

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



MODELO V2-2D / V3-3D



PLANTA BAJO



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

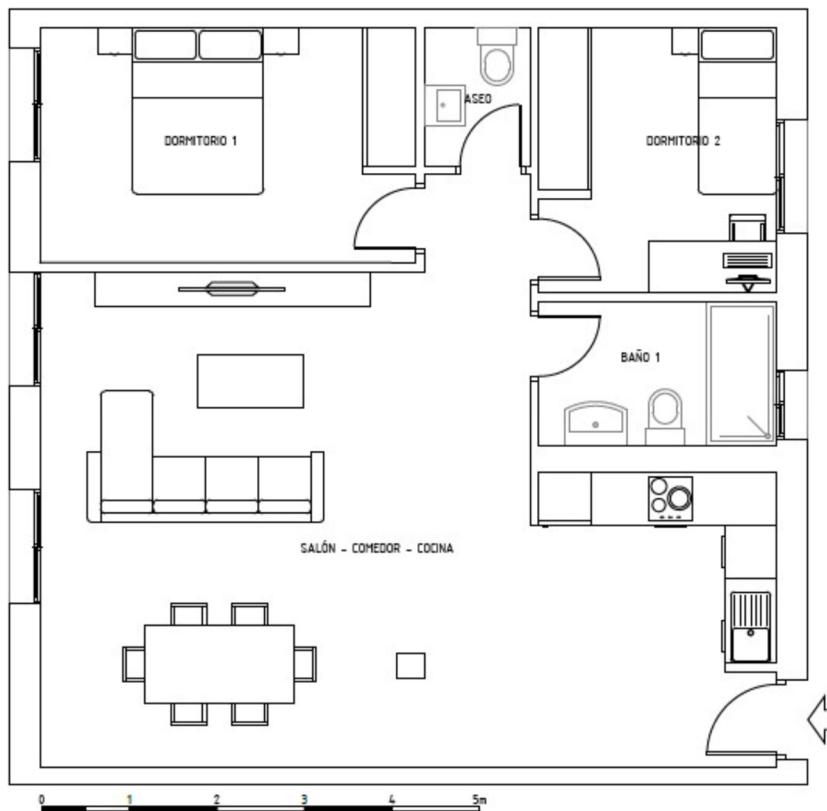
ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 BAJO - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	80,46m ²
Construida con zonas comunes	92,82m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 177.014€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.636€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.943€

Hipoteca: 141.612€

Fin de obra: 14.161€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 BAJO - OPCIÓN 3D



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,46m ²
Construida con zonas comunes	92,82m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 177.014€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.636€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.943€

Hipoteca: 141.612€

Fin de obra: 14.161€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



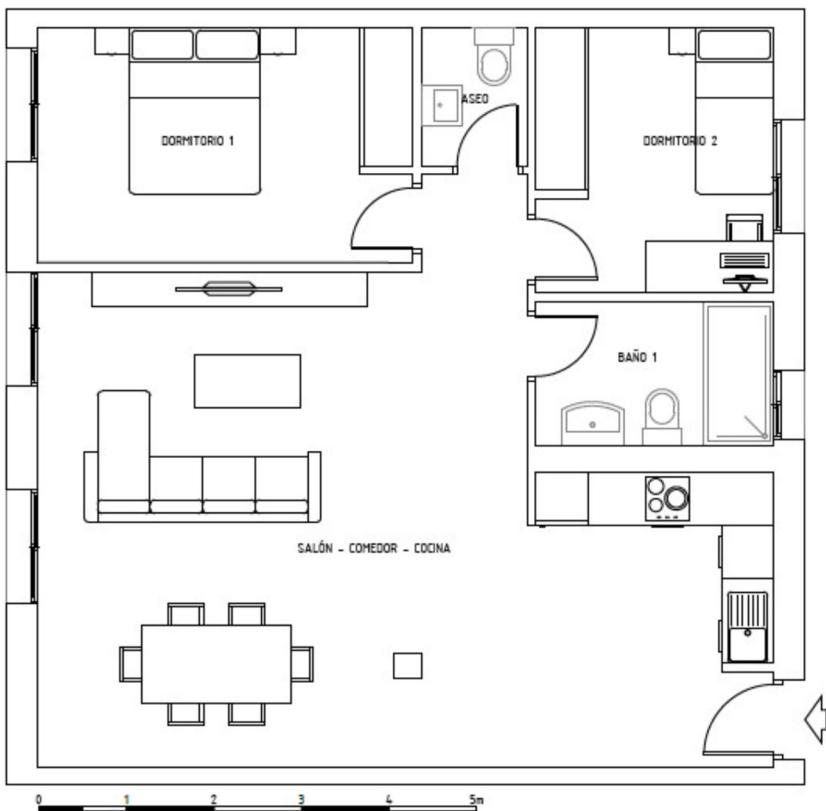
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 BAJO CENTRO DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,20m ²
Construida con zonas comunes	84,74m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.605€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.101€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.553€

Hipoteca: 129.284€

Fin de obra: 12.928€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 BAJO CENTRO DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,20m ²
Construida con zonas comunes	84,74m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.605€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.101€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.553€

Hipoteca: 129.284€

Fin de obra: 12.928€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

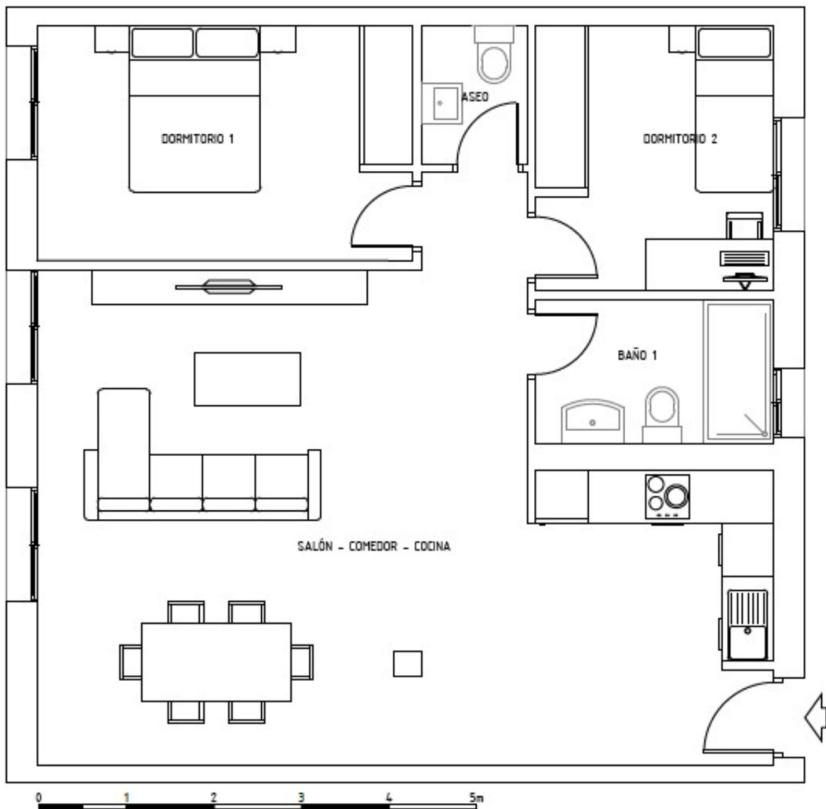


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 BAJO CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,39m ²
Construida con zonas comunes	85,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 162.082€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.150€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.658€
Hipoteca: 129.666€
Fin de obra: 12.967€

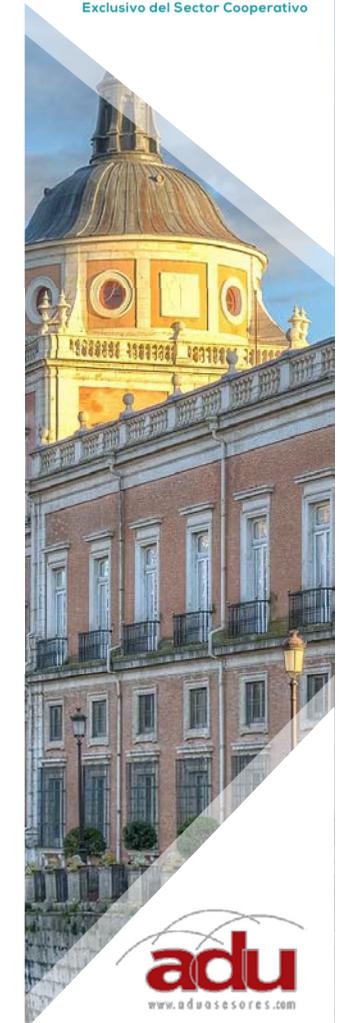
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 BAJO CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,39m ²
Construida con zonas comunes	85,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 162.082€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.150€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.658€

Hipoteca: 129.666€

Fin de obra: 12.967€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

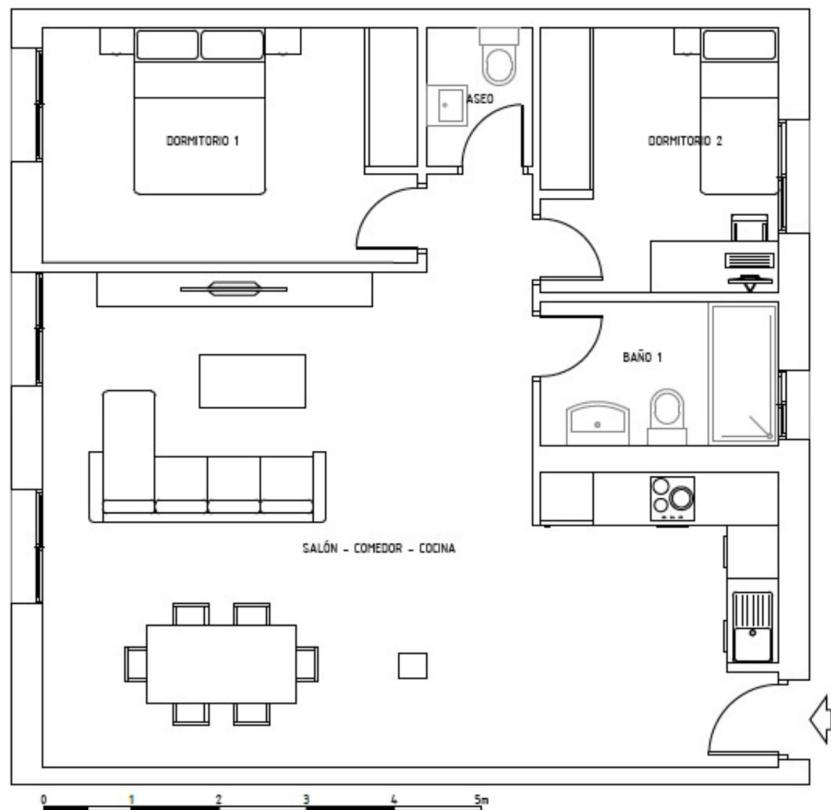


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 BAJO CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	79,03m ²
Construida con zonas comunes	85,57m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.169€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.258€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.897€

Hipoteca: 130.535€

Fin de obra: 13.054€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 BAJO CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,03m ²
Construida con zonas comunes	85,57m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.169€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.258€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.897€

Hipoteca: 130.535€

Fin de obra: 13.054€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

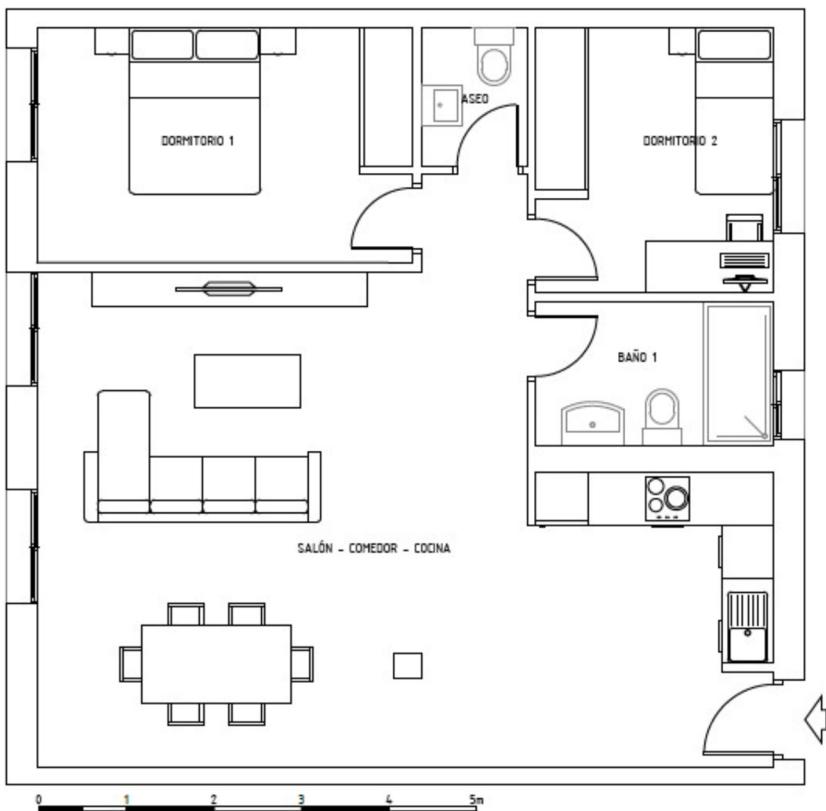


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 BAJO CENTRO DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,92m ²
Construida con zonas comunes	86,69m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.324€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.471€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.371€
Hipoteca: 132.259€
Fin de obra: 13.226€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 BAJO CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,92m ²
Construida con zonas comunes	86,69m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.324€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.471€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.371€

Hipoteca: 132.259€

Fin de obra: 13.226€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



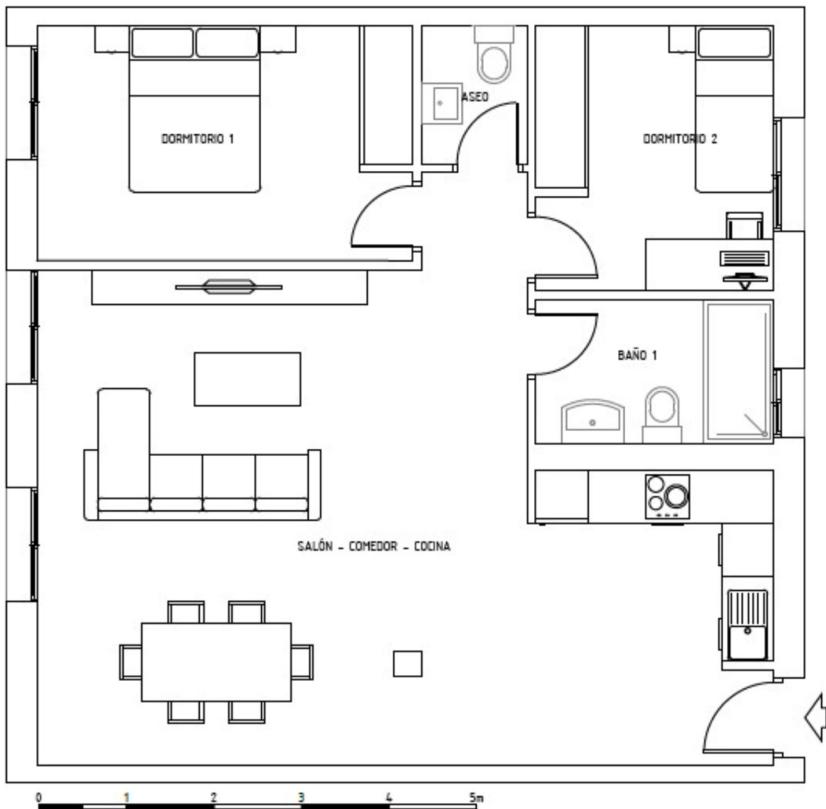
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

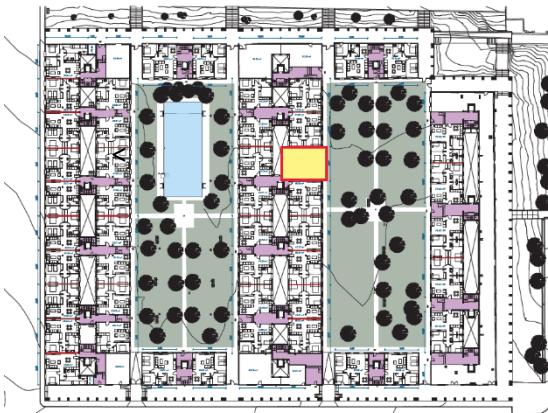
S.ANTONIO 32 BAJO CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	80,35m ²
Construida con zonas comunes	87,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.896€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.530€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.497€

Hipoteca: 132.717€

Fin de obra: 13.272€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

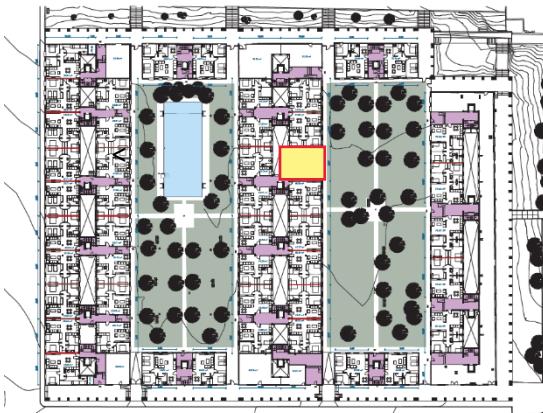
S.ANTONIO 32 BAJO CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,35m ²
Construida con zonas comunes	87,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.896€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.530€

Reserva 3.000€
 Elección vivienda 10.000€
 Antes del 10 de febrero 2024: 23.497€
 Hipoteca: 132.717€
 Fin de obra: 13.272€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



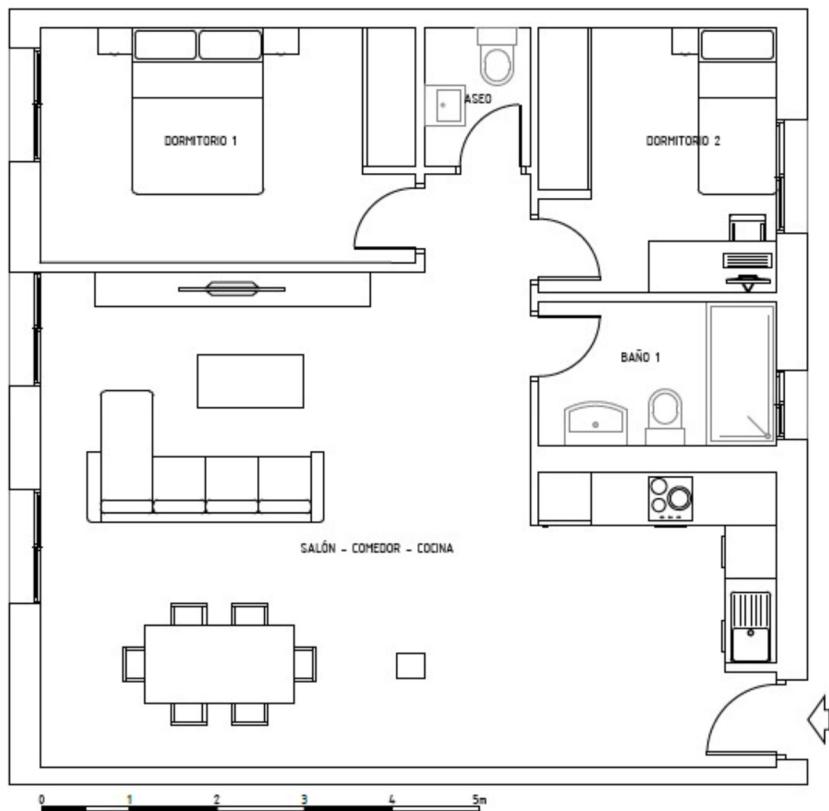
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

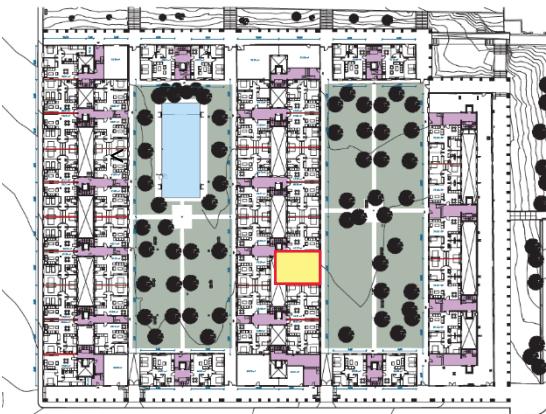
GOBERNADOR 13 BAJO CENTRO DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,25m ²
Construida con zonas comunes	86,97m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.858€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.525€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.489€

Hipoteca: 132.686€

Fin de obra: 13.269€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 BAJO CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,25m ²
Construida con zonas comunes	86,97m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.858€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.525€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.489€
Hipoteca: 132.686€
Fin de obra: 13.269€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



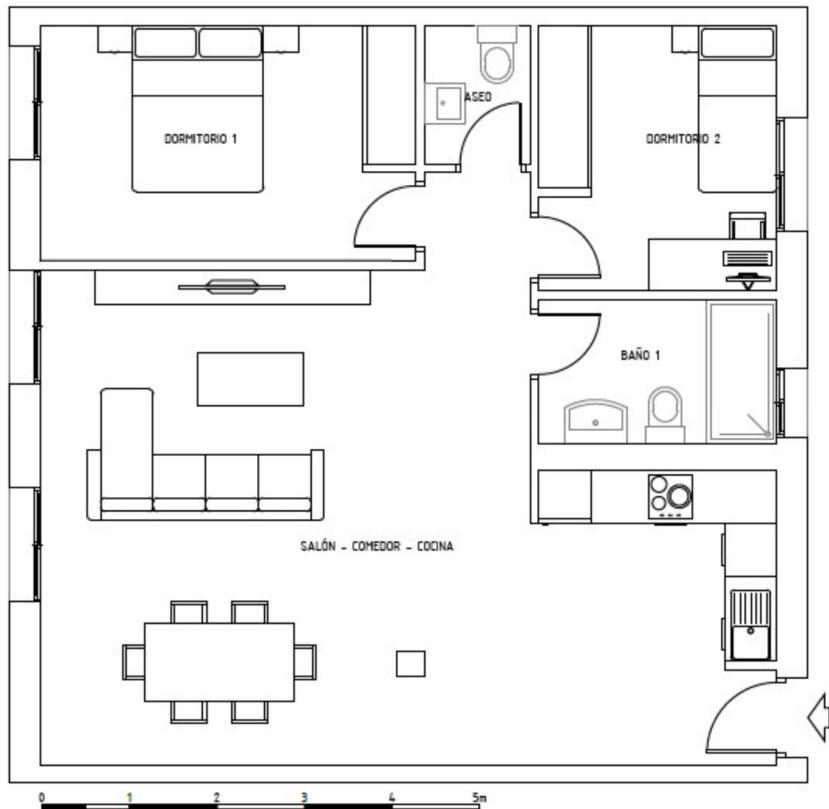
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 BAJO CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,87m ²
Construida con zonas comunes	86,56m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.076€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.447€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.317€

Hipoteca: 132.061€

Fin de obra: 13.206€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



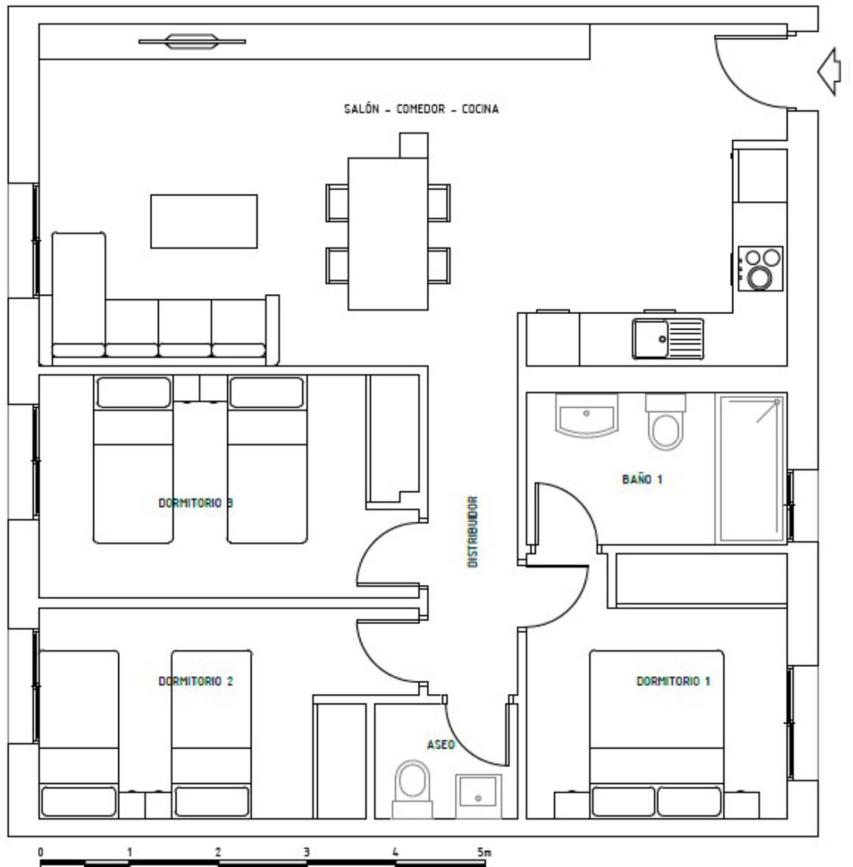
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 BAJO CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,87m ²
Construida con zonas comunes	86,56m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.076€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.447€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.317€

Hipoteca: 132.061€

Fin de obra: 13.206€



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



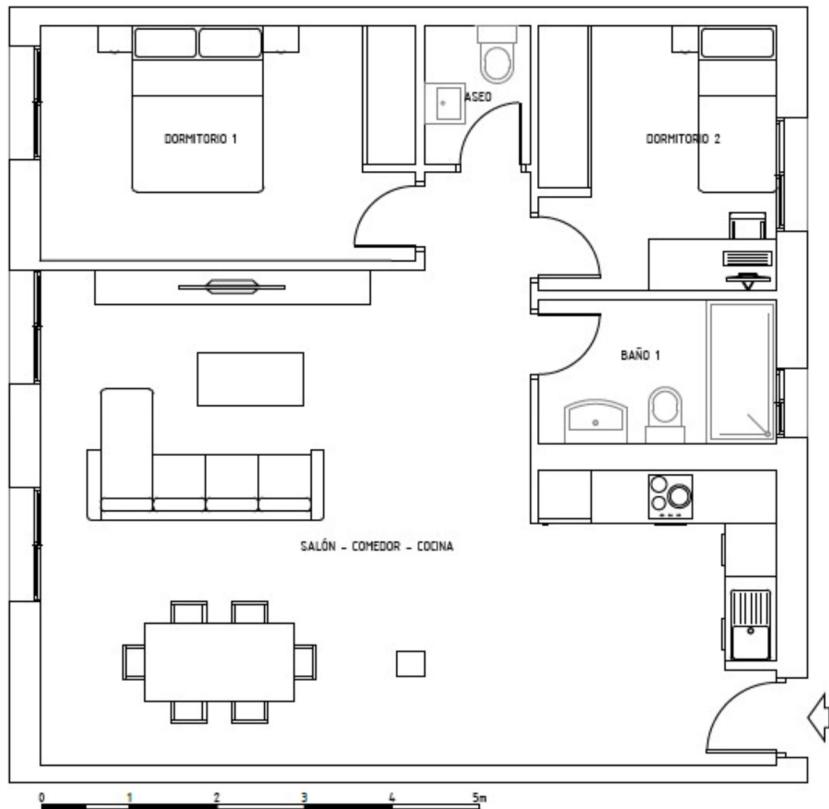
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 BAJO CENTRO DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,80m ²
Construida con zonas comunes	87,57m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.983€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.638€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.736€
Hipoteca: 133.587€
Fin de obra: 13.359€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 BAJO CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,80m ²
Construida con zonas comunes	87,57m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.983€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.638€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.736€

Hipoteca: 133.587€

Fin de obra: 13.359€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



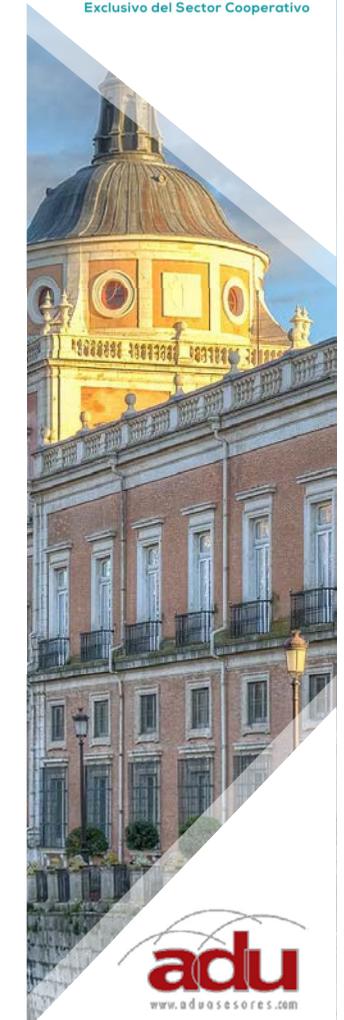
EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



