

PLANTA BAJA

0 1 2 3 4 5m

VIVIENDA		TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA	
BAJA	A	T-01 1D
NUMERO DE VIVIENDAS		1

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COMEDOR-COCINA	23,26
DISTRIBUIDOR	0,95
DORMITORIO 1	12,20
BAÑO 1	4,17
<b>TOTAL</b>	<b>40,58</b>

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	49,48
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	59,10

#### COOPERATIVA



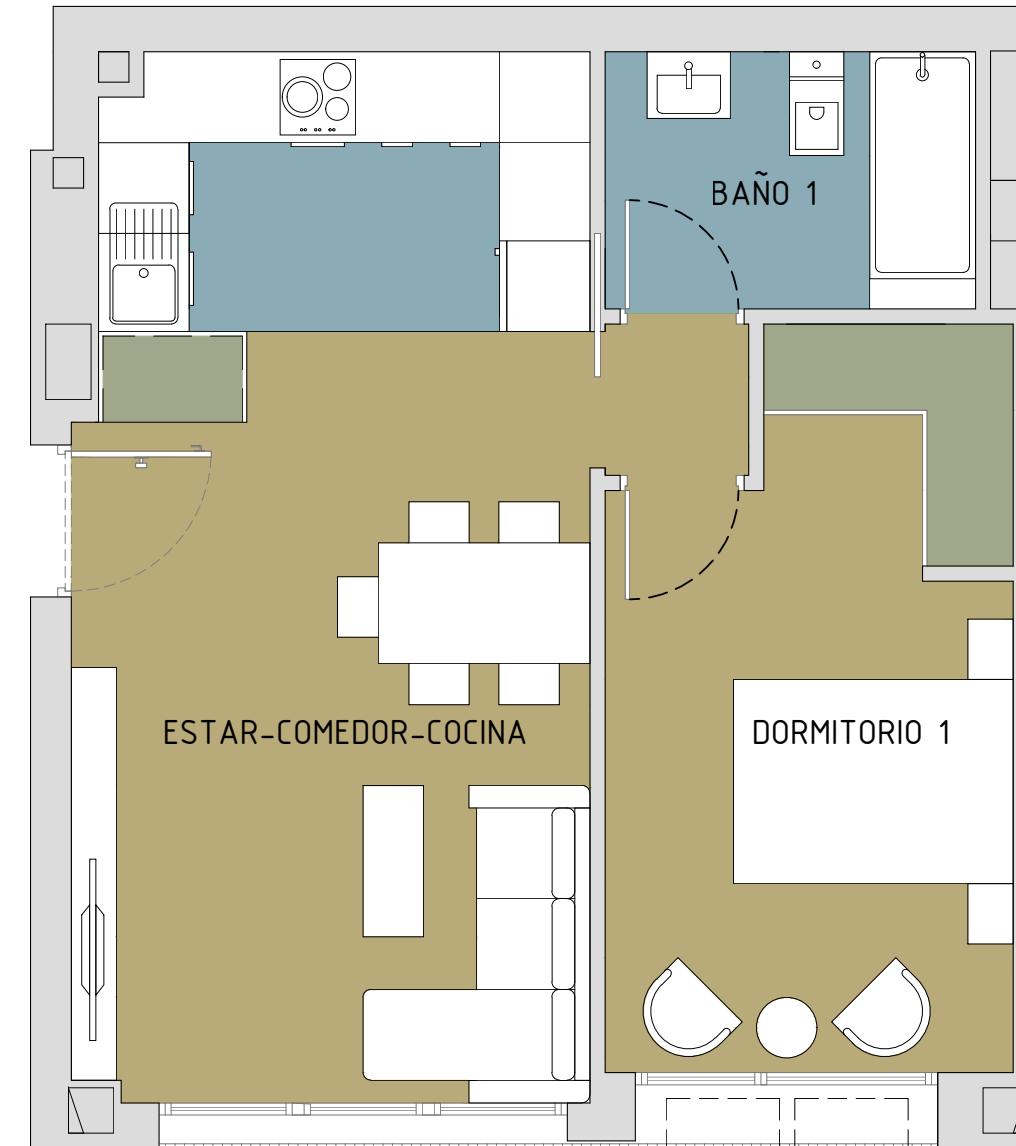
#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

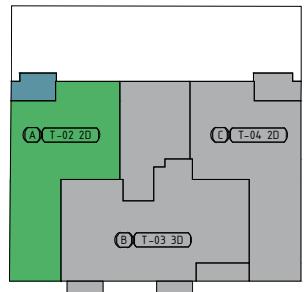


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA		TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA	
PRIMERA	A	T-02 2D
NUMERO DE VIVIENDAS	4	
SUPERFICIE UTIL INTERIOR		
ESTANCIA	M <sup>2</sup>	
SALON-COCMEDOR-COCINA	18,40	
DISTRIBUIDOR	1,75	
DORMITORIO 1	12,18	
DORMITORIO 2	8,57	
BAÑO 1	3,60	
TOTAL	44,50	
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR		
ESTANCIA	M <sup>2</sup>	
TERRAZA	3,55	
TOTAL	3,55	
SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	57,48	
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	68,65	

#### COOPERATIVA



Nuevo Altozano Sdad. Coop.

