

RESUMEN DATOS ECONOMICOS

Adjudicación de las Viviendas

- a) Las viviendas se adjudican por orden de antigüedad.
- b) Habrá un periodo de alquiler de 20 años, pagando la renta legalmente establecida menos la mejora del 15%.
- c) Al finalizar el periodo de alquiler, los socios podrán adquirir la vivienda en propiedad, pagando el valor de adjudicación que esté vigente menos, aproximadamente, el 85% de las rentas pagadas.

APORTACIONES AL CAPITAL SOCIAL

A la solicitud de alta en Cooperativa, adhesión a la promoción y elección vivienda.....	25.000€
Durante 24 meses desde la obtención de licencia de obras y calificación provisional	5.000€
Desembolso mensual durante 24 meses	208,33€
A la entrega de la vivienda e inicio del periodo de alquiler	9.000€
TOTAL APORTACIONES (A)	39.000€





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Atico A



Superficie Útil (m2)

73,36

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	697,11
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 885,26

Mejora Galivivienda 15% -€ 132,79

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 752,47

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	167.306,28
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 212.462,56

Mejora Galivivienda 15% -€ 31.869,38

Total Valor de Adjudicación € 180.593,18

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Atico B



Superficie Útil (m2)

73,36

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	697,11
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 885,26

Mejora Galivivienda 15%

-€ 132,79

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 752,47

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	167.306,28
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 212.462,56

Mejora Galivivienda 15%

-€ 31.869,38

Total Valor de Adjudicación

€ 180.593,18

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Atico C



Superficie Útil (m2)

75,36

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	716,11
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 904,27

Mejora Galivivienda 15% -€ 135,64

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 768,63

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	171.867,52
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 217.023,80

Mejora Galivivienda 15% -€ 32.553,57

Total Valor de Adjudicación € 184.470,23

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Atico D



Superficie Útil (m2)

75,36

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	716,11
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 904,27

Mejora Galivivienda 15% -€ 135,64

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 768,63

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	171.867,52
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 217.023,80

Mejora Galivivienda 15% -€ 32.553,57

Total Valor de Adjudicación € 184.470,23

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Bajo A



Superficie Útil (m2)

90,05

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	855,71
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 1.043,86

Mejora Galivivienda 15% -€ 156,58

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 887,28

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	205.369,83
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 250.526,11

Mejora Galivivienda 15% -€ 37.578,92

Total Valor de Adjudicación € 212.947,19

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Bajo B



Superficie Útil (m2)

69,06

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	656,25
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 844,40

Mejora Galivivienda 15% -€ 126,66

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 717,74

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	157.499,62
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 202.655,89

Mejora Galivivienda 15% -€ 30.398,38

Total Valor de Adjudicación € 172.257,51

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo A (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

79,89

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	759,16
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 947,31

Mejora Galivivienda 15% -€ 142,10

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 805,22

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	182.198,73
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 227.355,01

Mejora Galivivienda 15% -€ 34.103,25

Total Valor de Adjudicación € 193.251,76

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo A (2°)



Superficie Útil (m2)

79,89

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	759,16
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 947,31

Mejora Galivivienda 15%

-€ 142,10

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 805,22

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	182.198,73
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 227.355,01

Mejora Galivivienda 15%

-€ 34.103,25

Total Valor de Adjudicación

€ 193.251,76

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Tipo B (1° y 3°)



Superficie Útil (m2)

65,74

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	624,70
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 812,85

Mejora Galivivienda 15% -€ 121,93

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 690,92

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	149.927,96
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 195.084,23

Mejora Galivivienda 15% -€ 29.262,64

Total Valor de Adjudicación € 165.821,60

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Tipo B (2°)



Superficie Útil (m2)

65,74

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	624,70
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 812,85

Mejora Galivivienda 15%

-€ 121,93

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 690,92

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	149.927,96
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 195.084,23

Mejora Galivivienda 15%

-€ 29.262,64

Total Valor de Adjudicación

€ 165.821,60

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Tipo C (1° y 3°)



Superficie Útil (m2)

65,75

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	624,79
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 812,95

Mejora Galivivienda 15%

-€ 121,94

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 691,00

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	149.950,77
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 195.107,04

Mejora Galivivienda 15%

-€ 29.266,06

Total Valor de Adjudicación

€ 165.840,98

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Tipo C (2º)



Superficie Útil (m2)