MODELO V2-2D / V3-3D



PLANTA PRIMERA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



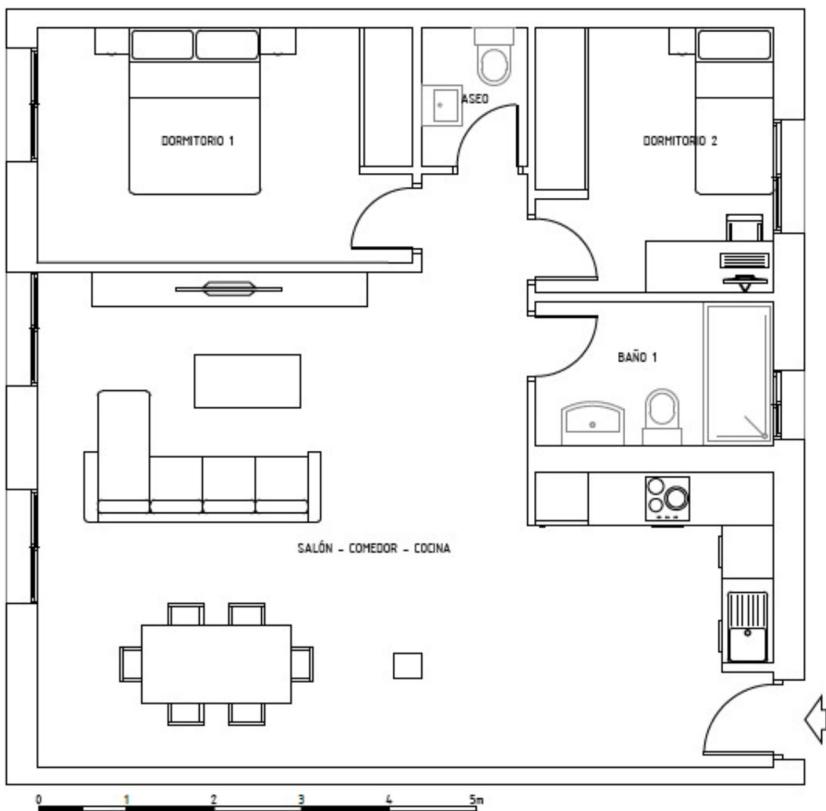
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 1º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,19m ²
Construida con zonas comunes	91,36m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 174.230€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.358€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.331€

Hipoteca: 139.384€

Fin de obra: 13.938€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 1º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,19m ²
Construida con zonas comunes	91,36m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 174.230€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.358€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.331€

Hipoteca: 139.384€

Fin de obra: 13.938€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

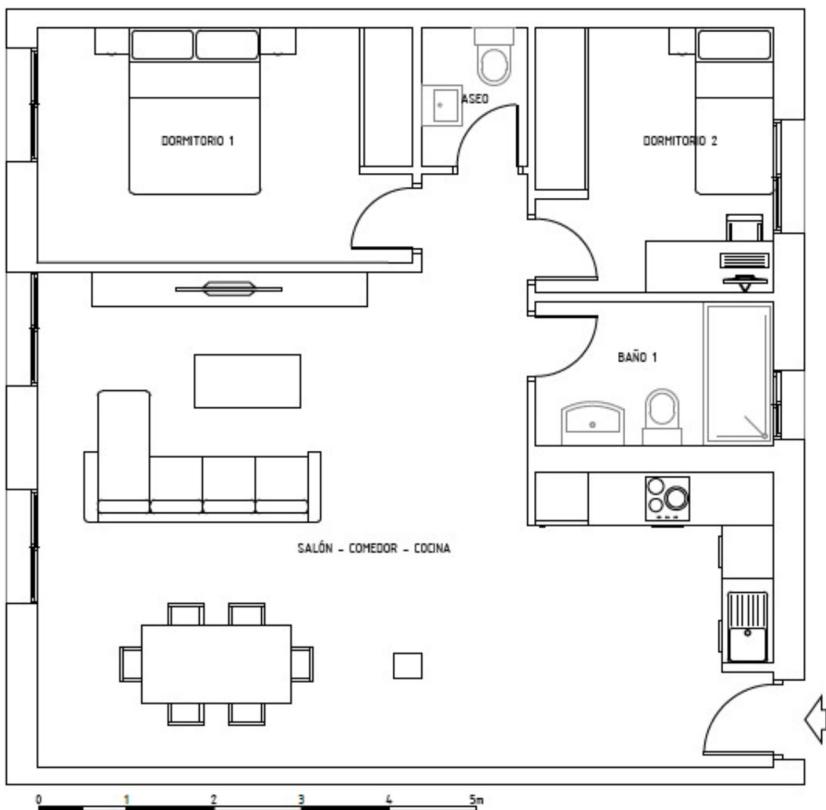
1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,27m ²
Construida con zonas comunes	84,73m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.567€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.098€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.545€

Hipoteca: 129.254€

Fin de obra: 12.925€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,27m ²
Construida con zonas comunes	84,73m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.567€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.098€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.545€

Hipoteca: 129.254€

Fin de obra: 12.925€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA

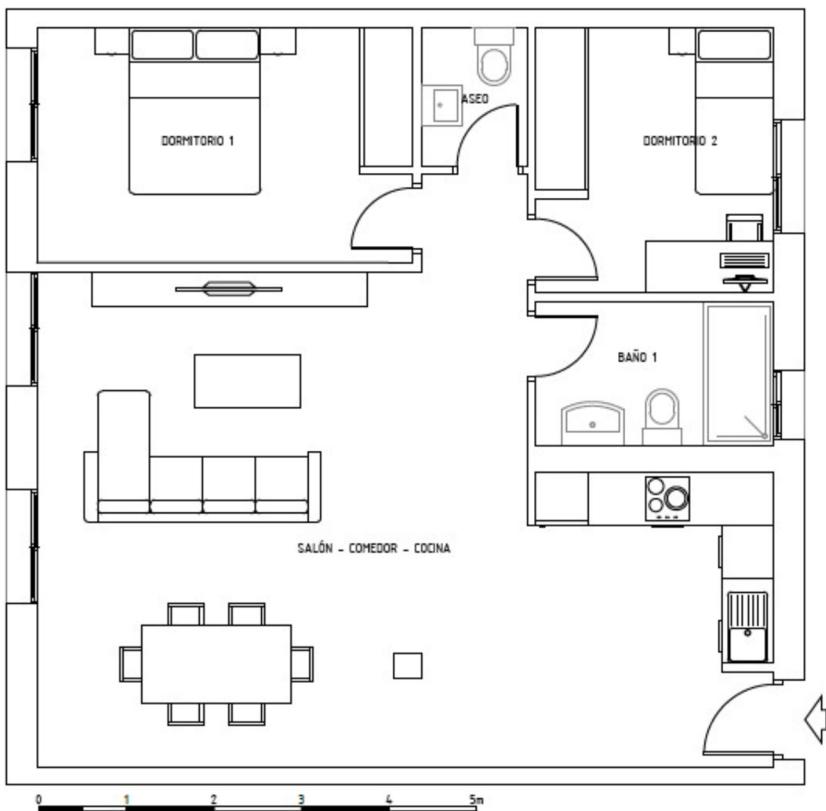


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 1º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,90m ²
Construida con zonas comunes	88,66m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 169.062€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.845€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 24.194€
Hipoteca: 135.250€
Fin de obra: 13.525€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 1º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,90m ²
Construida con zonas comunes	88,66m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 169.062€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.845€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 24.194€

Hipoteca: 135.250€

Fin de obra: 13.525€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

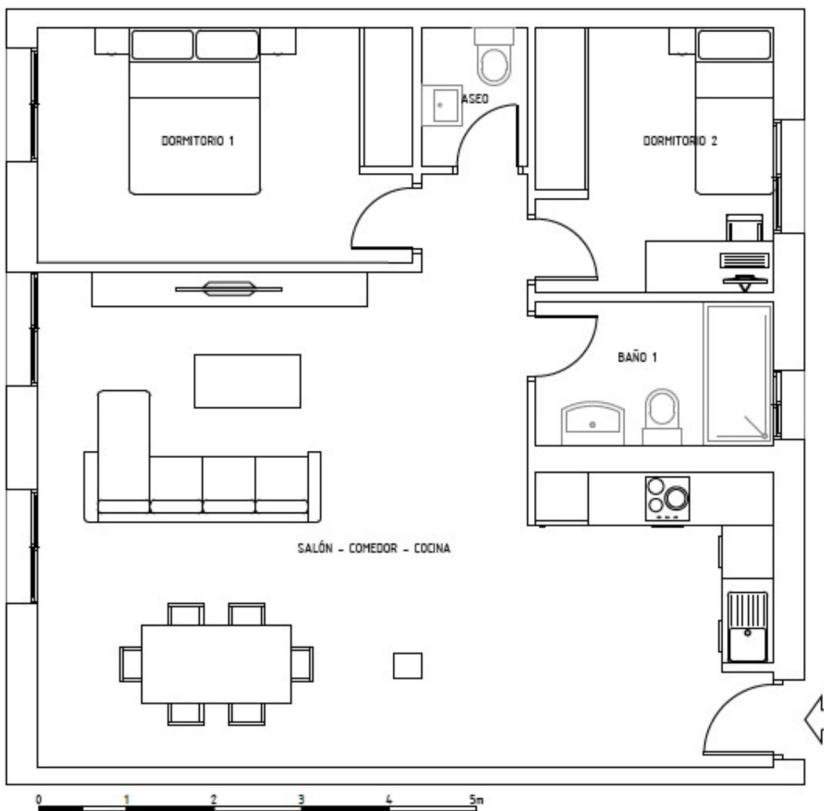


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 1º CENTRO IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,20m ²
Construida con zonas comunes	84,74m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.605€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.101€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.553€

Hipoteca: 129.284€

Fin de obra: 12.928€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,20m ²
Construida con zonas comunes	84,74m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.605€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.101€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.553€

Hipoteca: 129.284€

Fin de obra: 12.928€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

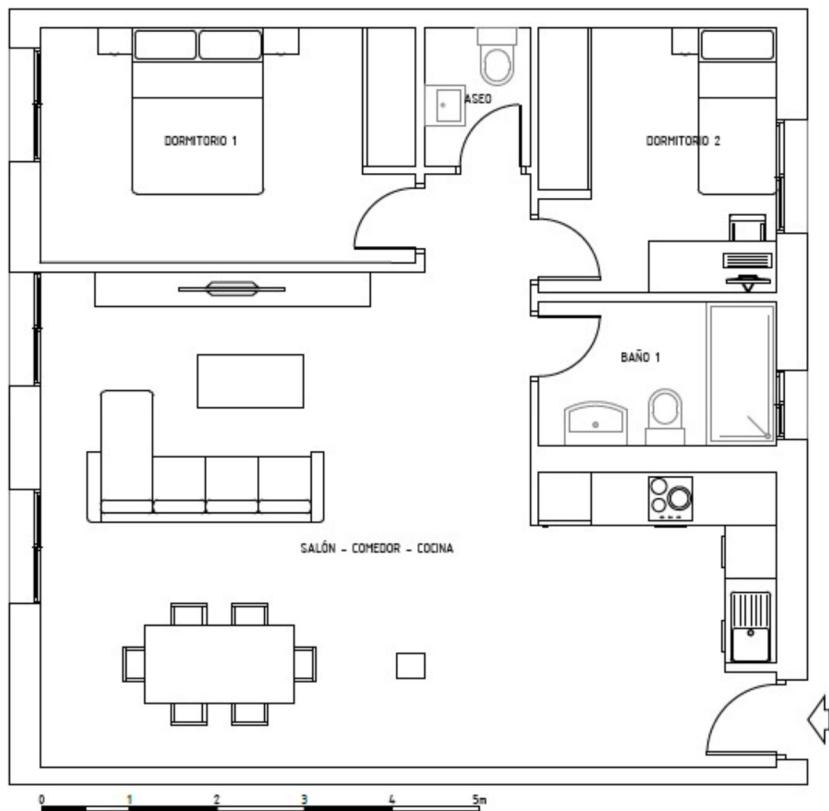


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 1º DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,73m ²
Construida con zonas comunes	85,37m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 162.788€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.220€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.813€
Hipoteca: 130.230€
Fin de obra: 13.023€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 1º DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,73m ²
Construida con zonas comunes	85,37m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 162.788€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.220€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.813€

Hipoteca: 130.230€

Fin de obra: 13.023€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

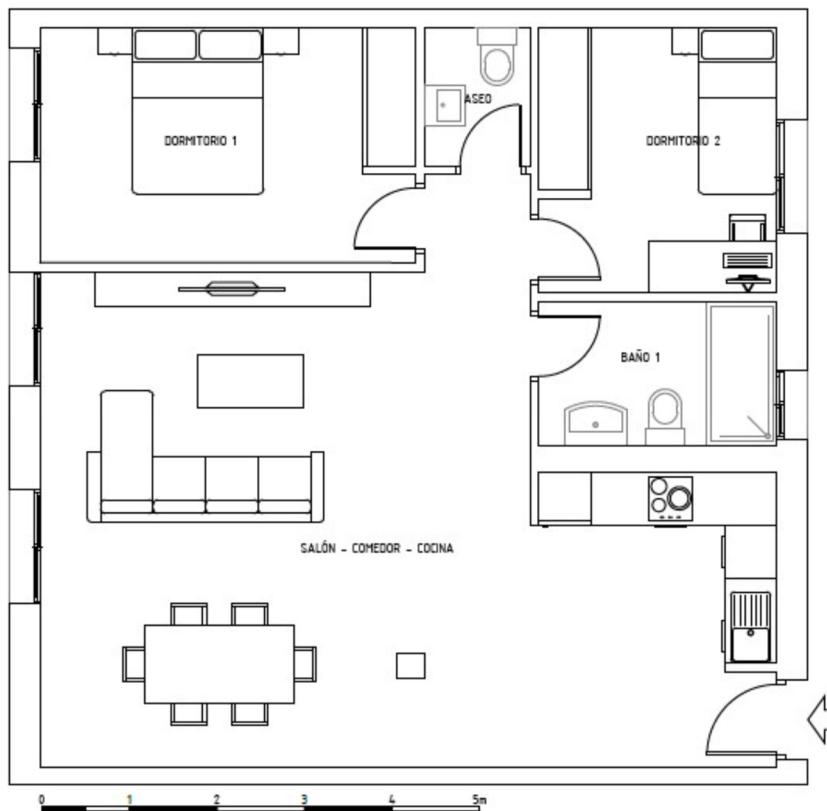


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 1º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,39m ²
Construida con zonas comunes	85,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 162.082€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.150€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.658€
Hipoteca: 129.666€
Fin de obra: 12.967€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 1º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,39m ²
Construida con zonas comunes	85,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 162.082€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.150€

Reserva 3.000€
 Elección vivienda 10.000€
 Antes del 10 de febrero 2024: 22.658€
 Hipoteca: 129.666€
 Fin de obra: 12.967€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

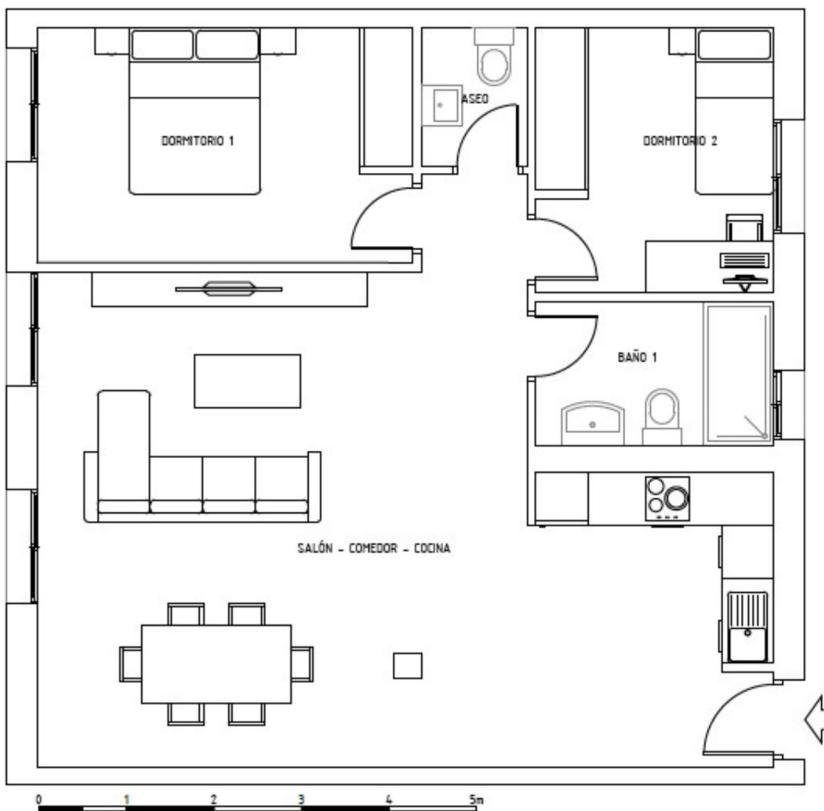
1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 1º DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,49m ²
Construida con zonas comunes	86,06m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.123€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.352€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.107€

Hipoteca: 131.298€

Fin de obra: 13.130€

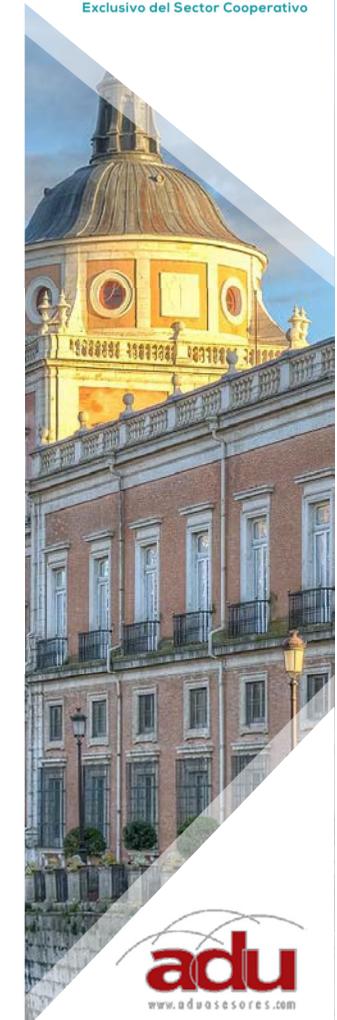
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 1º DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,49m ²
Construida con zonas comunes	86,06m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.123€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.352€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.107€

Hipoteca: 131.298€

Fin de obra: 13.130€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

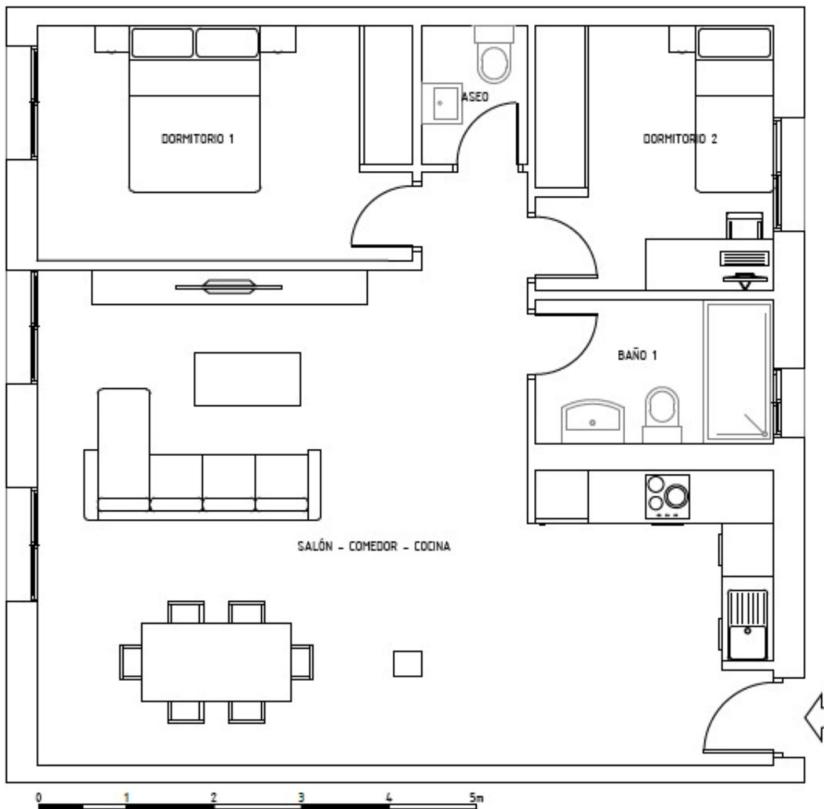


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 1º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,03m ²
Construida con zonas comunes	85,57m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.169€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.258€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.897€
Hipoteca: 130.535€
Fin de obra: 13.054€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 1º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,03m ²
Construida con zonas comunes	85,57m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.169€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.258€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.897€

Hipoteca: 130.535€

Fin de obra: 13.054€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!



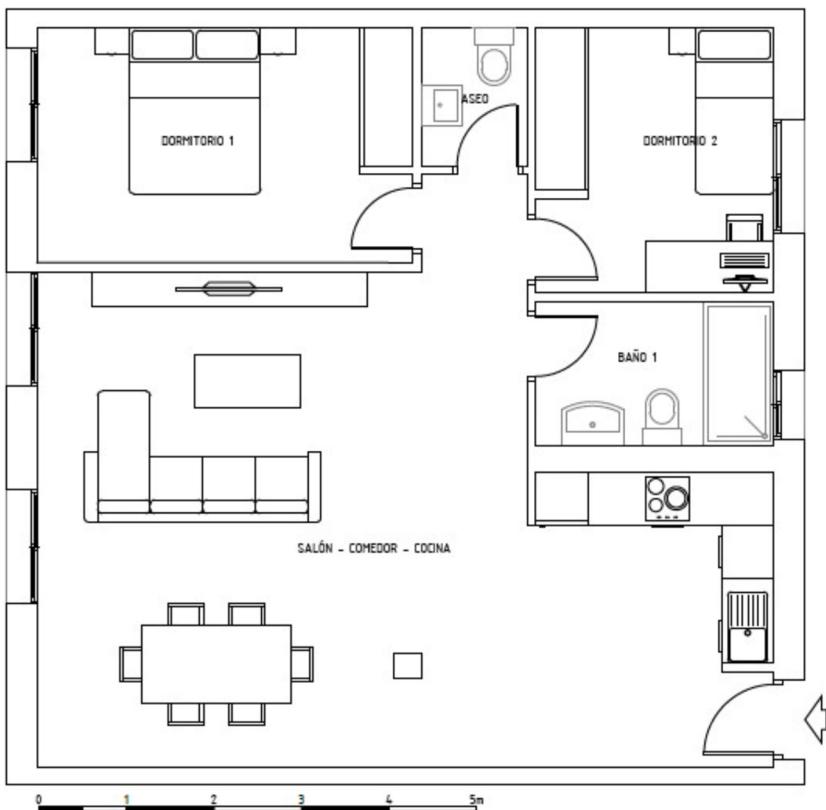
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 1º CENTRO DERECHA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,06m ²
Construida con zonas comunes	84,59m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.300€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.072€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.486€
Hipoteca: 129.040€
Fin de obra: 12.904€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 1º CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,06m ²
Construida con zonas comunes	84,59m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.300€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.072€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.486€

Hipoteca: 129.040€

Fin de obra: 12.904€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



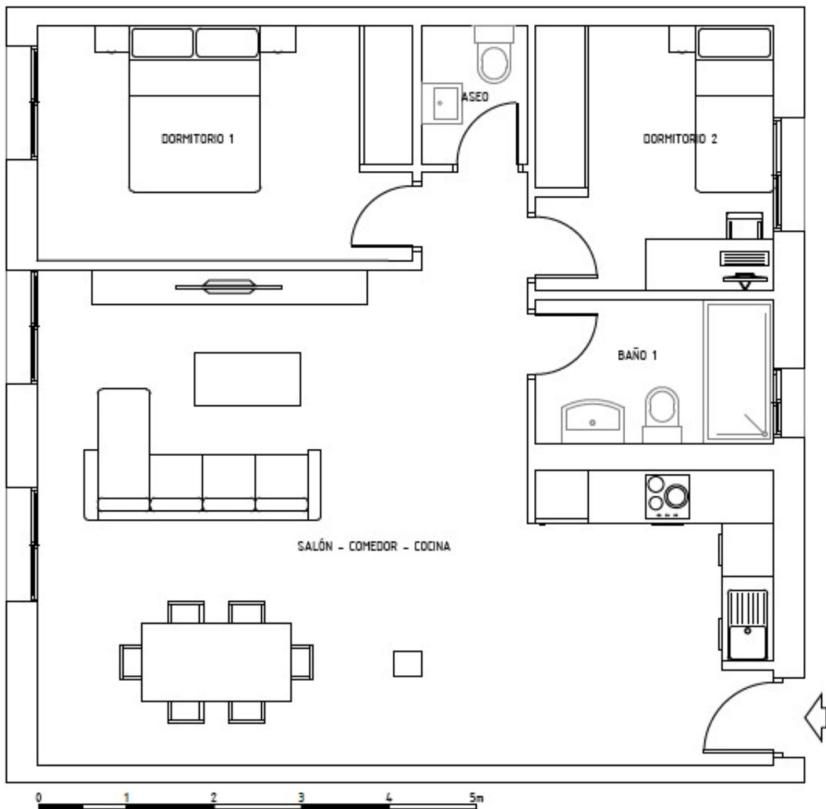
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 1º DERECHA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,82m ²
Construida con zonas comunes	86,50m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.943€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.434€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.287€
Hipoteca: 131.954€
Fin de obra: 13.195€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 1º DERECHA - **OPCION 3D**



**RESIDENCIAL
NEW HOME**
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,82m ²
Construida con zonas comunes	86,50m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.943€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.434€

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.287€
Hipoteca: 131.954€
Fin de obra: 13.195€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



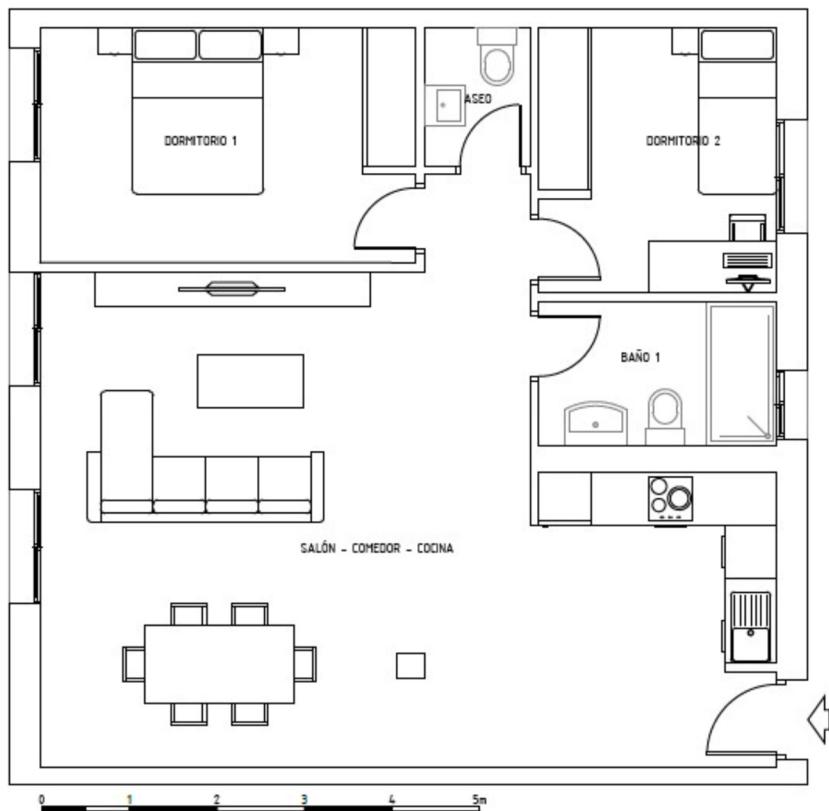
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

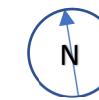
GOBERNADOR 7 1º IZQUIERDA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	79,73m ²
Construida con zonas comunes	86,45m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.866€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.426€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.271€

Hipoteca: 131.893€

Fin de obra: 13.189€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 1º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,73m ²
Construida con zonas comunes	86,45m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.866€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.426€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.271€

Hipoteca: 131.893€

Fin de obra: 13.189€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



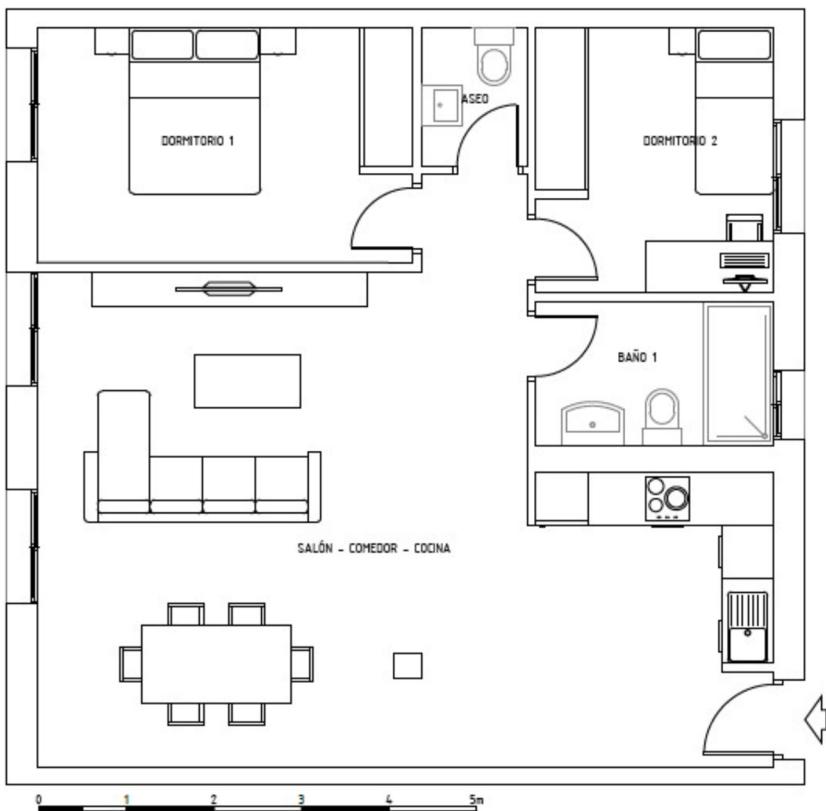
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