#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

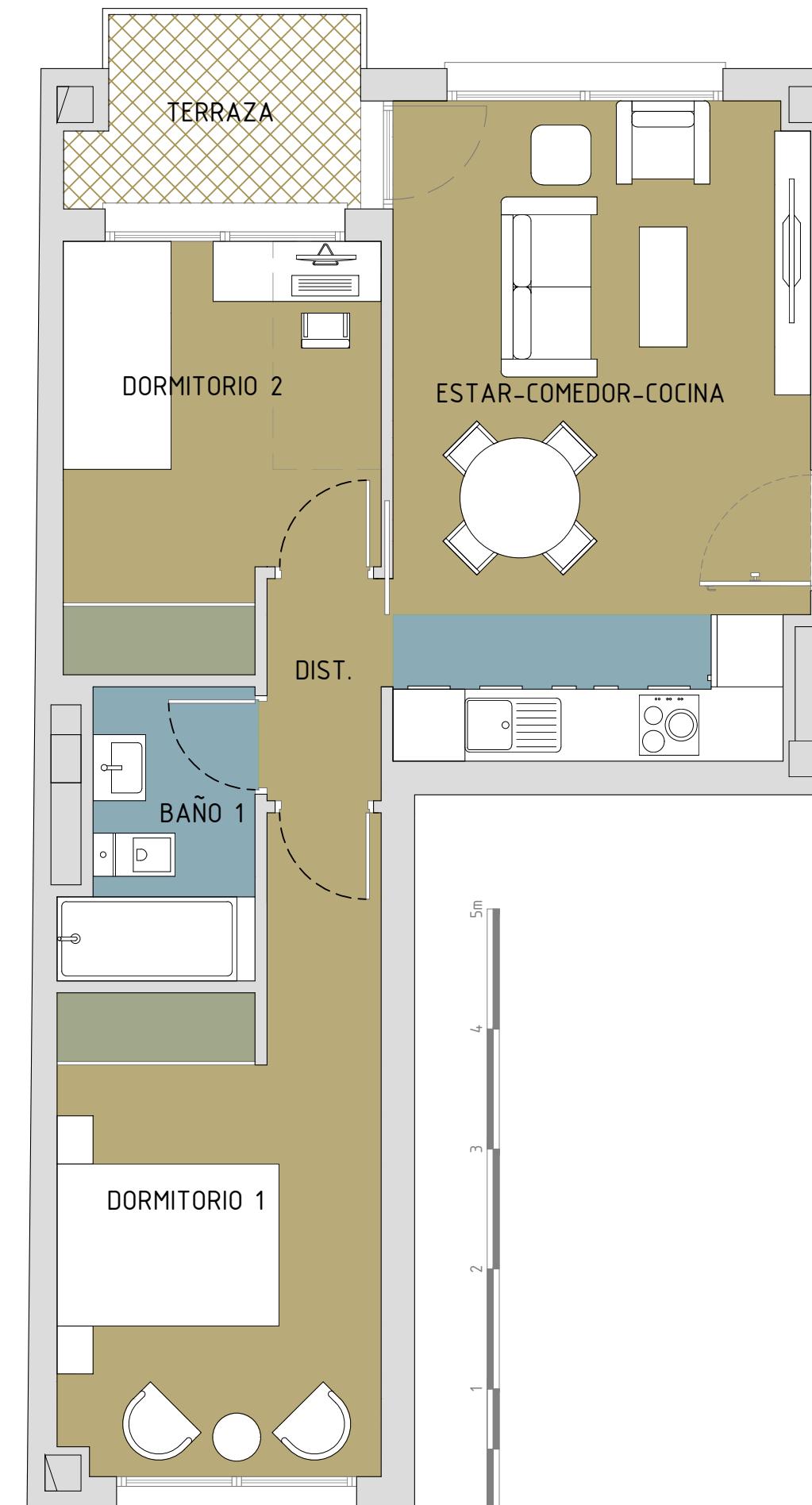


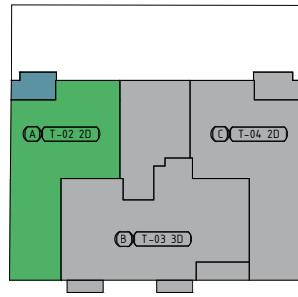
#### GESTIONA



## ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA





PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
SEGUNDA	A
NUMERO DE VIVIENDAS	4

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COCMEDOR-COCINA	18,40
DISTRIBUIDOR	1,75
DORMITORIO 1	12,18
DORMITORIO 2	8,57
BAÑO 1	3,60
TOTAL	44,50

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,55
TOTAL	3,55

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	57,48
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	68,65

#### COOPERATIVA



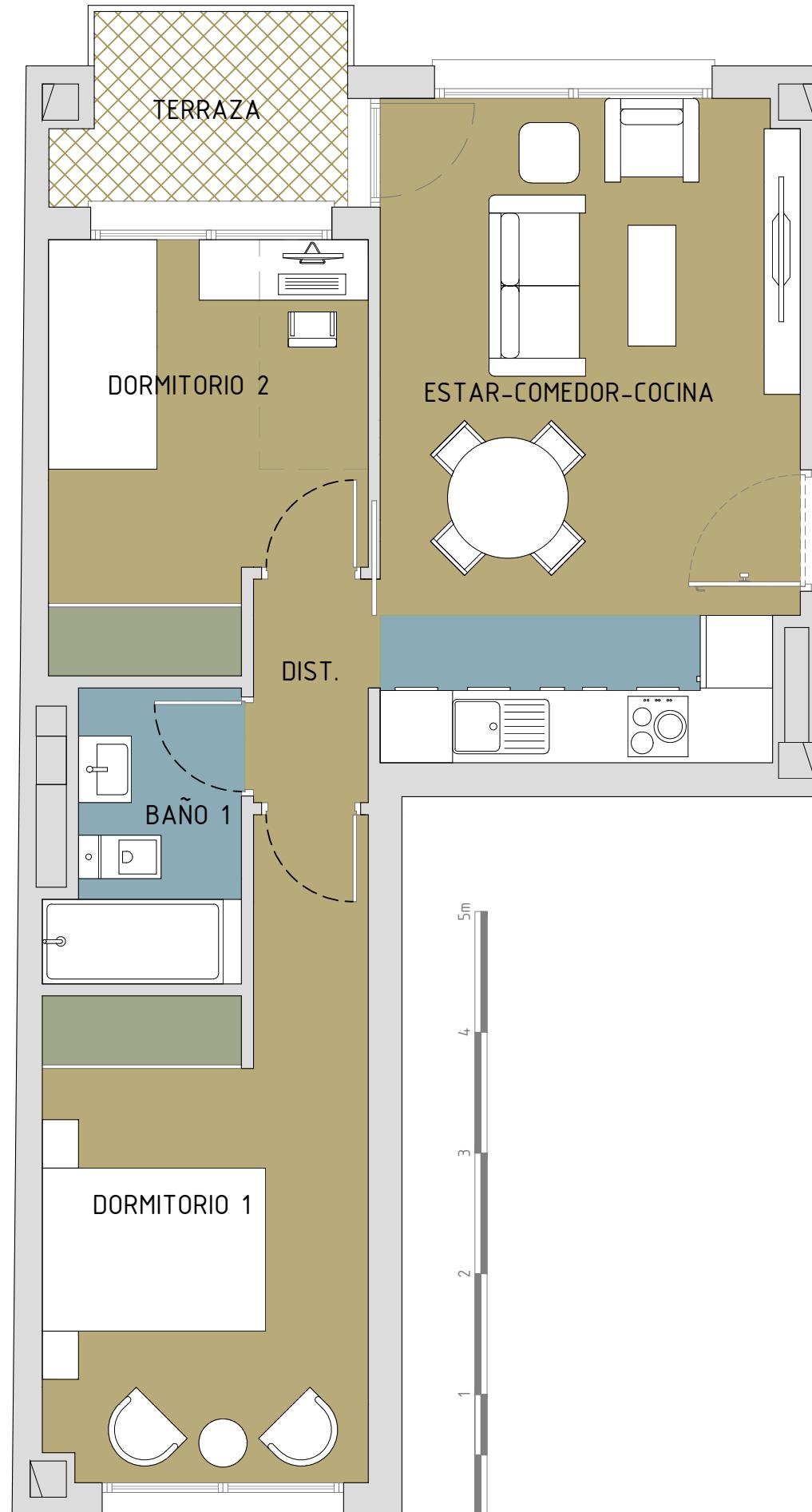
#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA Nº5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

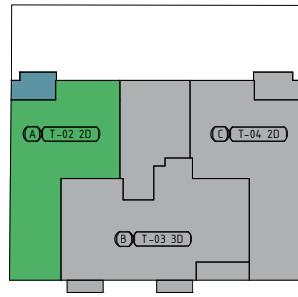


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADMÉS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
TERCERA	A
NUMERO DE VIVIENDAS	4

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COCMEDOR-COCINA	18,40
DISTRIBUIDOR	1,75
DORMITORIO 1	12,18
DORMITORIO 2	8,57
BAÑO 1	3,60
TOTAL	44,50

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,55
TOTAL	3,55

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	57,48
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	68,65

#### COOPERATIVA



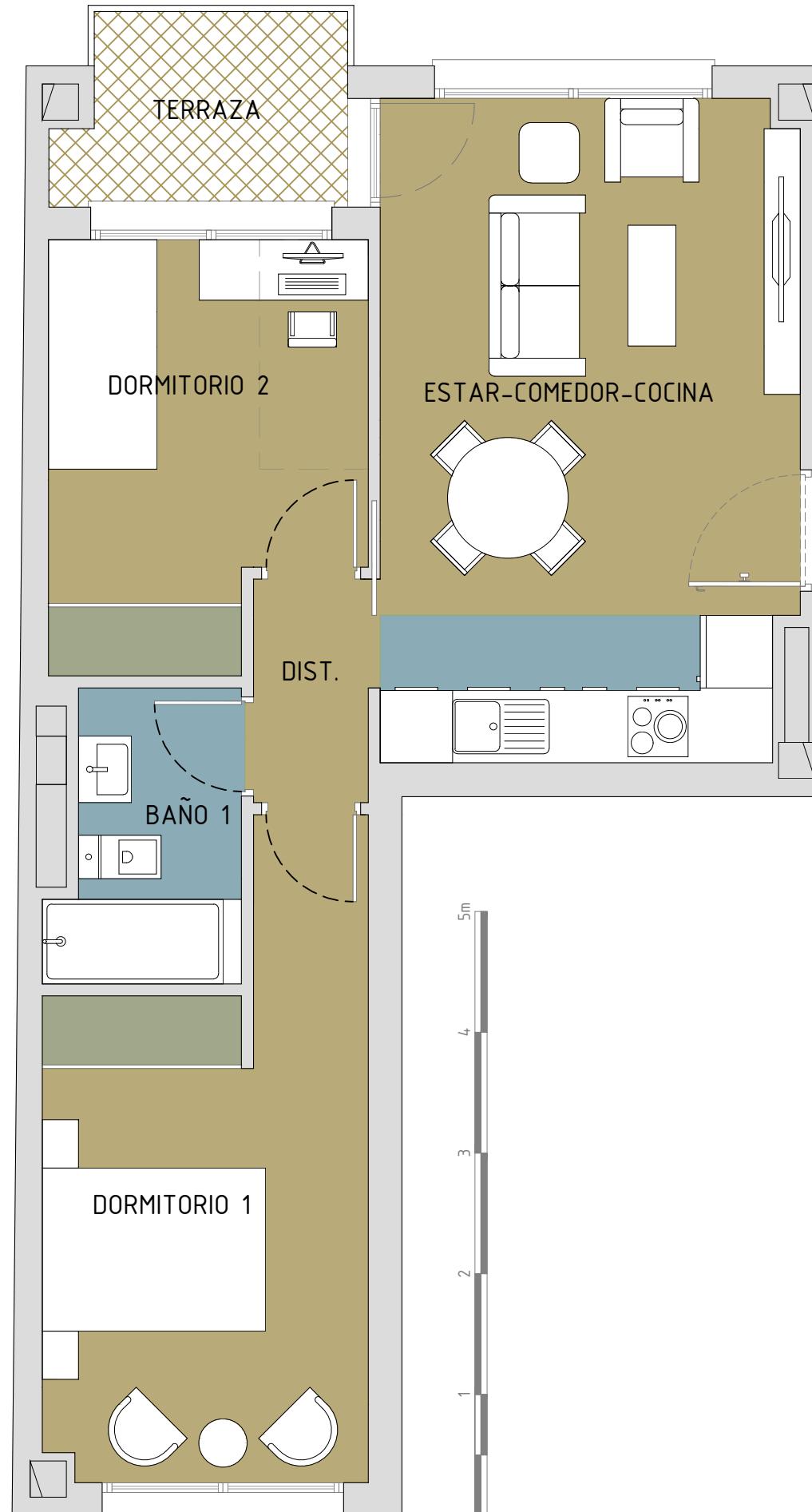
#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

