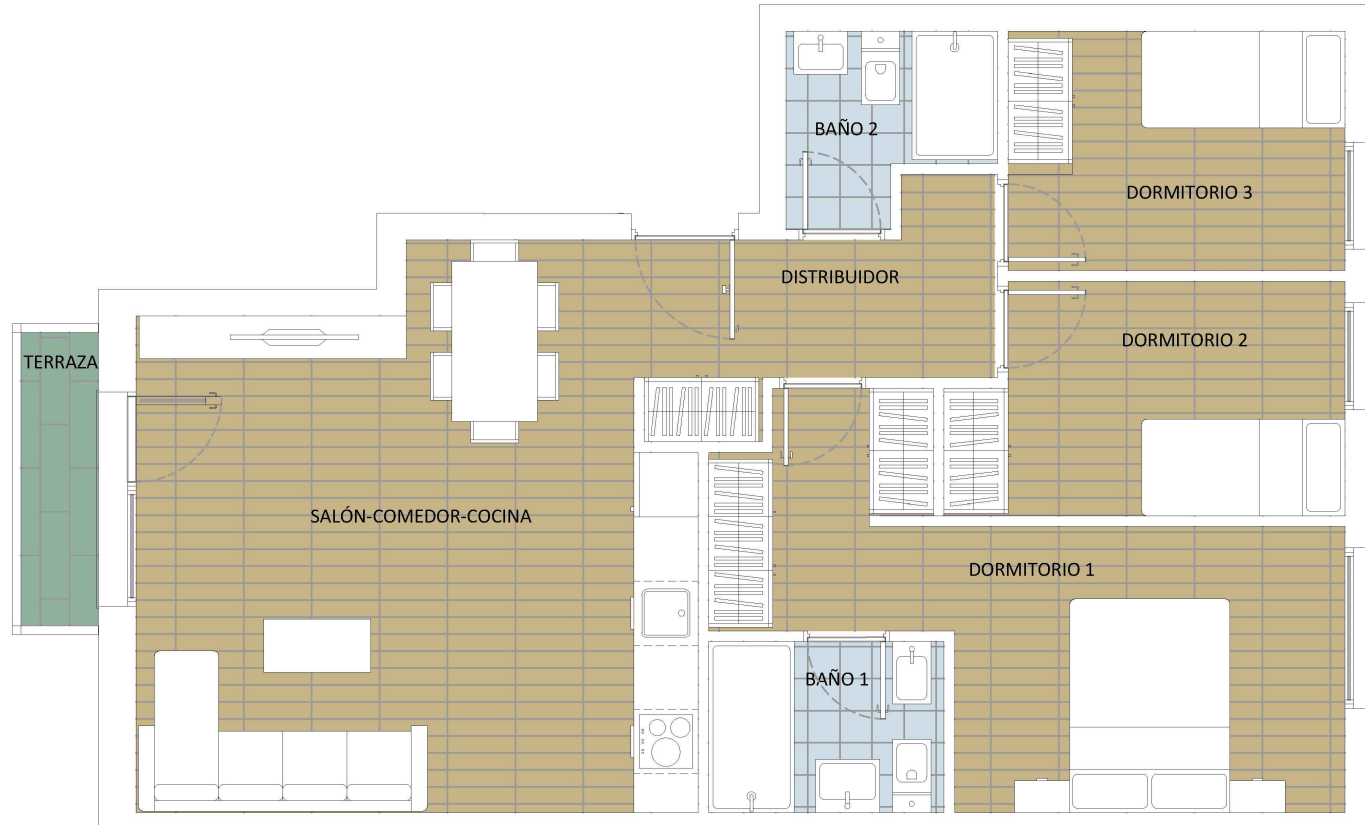
tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

ANTEPROYECTO
PARCELA R4-03
23 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:	T-3D
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

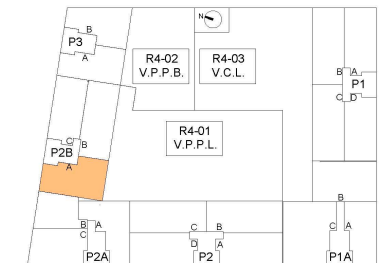
T-3DA



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	25,10
DISTRIBUIDOR	5,50
DORMITORIO 1	14,30
DORMITORIO 2	7,60
DORMITORIO 3	7,05
BAÑO 1	3,50
BAÑO 2	3,05
TOTAL	66,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA	2,30
TOTAL	2,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	76,80
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	89,71



PLANTA TIPO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

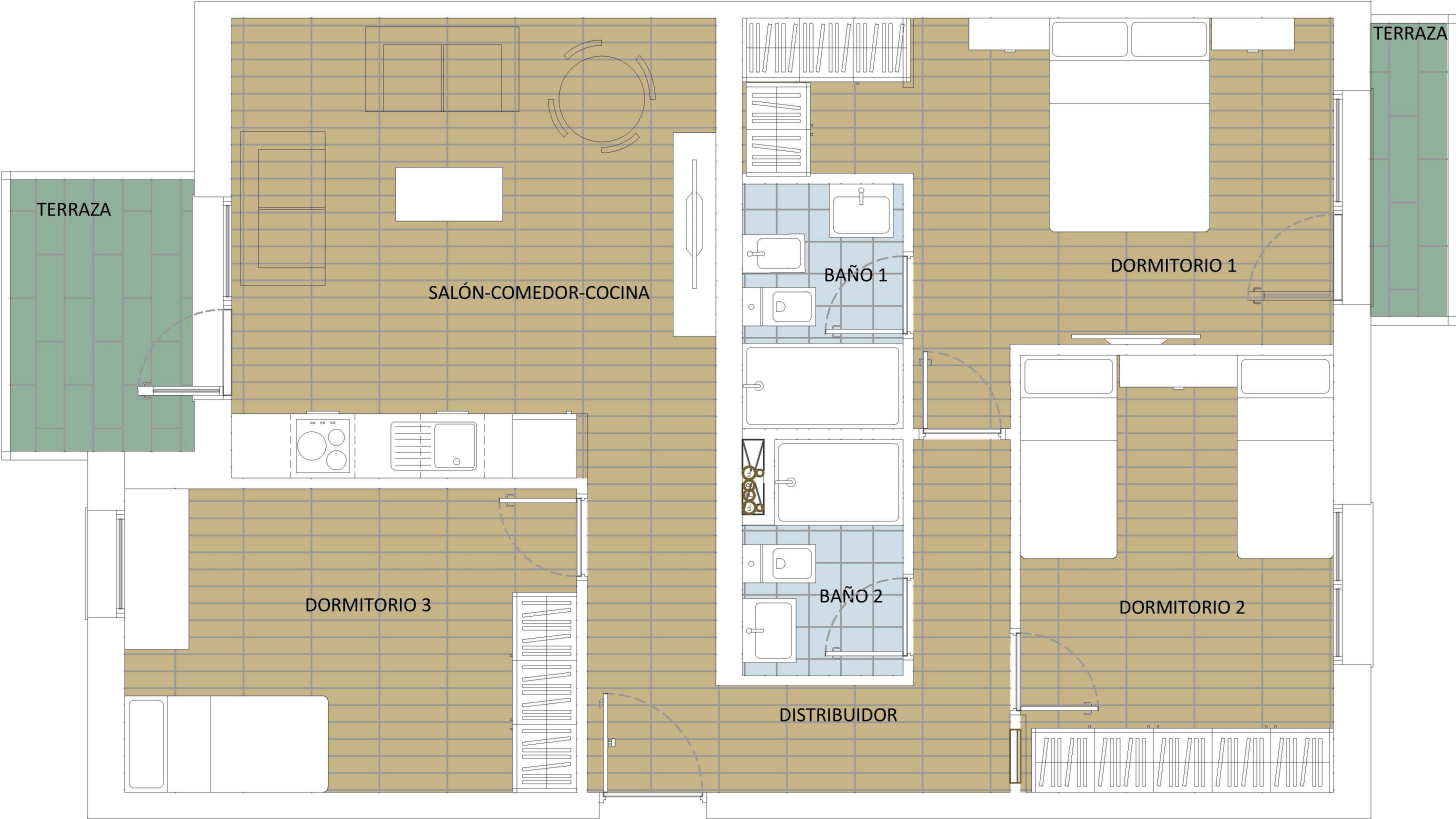
PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO: **T-3DA**