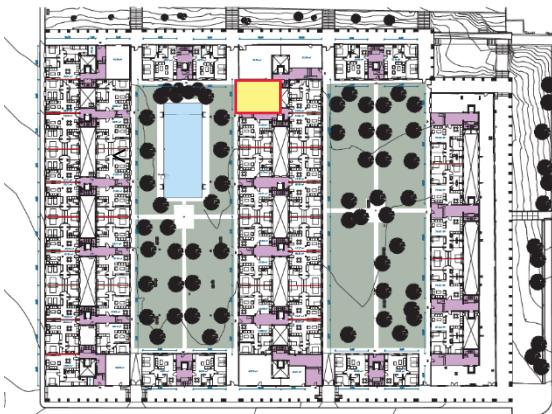
S.ANTONIO 34 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,96m ²
Construida con zonas comunes	85,65m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.322€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.273€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.931€
Hipoteca: 130.657€
Fin de obra: 13.066€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,96m ²
Construida con zonas comunes	85,65m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.322€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.273€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.931€

Hipoteca: 130.657€

Fin de obra: 13.066€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

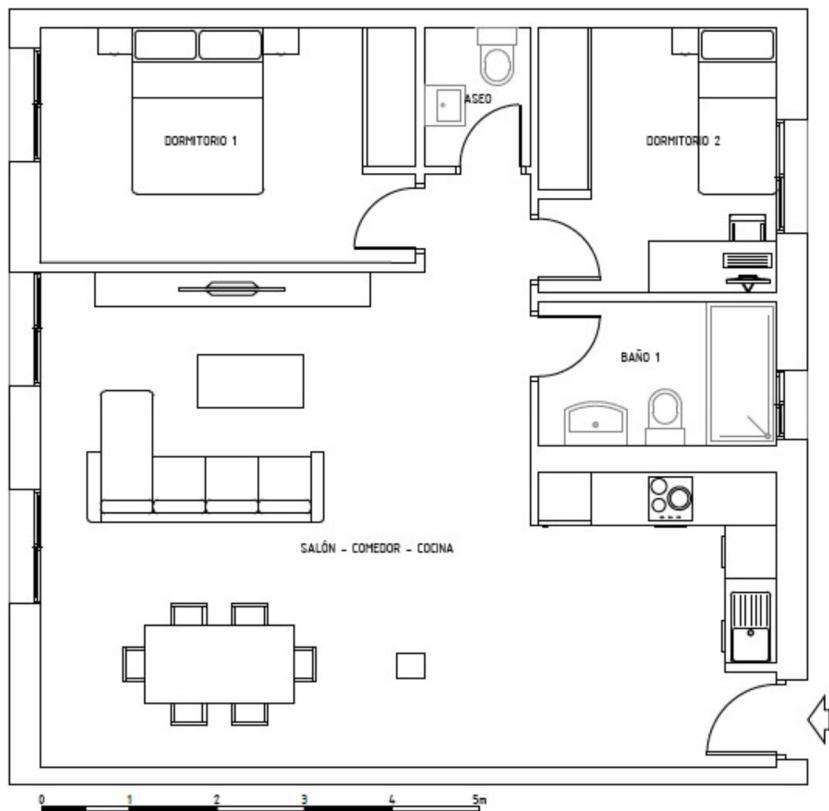


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 1º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,48m ²
Construida con zonas comunes	88,22m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 168.242€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.762€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 24.013€
Hipoteca: 134.594€
Fin de obra: 13.459€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 1º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,48m ²
Construida con zonas comunes	88,22m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 168.242€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.762€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 24.013€

Hipoteca: 134.594€

Fin de obra: 13.459€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



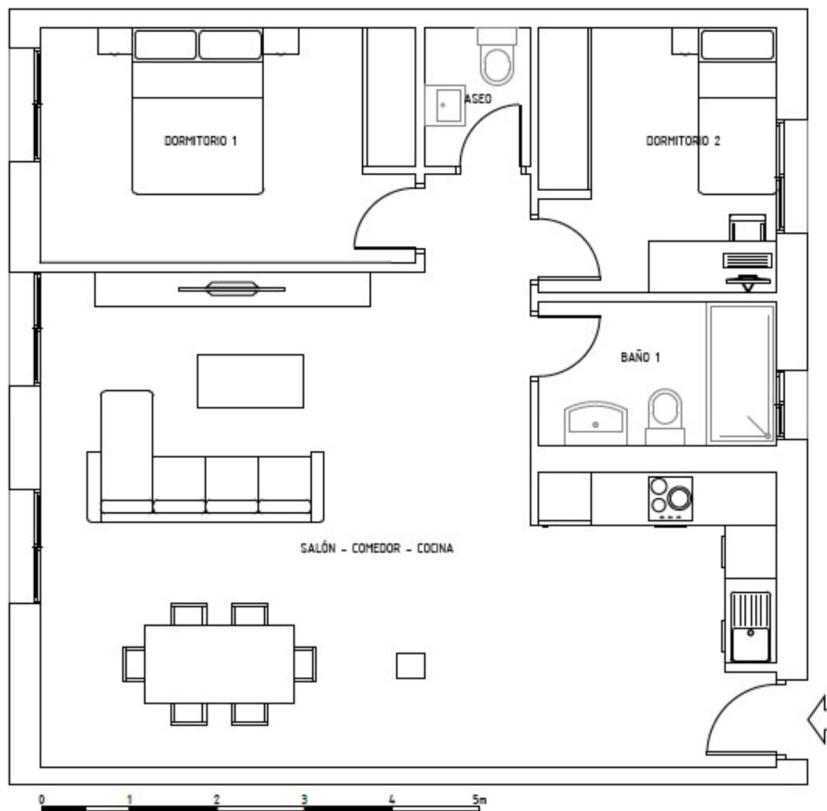
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

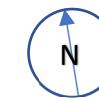
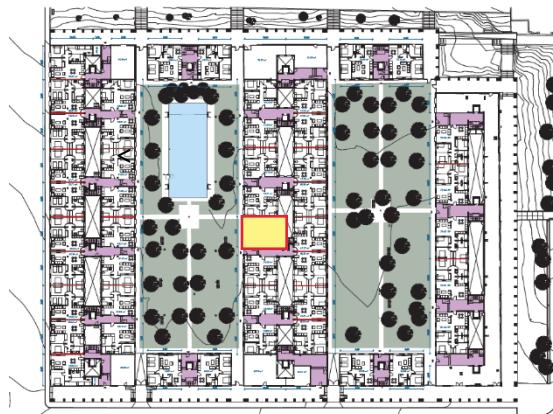
GOBERNADOR 13 1º DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,70m ²
Construida con zonas comunes	87,46m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.793€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.618€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.694€
Hipoteca: 133.434€
Fin de obra: 13.343€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

çGOBERNADOR 13 1º DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,70m ²
Construida con zonas comunes	87,46m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.793€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.618€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.694€

Hipoteca: 133.434€

Fin de obra: 13.343€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

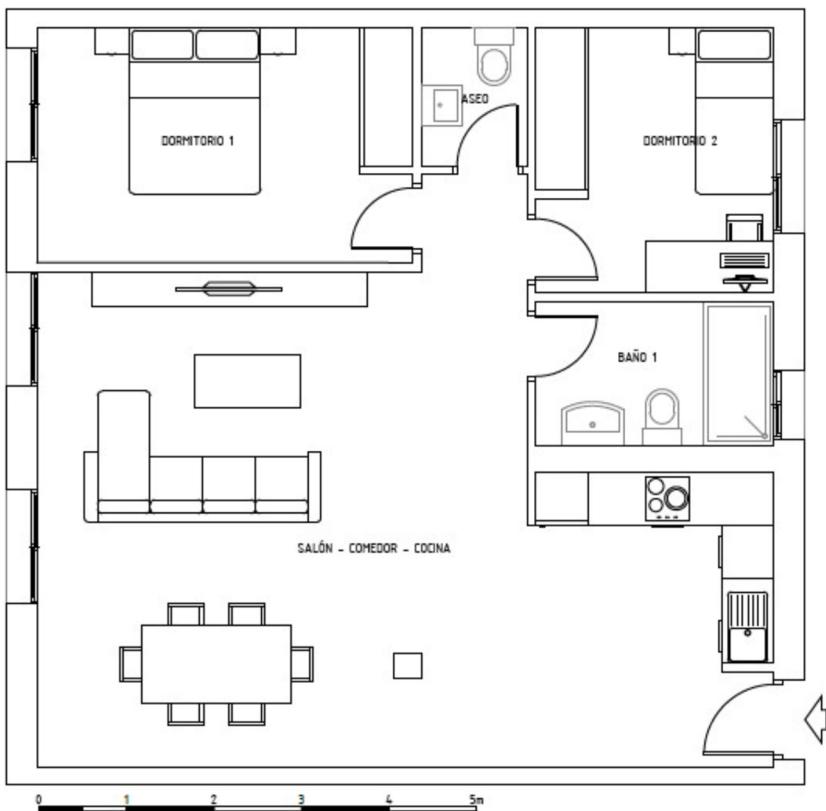


oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

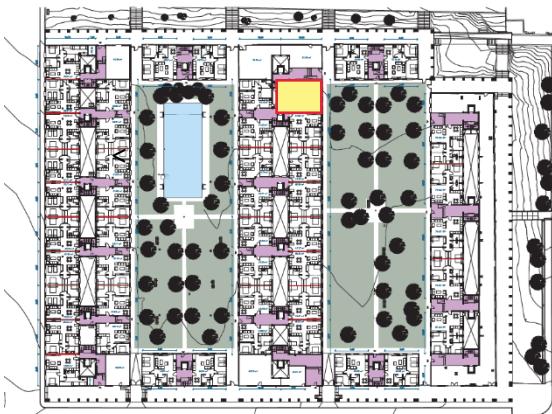
S.ANTONIO 34 1º CENTRO DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,29m ²
Construida con zonas comunes	84,92m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.949€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.135€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.629€
Hipoteca: 129.559€
Fin de obra: 12.956€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 1º CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,29m ²
Construida con zonas comunes	84,92m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.949€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.135€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.629€

Hipoteca: 129.559€

Fin de obra: 12.956€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



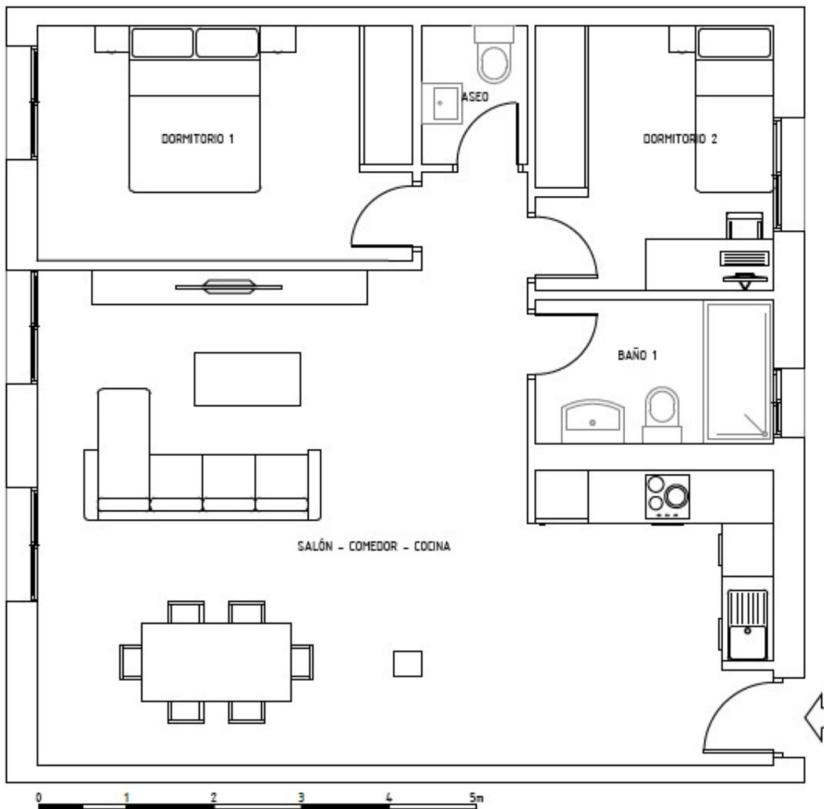
adu
www.aduasesores.com



ELASER GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 1º DERECHA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,92m ²
Construida con zonas comunes	86,69m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.324€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.471€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.371€
Hipoteca: 132.259€
Fin de obra: 13.226€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 1º DERECHA - **OPCION 3D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,92m ²
Construida con zonas comunes	86,69m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.324€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.471€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.371€

Hipoteca: 132.259€

Fin de obra: 13.226€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



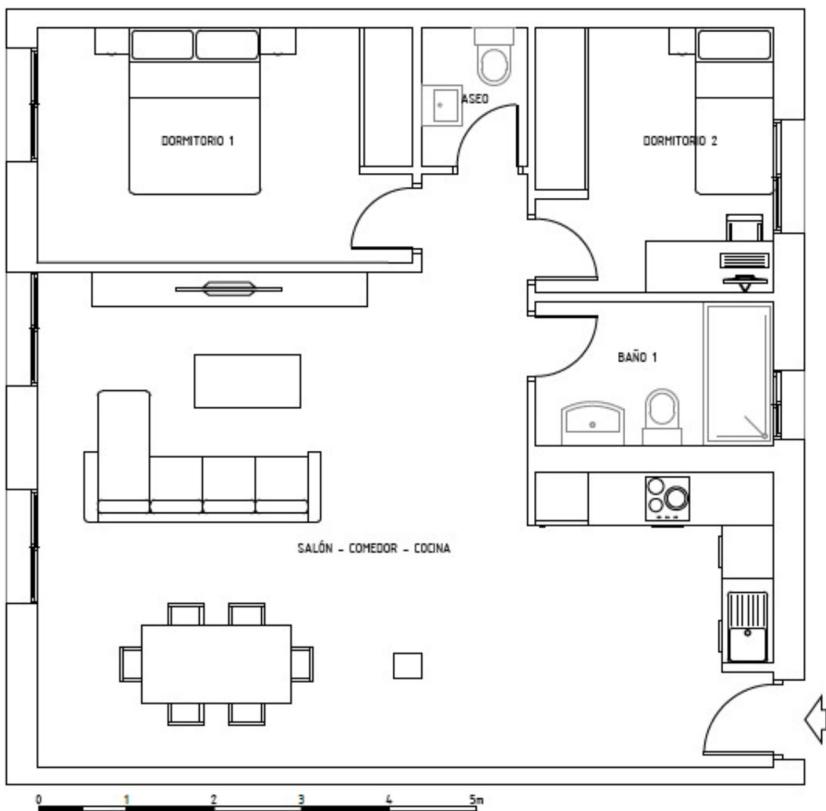
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 1º CENTRO DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,35m ²
Construida con zonas comunes	87,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.896€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.530€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.497€
Hipoteca: 132.717€
Fin de obra: 13.272€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 1º CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,35m ²
Construida con zonas comunes	87,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.896€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.530€

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.497€
Hipoteca: 132.717€
Fin de obra: 13.272€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



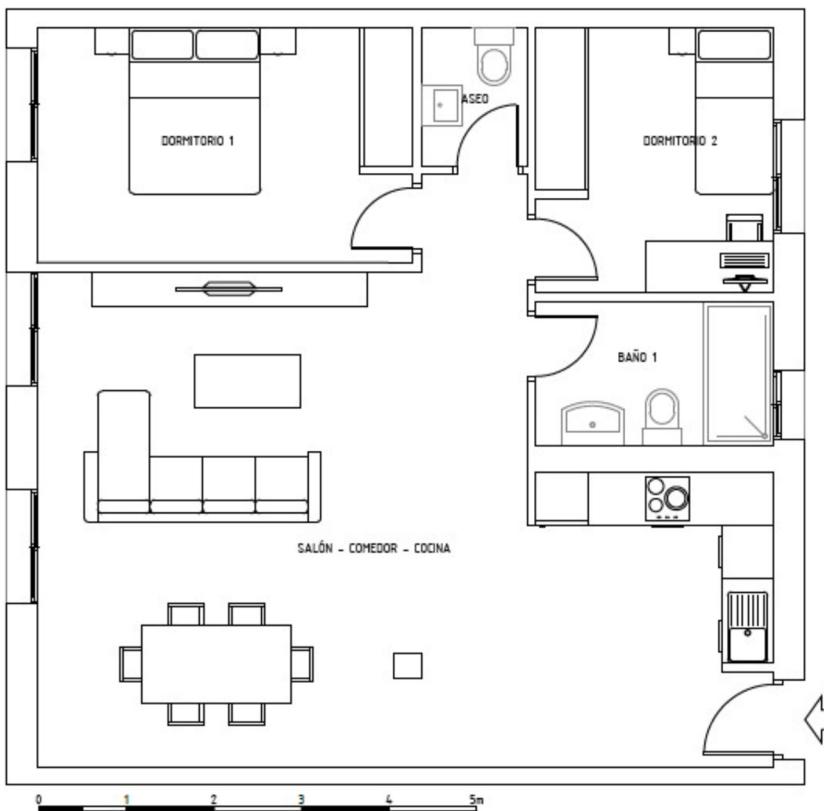
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 1º DERECHA - **OPCION 2D**

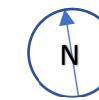


RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,13m ²
Construida con zonas comunes	87,84m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 167.517€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.690€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.854€
Hipoteca: 134.014€
Fin de obra: 13.401€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 1º DERECHA - **OPCION 3D**



**RESIDENCIAL
NEW HOME**
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,13m ²
Construida con zonas comunes	87,84m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 167.517€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.690€

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.854€
Hipoteca: 134.014€
Fin de obra: 13.401€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA

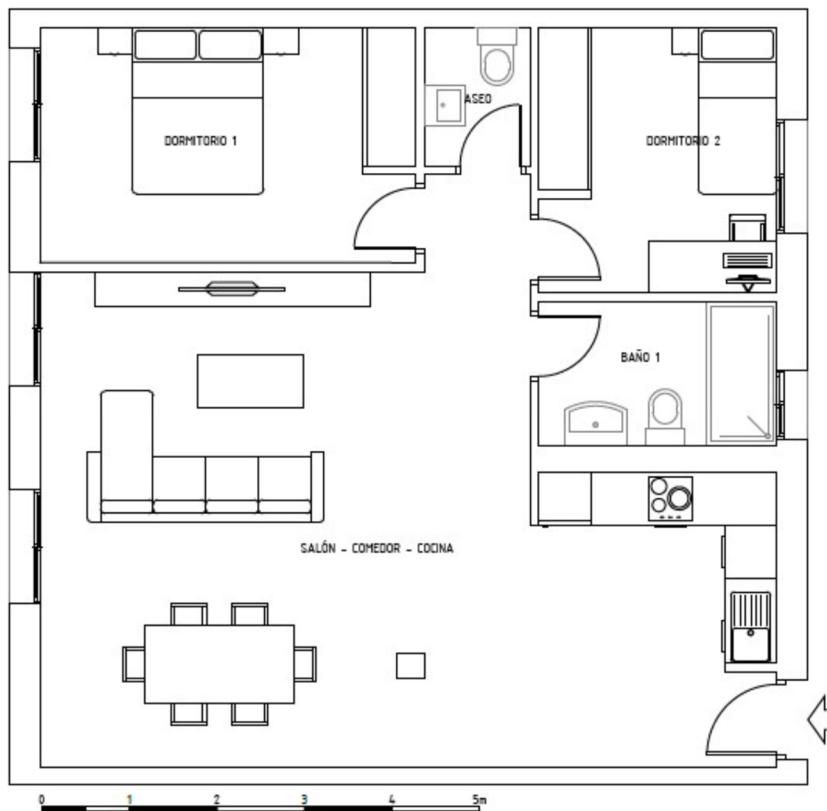


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 1º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,42m ²
Construida con zonas comunes	87,16m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.201€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.560€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.564€

Hipoteca: 132.961€

Fin de obra: 13.296€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 1º IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,42m ²
Construida con zonas comunes	87,16m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.201€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.560€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.564€
Hipoteca: 132.961€
Fin de obra: 13.296€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



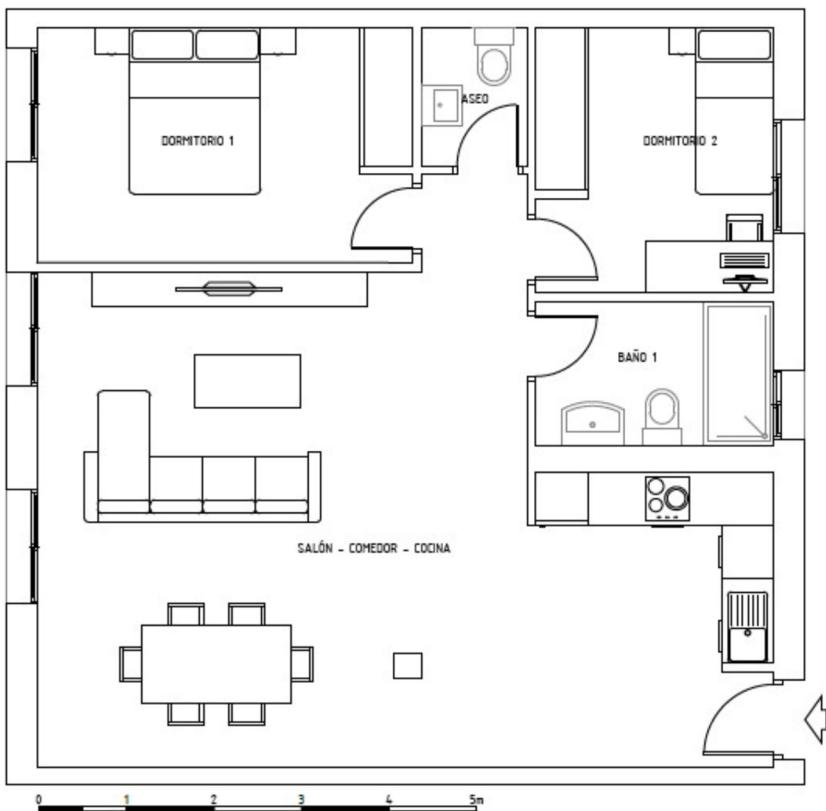
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

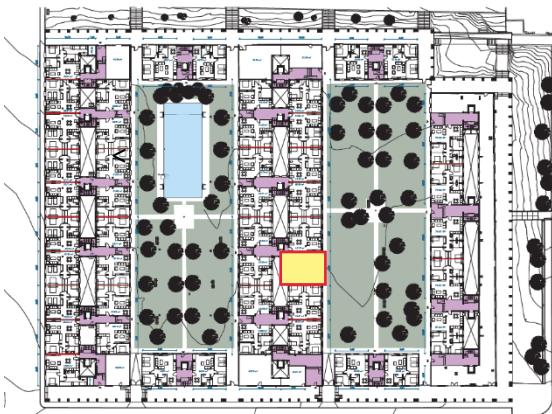
GOBERNADOR 13 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,20m ²
Construida con zonas comunes	86,92m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.744€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.515€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.464€
Hipoteca: 132.595€
Fin de obra: 13.259€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,20m ²
Construida con zonas comunes	86,92m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.744€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.515€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.464€

Hipoteca: 132.595€

Fin de obra: 13.259€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



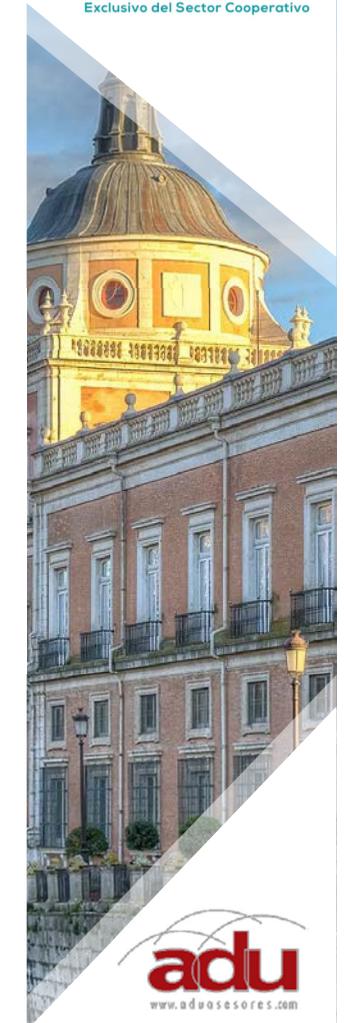
EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



MODELO V2-2D / V3-3D



PLANTA SEGUNDA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



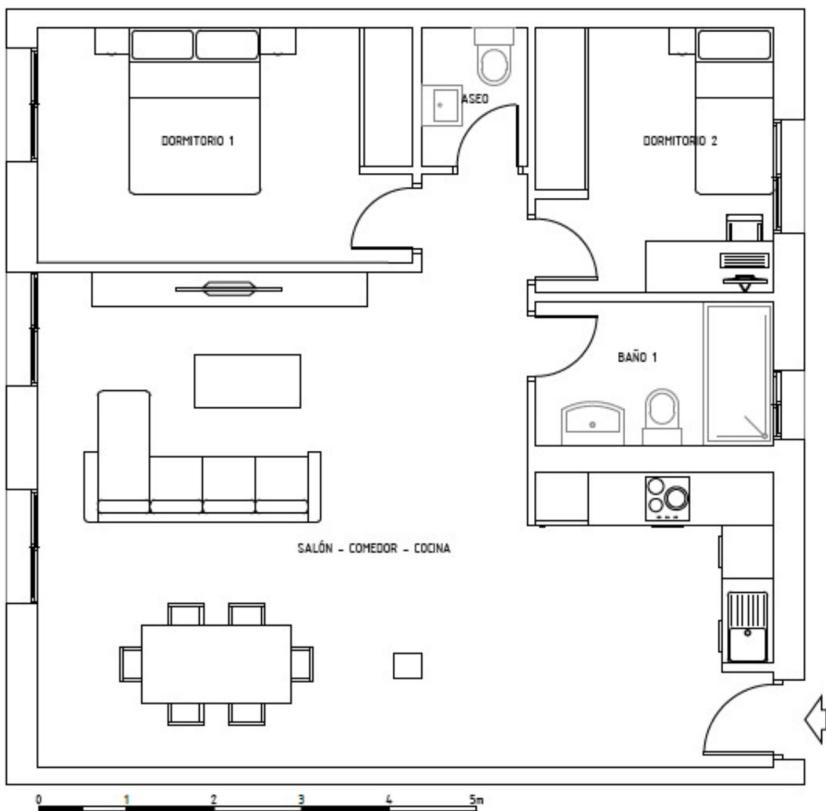
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

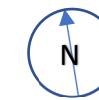
S.ANTONIO 24 2º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,19m ²
Construida con zonas comunes	91,36m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 174.230€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.358€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 25.331€
Hipoteca: 139.384€
Fin de obra: 13.938€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 2º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,19m ²
Construida con zonas comunes	91,36m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 174.230€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.358€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.331€

Hipoteca: 139.384€

Fin de obra: 13.938€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

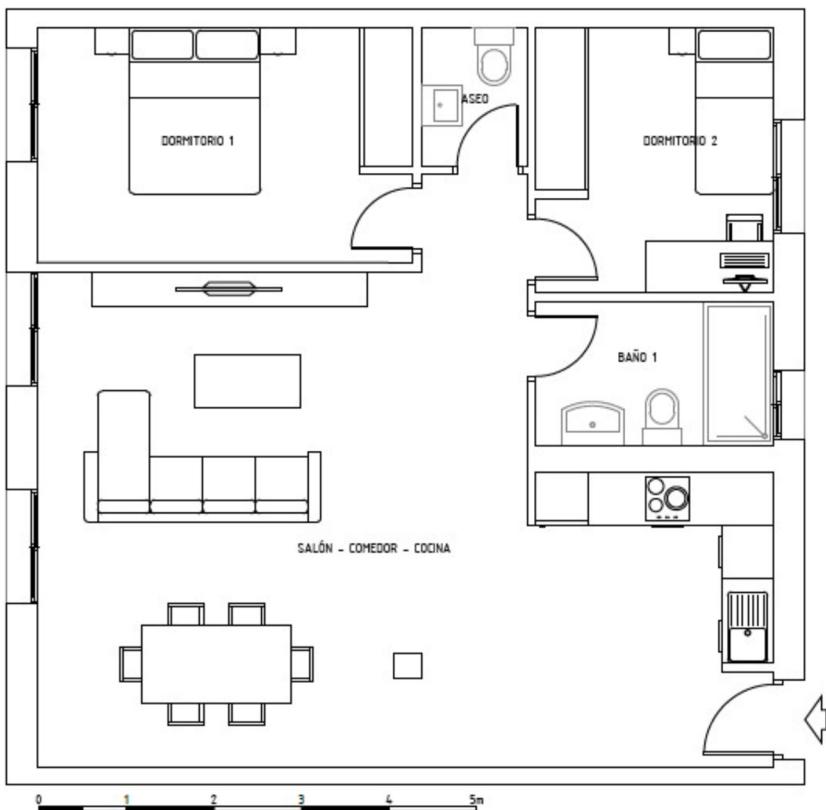
1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,27m ²
Construida con zonas comunes	84,73m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.567€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.098€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.545€
Hipoteca: 129.254€
Fin de obra: 12.925€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,27m ²
Construida con zonas comunes	84,73m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.567€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.098€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.545€