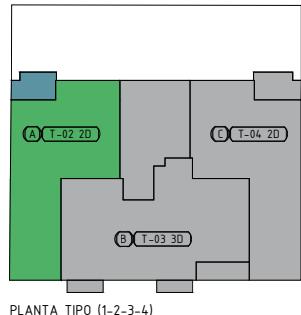


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO N°14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADMÉS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
CUARTA	A
NUMERO DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COCMEDOR-COCINA	18,40
DISTRIBUIDOR	1,75
DORMITORIO 1	12,18
DORMITORIO 2	8,57
BAÑO 1	3,60
TOTAL	44,50
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,55
TOTAL	3,55
SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	57,48
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	68,65

#### COOPERATIVA



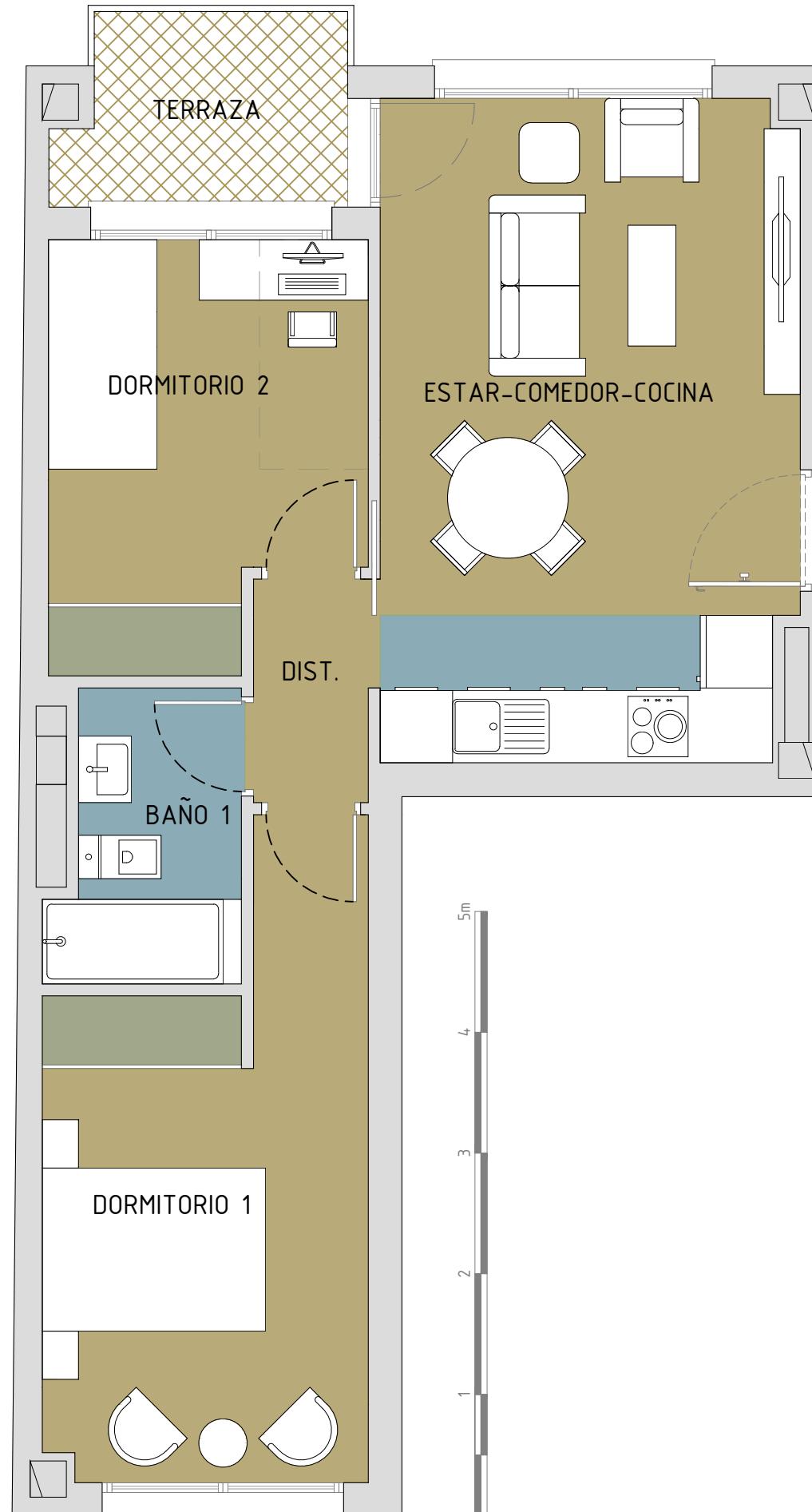
#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA Nº5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

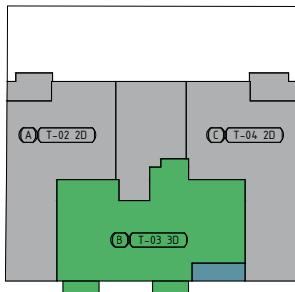


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA	
PLANTA	LETRA	T-03 3D
PRIMERA	B	
NUMERO DE VIVIENDAS	4	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COMEDOR-COCINA	21,88
DISTRIBUIDOR	4,88
DORMITORIO 1	10,79
DORMITORIO 2	7,23
DORMITORIO 3	8,37
BAÑO 1	3,81
BAÑO 2	2,87
TOTAL	59,83

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,54
TOTAL	3,54

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	72,25
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,30

#### COOPERATIVA



Nuevo Altozano Sdad. Coop.

#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

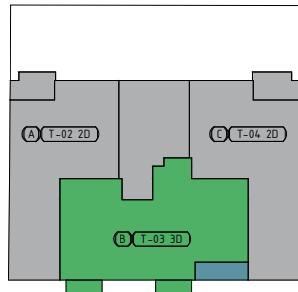
**GERES 30**  
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

#### GESTIONA



## ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIOS DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
SEGUNDA	B
NUMERO DE VIVIENDAS	4

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COMEDOR-COCINA	21,88
DISTRIBUIDOR	4,88
DORMITORIO 1	10,79
DORMITORIO 2	7,23
DORMITORIO 3	8,37
BAÑO 1	3,81
BAÑO 2	2,87
TOTAL	59,83

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,54
TOTAL	3,54

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	72,25
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,30

#### COOPERATIVA



#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA Nº5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

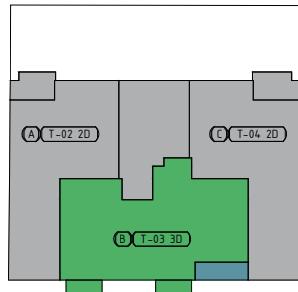


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADMÉS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
TERCERA	B
NUMERO DE VIVIENDAS	4

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COMEDOR-COCINA	21,88
DISTRIBUIDOR	4,88
DORMITORIO 1	10,79
DORMITORIO 2	7,23
DORMITORIO 3	8,37
BAÑO 1	3,81
BAÑO 2	2,87
TOTAL	59,83

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,54
TOTAL	3,54

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	72,25
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,30

#### COOPERATIVA



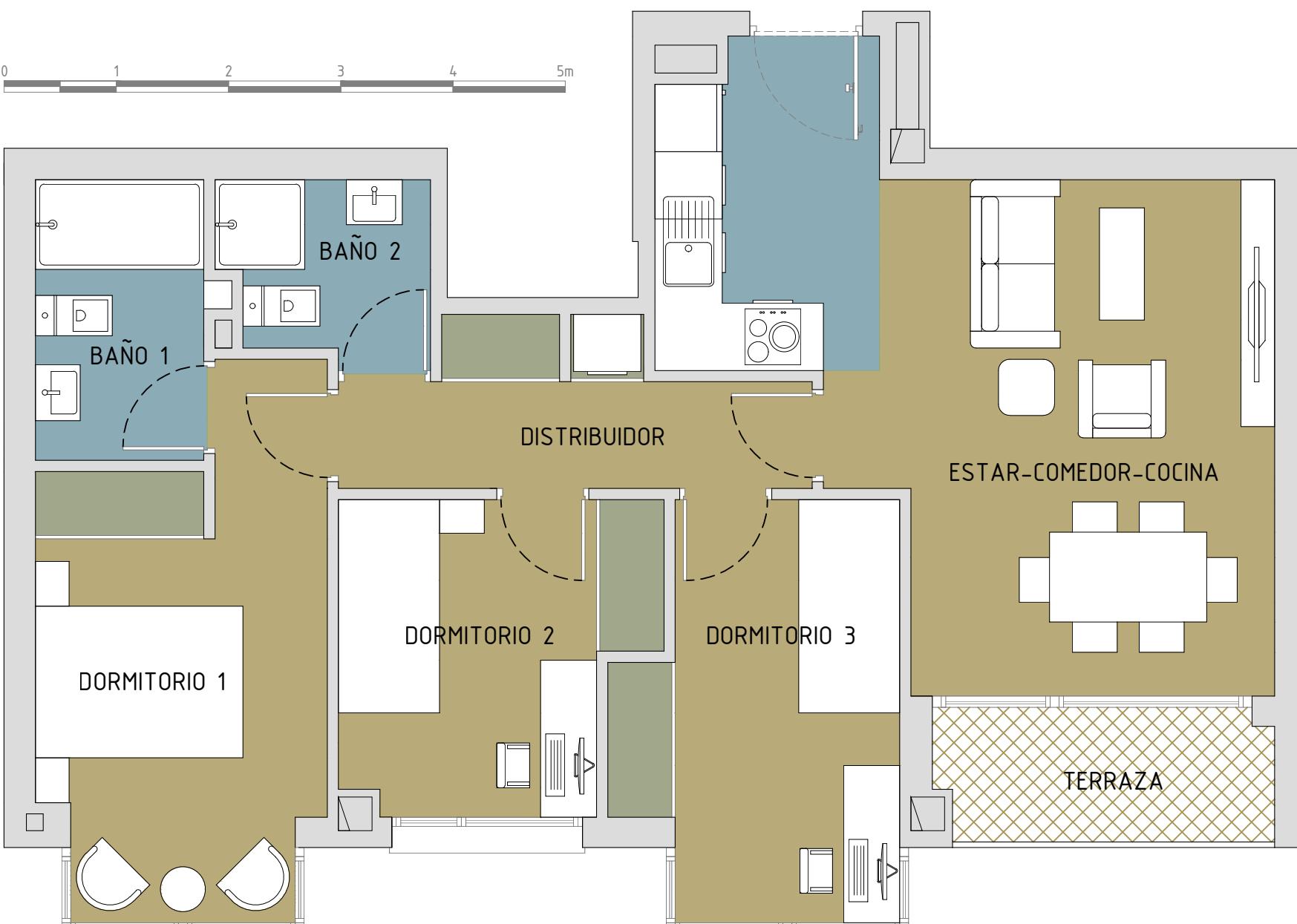
#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA Nº5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

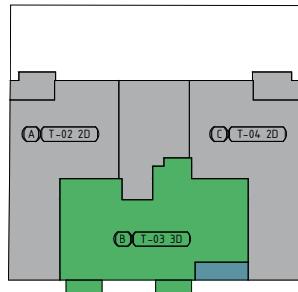


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADMÉS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
CUARTA	B
NUMERO DE VIVIENDAS	4

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COMEDOR-COCINA	21,88
DISTRIBUIDOR	4,88
DORMITORIO 1	10,79
DORMITORIO 2	7,23
DORMITORIO 3	8,37
BAÑO 1	3,81
BAÑO 2	2,87
TOTAL	59,83

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,54
TOTAL	3,54

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	72,25
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,30

#### COOPERATIVA



#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCHELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA Nº5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

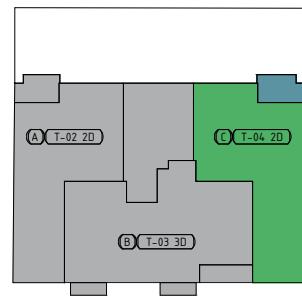


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA	
PLANTA	LETRA	T-04 2D
PRIMERA	C	
NUMERO DE VIVIENDAS	4	
SUPERFICIE UTIL INTERIOR		
ESTANCIA	M <sup>2</sup>	
SALON-COCMEDOR-COCINA	18,40	
DISTRIBUIDOR	1,75	
DORMITORIO 1	12,14	
DORMITORIO 2	8,80	
BAÑO 1	3,60	
TOTAL	44,69	
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR		
ESTANCIA	M <sup>2</sup>	
TERRAZA	3,70	
TOTAL	3,70	
SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	58,44	
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	69,80	