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
FEBRERO 2026

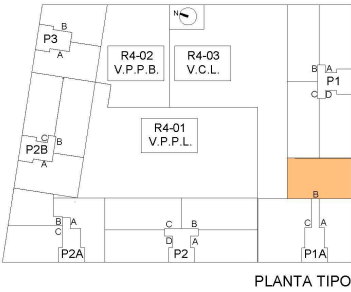
T-3DB



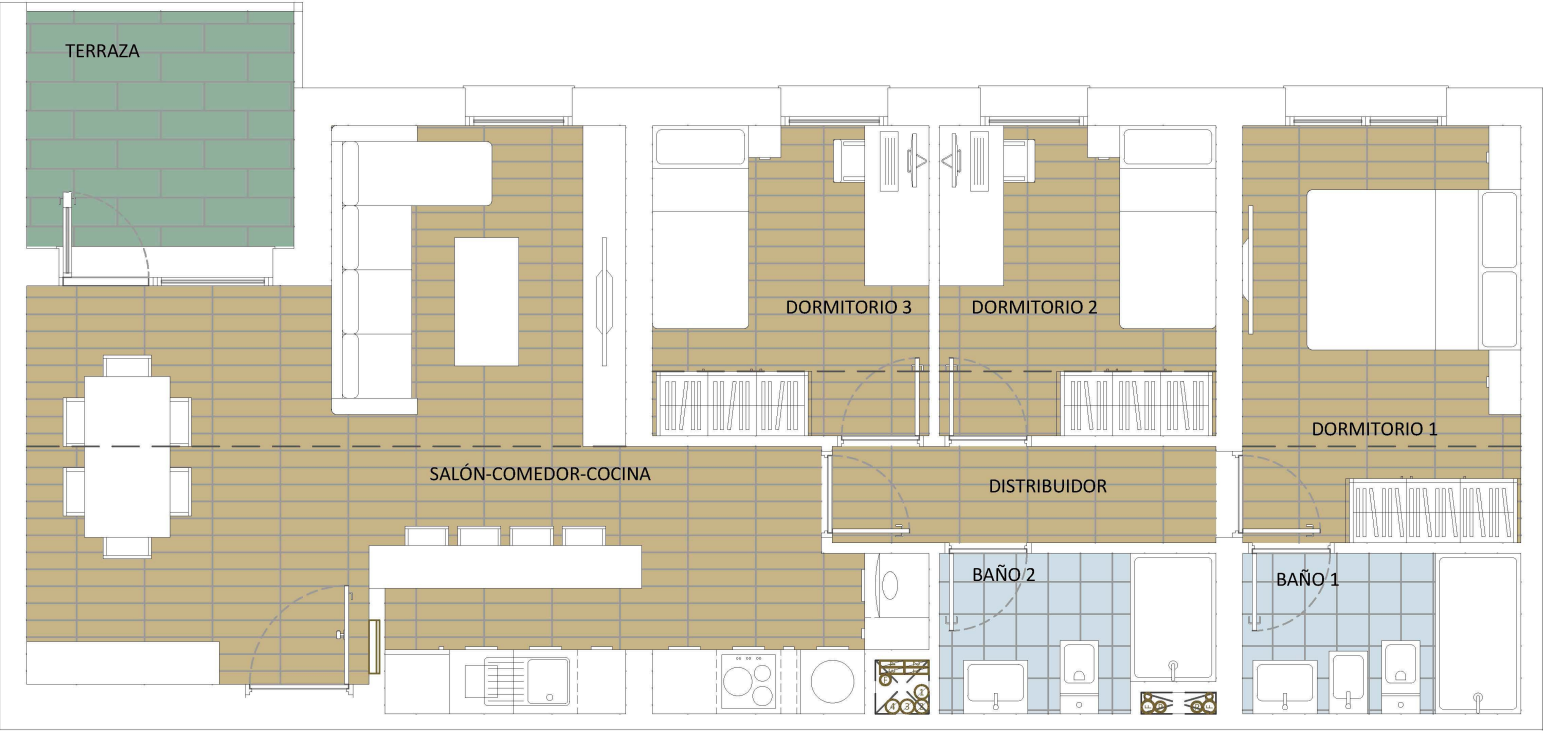
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	19,45
DISTRIBUIDOR	8,35
DORMITORIO 1	15,00
DORMITORIO 2	11,95
DORMITORIO 3	12,00
BAÑO 1	3,45
BAÑO 2	3,05
TOTAL	73,25

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA	2,30
TOTAL	2,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	86,60
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	101,16



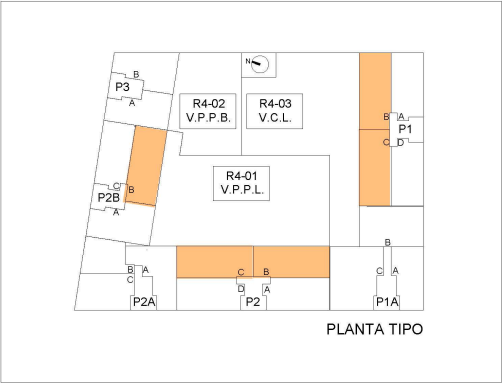
T-3D-BC



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
DISTRIBUIDOR	3,20
DORMITORIO 1	10,15
DORMITORIO 2	7,50
DORMITORIO 3	7,50
BAÑO 1	3,90
BAÑO 2	3,65
TOTAL	66,90

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA	5,80
TOTAL	5,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	80,95
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	94,56