Hipoteca: 129.254€

Fin de obra: 12.925€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



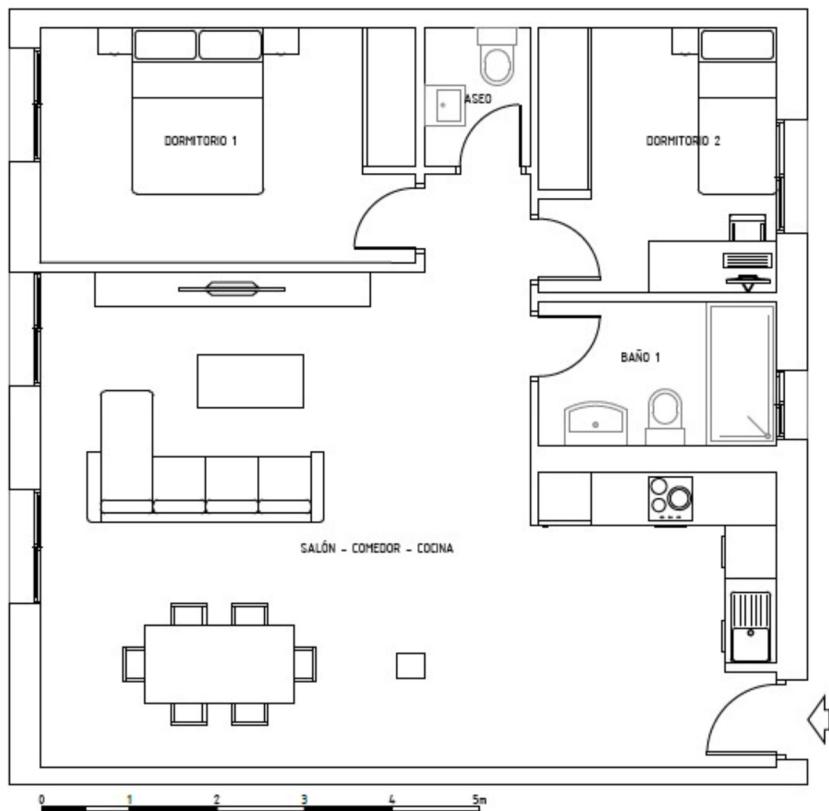
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 2º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,90m ²
Construida con zonas comunes	88,66m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 169.062€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.845€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 24.194€
Hipoteca: 135.250€
Fin de obra: 13.525€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 2º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,90m ²
Construida con zonas comunes	88,66m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 169.062€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.845€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 24.194€
Hipoteca: 135.250€
Fin de obra: 13.525€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



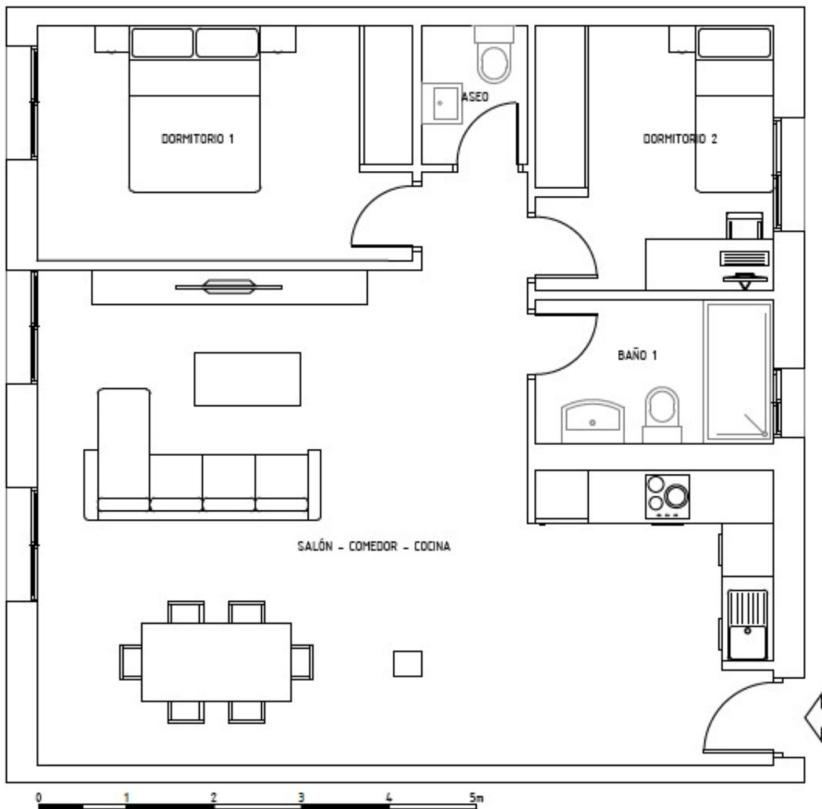
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,20m ²
Construida con zonas comunes	84,74m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.605€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.101€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.553€
Hipoteca: 129.284€
Fin de obra: 12.928€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



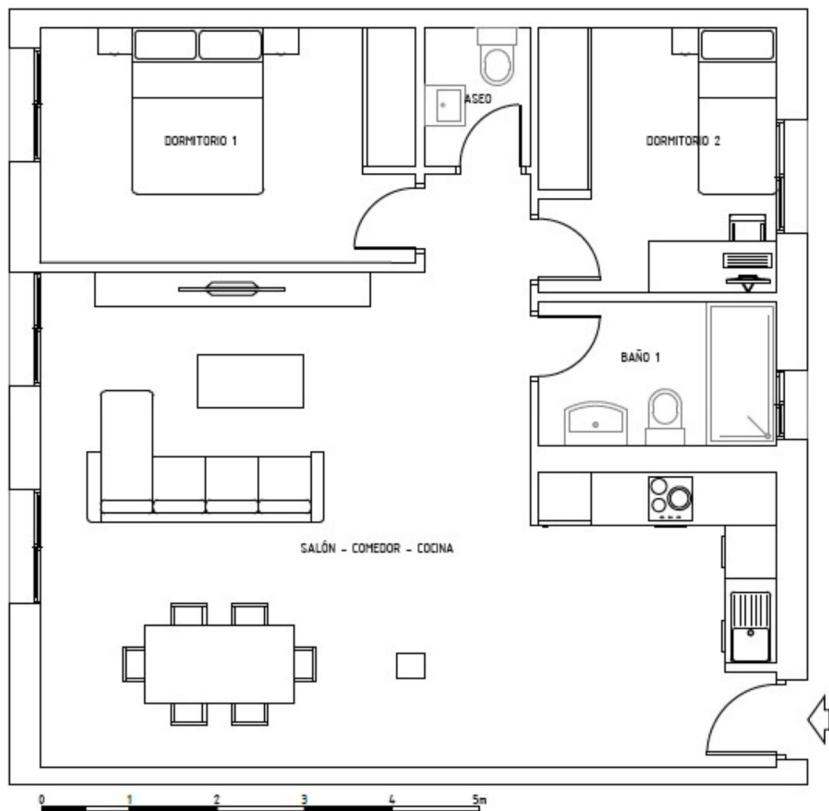
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 2º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	80,75m ²
Construida con zonas comunes	87,51m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.869€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.626€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.711€

Hipoteca: 133.495€

Fin de obra: 13.350€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 2º IZQUIERDA - **OPCION 3D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,75m ²
Construida con zonas comunes	87,51m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.869€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.626€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.711€

Hipoteca: 133.495€

Fin de obra: 13.350€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



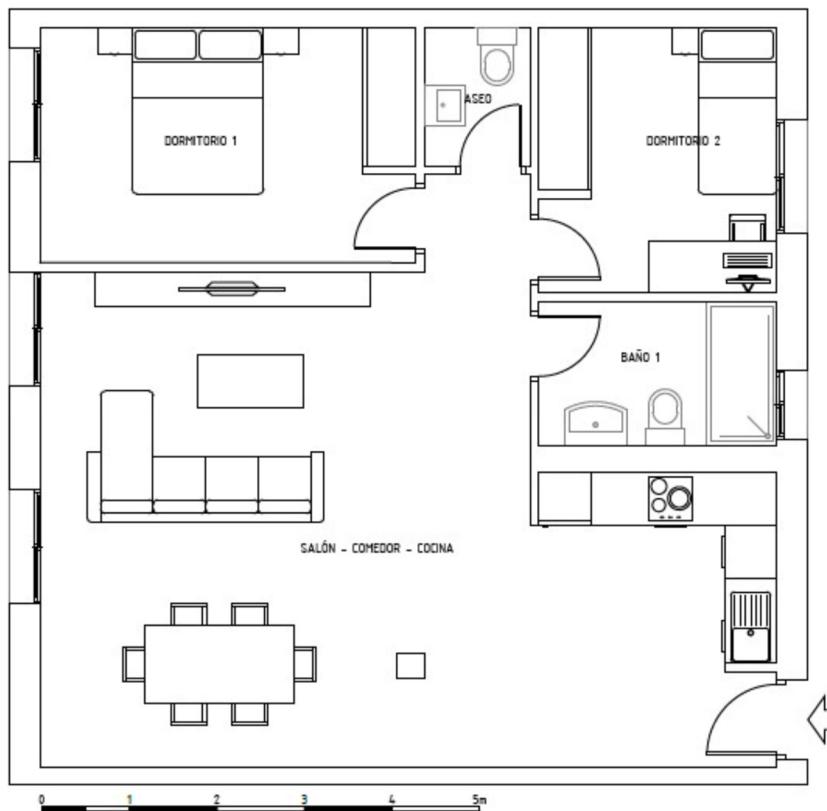
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 2º DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,73m ²
Construida con zonas comunes	85,37m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 162.788€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.220€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.813€
Hipoteca: 130.230€
Fin de obra: 13.023€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 2º DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,73m ²
Construida con zonas comunes	85,37m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 162.788€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.220€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.813€

Hipoteca: 130.230€

Fin de obra: 13.023€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

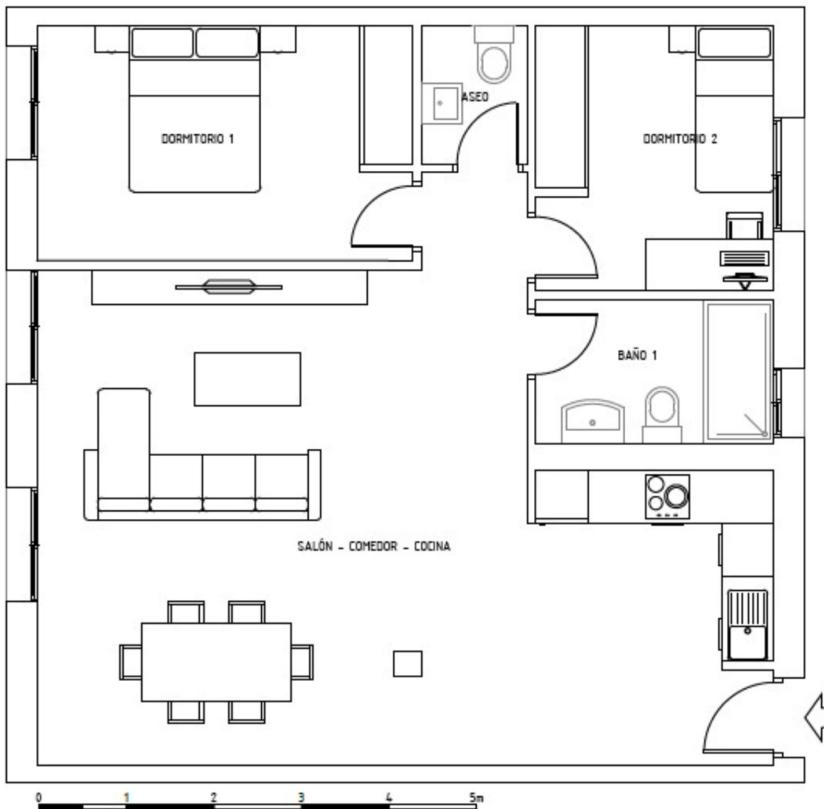


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 2º DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,49m ²
Construida con zonas comunes	86,06m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.123€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.352€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.107€
Hipoteca: 131.298€
Fin de obra: 13.130€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 2º DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,49m ²
Construida con zonas comunes	86,06m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.123€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.352€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.107€

Hipoteca: 131.298€

Fin de obra: 13.130€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

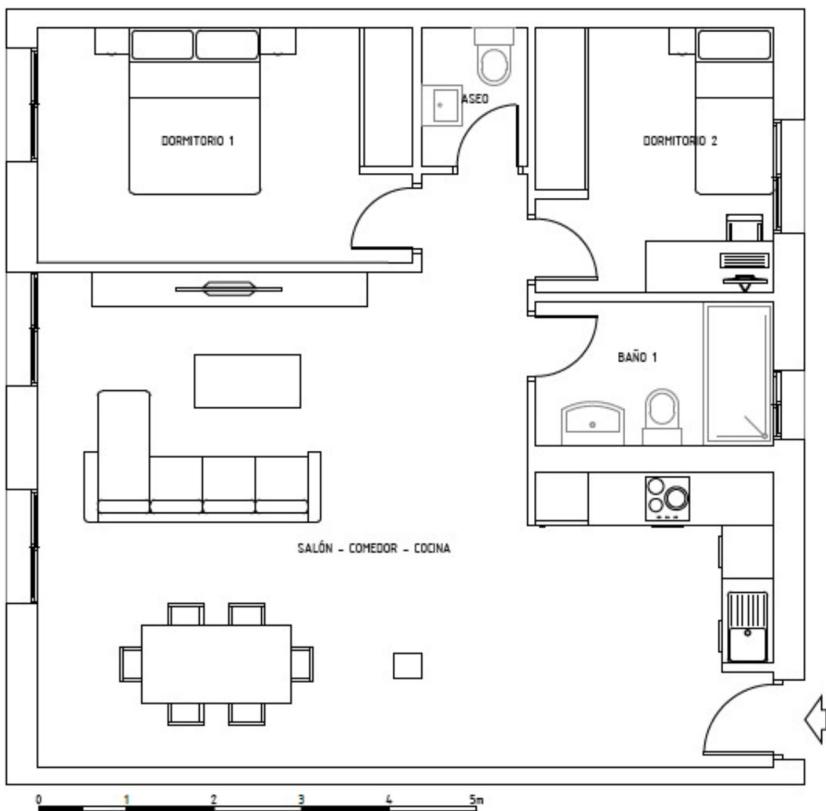


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 2º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,03m ²
Construida con zonas comunes	85,57m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.169€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.258€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.897€
Hipoteca: 130.535€
Fin de obra: 13.054€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 2º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,03m ²
Construida con zonas comunes	85,57m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.169€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.258€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.897€

Hipoteca: 130.535€

Fin de obra: 13.054€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



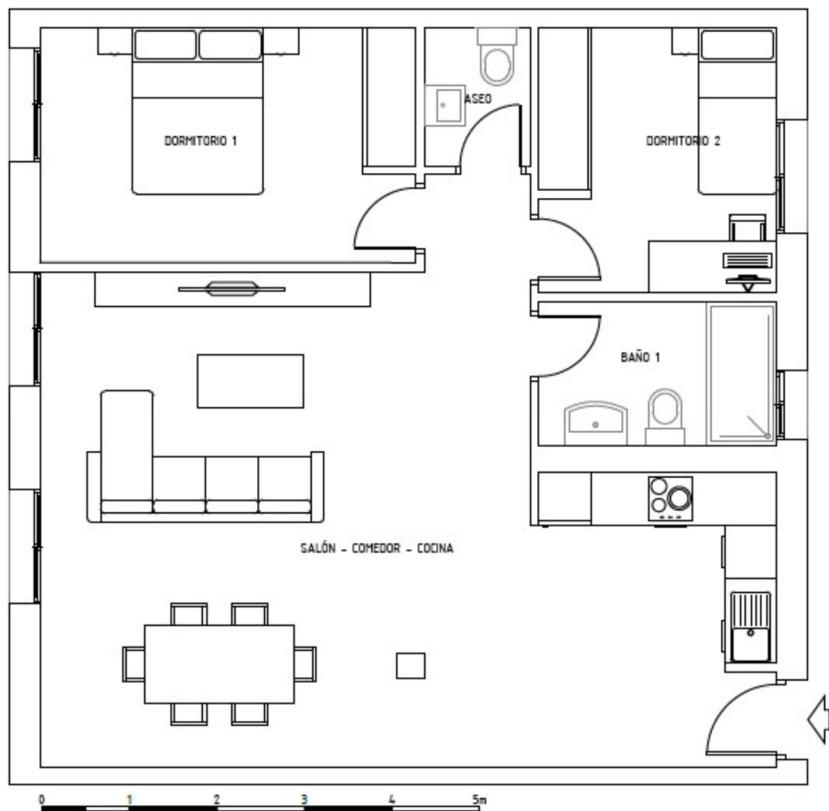
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 2º CENTRO DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,43m ²
Construida con zonas comunes	84,90m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.891€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.131€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.616€
Hipoteca: 129.513€
Fin de obra: 12.951€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 2º CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,43m ²
Construida con zonas comunes	84,90m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.891€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.131€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.616€

Hipoteca: 129.513€

Fin de obra: 12.951€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



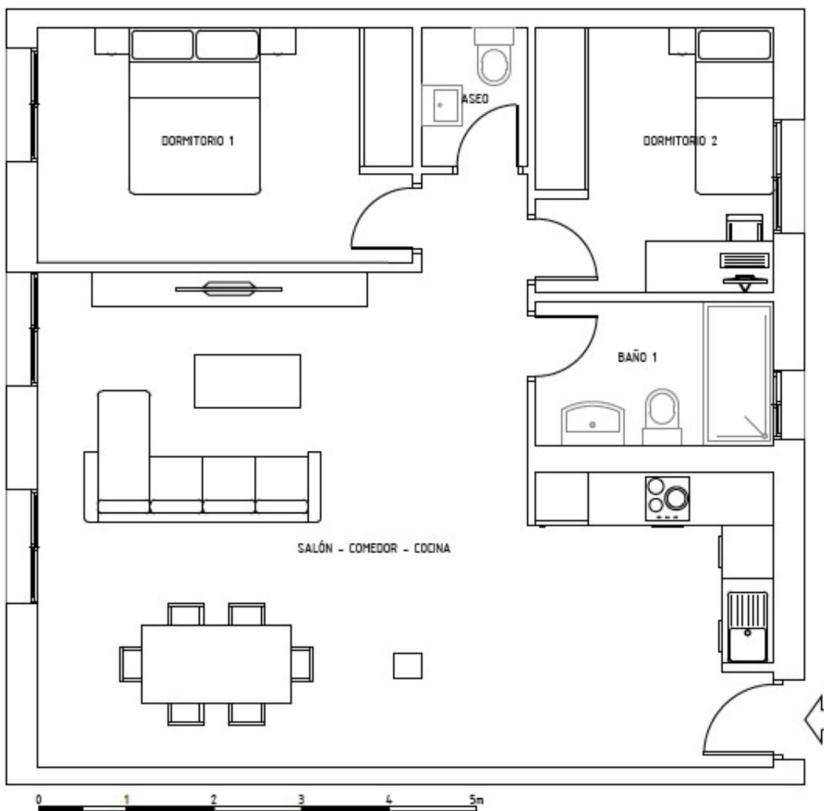
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 2º DERECHA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,58m ²
Construida con zonas comunes	88,31m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 168.394€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.779€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 24.047€
Hipoteca: 134.716€
Fin de obra: 13.472€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 2º DERECHA - **OPCION 3D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,58m ²
Construida con zonas comunes	88,31m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 168.394€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.779€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 24.047€

Hipoteca: 134.716€

Fin de obra: 13.472€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



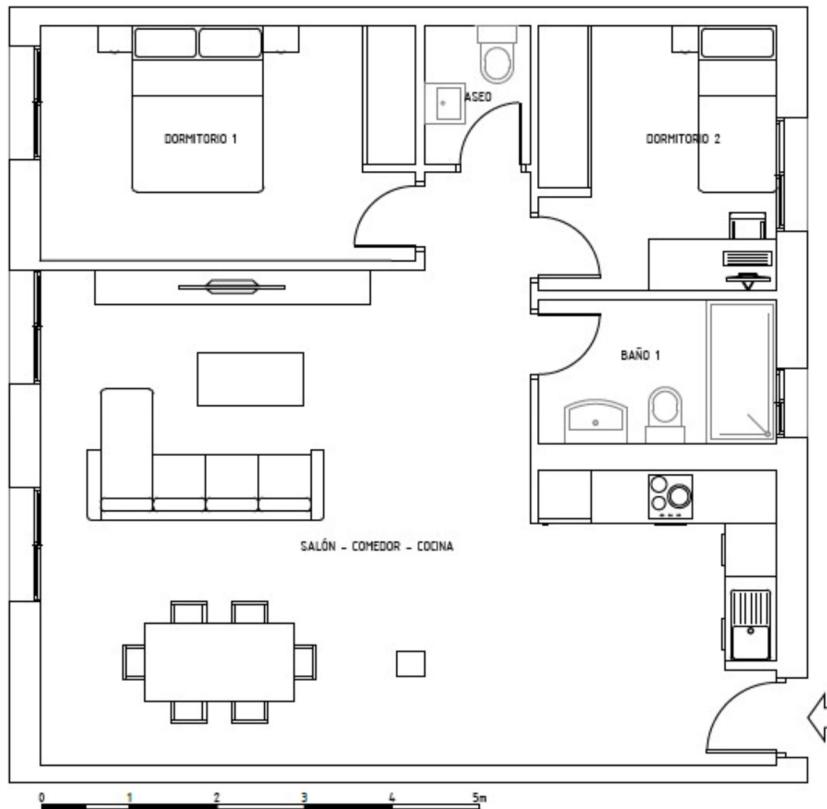
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 2º IZQUIERDA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,73m ²
Construida con zonas comunes	86,45m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.866€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.426€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.271€
Hipoteca: 131.893€
Fin de obra: 13.189€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 2º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,73m ²
Construida con zonas comunes	86,45m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.866€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.426€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.271€

Hipoteca: 131.893€

Fin de obra: 13.189€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

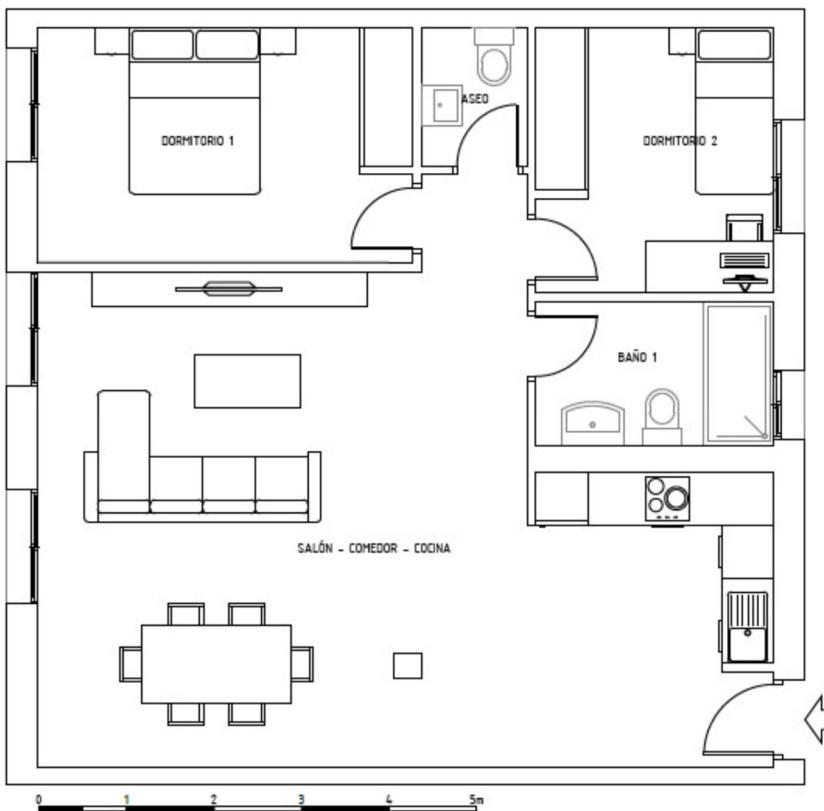


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 2º IZQUIERDA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,11m ²
Construida con zonas comunes	86,74m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.400€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.480€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.388€
Hipoteca: 132.320€
Fin de obra: 13.232€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 2º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,11m ²
Construida con zonas comunes	86,74m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.400€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.480€

serva 3.000€

Elección vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.388€

Hipoteca: 132.320€

Fin de obra: 13.232€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



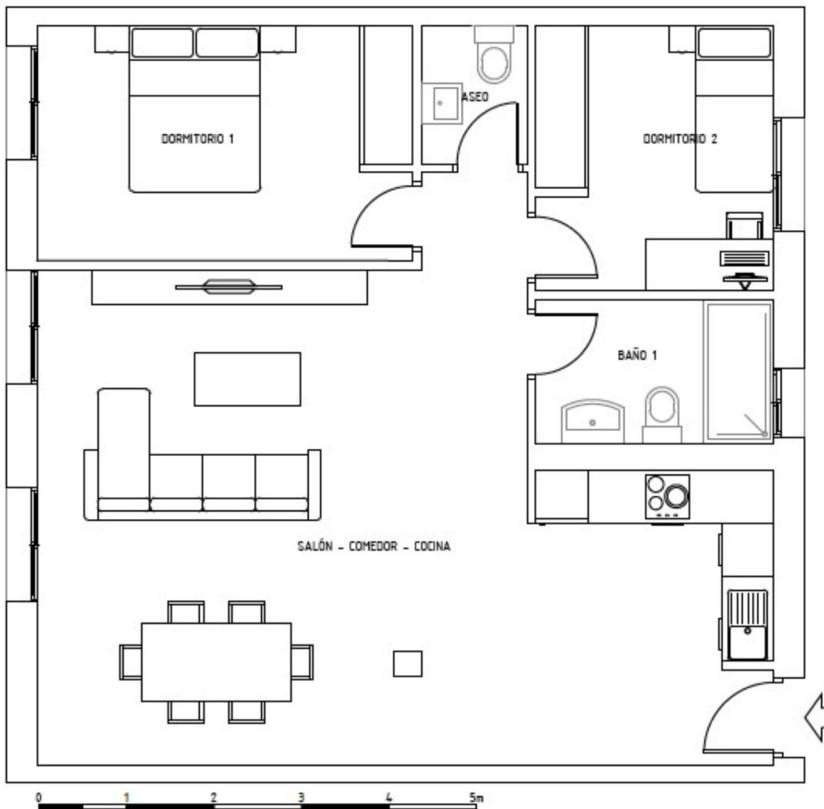
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,96m ²
Construida con zonas comunes	85,65m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.322€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.273€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 22.931€
Hipoteca: 130.657€
Fin de obra: 13.066€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	78,96m ²
Construida con zonas comunes	85,65m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 163.322€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.273€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.931€

Hipoteca: 130.657€

Fin de obra: 13.066€



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



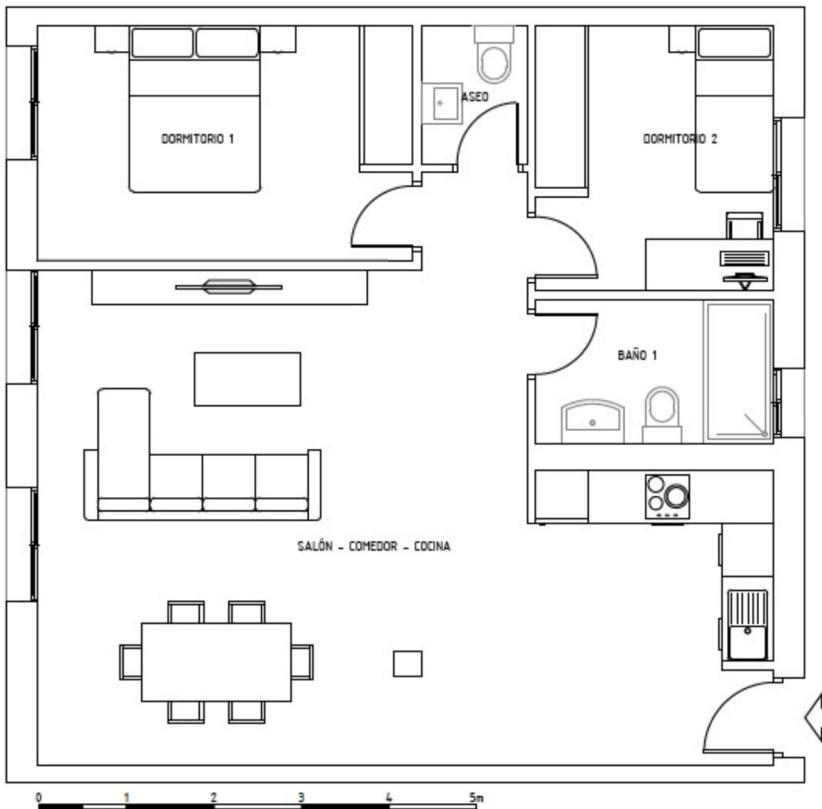
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 2º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,34m ²
Construida con zonas comunes	87,15m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.182€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.558€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.560€
Hipoteca: 132.946€
Fin de obra: 13.295€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 2º IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,34m ²
Construida con zonas comunes	87,15m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.182€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.558€

Reserva 3.000€
 Elección vivienda 10.000€
 Antes del 10 de febrero 2024: 23.560€
 Hipoteca: 132.946€
 Fin de obra: 13.295€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