#### COOPERATIVA



#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

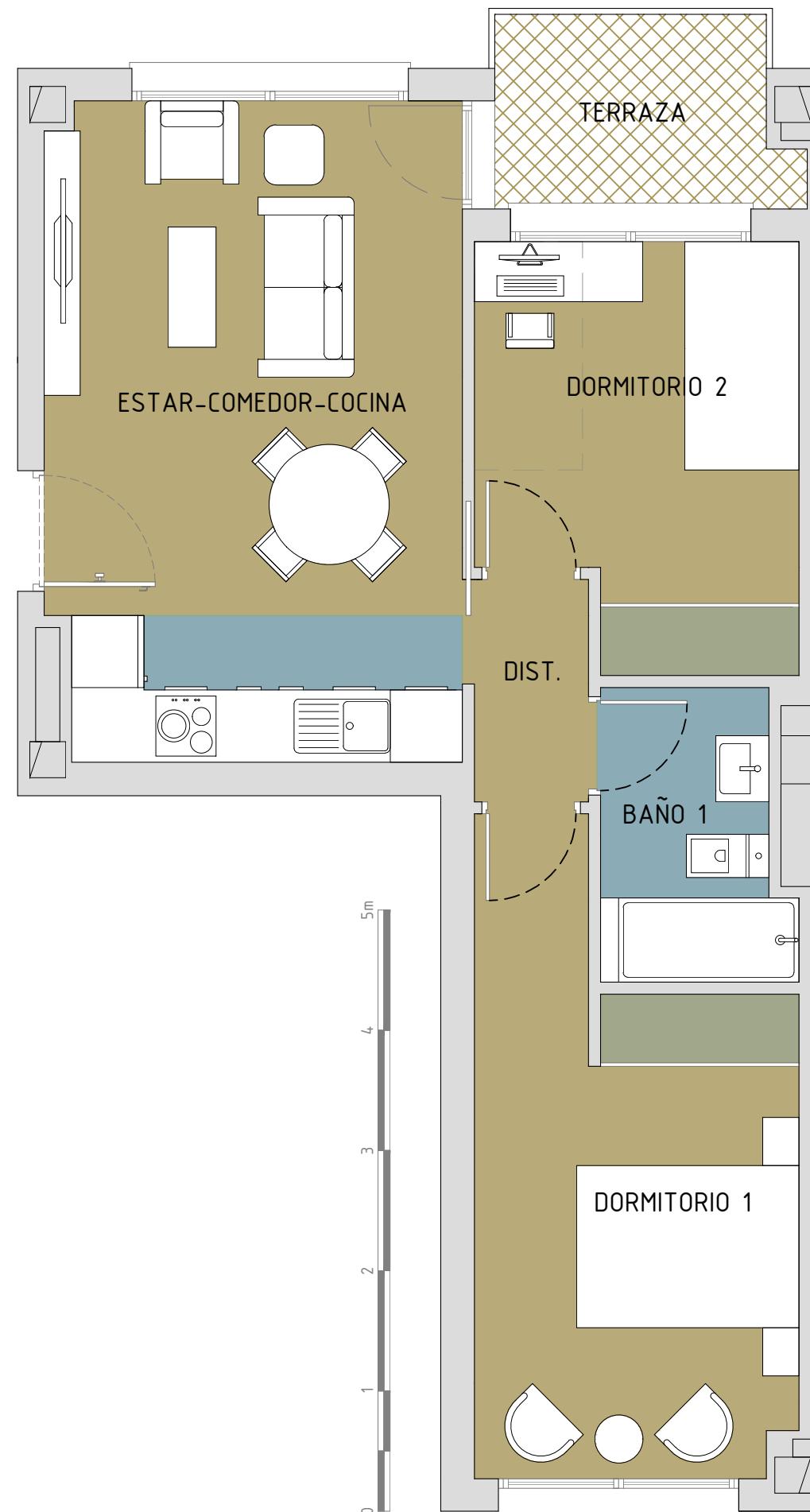


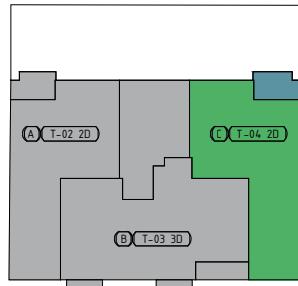
#### GESTIONA



## ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIOS DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA





PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
SEGUNDA	C
NUMERO DE VIVIENDAS	4

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COCMEDOR-COCINA	18,40
DISTRIBUIDOR	1,75
DORMITORIO 1	12,14
DORMITORIO 2	8,80
BAÑO 1	3,60
TOTAL	44,69

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,70
TOTAL	3,70

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	58,44
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	69,80

#### COOPERATIVA



Nuevo Altozano S. Coop.

#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA Nº5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

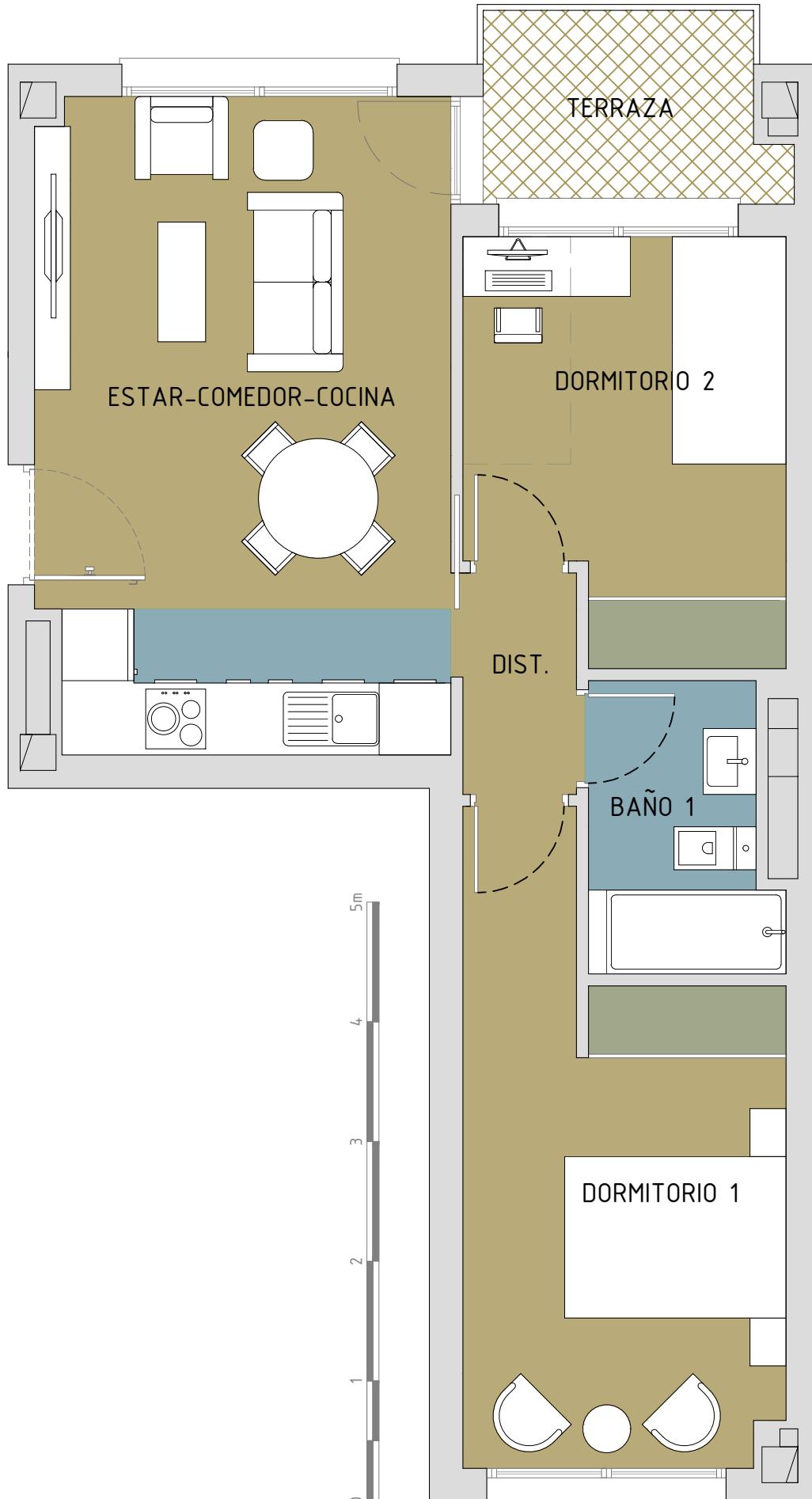


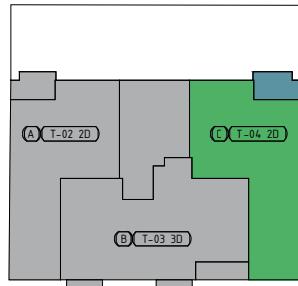
#### GESTIONA



## ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA





PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
TERCERA	C
NUMERO DE VIVIENDAS	4

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COCMEDOR-COCINA	18,40
DISTRIBUIDOR	1,75
DORMITORIO 1	12,14
DORMITORIO 2	8,80
BAÑO 1	3,60
TOTAL	44,69

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,70
TOTAL	3,70

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	58,44
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	69,80

