

RESUMEN DATOS ECONOMICOS

Adjudicación de las Viviendas

- a) Las viviendas se adjudican por orden de antigüedad.
- b) Habrá un periodo de alquiler de 20 años, pagando la renta legalmente establecida menos la mejora del 15%.
- c) Al finalizar el periodo de alquiler, los socios podrán adquirir la vivienda en propiedad, pagando el valor de adjudicación que esté vigente menos, aproximadamente, el 85% de las rentas pagadas.

APORTACIONES AL CAPITAL SOCIAL

A la solicitud de alta en Cooperativa, adhesión a la promoción y elección vivienda.....	25.000€
Durante 24 meses desde la obtención de licencia de obras y calificación provisional	5.000€
Desembolso mensual durante 24 meses	208,33€
A la entrega de la vivienda e inicio del periodo de alquiler	9.000€
TOTAL APORTACIONES (A)	39.000€





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Atico A



Superficie Útil (m2)

88,52

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	841,17
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 1.029,32

Mejora Galivivienda 15% -€ 154,40

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 874,92

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	201.880,48
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 247.036,76

Mejora Galivivienda 15% -€ 37.055,51

Total Valor de Adjudicación € 209.981,24

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Atico B



Superficie Útil (m2)

88,52

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	841,17
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 1.029,32

Mejora Galivivienda 15% -€ 154,40

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 874,92

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	201.880,48
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 247.036,76

Mejora Galivivienda 15% -€ 37.055,51

Total Valor de Adjudicación € 209.981,24

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda TipoDormitorios **1**

Vivienda

Bajo A



Superficie Útil (m2)

61,25

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	582,03
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 770,18

Mejora Galivivienda 15% -€ 115,53

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 654,66

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	139.687,98
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 184.844,25

Mejora Galivivienda 15% -€ 27.726,64

Total Valor de Adjudicación € 157.117,61

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Bajo B



Superficie Útil (m2)

60,62

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	576,05
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 764,20

Mejora Galivivienda 15% -€ 114,63

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 649,57

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	138.251,18
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 183.407,46

Mejora Galivivienda 15% -€ 27.511,12

Total Valor de Adjudicación € 155.896,34

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Bajo C



Superficie Útil (m2)

60,18

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	571,87
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 760,02

Mejora Galivivienda 15% -€ 114,00

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 646,01

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	137.247,71
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 182.403,99

Mejora Galivivienda 15% -€ 27.360,60

Total Valor de Adjudicación € 155.043,39

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda Tipo

Dormitorios 2

Vivienda

Tipo D (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

65,02

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	617,86
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 806,01

Mejora Galivivienda 15% -€ 120,90

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 685,11

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	148.285,91
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 193.442,19

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.016,33

Total Valor de Adjudicación € 164.425,86

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda Tipo

Dormitorios 2

Vivienda

Tipo A (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

66,05

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	627,65
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 815,80

Mejora Galivivienda 15% -€ 122,37

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 693,43

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	150.634,95
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 195.791,23

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.368,68

Total Valor de Adjudicación € 166.422,54

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda TipoDormitorios **2**

Vivienda

Tipo A (2º y 4º)



Superficie Útil (m2)

65,02

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	617,86
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 806,01

Mejora Galivivienda 15% -€ 120,90

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 685,11

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	148.285,91
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 193.442,19

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.016,33

Total Valor de Adjudicación € 164.425,86

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo B (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

80,35

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	763,53
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 951,68

Mejora Galivivienda 15% -€ 142,75

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 808,93

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	183.247,82
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 228.404,09

Mejora Galivivienda 15% -€ 34.260,61

Total Valor de Adjudicación € 194.143,48

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda TipoDormitorios **3**

Vivienda

Tipo B (2º y 4º)



Superficie Útil (m2)

84,00

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	798,22
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 986,37

Mejora Galivivienda 15% -€ 147,96

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 838,41

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	191.572,08
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 236.728,36

Mejora Galivivienda 15% -€ 35.509,25

Total Valor de Adjudicación € 201.219,10

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Tipo C (1° y 3°)



Superficie Útil (m2)

66,04

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	627,55
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 815,70

Mejora Galivivienda 15% -€ 122,36

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 693,35

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	150.612,14
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 195.768,42

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.365,26

Total Valor de Adjudicación € 166.403,16

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda Tipo

Dormitorios 2

Vivienda

Tipo C (2° y 4°)



Superficie Útil (m2)

65,02

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	617,86
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 806,01

Mejora Galivivienda 15% -€ 120,90

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 685,11

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

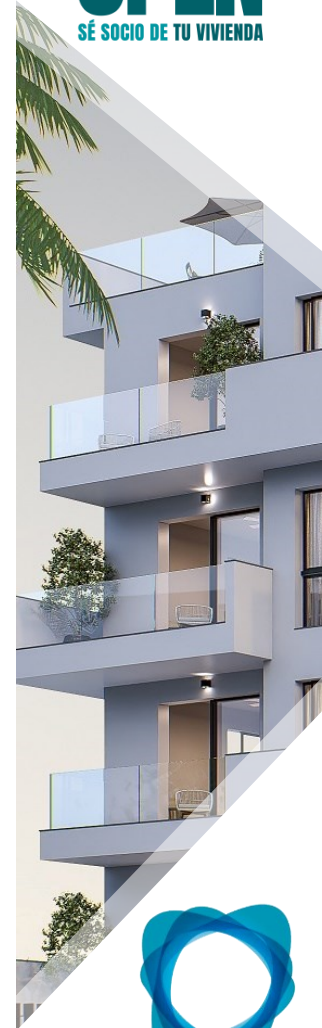
Vivienda	€	148.285,91
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 193.442,19

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.016,33

Total Valor de Adjudicación € 164.425,86

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda Tipo

Dormitorios 2

Vivienda

Tipo D (2º y 4º)



Superficie Útil (m2)

66,05

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	627,65
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 815,80

Mejora Galivivienda 15% -€ 122,37

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 693,43

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	150.634,95
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 195.791,23

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.368,68

Total Valor de Adjudicación € 166.422,54

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda TipoDormitorios **3**

Vivienda

Tipo E (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

84,00

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	798,22
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 986,37

Mejora Galivivienda 15% -€ 147,96

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 838,41

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	191.572,08
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 236.728,36

Mejora Galivivienda 15% -€ 35.509,25

Total Valor de Adjudicación € 201.219,10

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda TipoDormitorios **3**

Vivienda

Tipo E (2º y 4º)



Superficie Útil (m2)

80,35

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	763,53
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 951,68

Mejora Galivivienda 15% -€ 142,75

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 808,93

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	183.247,82
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 228.404,09

Mejora Galivivienda 15% -€ 34.260,61

Total Valor de Adjudicación € 194.143,48

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda TipoDormitorios **2**

Vivienda

Tipo F (1° y 3°)



Superficie Útil (m2)

65,02

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	617,86
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 806,01

Mejora Galivivienda 15% -€ 120,90

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 685,11

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	148.285,91
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 193.442,19

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.016,33

Total Valor de Adjudicación € 164.425,86

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda Tipo

Dormitorios 2

Vivienda

Tipo F (2º y 4º)



Superficie Útil (m2)

66,04

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	627,55
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 815,70

Mejora Galivivienda 15% -€ 122,36

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 693,35

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	150.612,14
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 195.768,42

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.365,26

Total Valor de Adjudicación € 166.403,16

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC