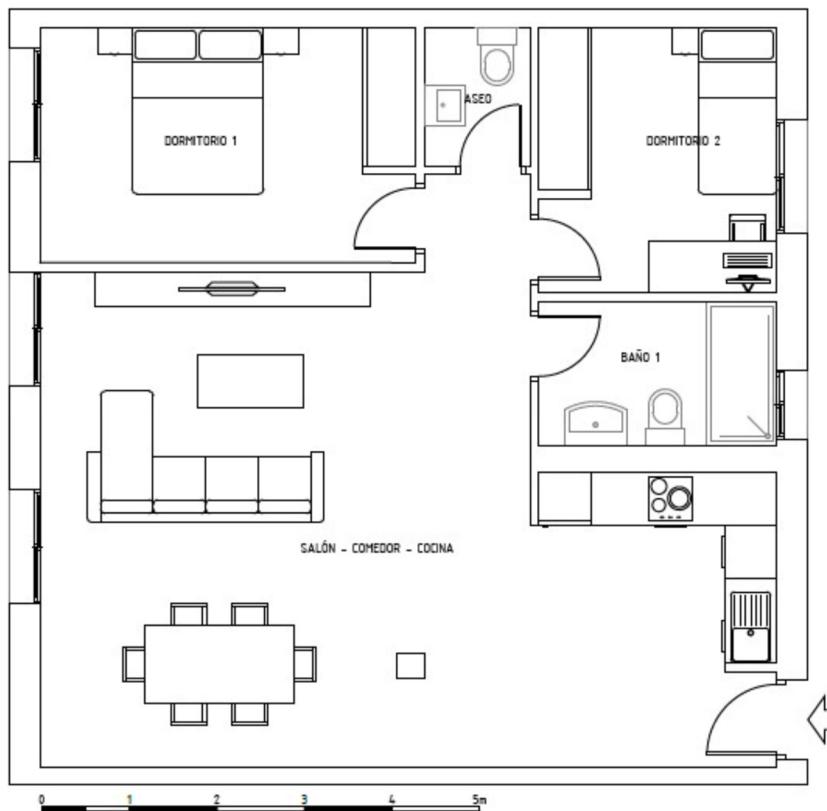
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	80,64m ²
Construida con zonas comunes	87,31m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.506€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.590€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.631€

Hipoteca: 133.205€

Fin de obra: 13.321€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,64m ²
Construida con zonas comunes	87,31m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.506€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.590€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.631€

Hipoteca: 133.205€

Fin de obra: 13.321€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA

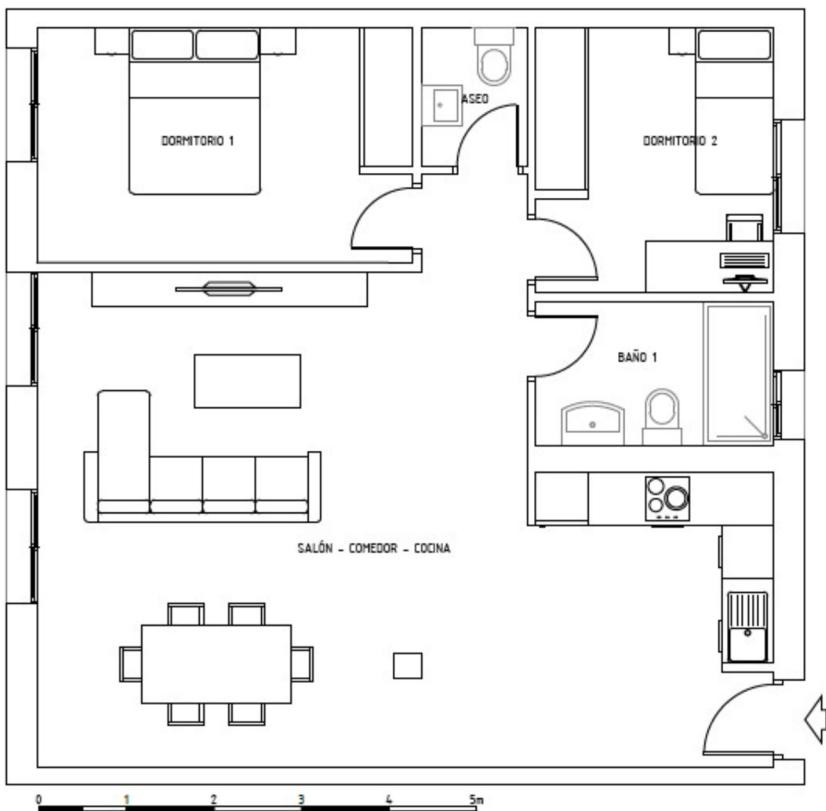


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 2º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,48m ²
Construida con zonas comunes	88,22m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 168.242€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.762€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 24.013€
Hipoteca: 134.594€
Fin de obra: 13.459€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 2º IZQUIERDA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,48m ²
Construida con zonas comunes	88,22m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 168.242€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.762€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 24.013€

Hipoteca: 134.594€

Fin de obra: 13.459€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



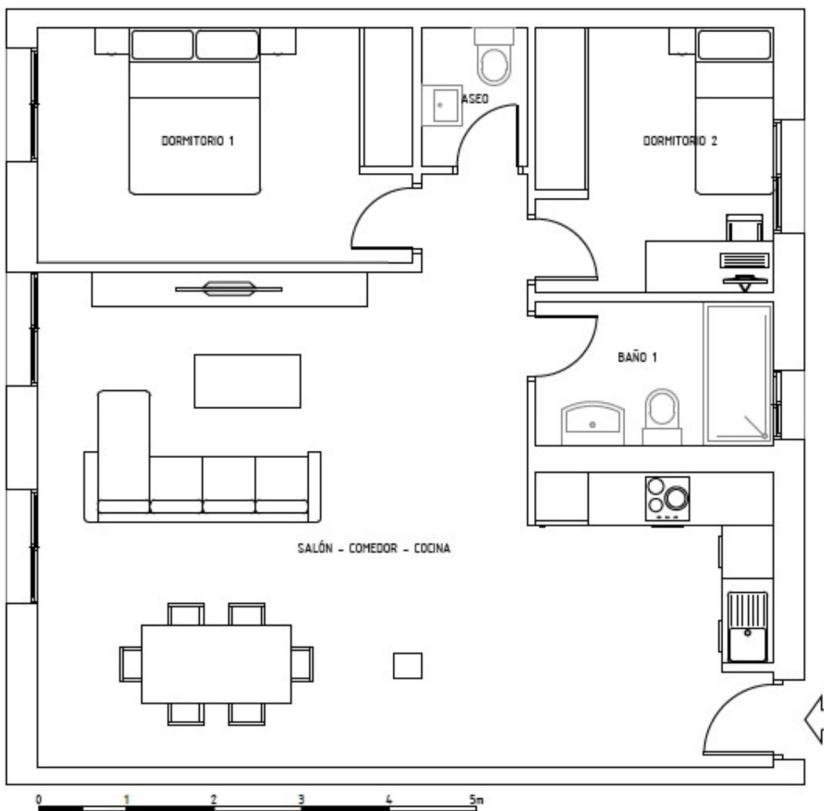
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 2º DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,70m ²
Construida con zonas comunes	87,46m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.793€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.618€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.694€
Hipoteca: 133.434€
Fin de obra: 13.343€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 2º DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,70m ²
Construida con zonas comunes	87,46m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.793€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.618€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.694€

Hipoteca: 133.434€

Fin de obra: 13.343€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

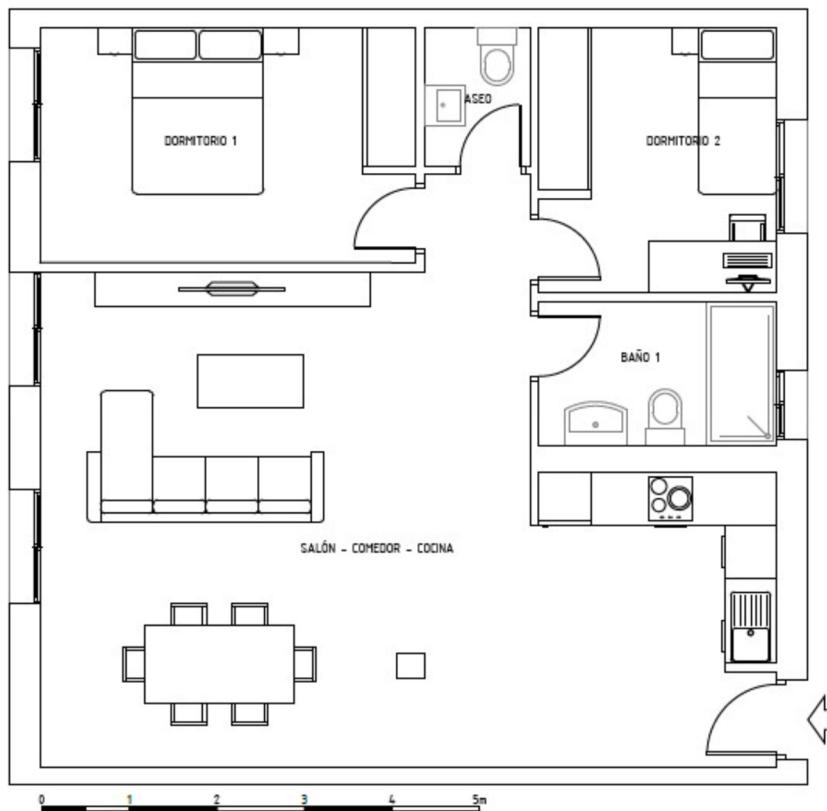


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 2º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,08m ²
Construida con zonas comunes	86,79m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.496€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.490€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.409€
Hipoteca: 132.397€
Fin de obra: 13.240€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 2º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA

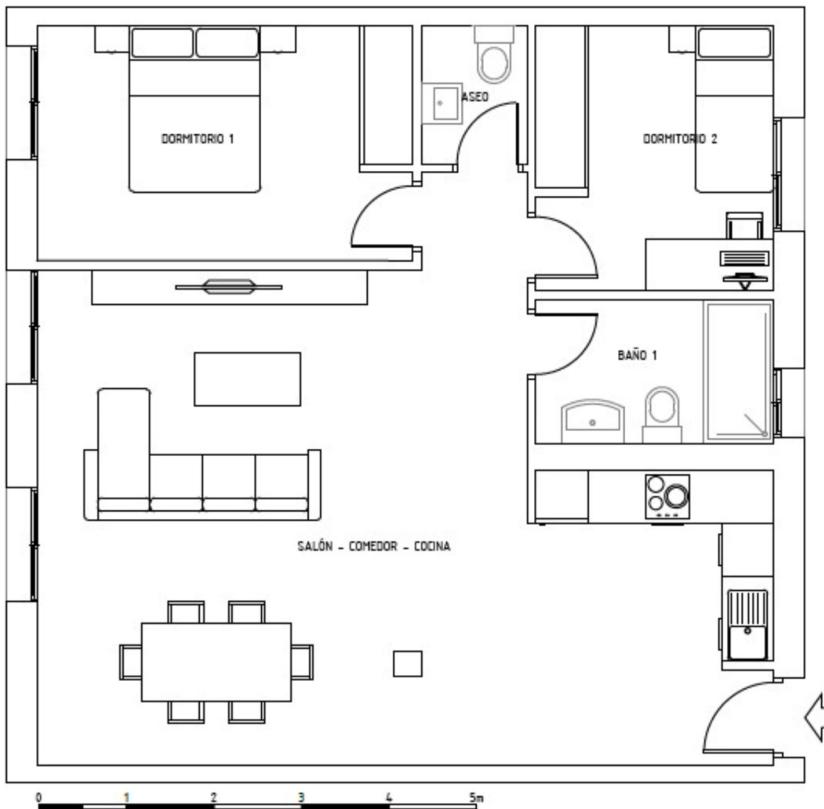


Un Lujo a Precio de Coste!

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 2º DERECHA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,14m ²
Construida con zonas comunes	86,85m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.629€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.502€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.438€
Hipoteca: 132.503€
Fin de obra: 13.250€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 2º DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,14m ²
Construida con zonas comunes	86,85m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.629€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.502€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.438€

Hipoteca: 132.503€

Fin de obra: 13.250€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



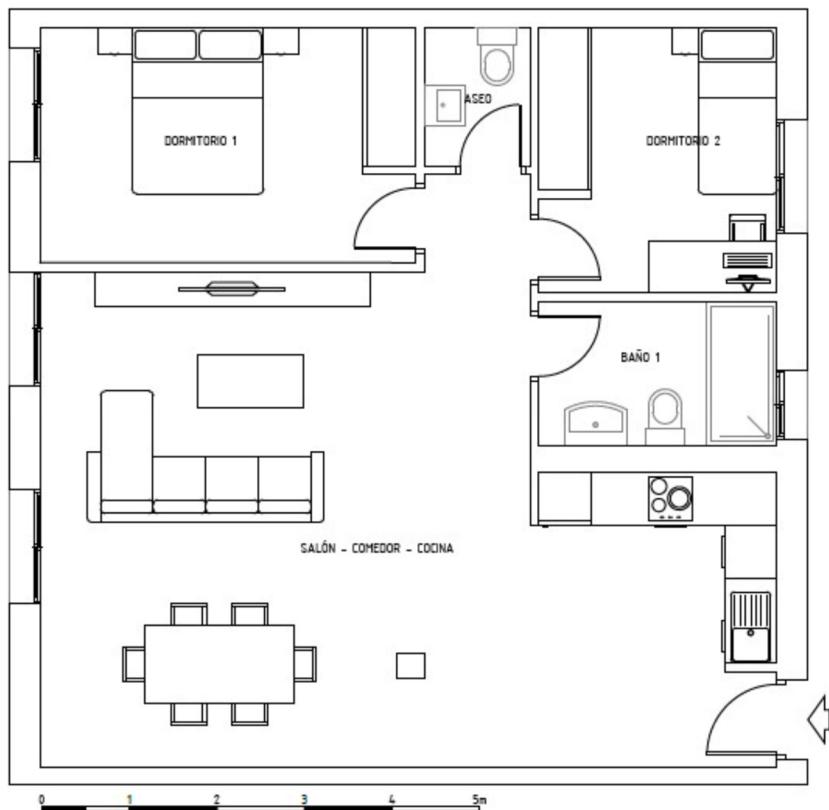
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 2º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,73m ²
Construida con zonas comunes	87,49m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.850€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.624€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.707€
Hipoteca: 133.480€
Fin de obra: 13.348€

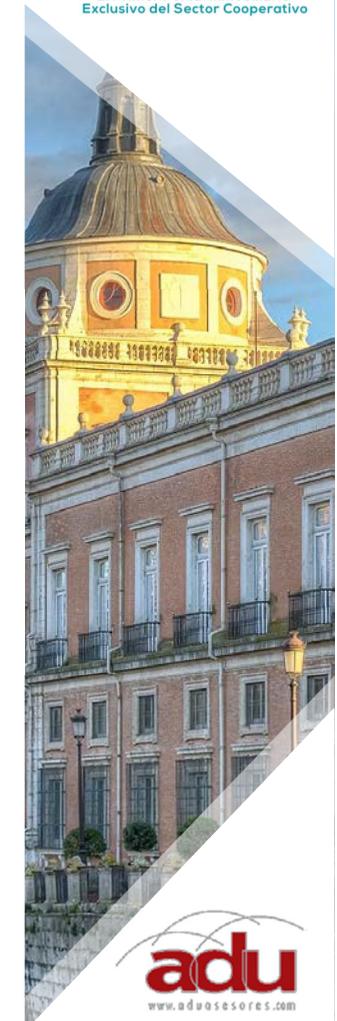
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 2º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,73m ²
Construida con zonas comunes	87,49m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.850€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.624€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.707€

Hipoteca: 133.480€

Fin de obra: 13.348€



CALIFICACIÓN ENERGETICA

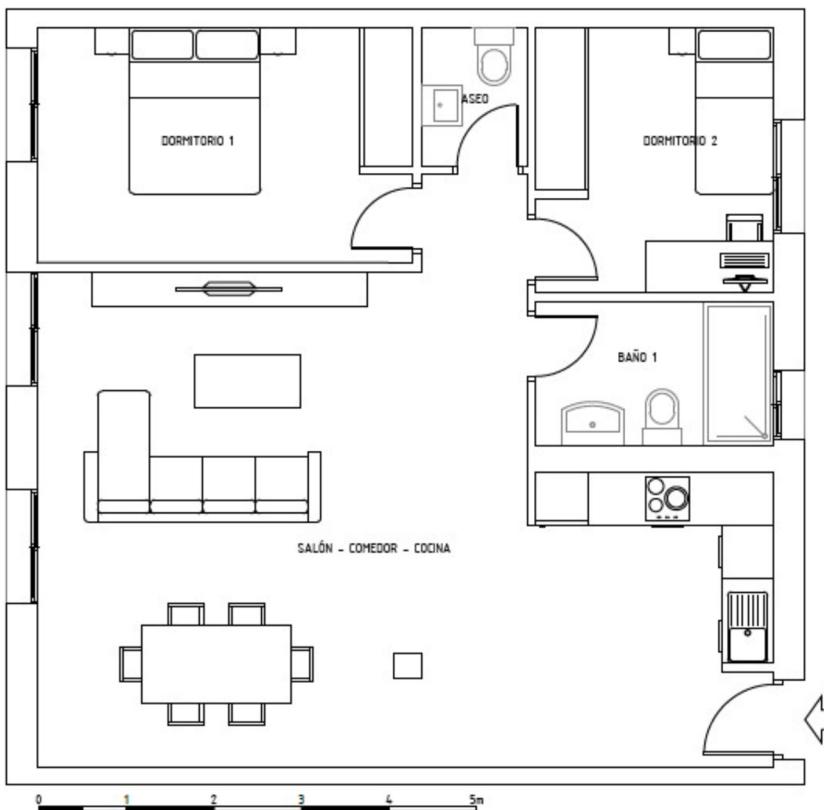


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 2º DERECHA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	79,92m ²
Construida con zonas comunes	86,69m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.324€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.471€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.371€

Hipoteca: 132.259€

Fin de obra: 13.226€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 2º DERECHA - **OPCION 3D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,92m ²
Construida con zonas comunes	86,69m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.324€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.471€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.371€

Hipoteca: 132.259€

Fin de obra: 13.226€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



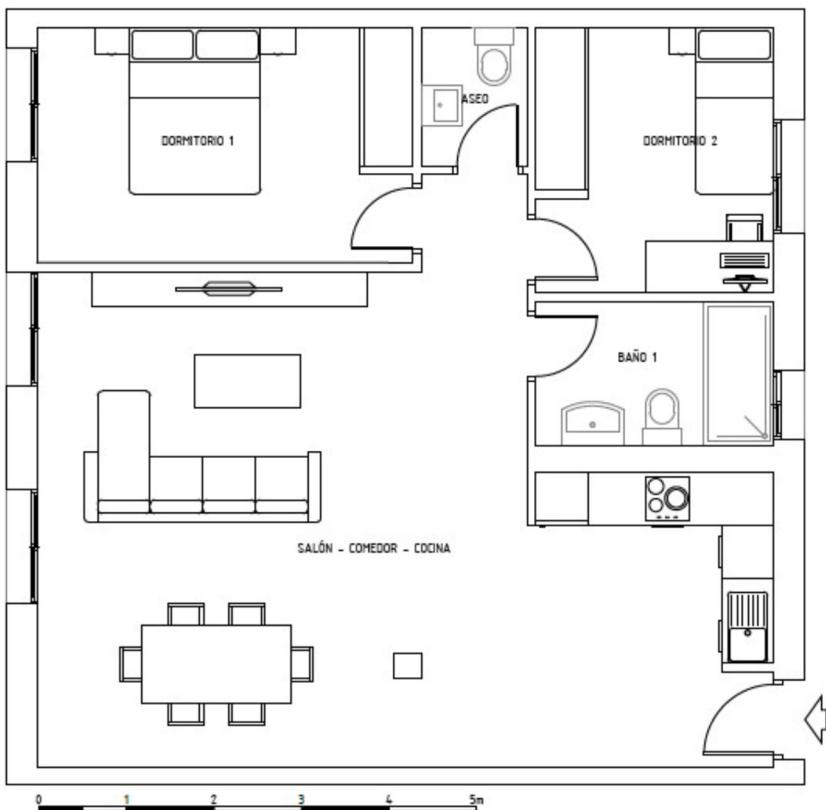
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 2º CENTRO DERECHA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,35m ²
Construida con zonas comunes	87,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.896€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.530€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.497€
Hipoteca: 132.717€
Fin de obra: 13.272€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 2º CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,35m ²
Construida con zonas comunes	87,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.896€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.530€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.497€

Hipoteca: 132.717€

Fin de obra: 13.272€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

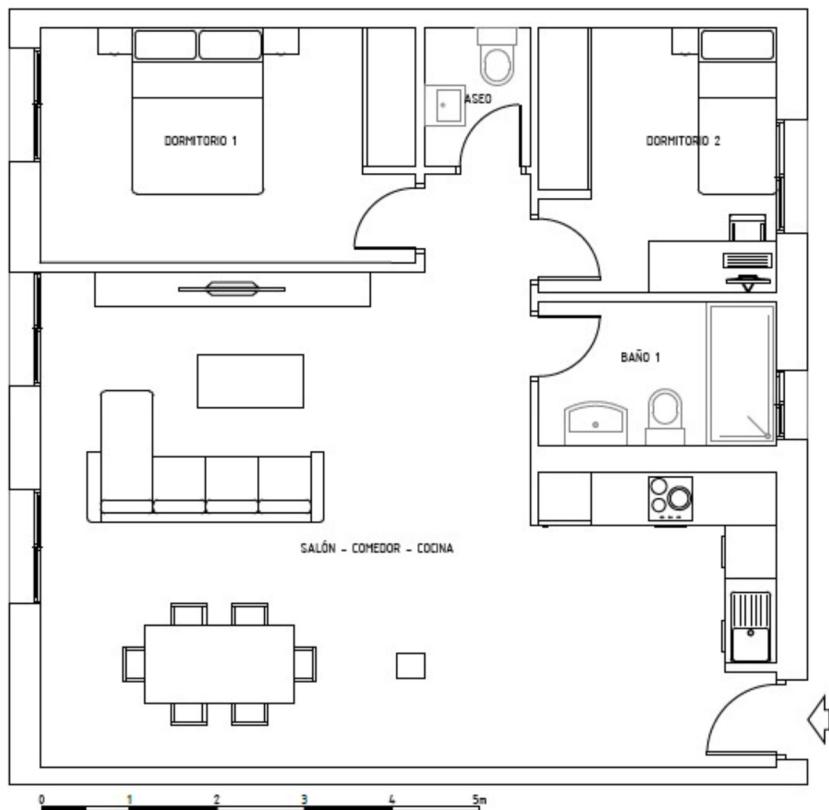


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 2º DERECHA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,13m ²
Construida con zonas comunes	87,84m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 167.517€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.690€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.854€
Hipoteca: 134.014€
Fin de obra: 13.401€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 2º DERECHA - **OPCION 3D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	81,13m ²
Construida con zonas comunes	87,84m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 167.517€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.690€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.854€

Hipoteca: 134.014€

Fin de obra: 13.401€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



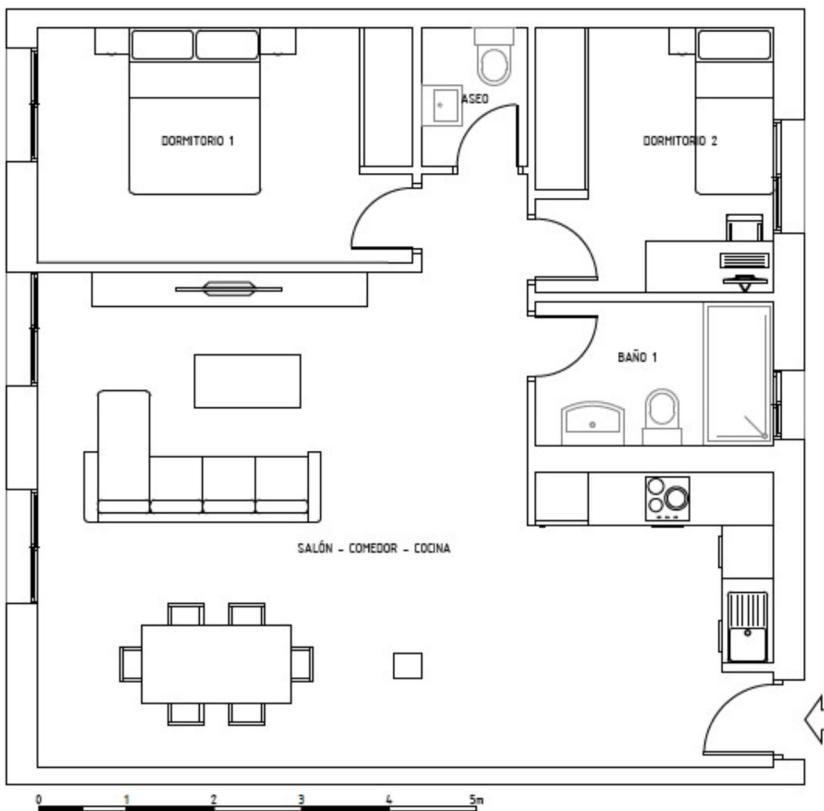
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 2º IZQUIERDA - **OPCION 2D**



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,42m ²
Construida con zonas comunes	87,16m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.201€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.560€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.564€
Hipoteca: 132.961€
Fin de obra: 13.296€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 2º IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,42m ²
Construida con zonas comunes	87,16m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 166.201€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.560€

Reserva 3.000€
 Elección vivienda 10.000€
 Antes del 10 de febrero 2024: 23.564€
 Hipoteca: 132.961€
 Fin de obra: 13.296€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



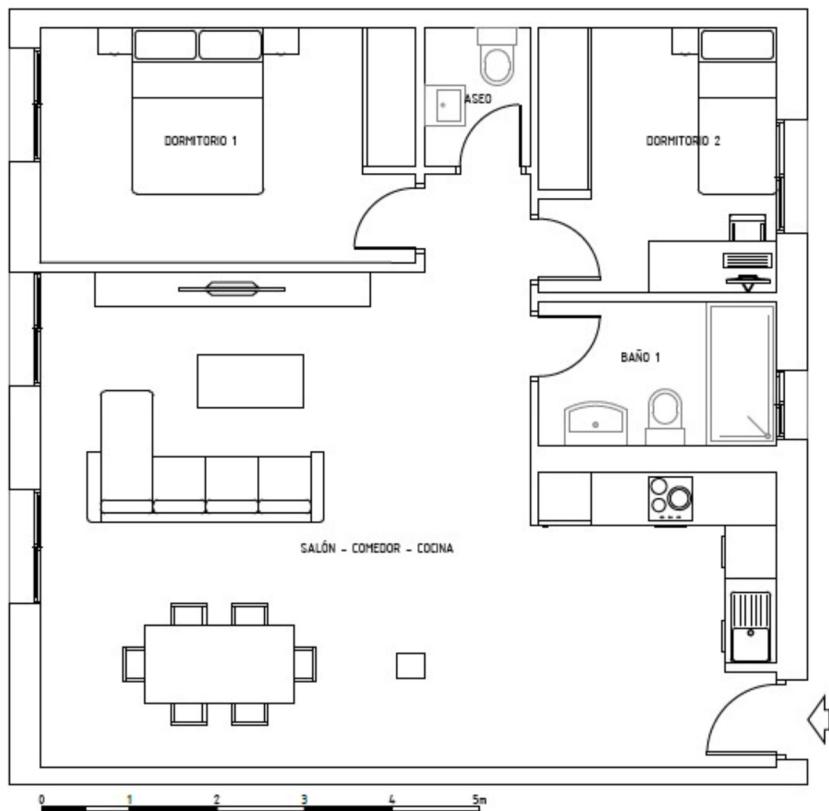
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,20m ²
Construida con zonas comunes	86,92m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 165.744€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.515€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 23.464€
Hipoteca: 132.595€
Fin de obra: 13.259€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



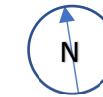
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 13 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,20m ²
Construida con zonas comunes	86,92m ²

**COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 165.744€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.515€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.464€

Hipoteca: 132.595€

Fin de obra: 13.259€



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

CALIFICACIÓN ENERGETICA



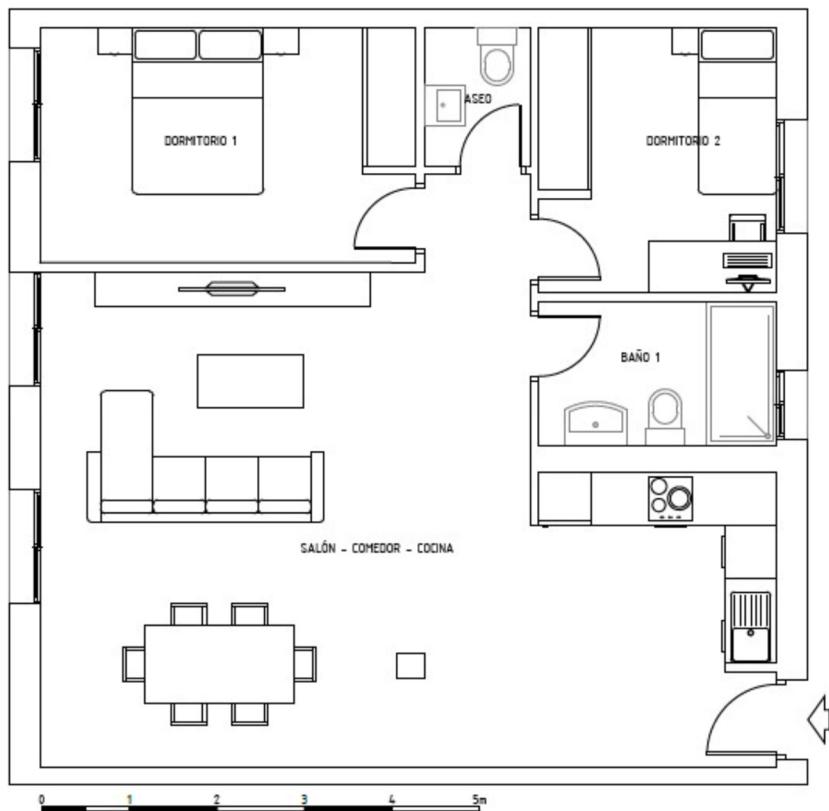
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 2º IZQUIERDA - OPCIÓN 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,80m ²
Construida con zonas comunes	86,48m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.924€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.432€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.283€

Hipoteca: 131.939€

Fin de obra: 13.194€



CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 2º IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	79,80m ²
Construida con zonas comunes	86,48m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 164.924€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.432€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.283€