65,75

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	624,79
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 812,95

Mejora Galivivienda 15%

-€ 121,94

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 691,00

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	149.950,77
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 195.107,04

Mejora Galivivienda 15%

-€ 29.266,06

Total Valor de Adjudicación

€ 165.840,98

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo D (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

79,89

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	759,16
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 947,31

Mejora Galivivienda 15% -€ 142,10

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 805,22

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	182.198,73
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 227.355,01

Mejora Galivivienda 15% -€ 34.103,25

Total Valor de Adjudicación € 193.251,76

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo D (2°)



Superficie Útil (m2)

79,89

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	759,16
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes € 947,31

Mejora Galivivienda 15% -€ 142,10

Total Valor Renta Alquiler Mensual € 805,22

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	182.198,73
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación € 227.355,01

Mejora Galivivienda 15% -€ 34.103,25

Total Valor de Adjudicación € 193.251,76

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Tipo E (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

66,42

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	631,16
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 819,31

Mejora Galivivienda 15%

-€ 122,90

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 696,42

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	151.478,78
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 196.635,06

Mejora Galivivienda 15%

-€ 29.495,26

Total Valor de Adjudicación

€ 167.139,80

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **2**

Vivienda

Tipo E (2°)



Superficie Útil (m2)

66,42

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	631,16
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 819,31

Mejora Galivivienda 15%

-€ 122,90

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 696,42

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	151.478,78
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 196.635,06

Mejora Galivivienda 15%

-€ 29.495,26

Total Valor de Adjudicación

€ 167.139,80

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo F (1° y 3°)



Superficie Útil (m2)

88,19

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	838,03
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 1.026,18

Mejora Galivivienda 15%

-€ 153,93

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 872,26

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	201.127,88
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 246.284,15

Mejora Galivivienda 15%

-€ 36.942,62

Total Valor de Adjudicación

€ 209.341,53

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo F (2º)



ANEXOS

Superficie Útil (m2)

88,19

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	838,03
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 1.026,18

Mejora Galivivienda 15%

-€ 153,93

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 872,26

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	201.127,88
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 246.284,15

Mejora Galivivienda 15%

-€ 36.942,62

Total Valor de Adjudicación

€ 209.341,53

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo G (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

87,68

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	833,19
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 1.021,34

Mejora Galivivienda 15%

-€ 153,20

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 868,14

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	199.964,76
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 245.121,04

Mejora Galivivienda 15%

-€ 36.768,16

Total Valor de Adjudicación

€ 208.352,88

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC





Características
Vivienda Tipo

Dormitorios **3**

Vivienda

Tipo G (2°)



Superficie Útil (m2)

87,68

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	833,19
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 1.021,34

Mejora Galivivienda 15%

-€ 153,20

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 868,14

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	199.964,76
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 245.121,04

Mejora Galivivienda 15%

-€ 36.768,16

Total Valor de Adjudicación

€ 208.352,88

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda TipoDormitorios **2**

Vivienda

Tipo H (1º y 3º)



Superficie Útil (m2)

66,42

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	631,16
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 819,31

Mejora Galivivienda 15%

-€ 122,90

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 696,42

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	151.478,78
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 196.635,06

Mejora Galivivienda 15%

-€ 29.495,26

Total Valor de Adjudicación

€ 167.139,80

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC



Características
Vivienda TipoDormitorios **2**

Vivienda

Tipo H (2°)



Superficie Útil (m2)

66,42

Superficie Garaje (m2)

25,00

Superficie Trastero (m2)

8,00

Renta por Alquiler según módulo en Régimen
General

Año 2025

Vivienda	€	631,16
Plaza de garaje	€	142,54
Trastero	€	45,61

Valor Máximo Renta Alquiler por Mes

€ 819,31

Mejora Galivivienda 15%

-€ 122,90

Total Valor Renta Alquiler Mensual

€ 696,42

NOTA: Los valores de renta pueden aumentar anualmente conforme al IPC

Valor Máximo Adjudicación según módulo en
Régimen General

Año 2025

Vivienda	€	151.478,78
Plaza de garaje	€	34.209,30
Trastero	€	10.946,98

Valor Máximo de Adjudicación

€ 196.635,06

Mejora Galivivienda 15%

-€ 29.495,26

Total Valor de Adjudicación

€ 167.139,80

NOTA: Los valores de adjudicación pueden aumentar anualmente conforme al IPC