#### COOPERATIVA



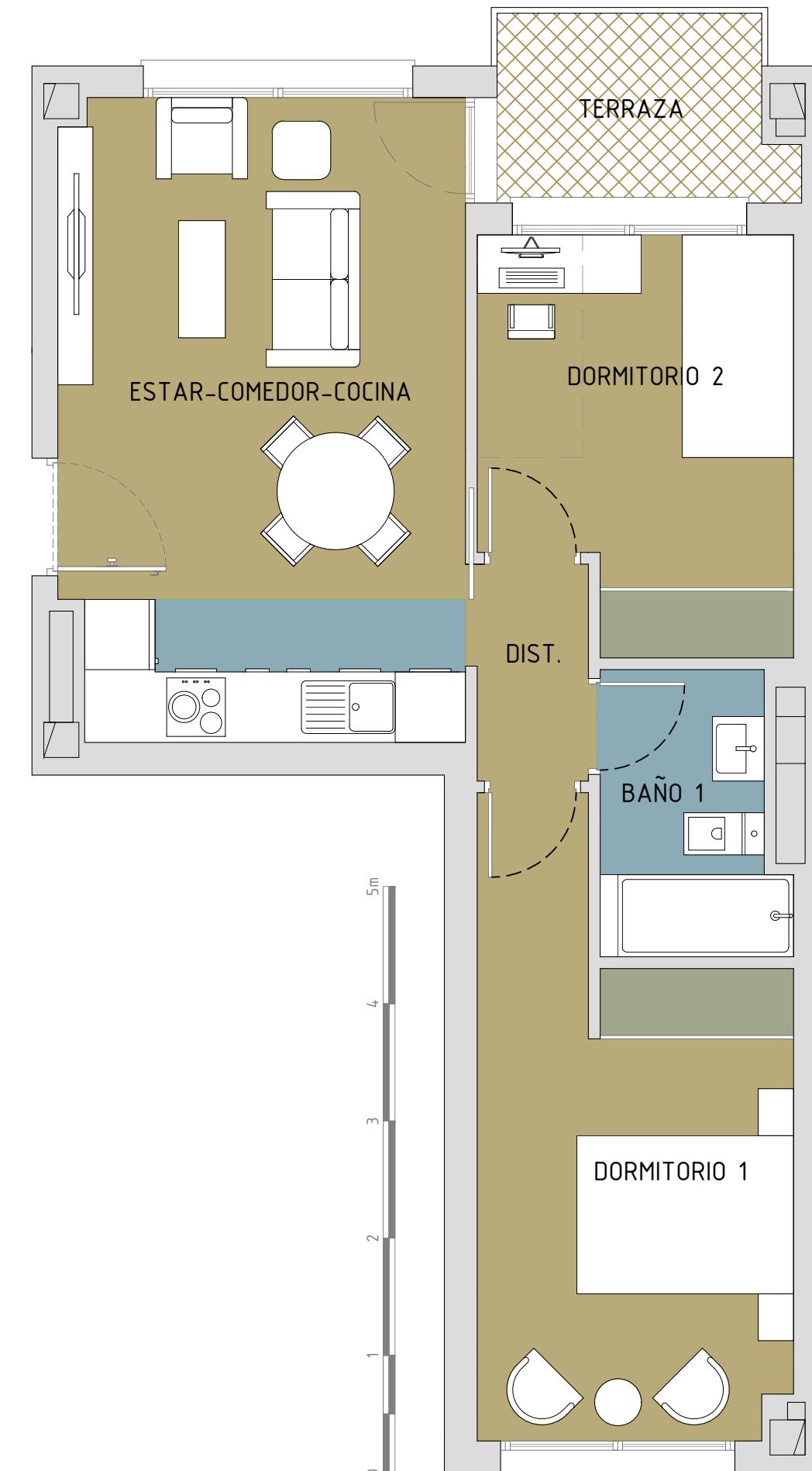
#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA Nº5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

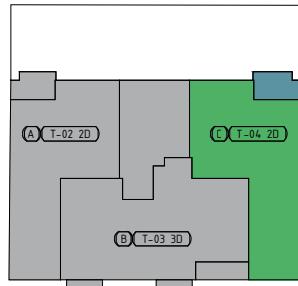


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA TIPO (1-2-3-4)

VIVIENDA	TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA
CUARTA	C
NUMERO DE VIVIENDAS	4

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COCMEDOR-COCINA	18,40
DISTRIBUIDOR	1,75
DORMITORIO 1	12,14
DORMITORIO 2	8,80
BAÑO 1	3,60
TOTAL	44,69

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	3,70
TOTAL	3,70

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	58,44
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	69,80

#### COOPERATIVA



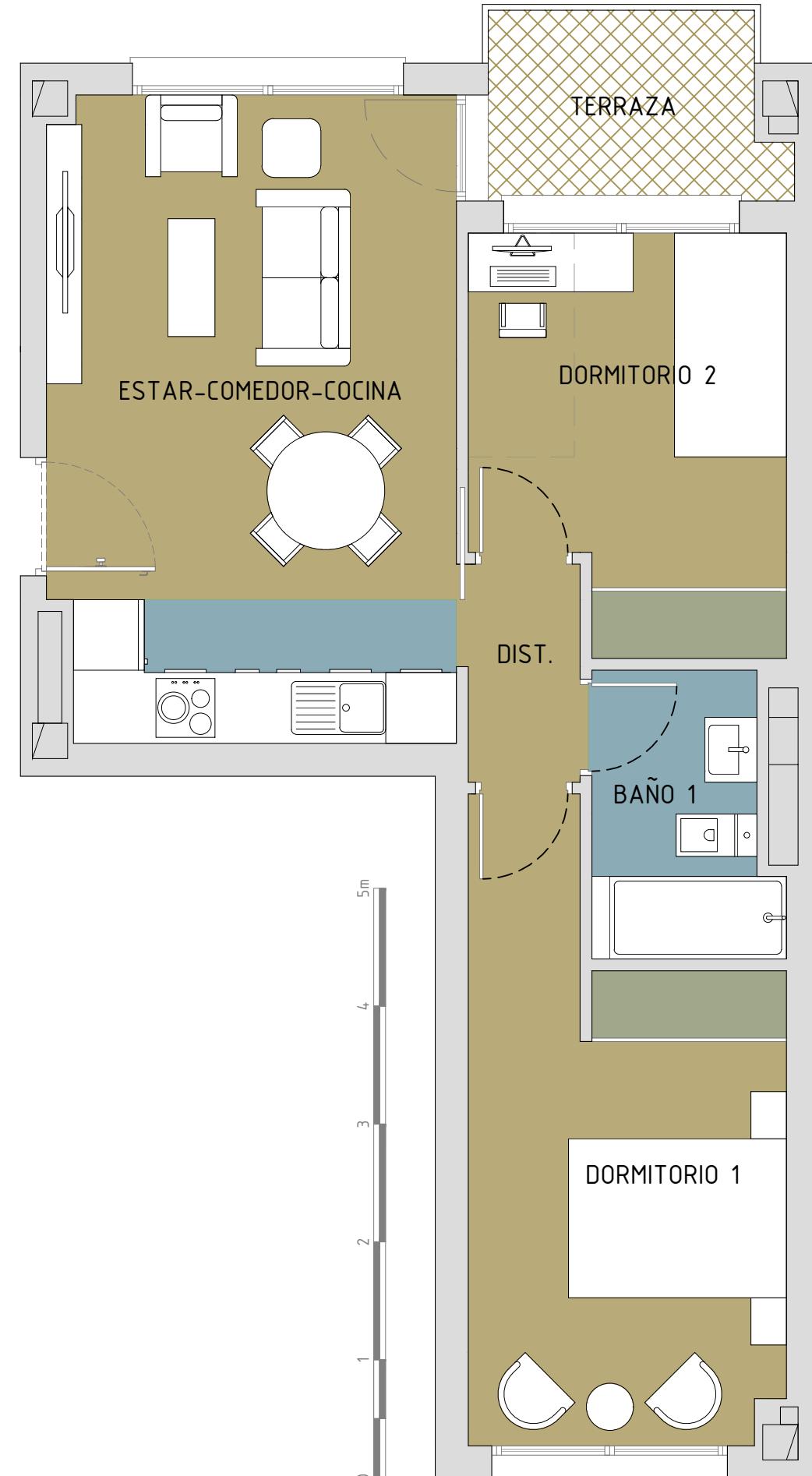
#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA Nº5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

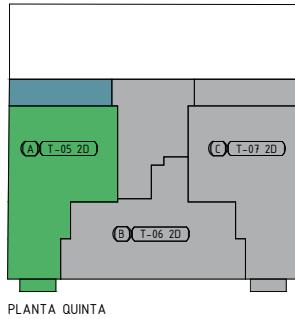


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADMÉS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA QUINTA