Hipoteca: 131.939€

Fin de obra: 13.194€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

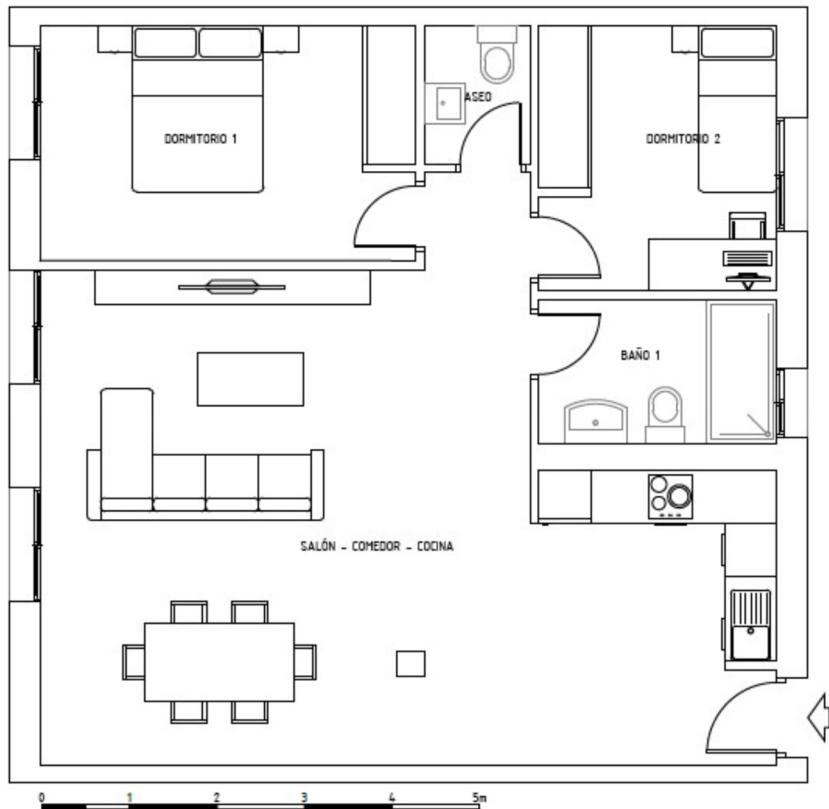


adu
www.aduasesores.com

tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 2D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,89m ²
Construida con zonas comunes	87,67m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 167.174€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.657€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.778€

Hipoteca: 133.739€

Fin de obra: 13.374€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	80,89m ²
Construida con zonas comunes	87,67m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 167.174€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.657€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.778€

Hipoteca: 133.739€

Fin de obra: 13.374€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

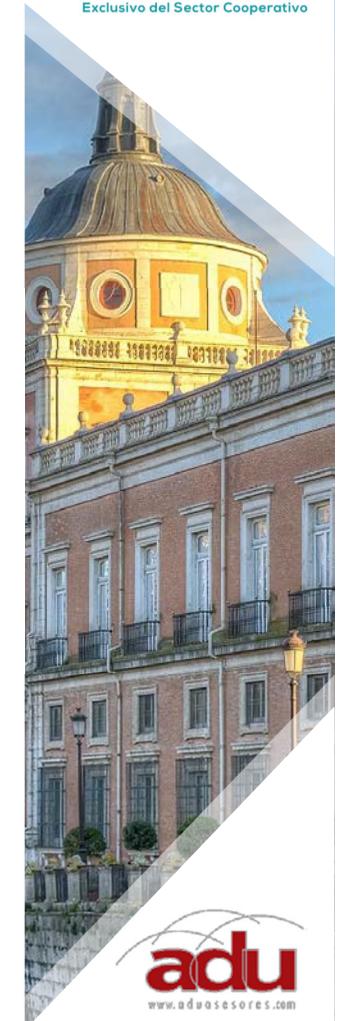
EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



MODELO V21-3D / V21-4D



PLANTA PRIMERA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



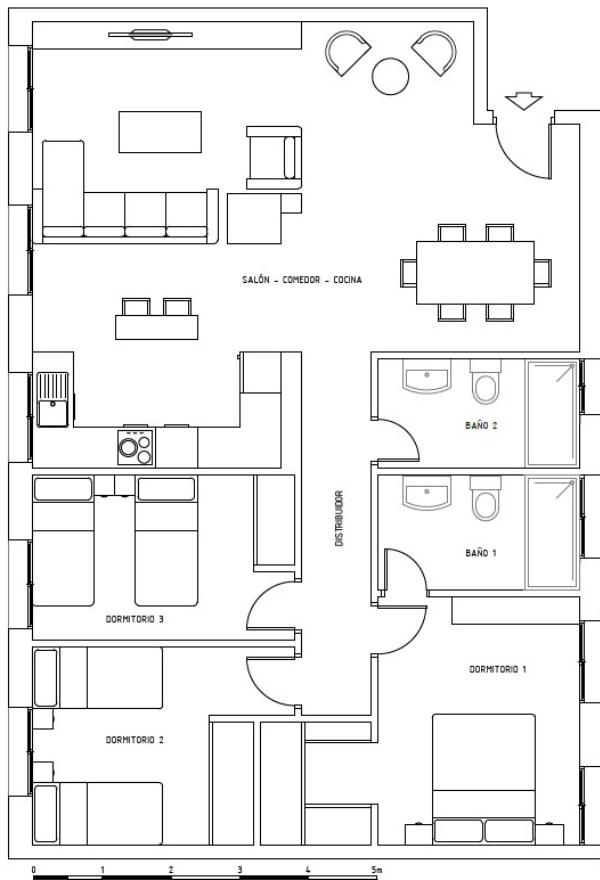
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

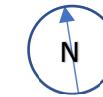
S.ANTONIO 48 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia 103,82m²
Construida con zonas comunes 113,69m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 216.817€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.601€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 34.700€
Hipoteca: 173.453€
Fin de obra: 17.345€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



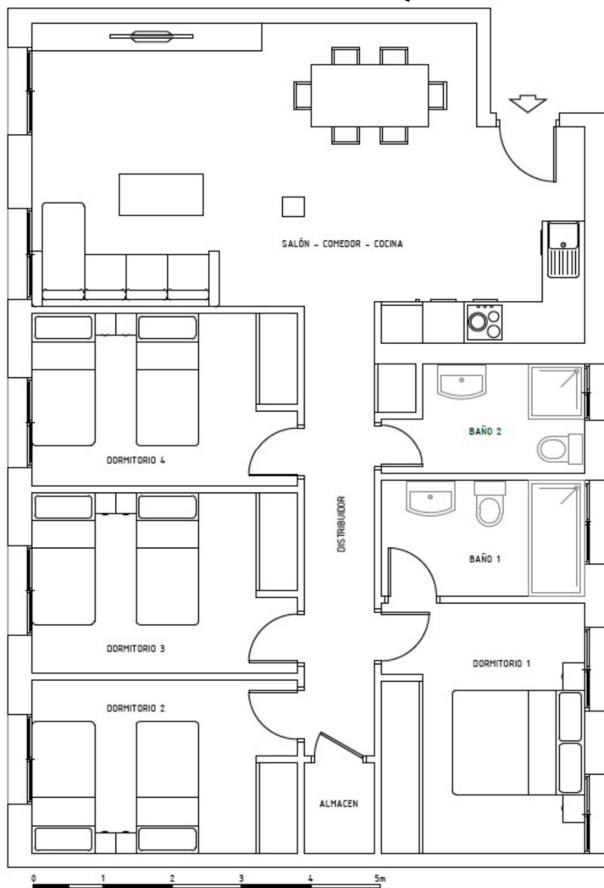
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 1º CENTRO IZQUIERDA - OPCIÓN 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	103,82m ²
Construida con zonas comunes	113,69m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 216.817€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 21.601€

Reserva 3.000€
 Elección vivienda 10.000€
 Antes del 10 de febrero 2024: 34.700€
 Hipoteca: 173.453€
 Fin de obra: 17.345€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

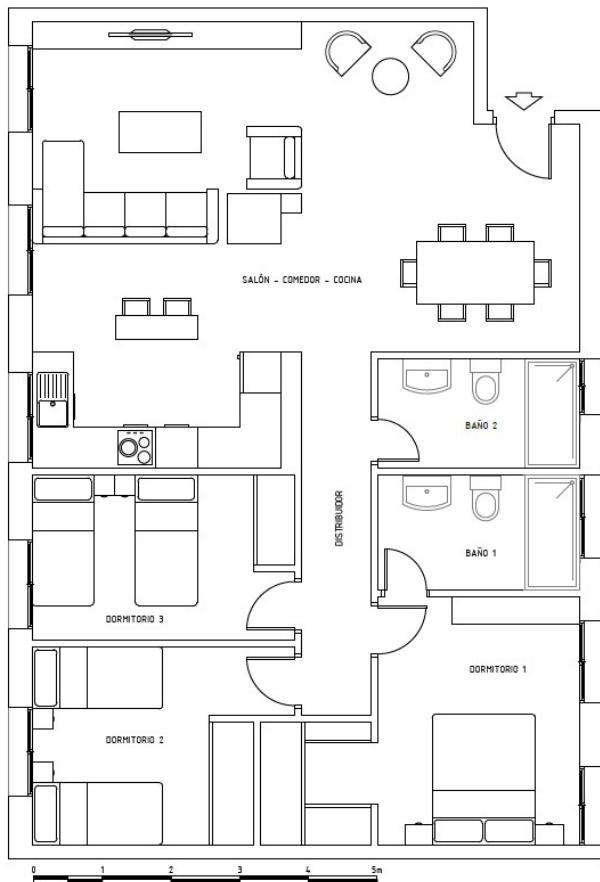


1
oiko
 El Primer Portal Inmobiliario
 Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
 ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 29 1º DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,40m ²
Construida con zonas comunes	114,20m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 217.791€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.698€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 34.914€

Hipoteca: 174.233€

Fin de obra: 17.423€



CALIFICACIÓN ENERGETICA

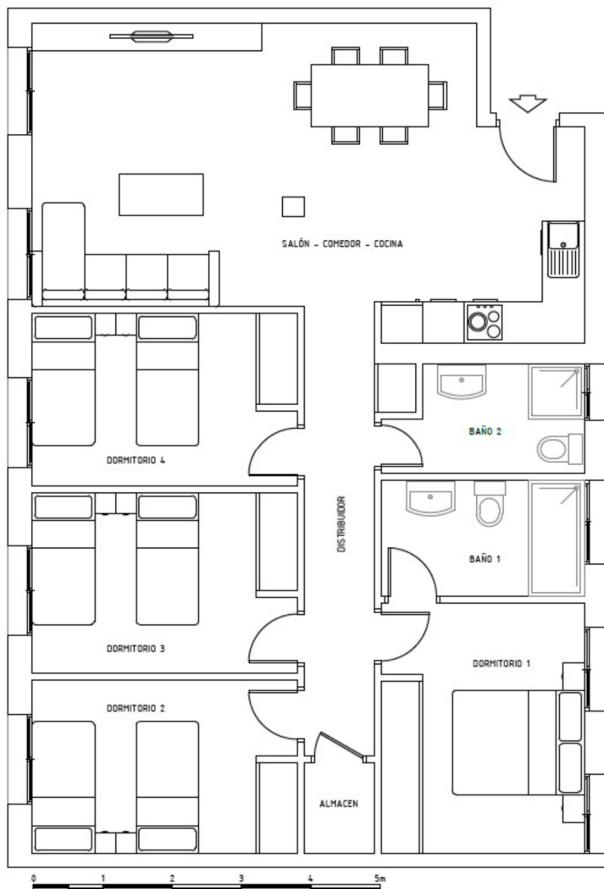


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 29 1º DERECHA - OPCIÓN 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,40m ²
Construida con zonas comunes	114,20m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 217.791€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.698€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 34.914€
Hipoteca: 174.233€
Fin de obra: 17.423€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



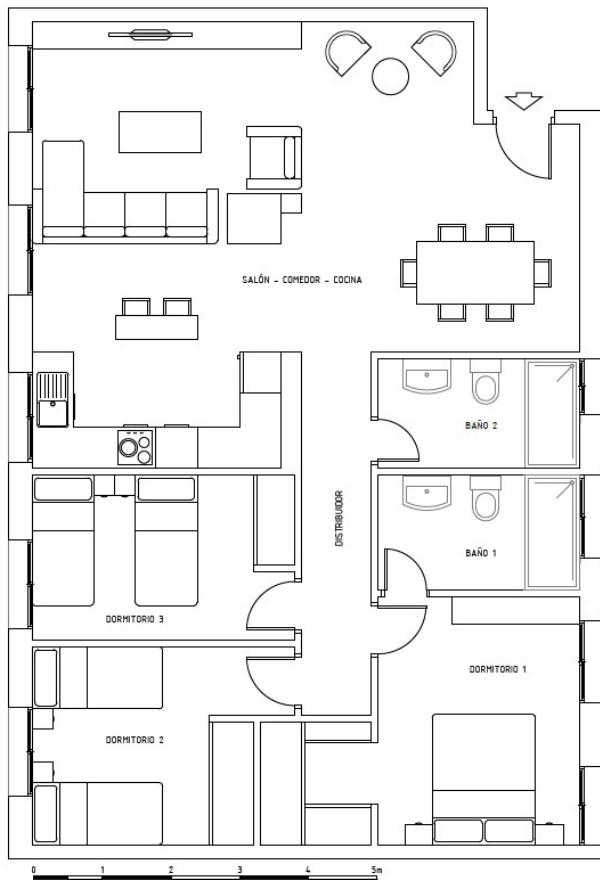
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 29 1º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	106,63m ²
Construida con zonas comunes	116,64m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 222.443€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 22.162€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 35.937€
Hipoteca: 177.954€
Fin de obra: 17.795€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

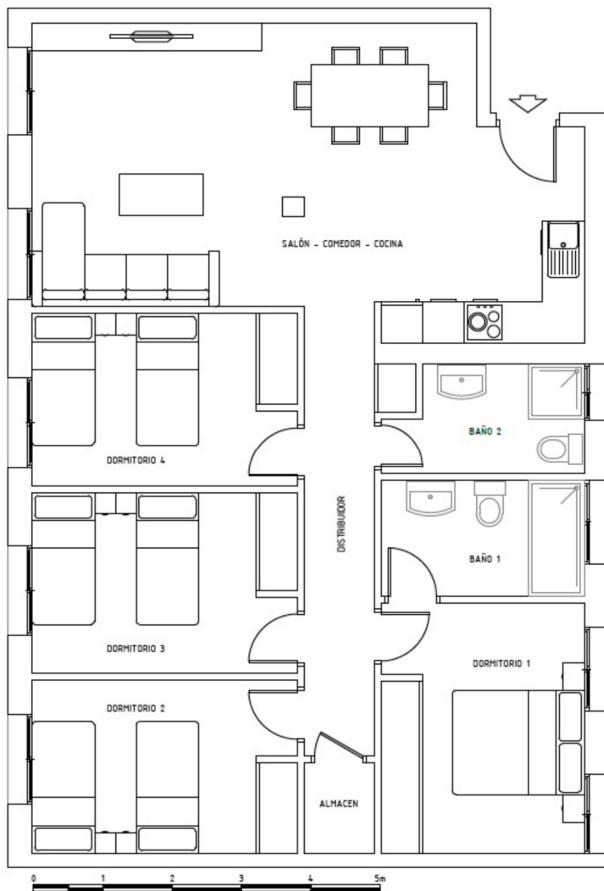


1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 29 1º CENTRO DERECHA - OPCIÓN 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	106,63m ²
Construida con zonas comunes	116,64m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 222.443€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 22.162€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 35.937€
Hipoteca: 177.954€
Fin de obra: 17.795€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!

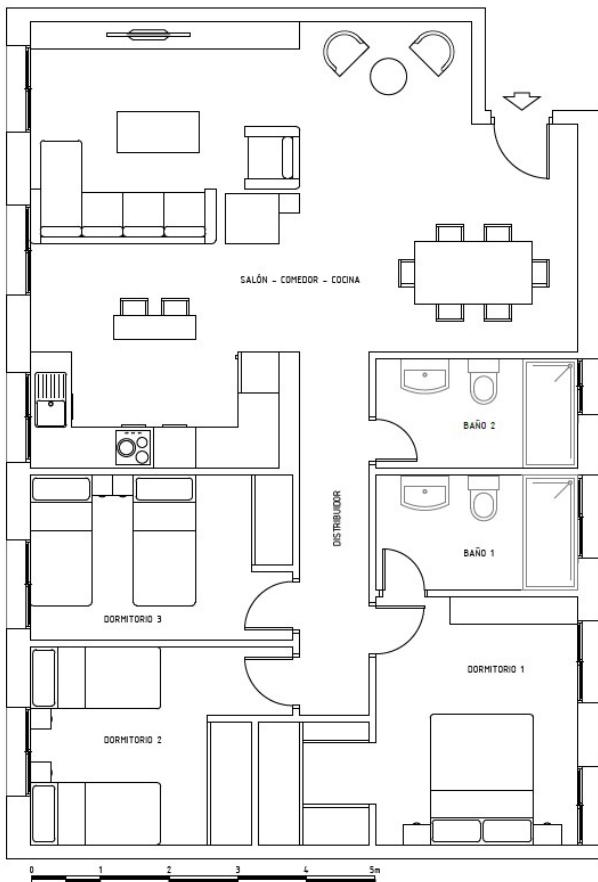


adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 50 1º CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	101,34m ²
Construida con zonas comunes	112,18m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 213.939€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.315€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 34.067€

Hipoteca: 171.152€

Fin de obra: 17.115€



CALIFICACIÓN ENERGETICA

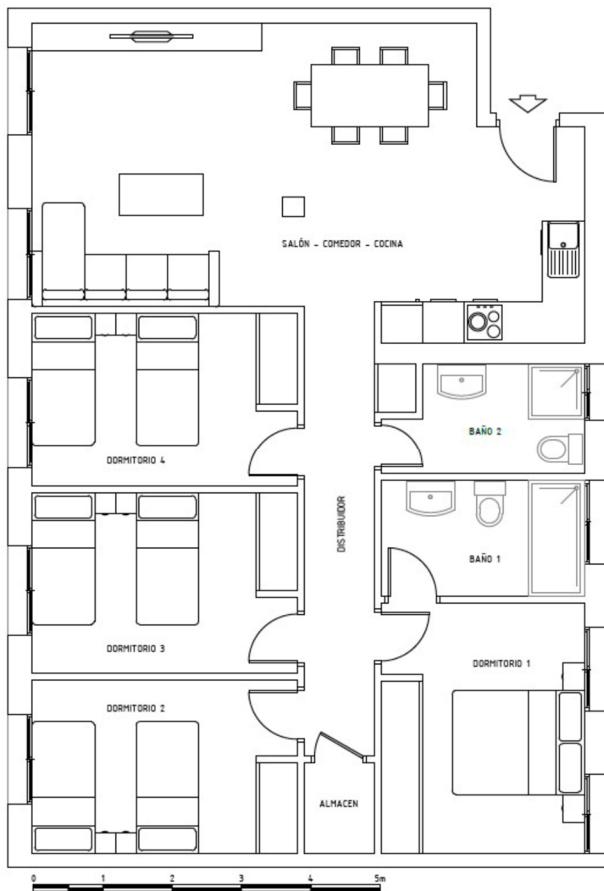


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 50 1º CENTRO DERECHA - OPCION 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	101,34m ²
Construida con zonas comunes	112,18m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 213.939€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.315€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 34.067€
Hipoteca: 171.152€
Fin de obra: 17.115€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

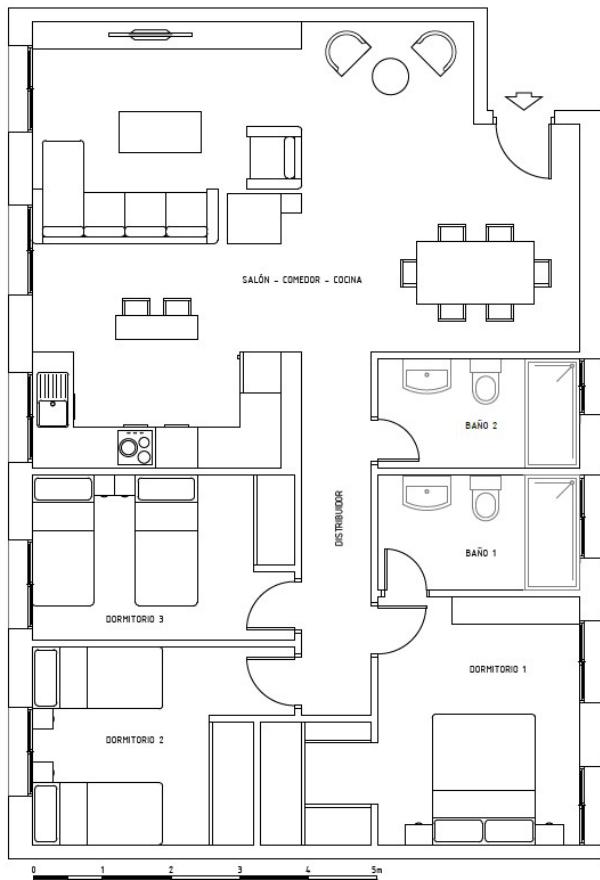


1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 1º CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,10m ²
Construida con zonas comunes	114,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 217.401€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.660€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 34.828€

Hipoteca: 173.921€

Fin de obra: 17.392€



CALIFICACIÓN ENERGETICA

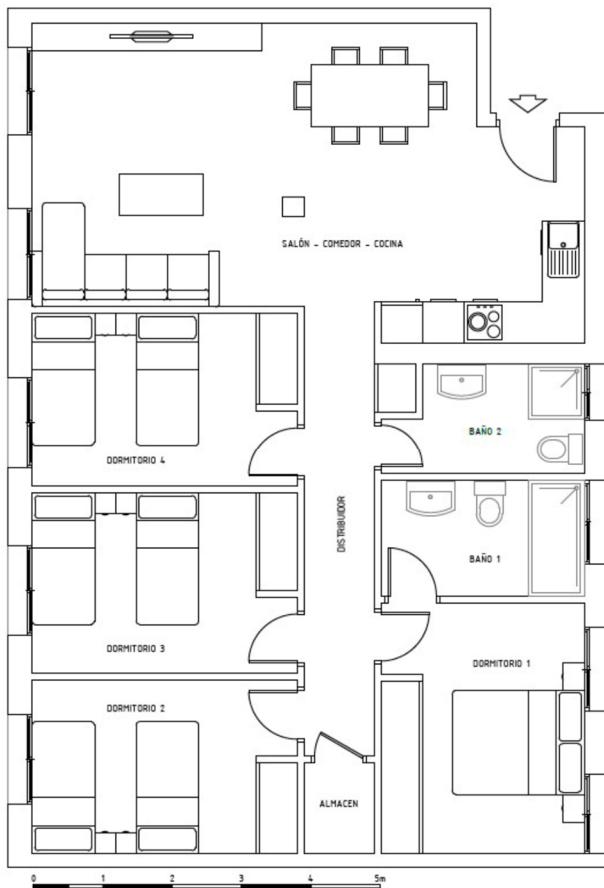


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 1º CENTRO DERECHA - OPCION 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,10m ²
Construida con zonas comunes	114,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 217.401€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.660€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 34.828€
Hipoteca: 173.921€
Fin de obra: 17.392€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



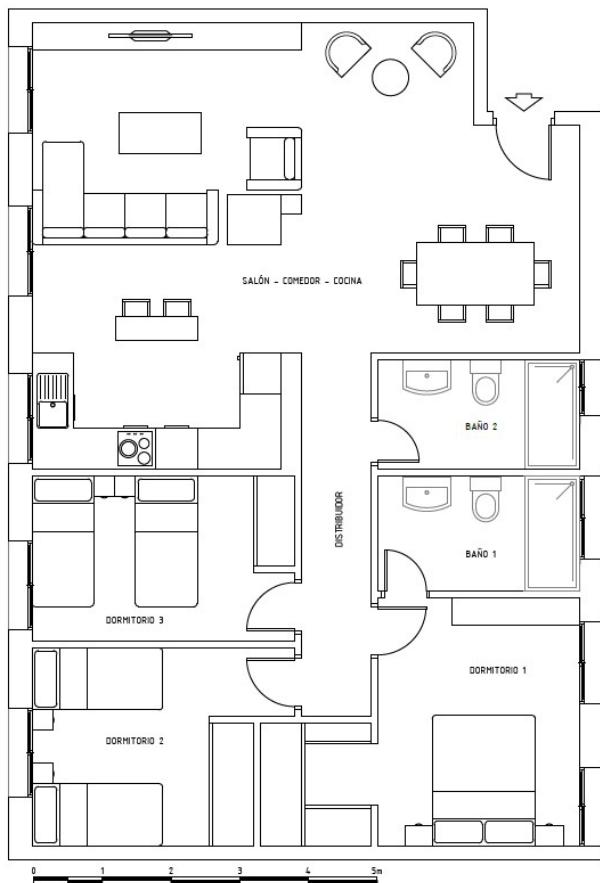
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 1º DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,99m ²
Construida con zonas comunes	114,97m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 219.260€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.845€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 35.237€

Hipoteca: 175.408€

Fin de obra: 17.541€



CALIFICACIÓN ENERGETICA

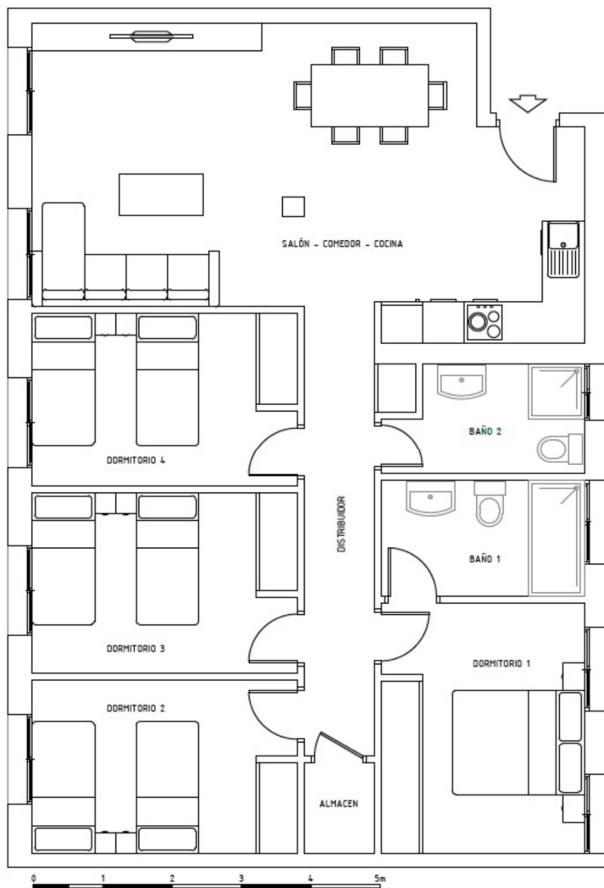


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 1º DERECHA - OPCION 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,99m ²
Construida con zonas comunes	114,97m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 219.260€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.845€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 35.237€

Hipoteca: 175.408€

Fin de obra: 17.541€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

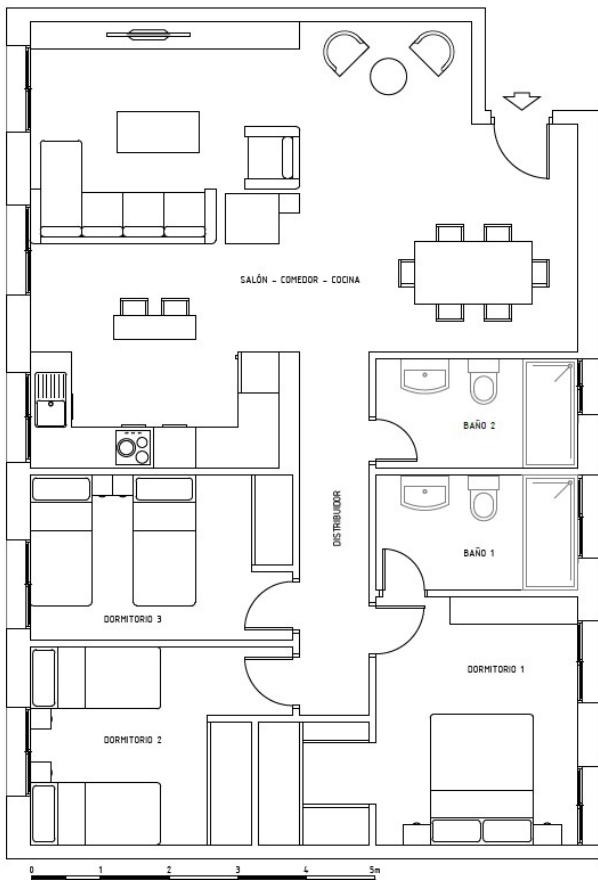
1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 29 1º IZQUIERDA - **OPCION 3D**



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	105,03m ²
Construida con zonas comunes	114,89m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 219.105€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.829€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 35.203€

Hipoteca: 175.284€

Fin de obra: 17.528€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

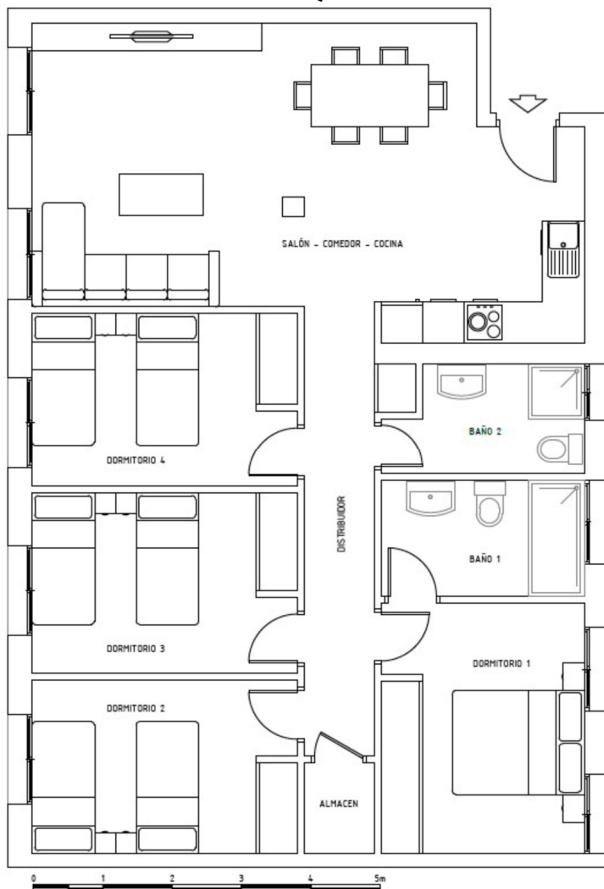
1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