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

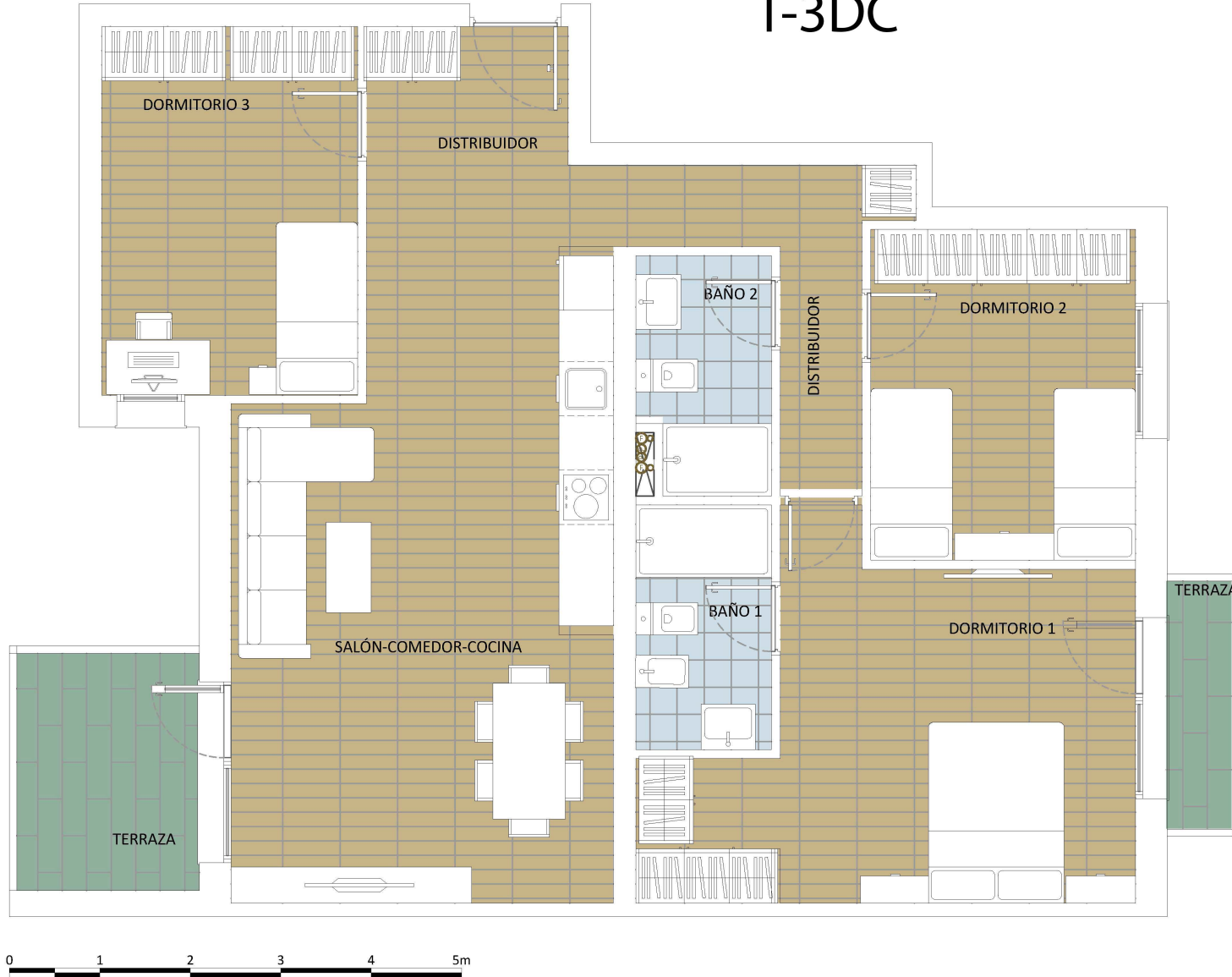
tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R4-03
23 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:	T-3D-BC
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

T-3DC



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	28,05
DISTRIBUIDOR	11,10
DORMITORIO 1	17,75
DORMITORIO 2	10,70
DORMITORIO 3	11,50
BAÑO 1	4,05
BAÑO 2	3,70
TOTAL	86,85

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA	2,30
TOTAL	2,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	100,65
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	117,57



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



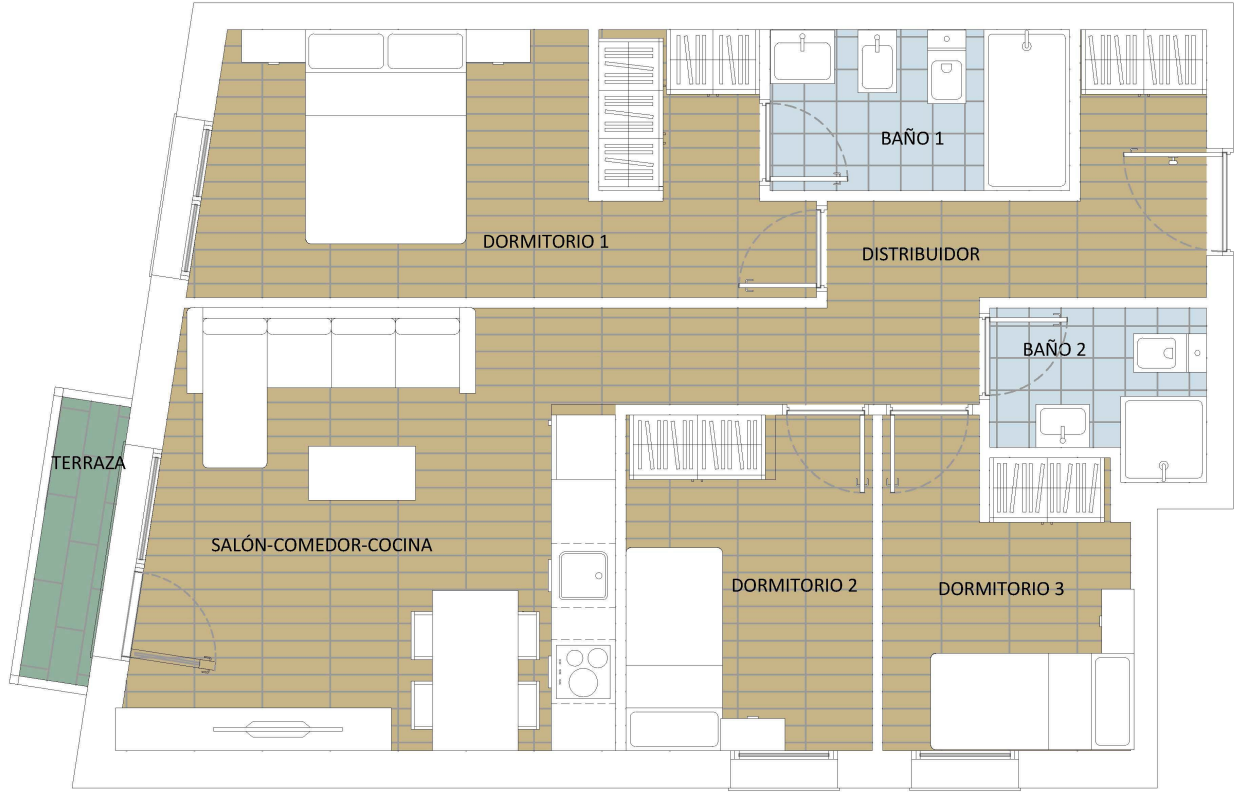
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO
PARCELA R4-03
23 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:	T-3DC
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