VIVIENDA		TIPOLOGIA
PLANTA	LETRA	
QUINTA	A	T-05 2D
NUMERO DE VIVIENDAS		1
SUPERFICIE UTIL INTERIOR		
ESTANCIA	M <sup>2</sup>	
SALON-COMEDOR-COCINA	17,40	
DISTRIBUIDOR	0,97	
DORMITORIO 1	9,70	
DORMITORIO 2	14,16	
BAÑO 1	3,95	
TOTAL	46,18	
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR		
ESTANCIA	M <sup>2</sup>	
TERRAZA	9,42	
TOTAL	9,42	
SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	54,92	
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	65,60	

#### COOPERATIVA



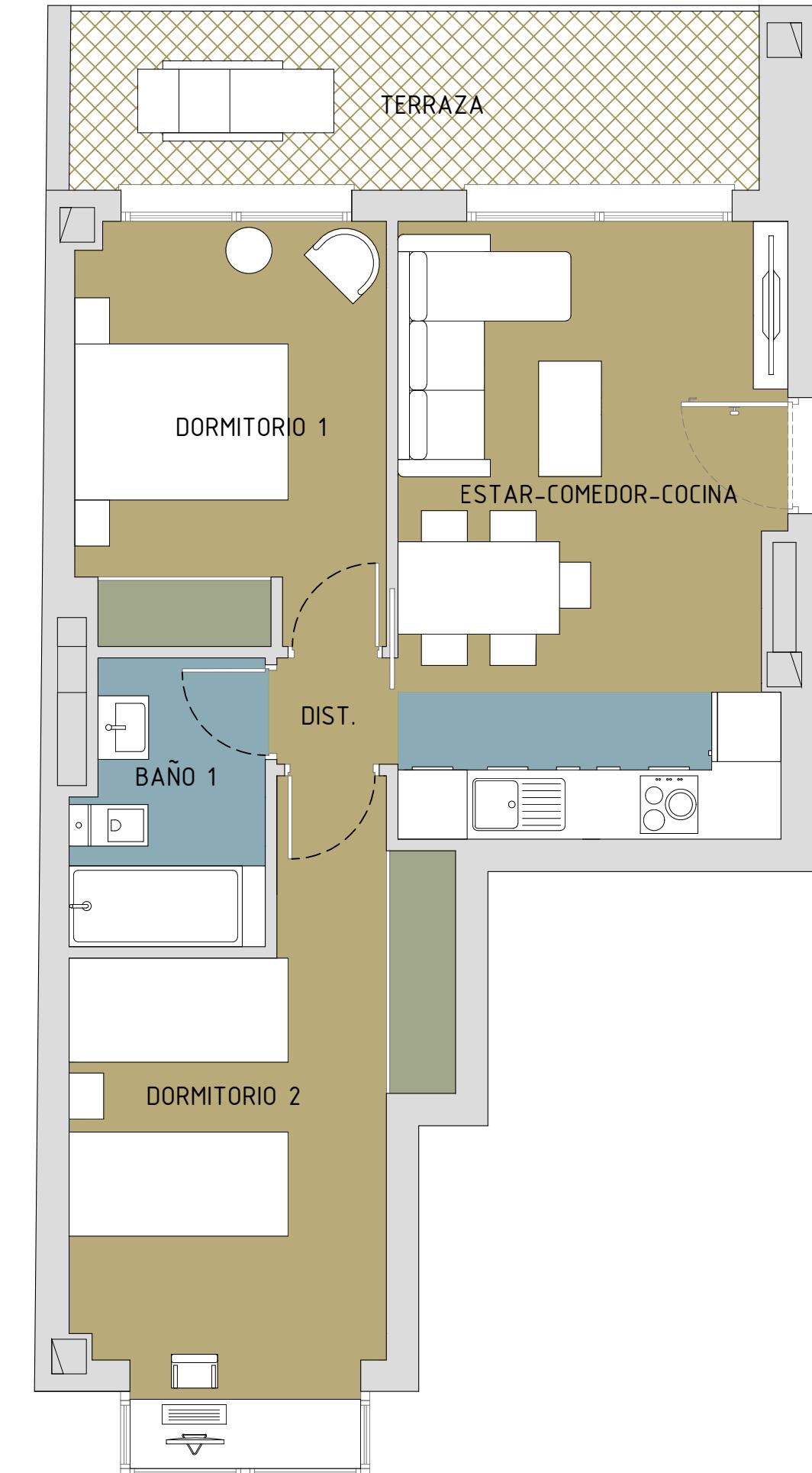
#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

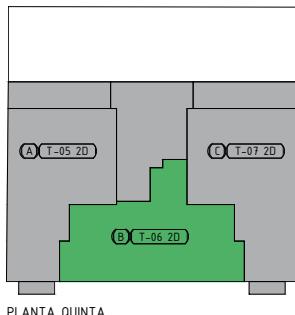


#### GESTIONA



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA QUINTA

VIVIENDA	TIPOLOGIA	
PLANTA	LETRA	T-06 2D
QUINTA	B	
NUMERO DE VIVIENDAS		1

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COMEDOR-COCINA	23,30
DISTRIBUIDOR	3,75
DORMITORIO 1	10,26
DORMITORIO 2	6,16
BAÑO 1	3,50
<b>TOTAL</b>	<b>46,97</b>
SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	54,92
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	65,60

#### COOPERATIVA



#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

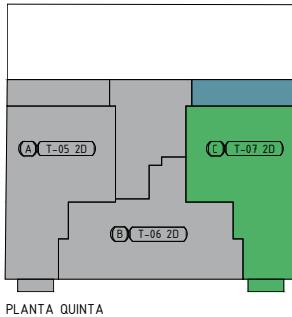


#### GESTIONA



## ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIOS DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PLANTA QUINTA

VIVIENDA	TIPOLOGIA	
PLANTA	LETRA	T-07 2D
QUINTA	C	
NUMERO DE VIVIENDAS		1
SUPERFICIE UTIL INTERIOR		
ESTANCIAS	M <sup>2</sup>	
SALON-COMEDOR-COCINA	17,40	
DISTRIBUIDOR	0,97	
DORMITORIO 1	9,83	
DORMITORIO 2	14,02	
BAÑO 1	3,95	
TOTAL	46,17	
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR		
ESTANCIAS	M <sup>2</sup>	
TERRAZA	9,86	
TOTAL	9,86	
SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	55,29	
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	66,04	