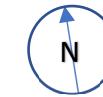
GOBERNADOR 29 1º IZQUIERDA - OPCIÓN 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	105,03m ²
Construida con zonas comunes	114,89m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 219.105€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.829€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 35.203€

Hipoteca: 175.284€

Fin de obra: 17.528€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

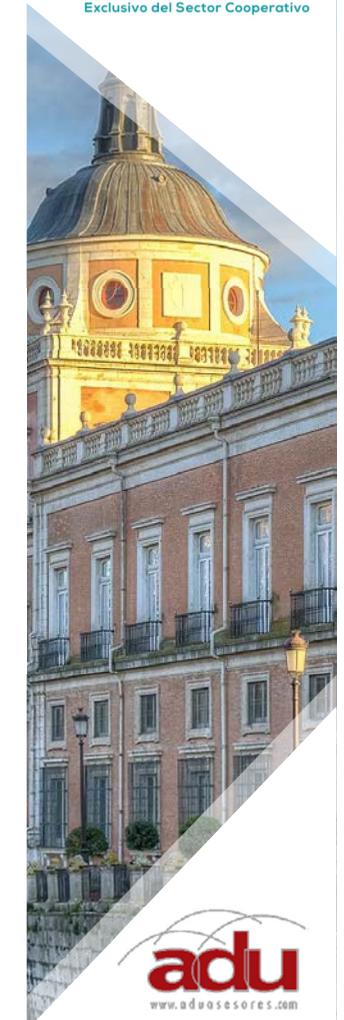
EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



MODELO V21-3D / V21-4D



PLANTA SEGUNDA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



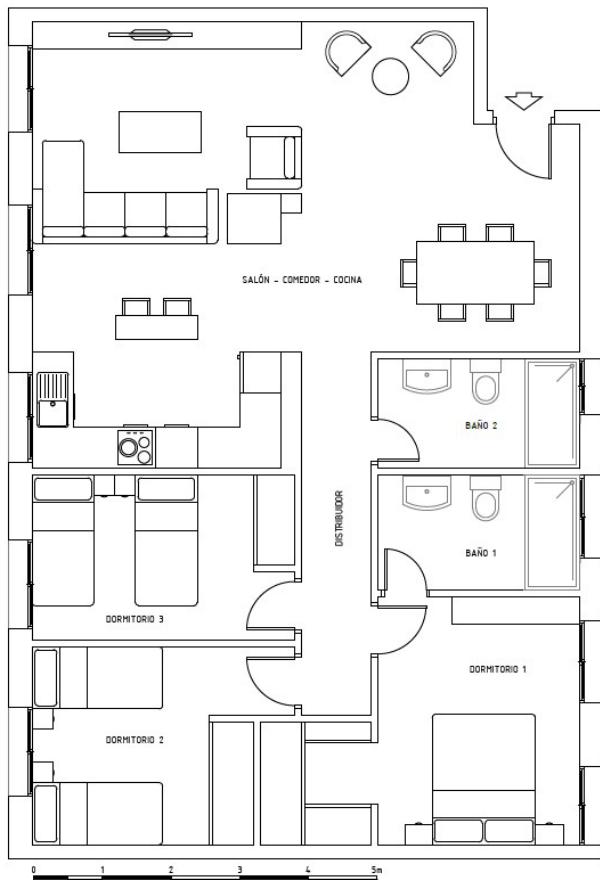
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	103,82m ²
Construida con zonas comunes	113,69m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 216.817€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.601€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 34.700€

Hipoteca: 173.453€

Fin de obra: 17.345€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



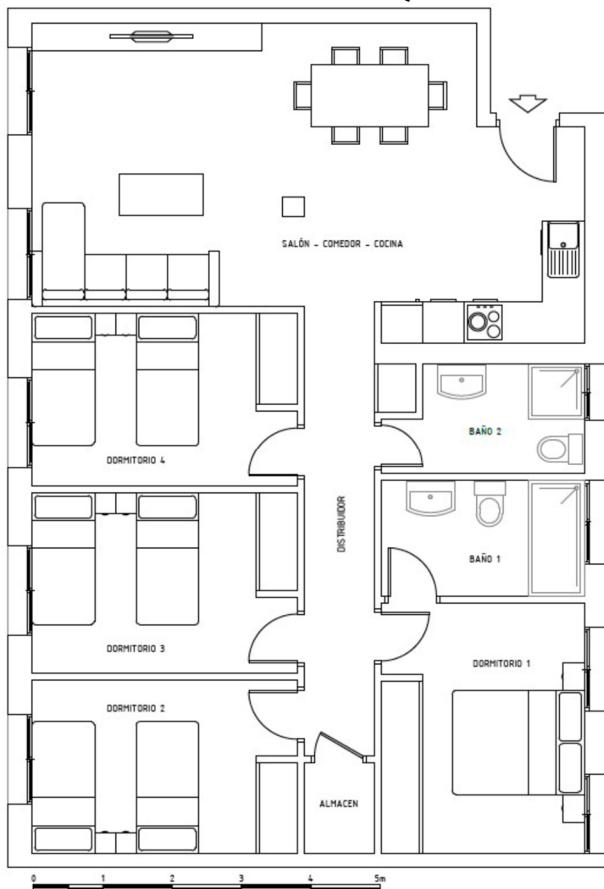
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 2º CENTRO IZQUIERDA - OPCIÓN 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia 103,82m²
Construida con zonas comunes 113,69m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 216.817€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.601€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 34.700€
Hipoteca: 173.453€
Fin de obra: 17.345€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

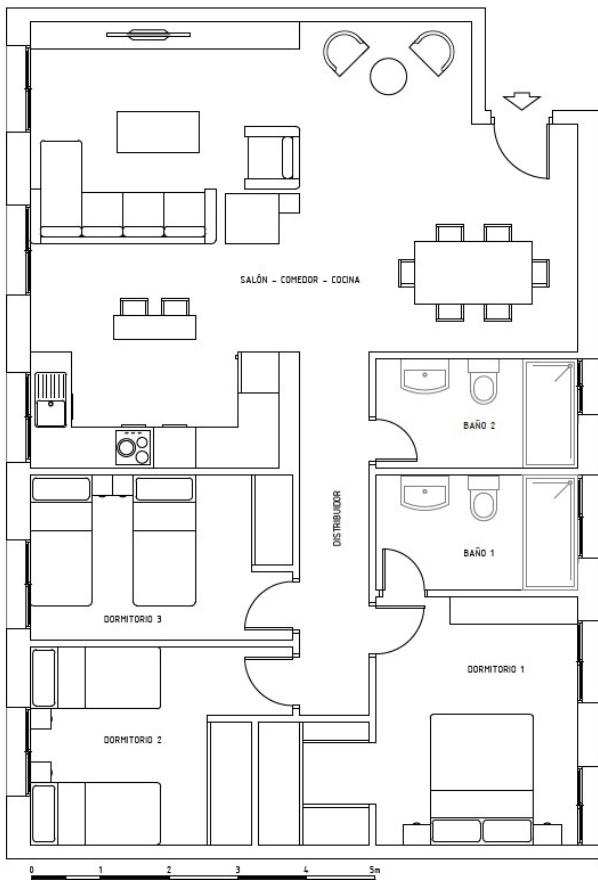


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 2º IZQUIERDA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,36m ²
Construida con zonas comunes	114,28m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 217.944€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.714€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 34.948€

Hipoteca: 174.356€

Fin de obra: 17.436€



CALIFICACIÓN ENERGETICA

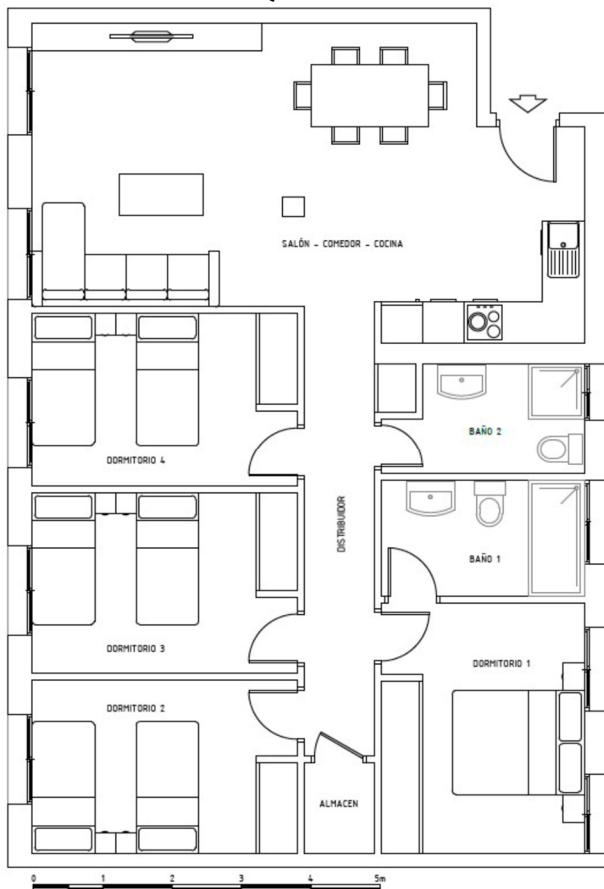


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 2º IZQUIERDA - OPCION 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,36m ²
Construida con zonas comunes	114,28m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 217.944€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.714€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 34.948€

Hipoteca: 174.356€

Fin de obra: 17.436€



CALIFICACIÓN ENERGETICA

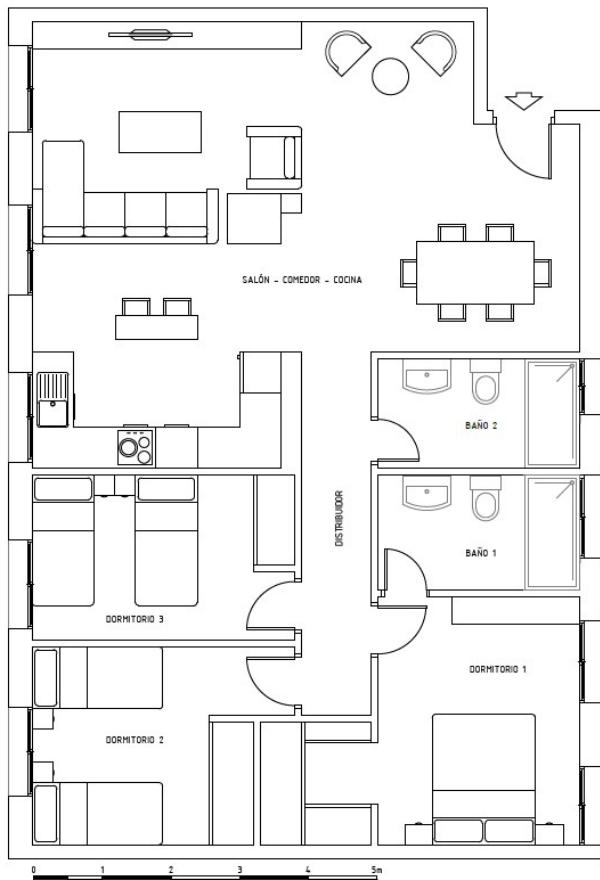


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 2º CENTRO DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,10m ²
Construida con zonas comunes	114,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 217.401€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.660€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 34.828€
Hipoteca: 173.921€
Fin de obra: 17.392€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

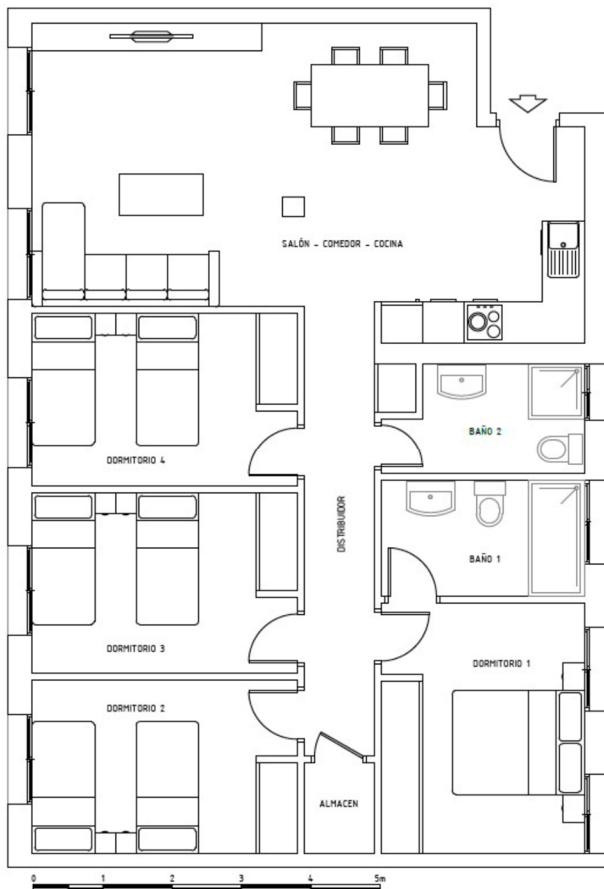
1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 2º CENTRO DERECHA - OPCION 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,10m ²
Construida con zonas comunes	114,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 217.401€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.660€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 34.828€

Hipoteca: 173.921€

Fin de obra: 17.392€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



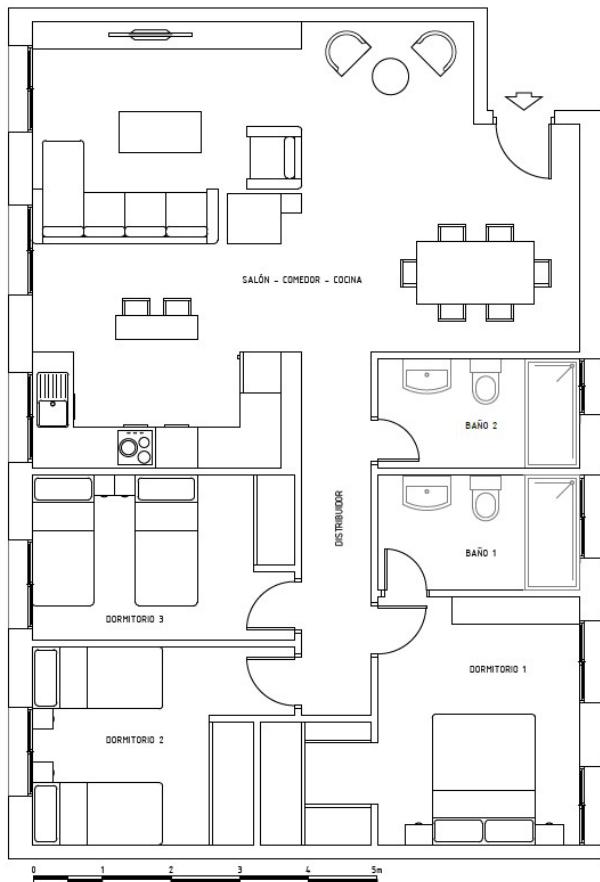
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 2º DERECHA - OPCION 3D



RESIDENCIAL

NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,99m ²
Construida con zonas comunes	114,97m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 219.260€ + IVA**

SUBVENCION ESTIMADA: 21.845€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 35.237€

Hipoteca: 175.408€

Fin de obra: 17.541€



CALIFICACIÓN ENERGETICA

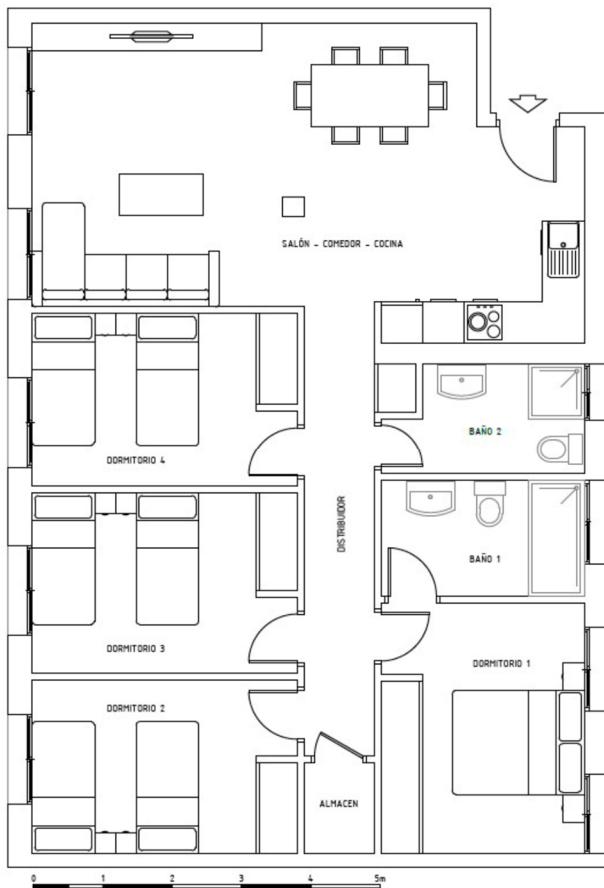


Un Lujo a Precio de Coste!



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 2º DERECHA - OPCION 4D



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	104,99m ²
Construida con zonas comunes	114,97m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 219.260€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 21.845€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 35.237€
Hipoteca: 175.408€
Fin de obra: 17.541€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

MODELO V21-3D



PLANTA BAJO



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!



GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

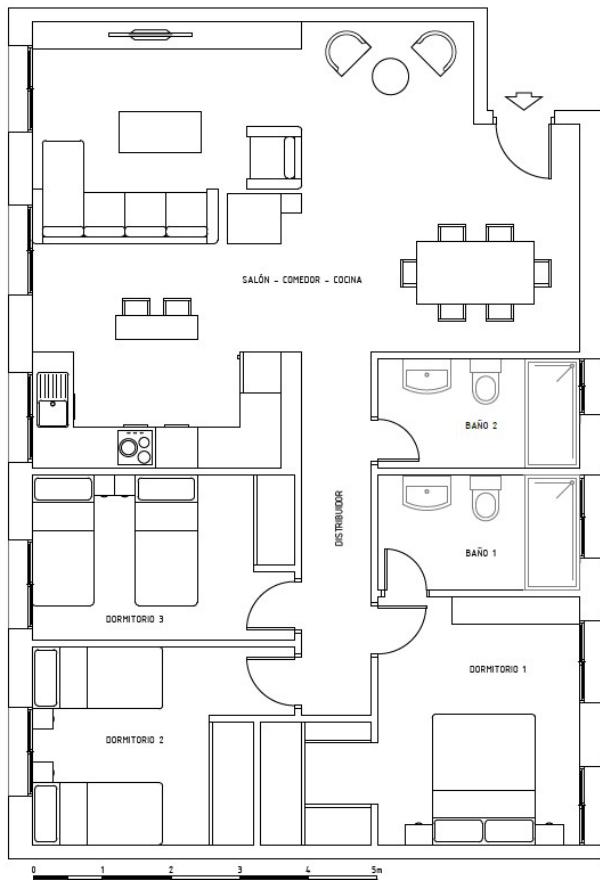
ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 48 BAJO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	92,58m ²
Construida con zonas comunes	101,38m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 193.343€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 19.263€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 29.536€

Hipoteca: 154.675€

Fin de obra: 15.467€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESPECIALISTAS EN GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

MODELO V2-2D



PLANTA BAJO



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



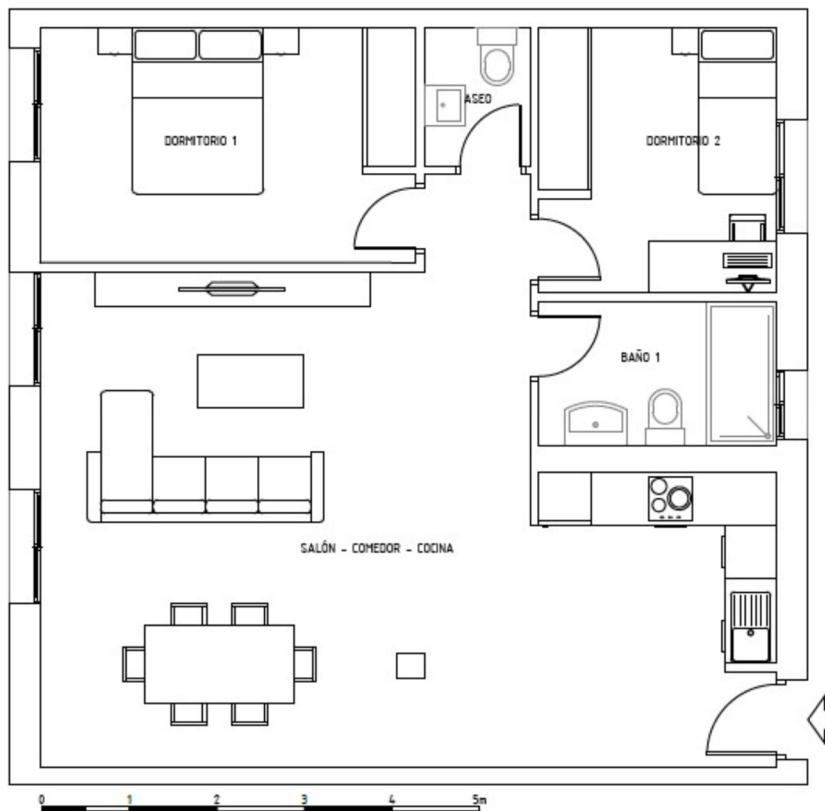
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 BAJO DERECHA



RESIDENCIAL

NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	70,40m ²
Construida con zonas comunes	76,21m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 145.319€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.479€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.970€

Hipoteca: 116.255€

Fin de obra: 11.626€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



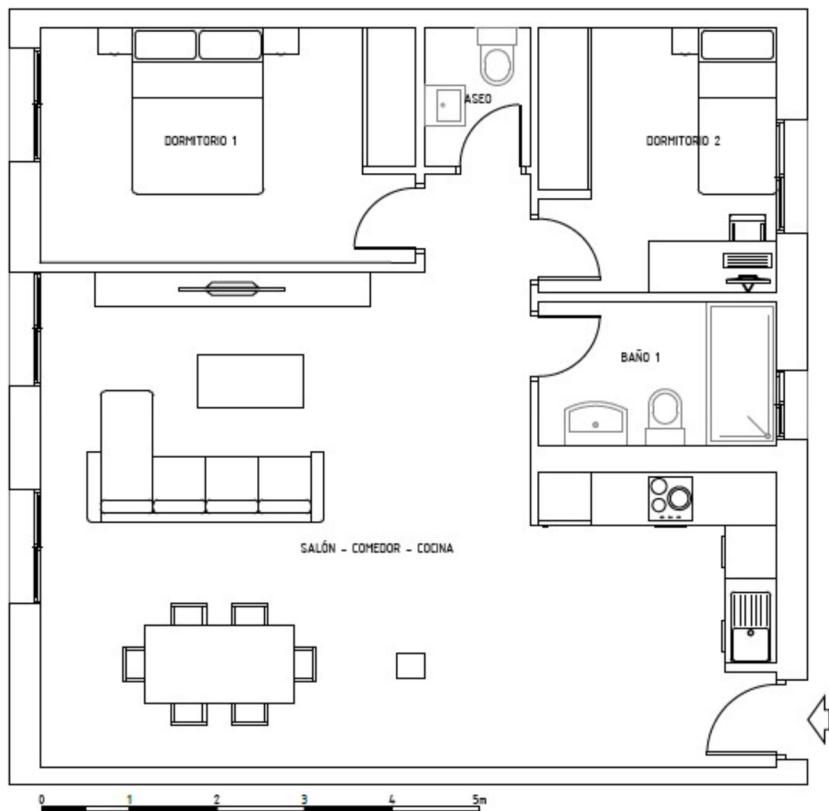
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 30 BAJO IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	70,51m ²
Construida con zonas comunes	76,33m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 145.548€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.502€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 19.021€
Hipoteca: 116.438€
Fin de obra: 11.644€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



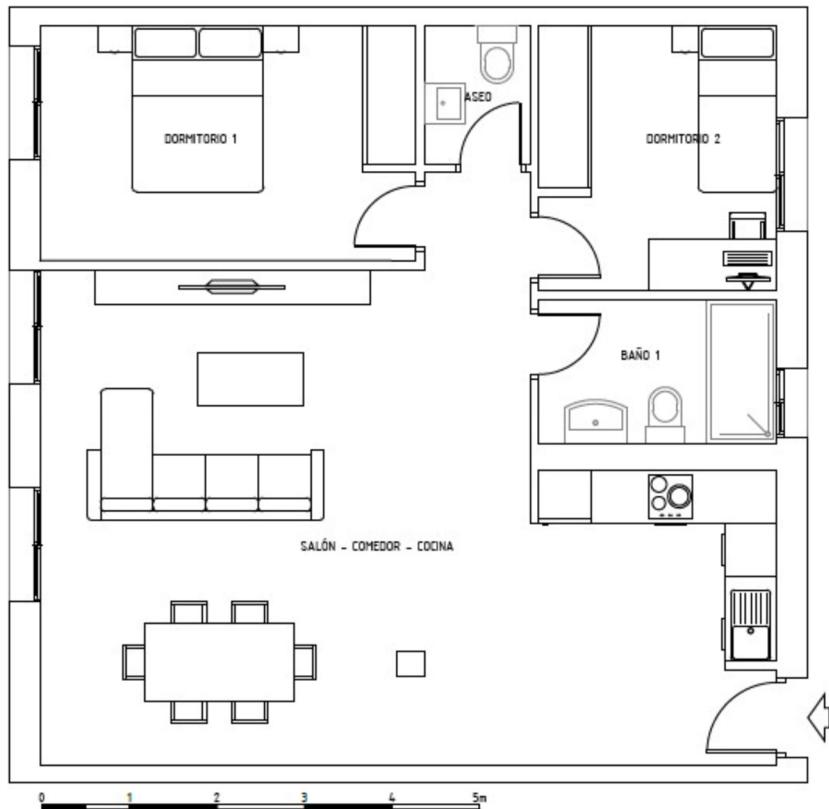
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 BAJO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	70,30m ²
Construida con zonas comunes	76,18m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 145.281€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.474€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.962€

Hipoteca: 116.225€

Fin de obra: 11.622€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



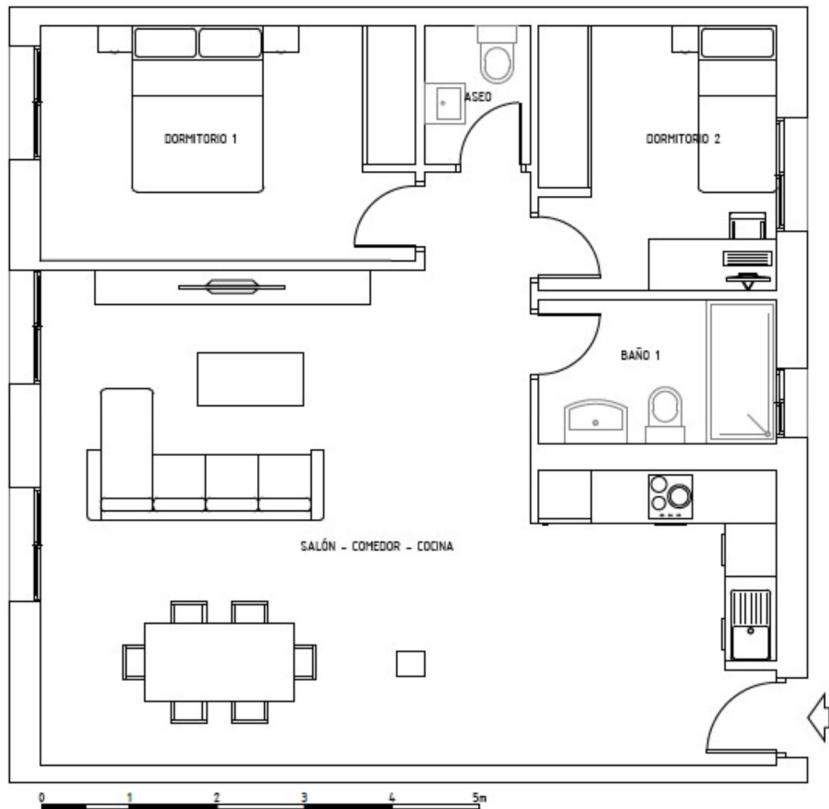
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 28 BAJO IZQUIERDA



RESIDENCIAL

NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	69,27m ²
Construida con zonas comunes	75,06m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 143.145€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.262€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.492€