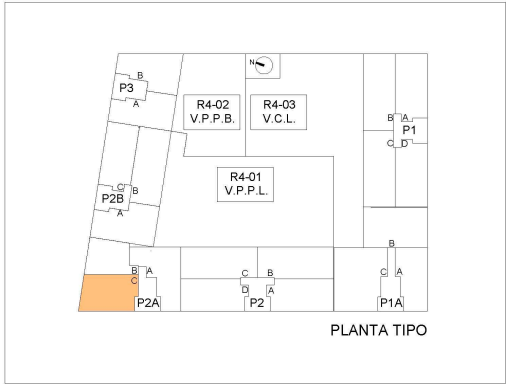
T-3DC-2



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	19,80
DISTRIBUIDOR	6,50
DORMITORIO 1	13,20
DORMITORIO 2	7,20
DORMITORIO 3	6,50
BAÑO 1	4,20
BAÑO 2	2,90
TOTAL	60,30

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA	2,30
TOTAL	2,30

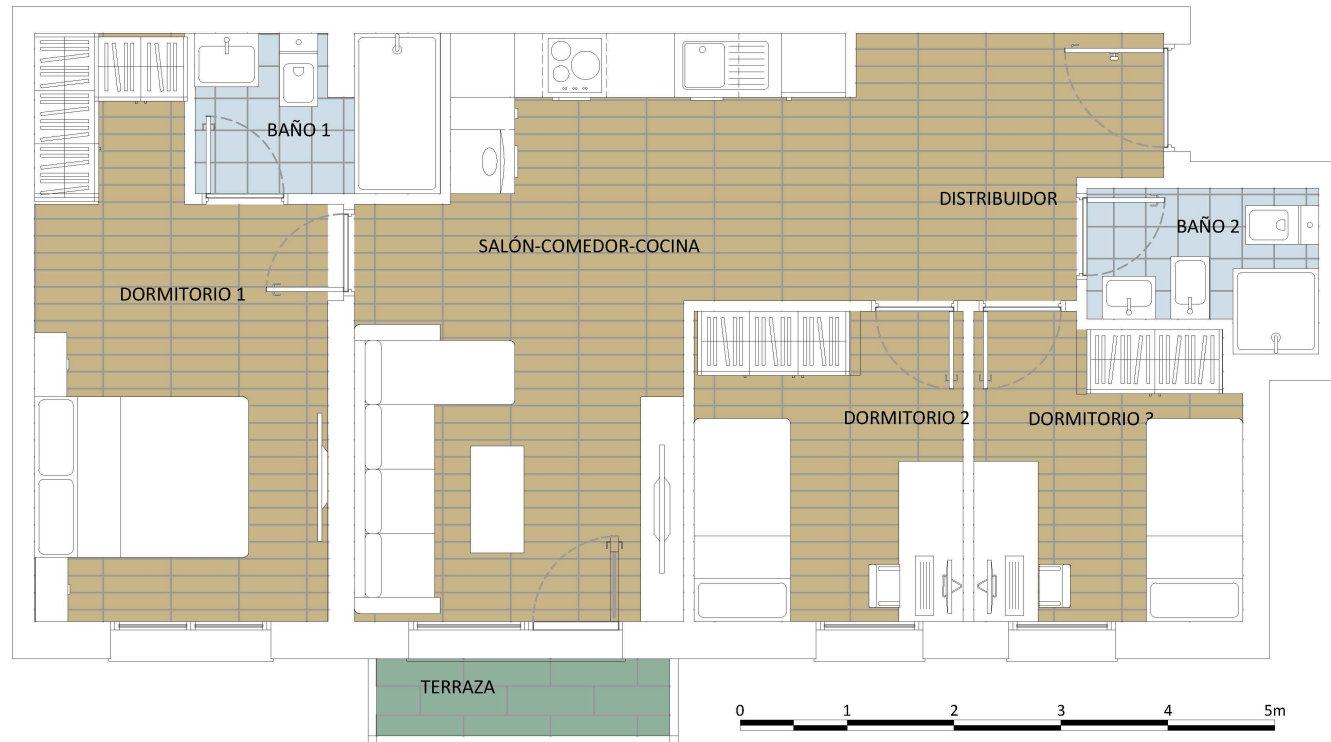
SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	71,55
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	83,58



PLANTA TIPO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

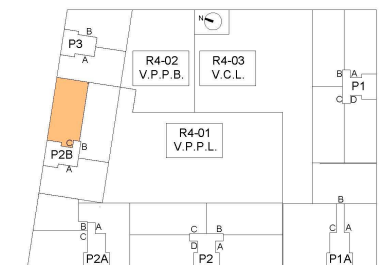
T-3DC-3



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	19,25
DISTRIBUIDOR	6,45
DORMITORIO 1	12,85
DORMITORIO 2	7,30
DORMITORIO 3	6,90
BAÑO 1	3,65
BAÑO 2	2,90
TOTAL	59,30

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA	2,30
TOTAL	2,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,45
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	81,13



PLANTA TIPO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO: **T-3DC-3**

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
FEBRERO 2026

PLANOS ÁTICO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS

MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

A-1DA



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	19,20
DISTRIBUIDOR	2,50
DORMITORIO 1	10,15
BAÑO 1	4,00
TOTAL	35,85