#### COOPERATIVA



#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

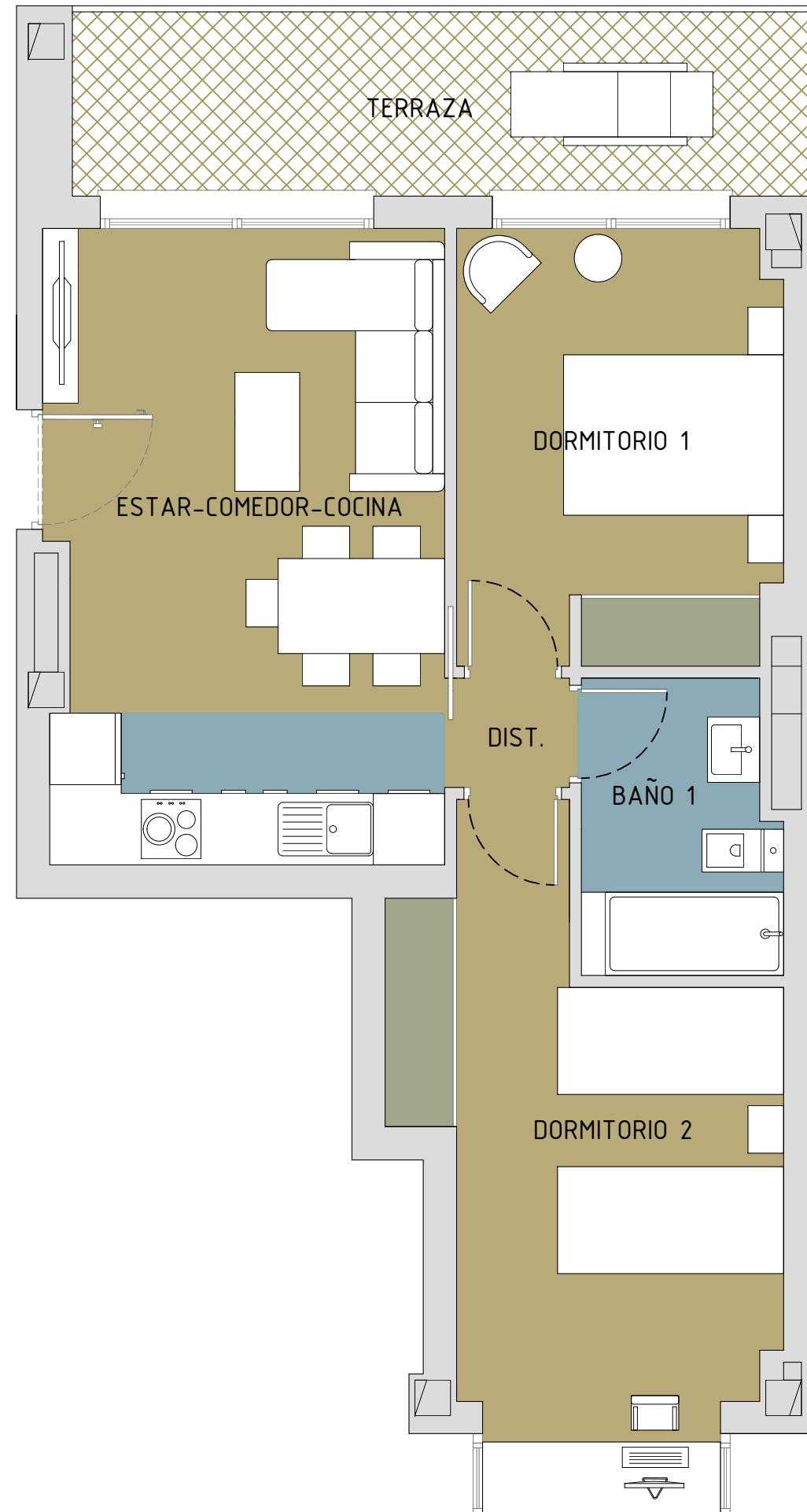


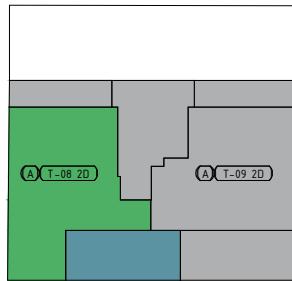
#### GESTIONA



## ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIOS DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA





PLANTA ÁTICO

VIVIENDA	TIPOLOGIA	
PLANTA	LETRA	TIPOLOGIA
ATICO	A	T-08 2D
NUMERO DE VIVIENDAS		1

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COMEDOR-COCINA	25,67
DISTRIBUIDOR	1,05
DORMITORIO 1	12,26
DORMITORIO 2	9,30
BAÑO 1	3,70
<b>TOTAL</b>	<b>51,98</b>

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	19,04
<b>TOTAL</b>	<b>19,04</b>

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	62,11
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	74,18

#### COOPERATIVA



Nuevo Altozano Sdad. Coop.

#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCILLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

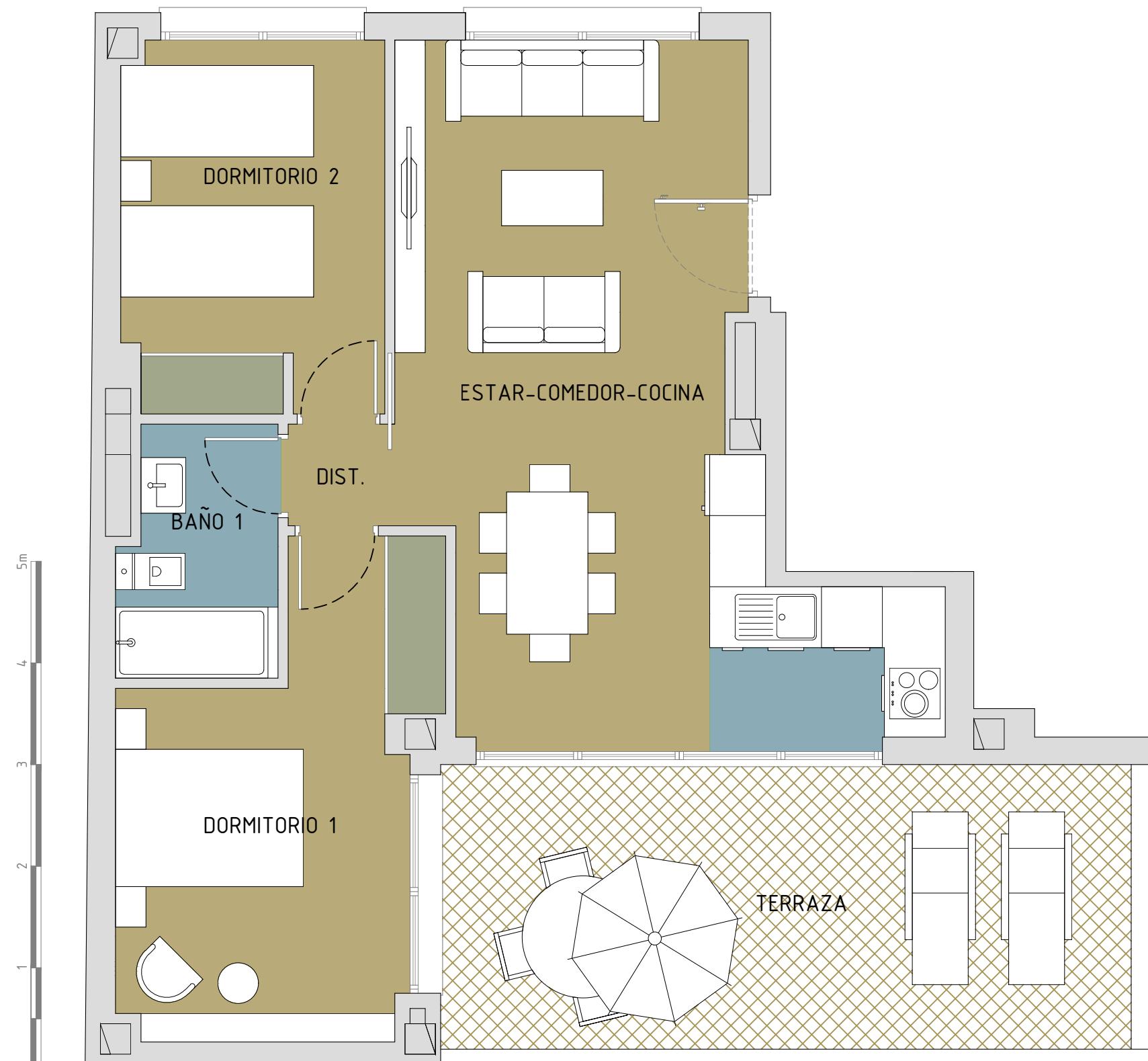
**GERES 30**  
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

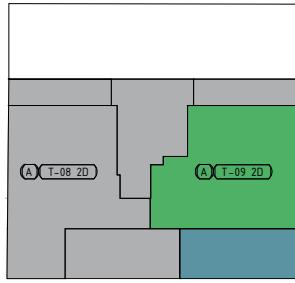
#### GESTIONA



## ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA





PLANTA ÁTICO

VIVIENDA	TIPOLOGIA	
PLANTA	LETRA	TIPOLOGIA
ATICO	B	T-09 2D
NUMERO DE VIVIENDAS		1

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
SALON-COMEDOR-COCINA	21,66
DISTRIBUIDOR	2,09
DORMITORIO 1	11,19
DORMITORIO 2	9,10
BAÑO 1	4,07
<b>TOTAL</b>	<b>48,11</b>

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M <sup>2</sup>
TERRAZA	19,09
<b>TOTAL</b>	<b>19,09</b>

SUPERFICIE CONST DE VIVIENDA	57,72
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	68,94

#### COOPERATIVA



Nuevo Altozano Sdad. Coop.

#### ARQUITECTO

ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA  
DIEZ-ROSCELLI  
BLANCA DE  
NAVARRA N°5  
28010 MADRID

#### SERVICIOS TÉCNICOS

**GERES 30**  
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

#### GESTIONA

**tau**

## ANTEPROYECTO DE EDIFICIO DE 18 VIVIENDAS EN LA CALLE LUCANO Nº14 EN EL BARRIO DE SAN BLAS DE MADRID - JUNIO 2024

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