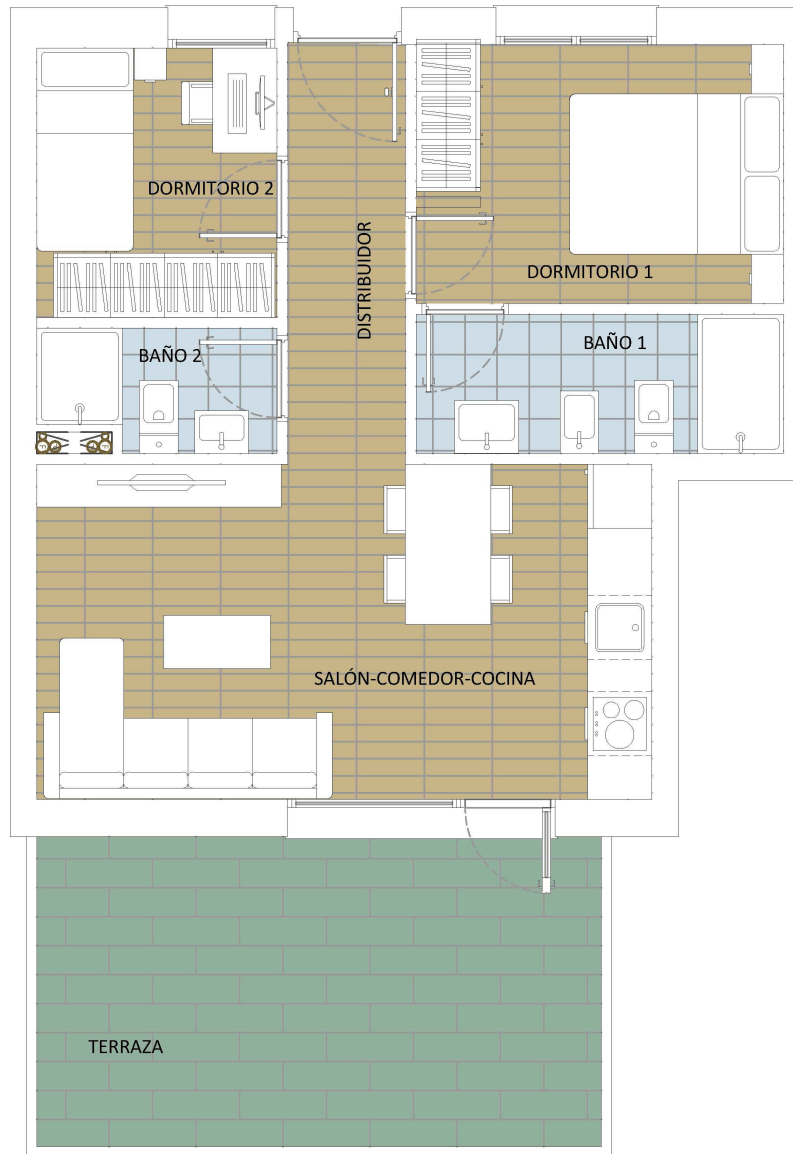
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA DESCUBIERTA	17,90
TOTAL	17,90

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	41,30
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	48,24



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

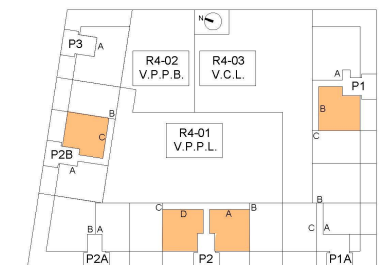
A-2D



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	18,00
DISTRIBUIDOR	4,30
DORMITORIO 1	8,30
DORMITORIO 2	5,65
BAÑO 1	4,45
BAÑO 2	2,40
TOTAL	43,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA DESCUBIERTA	16,40
TOTAL	16,40

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	51,85
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	60,57



PLANTA ÁTICO



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R4-03
23 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:

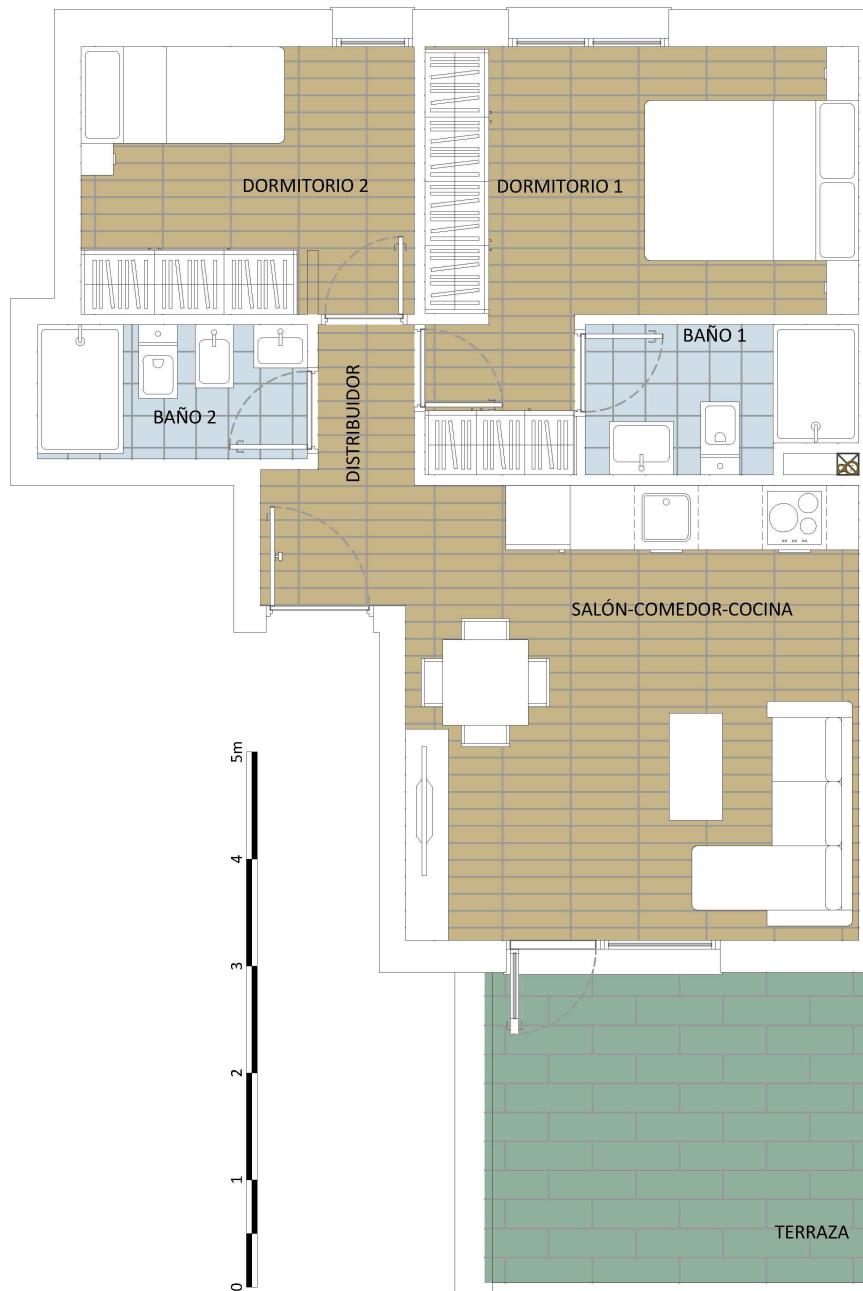
A-2D

ESCALA:

A3 1/50

FECHA:

FEBRERO 2026

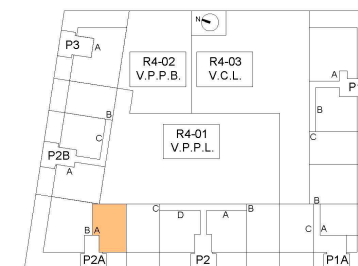


A-2DA

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	18,00
DISTRIBUIDOR	2,95
DORMITORIO 1	12,15
DORMITORIO 2	7,80
BAÑO 1	3,35
BAÑO 2	3,15
TOTAL	47,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA DESCUBIERTA	11,00
TOTAL	11,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	57,85
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	67,58



PLANTA ÁTICO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:

A-2DA

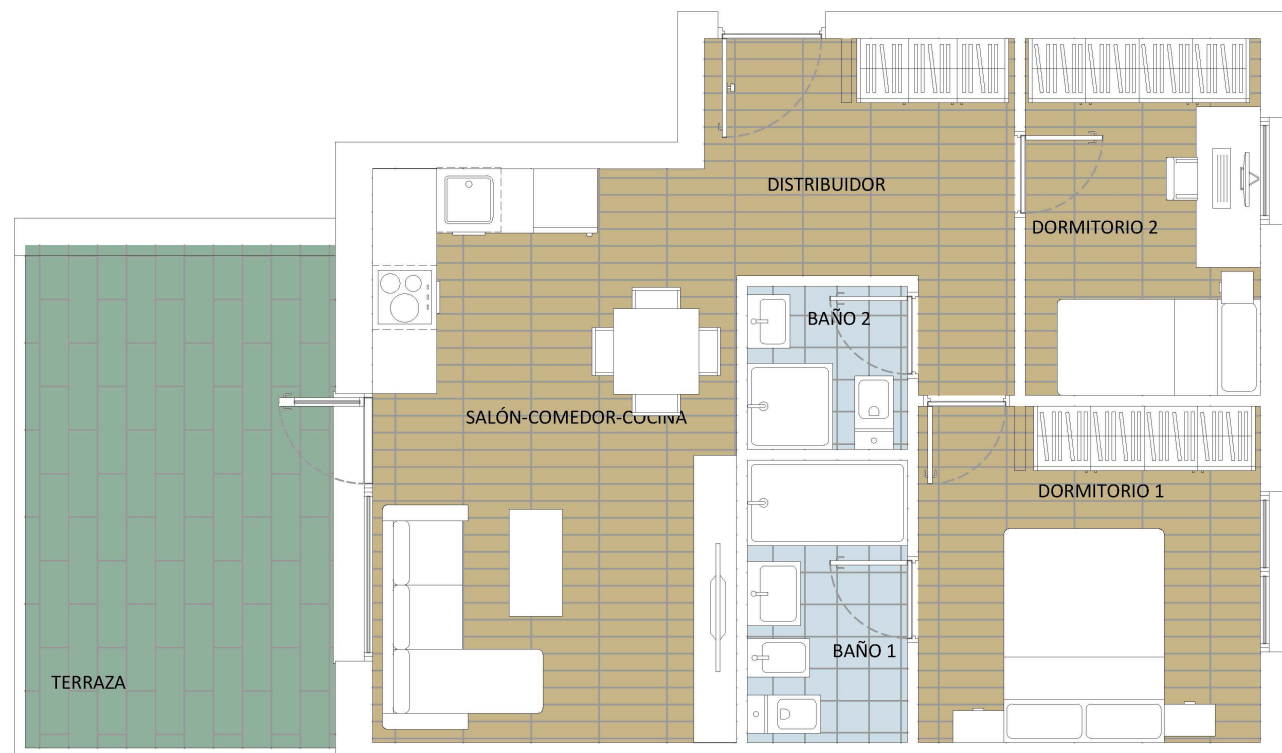
ESCALA:

A3 1/50

FECHA:

FEBRERO 2026

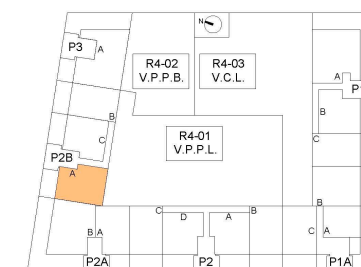
A-2DA-2



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	18,25
DISTRIBUIDOR	7,15
DORMITORIO 1	10,05
DORMITORIO 2	7,35
BAÑO 1	3,95
BAÑO 2	2,30
TOTAL	49,05

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA DESCUBIERTA	14,40
TOTAL	14,40

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	57,75
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	67,46



PLANTA ÁTICO



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

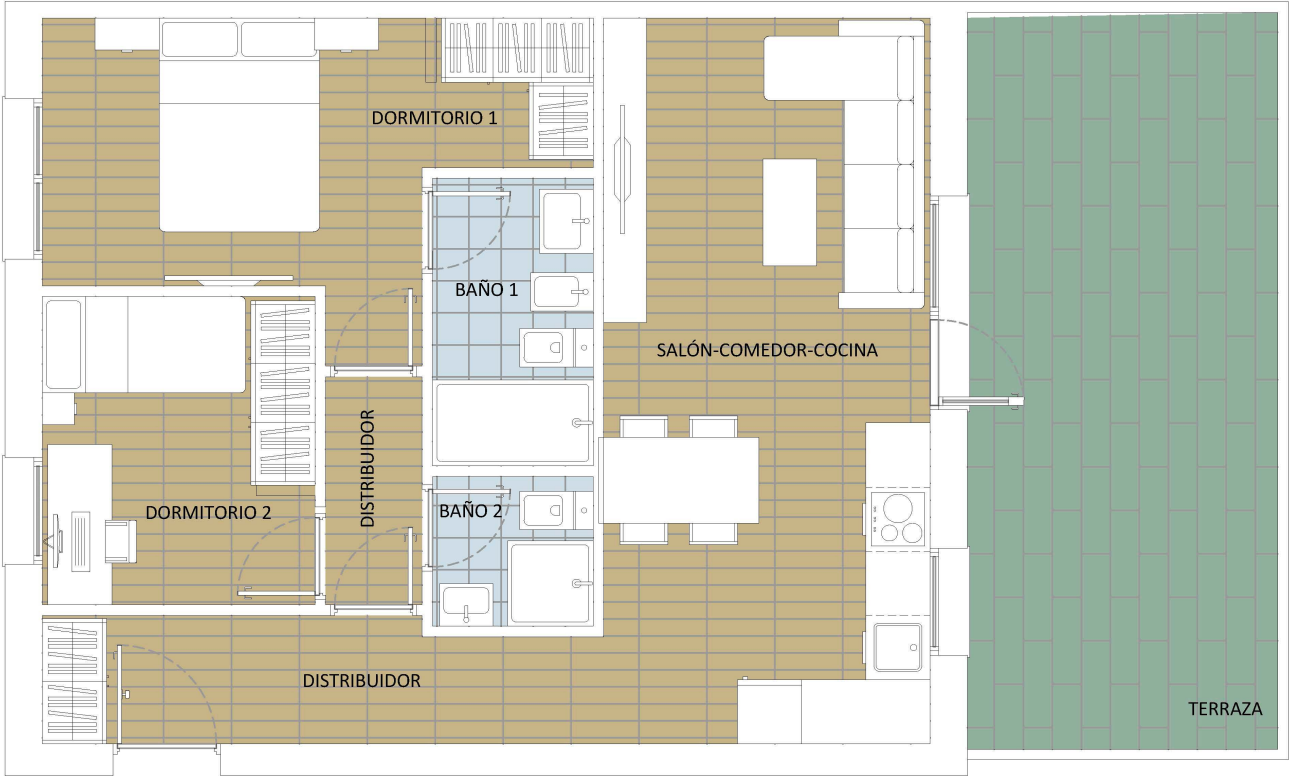
tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	A-2DA-2
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	FEBRERO 2026

A-2DB

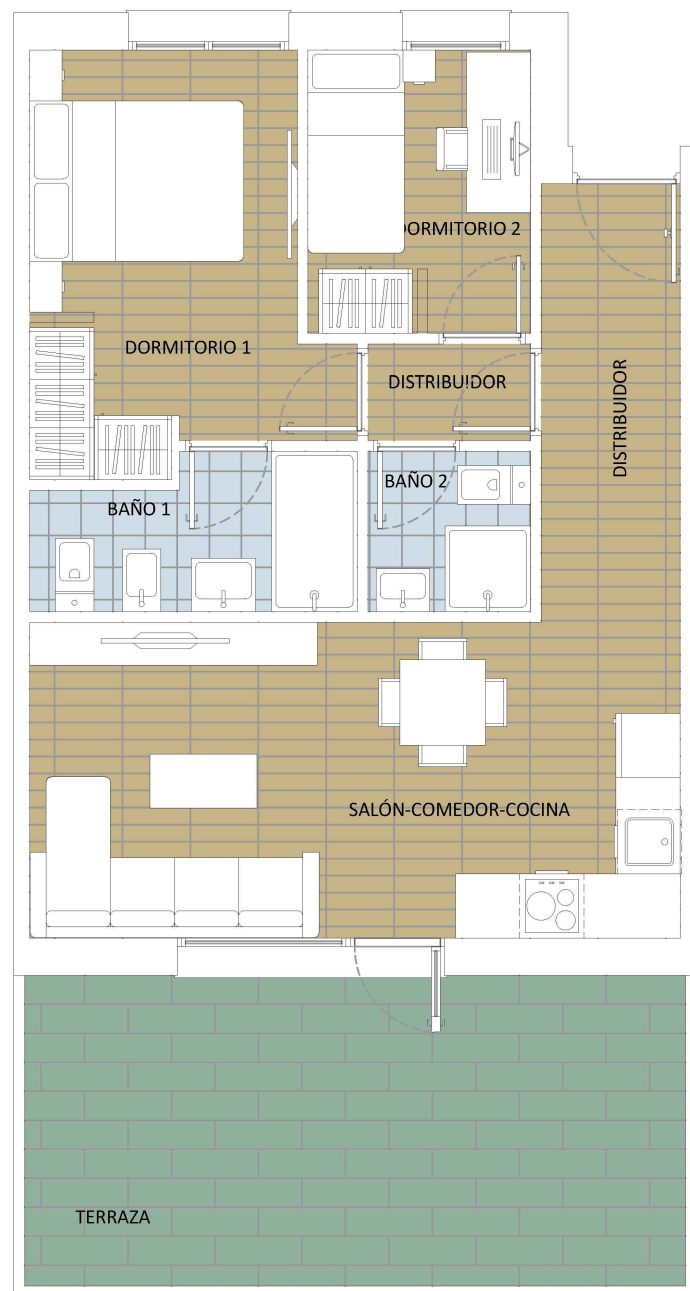


SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	20,70
DISTRIBUIDOR	7,90
DORMITORIO 1	11,80
DORMITORIO 2	7,35
BAÑO 1	4,00
BAÑO 2	2,10
TOTAL	53,85
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA DESCUBIERTA	21,25
TOTAL	21,25
SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	64,75
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	75,64



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

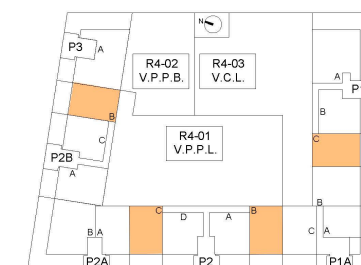
A-2D-BC



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	18,00
DISTRIBUIDOR	6,65
DORMITORIO 1	10,10
DORMITORIO 2	5,50
BAÑO 1	4,10
BAÑO 2	2,30
TOTAL	46,65

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA DESCUBIERTA	19,15
TOTAL	19,15

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	55,60
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	64,95



PLANTA ÁTICO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

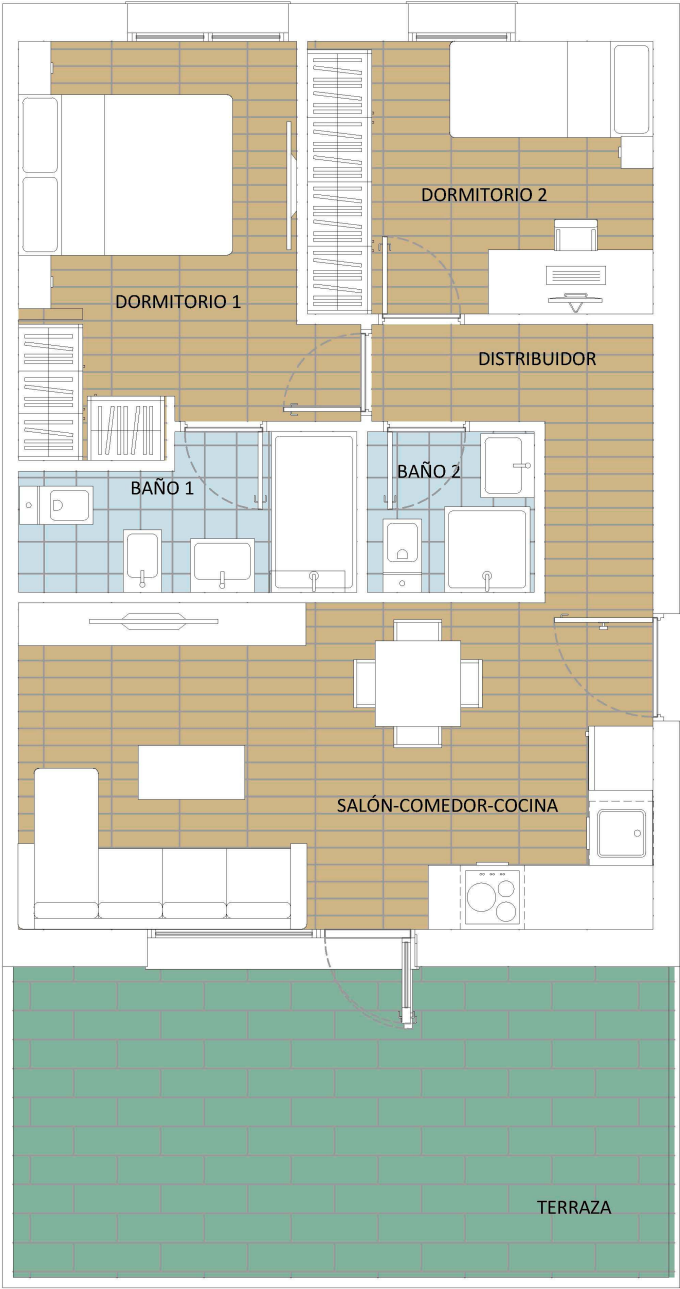
ANTEPROYECTO
PARCELA R4-03
23 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO: **A-2D-BC**

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
FEBRERO 2026

A-2D-C



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	18,10
DISTRIBUIDOR	4,05
DORMITORIO 1	10,25
DORMITORIO 2	8,25
BAÑO 1	4,20
BAÑO 2	2,35
TOTAL	47,20

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA DESCUBIERTA	19,00
TOTAL	19,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	55,75
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	65,12



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

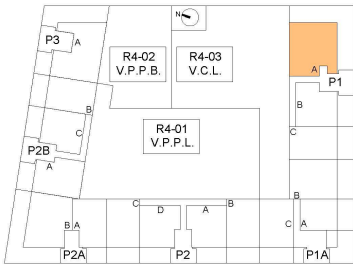


A-3DA

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	24,55
DISTRIBUIDOR	10,30
DORMITORIO 1	16,00
DORMITORIO 2	9,05
DORMITORIO 3	9,05
BAÑO 1	4,75
BAÑO 2	3,25
TOTAL	76,95

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA DESCUBIERTA	61,25
TOTAL	61,25

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	91,45
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	106,83



PLANTA ÁTICO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

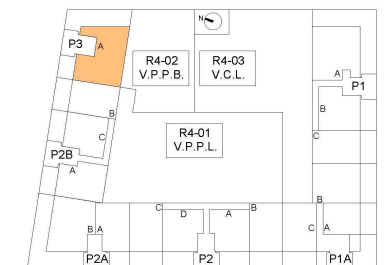


A-3DA-2

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
SALON-COMEDOR- COCINA	25,60
DISTRIBUIDOR	6,45
DORMITORIO 1	13,30
DORMITORIO 2	8,40
DORMITORIO 3	9,20
BAÑO 1	4,20
BAÑO 2	3,10
TOTAL	70,25

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
TERRAZA DESCUBIERTA	48,75
TOTAL	48,75

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	84,45
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	98,65



PLANTA ÁTICO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R4-02
7 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:

A-3DA-2

ESCALA:

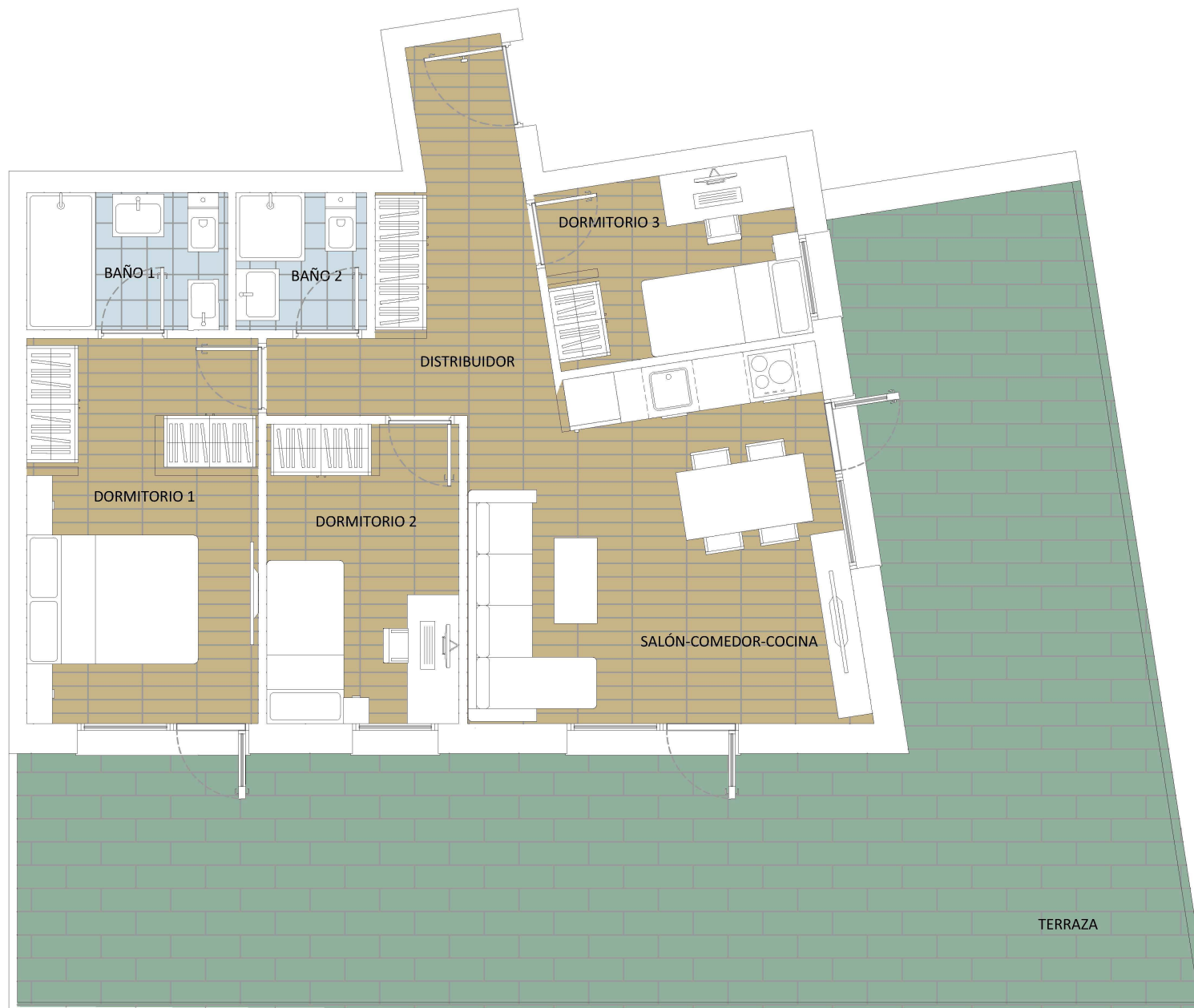
A3 1/50

FECHA:

FEBRERO 2026

A-3DB

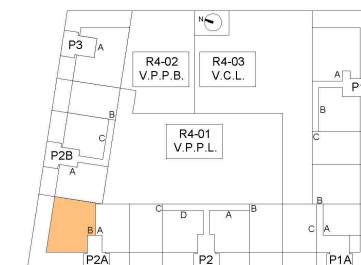
5m
4
3
2
1
0



SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
SALON-COMEDOR- COCINA	18,15
DISTRIBUIDOR	8,10
DORMITORIO 1	12,15
DORMITORIO 2	7,80
DORMITORIO 3	6,20
BAÑO 1	3,75
BAÑO 2	2,45
TOTAL	58,60

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
TERRAZA DESCUBIERTA	60,90
TOTAL	60,90

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,80
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	81,54



PLANTA ÁTICO

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R4-01
34 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:

A-3DB

ESCALA:

A3 1/50

FECHA:

FEBRERO 2026