Hipoteca: 114.516€

Fin de obra: 11.452€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

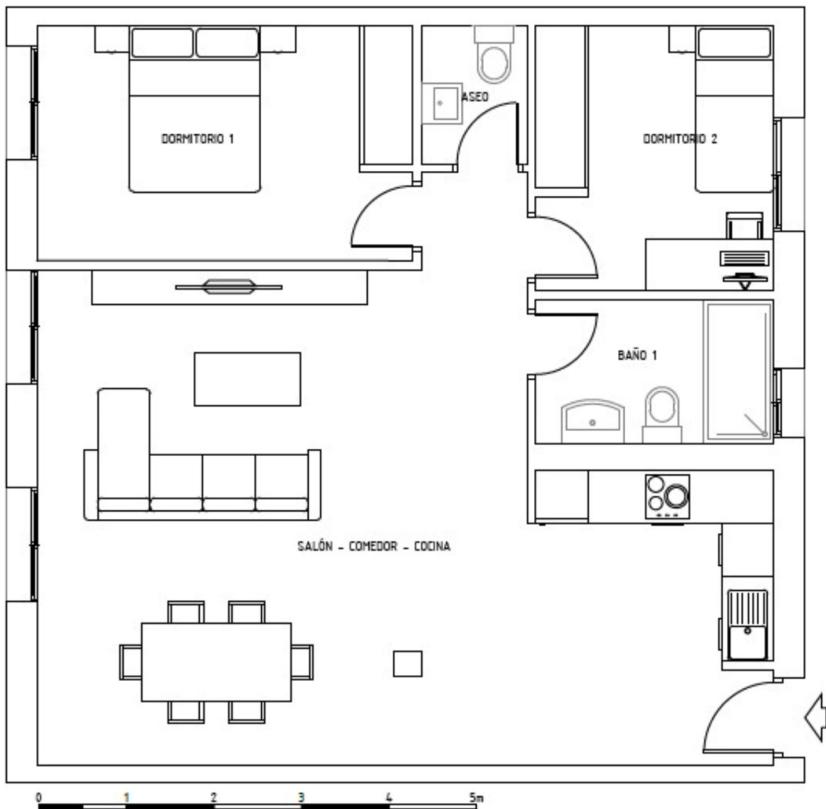


oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 7 BAJO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	69,98m ²
Construida con zonas comunes	75,88m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 144.690€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.417€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.832€

Hipoteca: 115.752€

Fin de obra: 11.575€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA

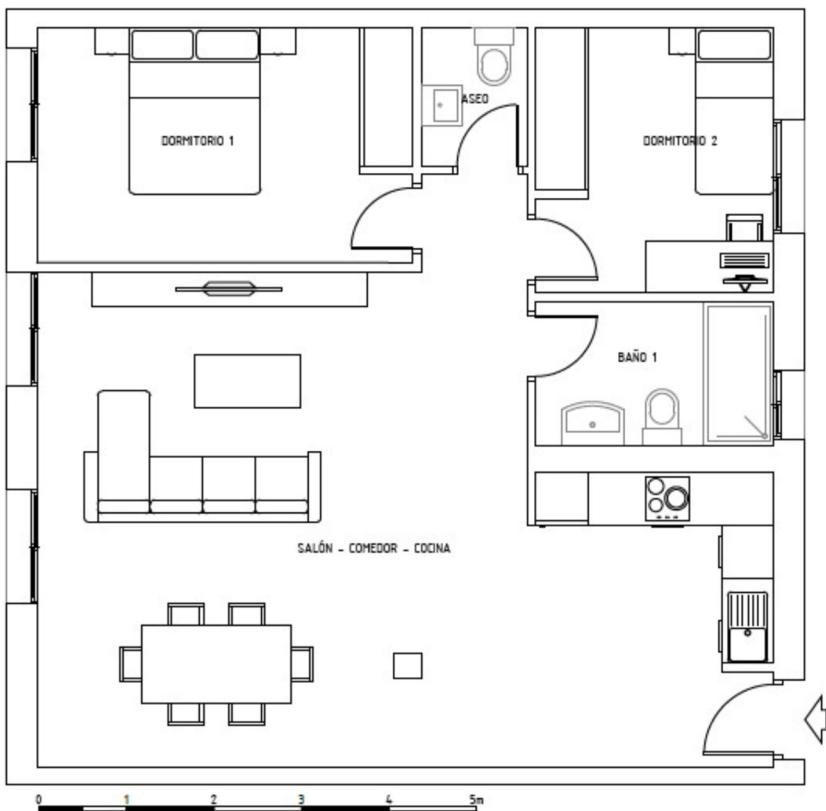


Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ
GOBERNADOR 7 BAJO IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	69,10m ²
Construida con zonas comunes	74,92m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 142.878€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.236€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.433€

Hipoteca: 114.302€

Fin de obra: 11.430€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



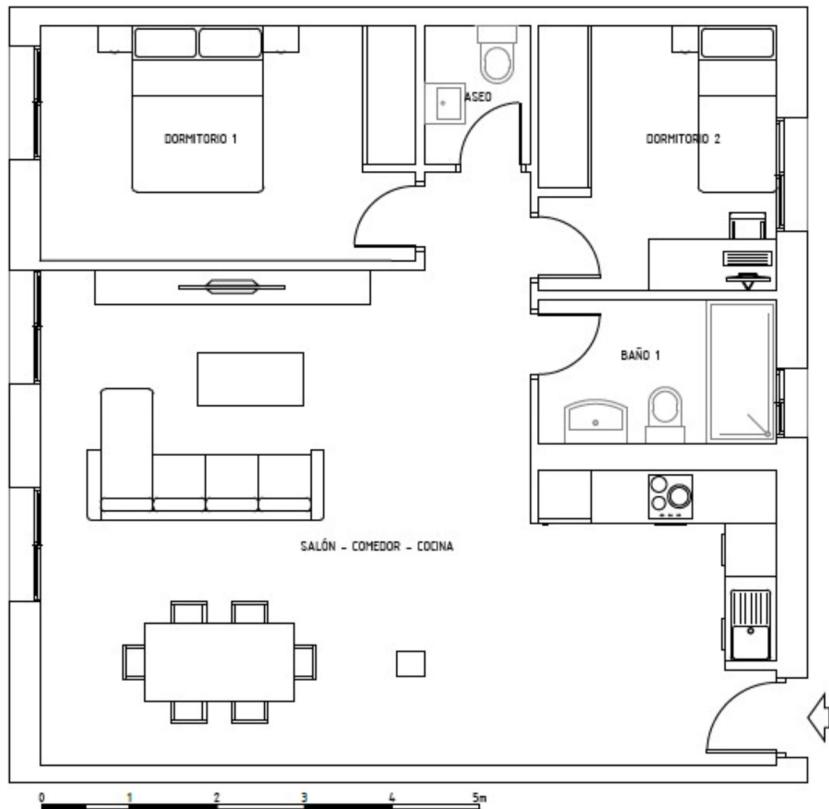
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 5 BAJO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	70,46m ²
Construida con zonas comunes	76,29m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 145.471€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.495€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 19.004€

Hipoteca: 116.377€

Fin de obra: 11.638€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



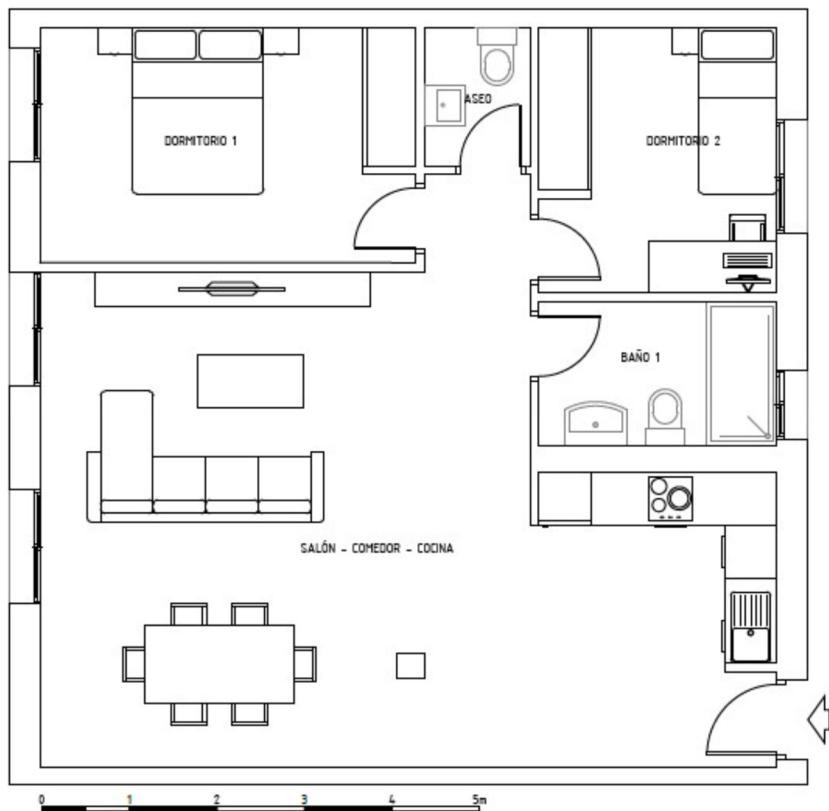
Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ
GOBERNADOR 5 BAJO IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	71,13m ²
Construida con zonas comunes	77,01m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 146.864€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.632€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 19.310€
Hipoteca: 117.491€
Fin de obra: 11.749€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

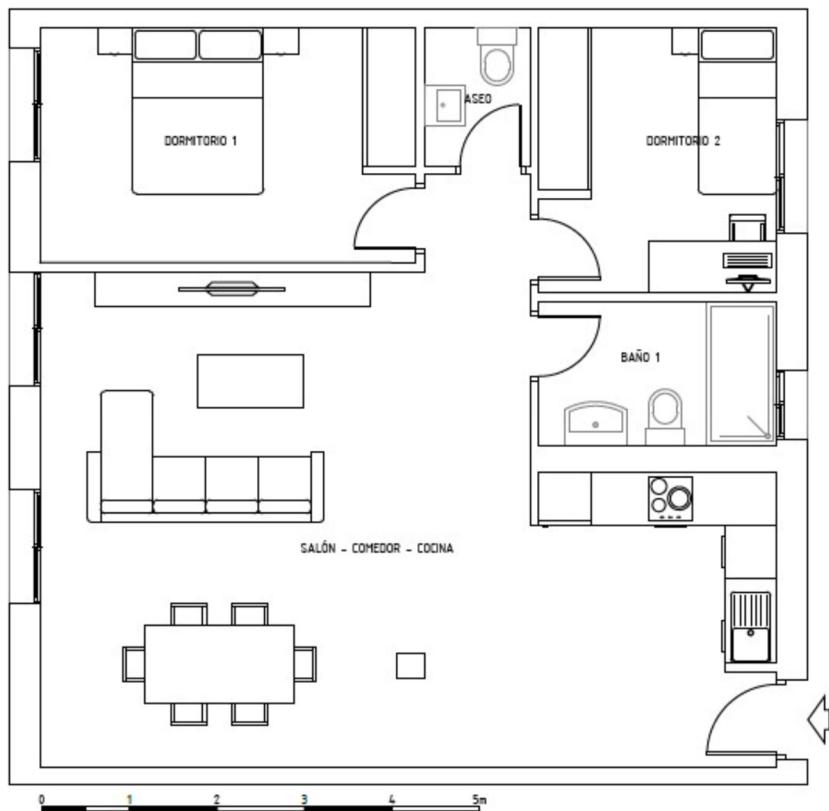


1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 BAJO IZQUIERDA



RESIDENCIAL

NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	70,06m ²
Construida con zonas comunes	76,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 144.918€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.439€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.882€

Hipoteca: 115.935€

Fin de obra: 11.593€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

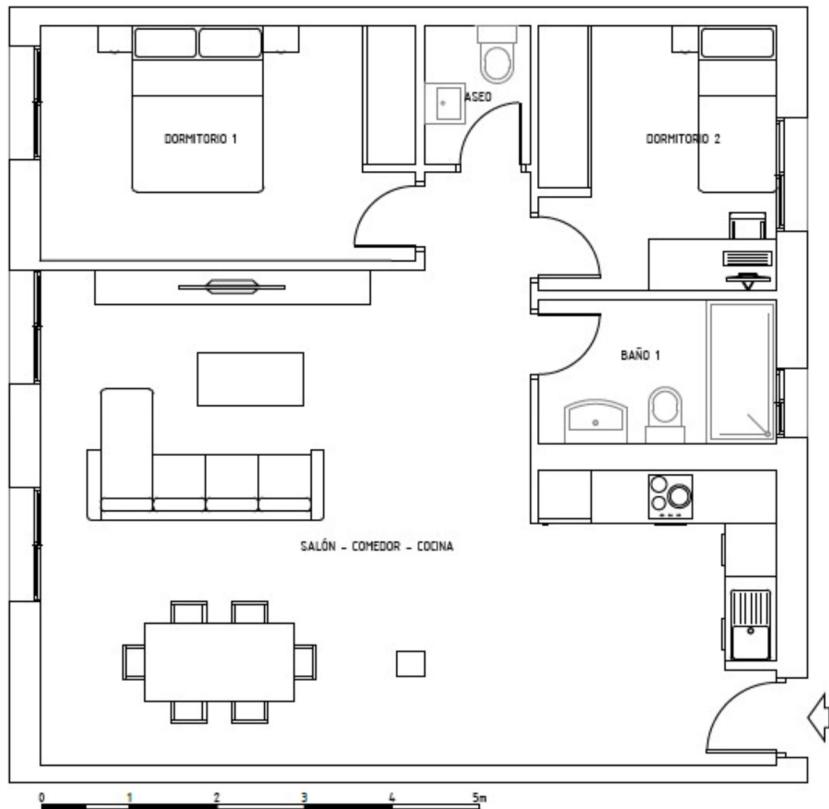


oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 34 BAJO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	67,80m ²
Construida con zonas comunes	73,54m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 140.246€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 13.973€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 17.854€

Hipoteca: 112.197€

Fin de obra: 11.220€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



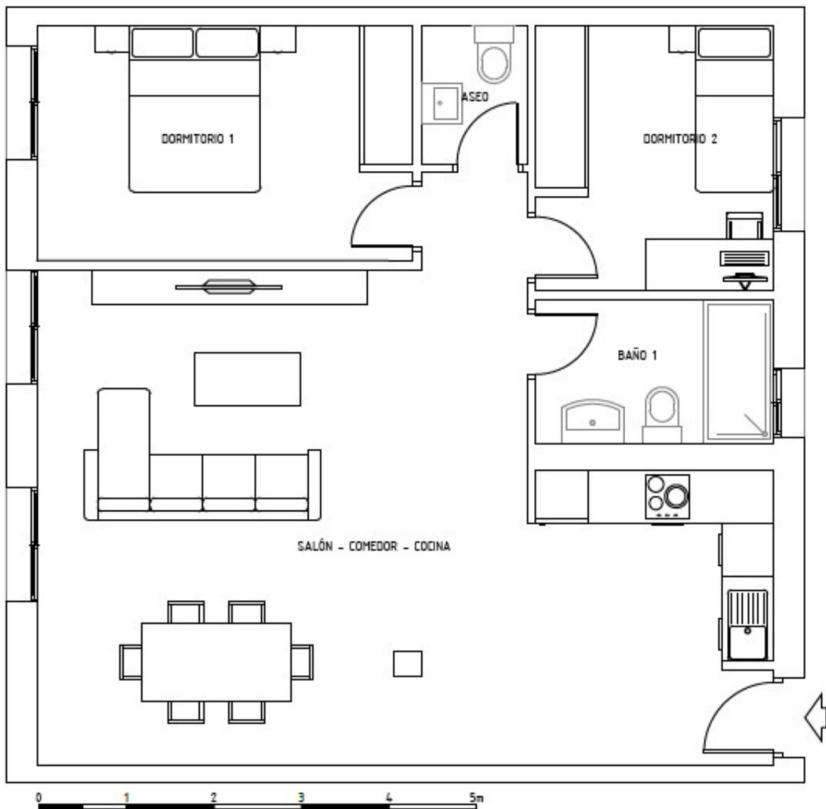
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 32 BAJO IZQUIERDA



RESIDENCIAL

NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	70,99m ²
Construida con zonas comunes	76,86m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 146.578€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.604€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 19.247€

Hipoteca: 117.262€

Fin de obra: 11.726€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

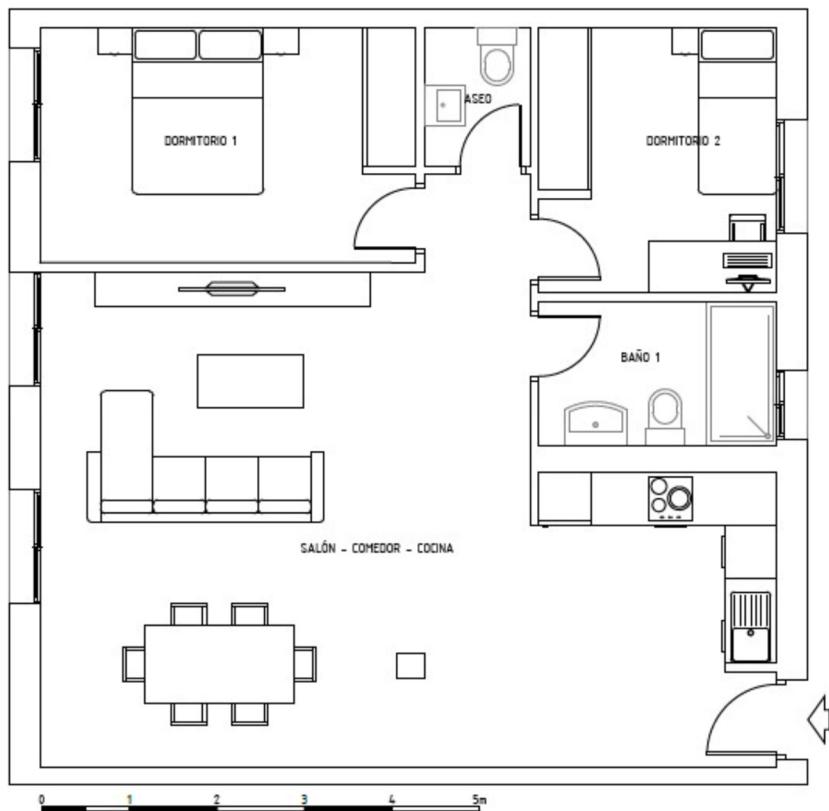


oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com

tau
ELASER GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ
S.ANTONIO 32 BAJO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia 69,37m²
Construida con zonas comunes 75,11m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 143.240€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.271€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 18.513€
Hipoteca: 114.592€
Fin de obra: 11.459€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



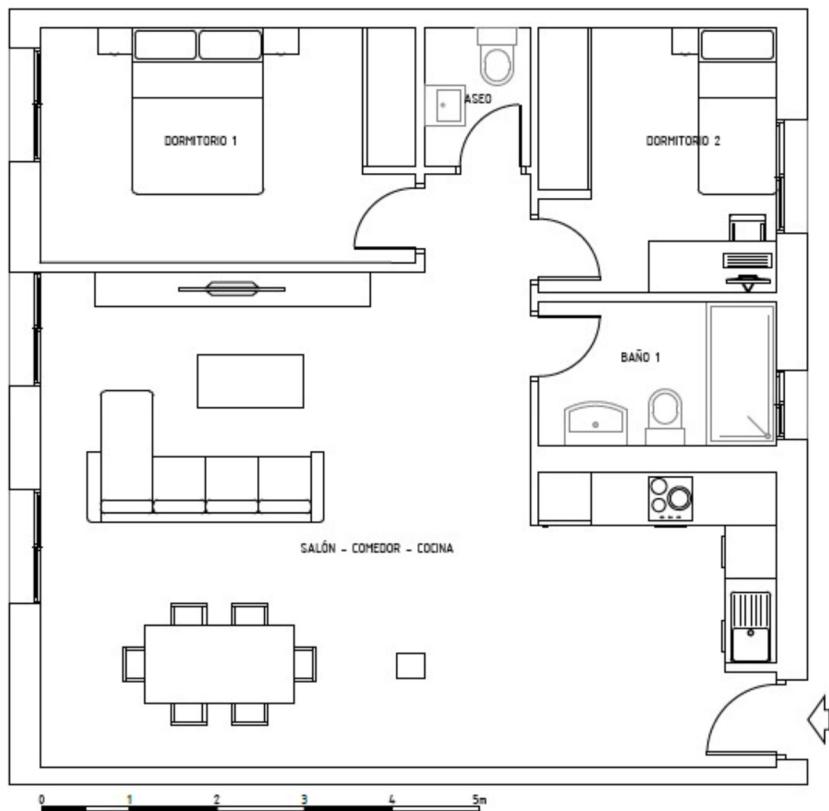
Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIONANDO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ
GOBERNADOR 13 BAJO IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	69,50m ²
Construida con zonas comunes	75,32m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 143.641€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.311€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 18.601€
Hipoteca: 114.913€
Fin de obra: 11.491€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

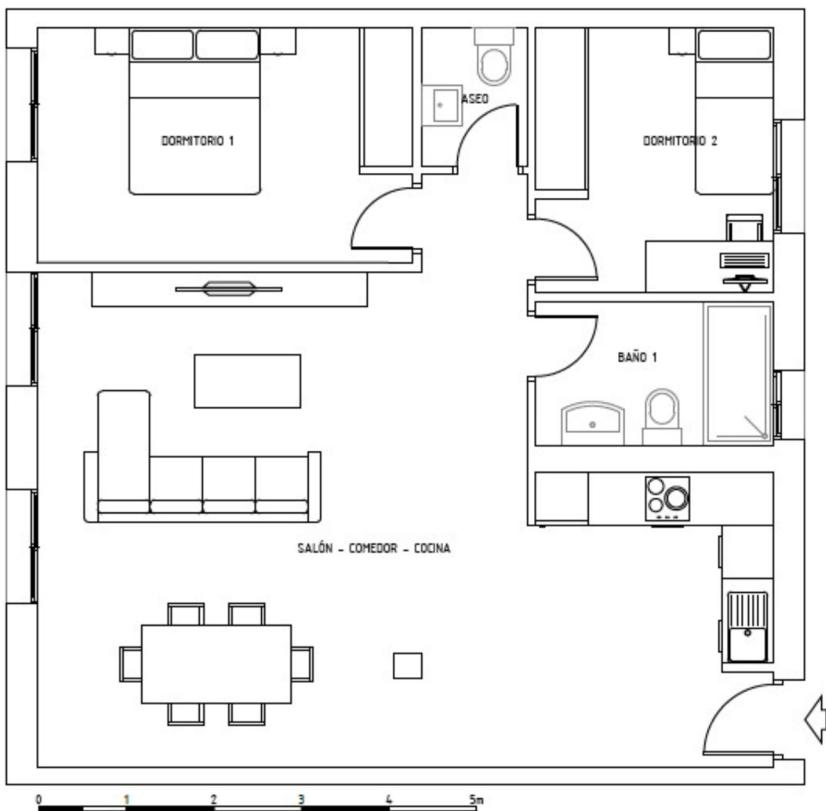


oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ELASER GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 11 BAJO DERECHA



RESIDENCIAL

NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	70,35m ²
Construida con zonas comunes	76,24m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 145.395€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.486€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.987€

Hipoteca: 116.316€

Fin de obra: 11.632€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

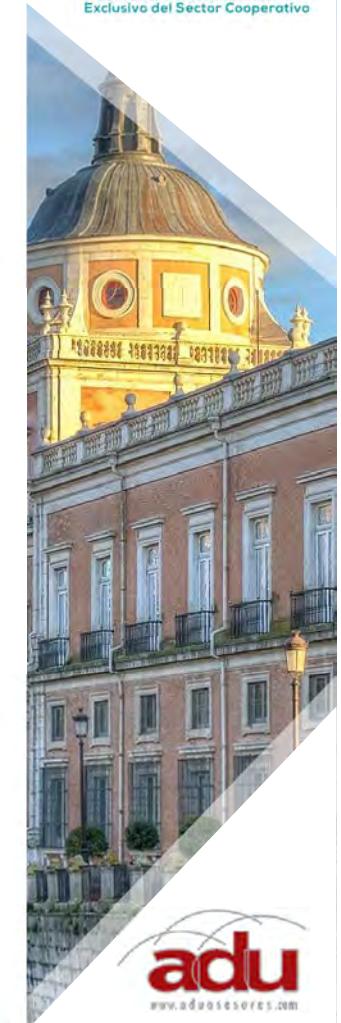
EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



VIVIENDAS VARIAS



PLANTA PRIMERA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



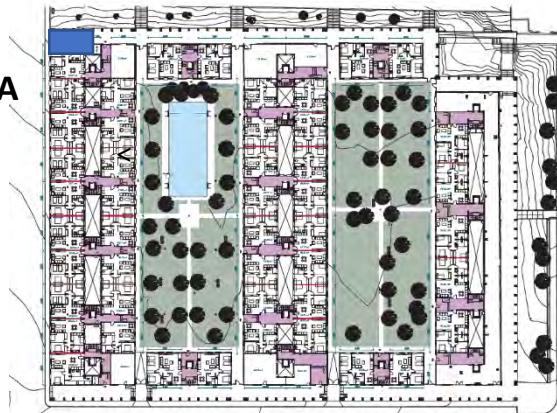
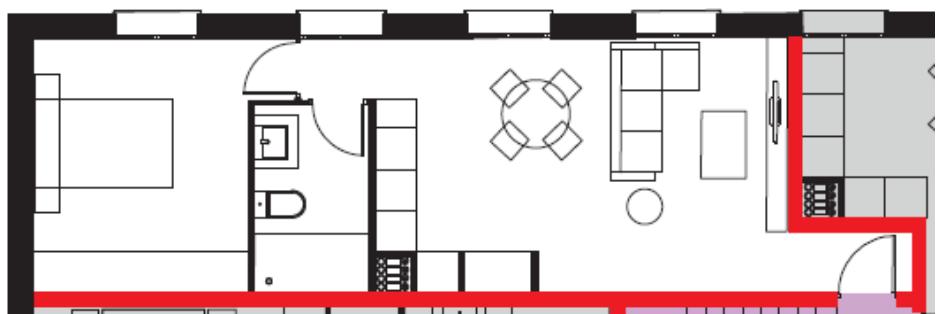
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 1º OFICINA VIVIENDA CENTRO IZQUIERDA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 62,06m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 118.353€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 11.791€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 13.038€

Hipoteca: 94.682€

Fin de obra: 9.468€



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

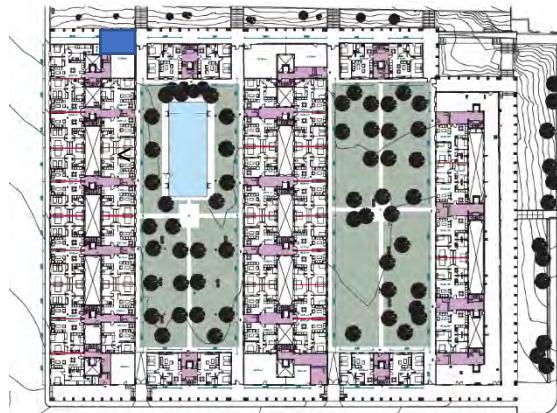
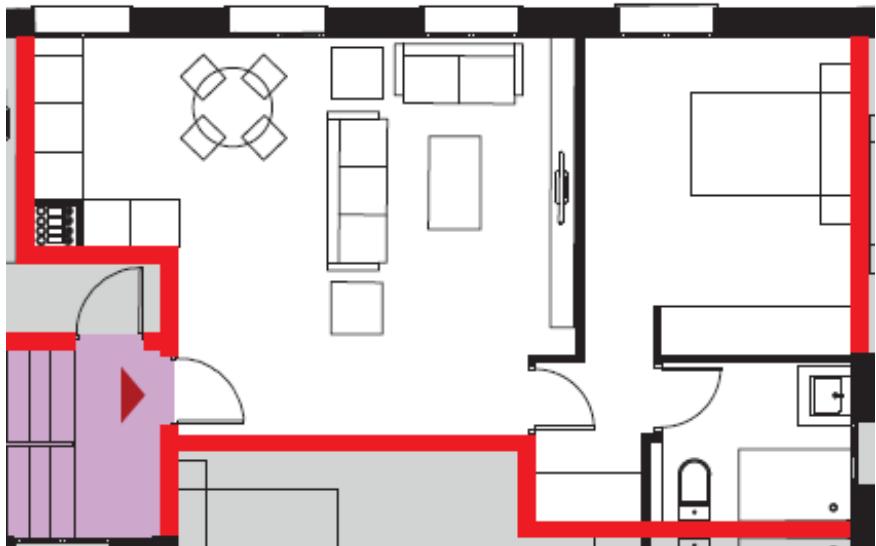
1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 1º OFICINA VIVIENDA CENTRO DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 75,28m²

COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 143.564€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.303€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.584€

Hipoteca: 114.852€

Fin de obra: 11.485€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 26 1º CENTRO IZQUIERDA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 84,69m²

COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 161.499€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.090€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.530€

Hipoteca: 129.200€

Fin de obra: 12.920€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 26 1º IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	72,71m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 138.655€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 13.814€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 17.504€

Hipoteca: 110.924€

Fin de obra: 11.092€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

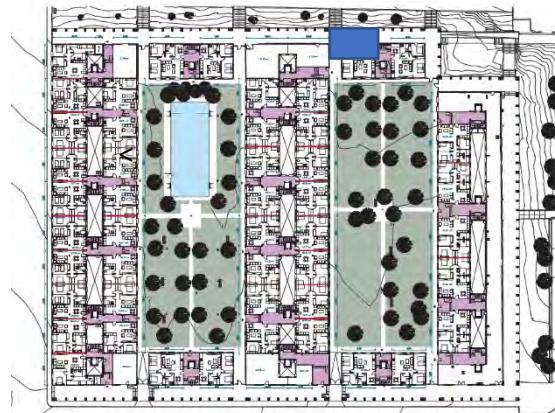


oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 1º CENTRO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 1º DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	71,03m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 135.464€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 13.496€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 16.802€

Hipoteca: 108.371€

Fin de obra: 10.837€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 1º CENTRO



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m ²
Construida con zonas comunes	65,82m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 125.526€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 12.506€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 14.616€

Hipoteca: 100.421€

Fin de obra: 10.042€



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



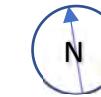
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 1º CENTRO IZQUIERDA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 59,70m²

COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 113.850€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 11.343€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 12.047€

Hipoteca: 91.080€

Fin de obra: 9.108€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



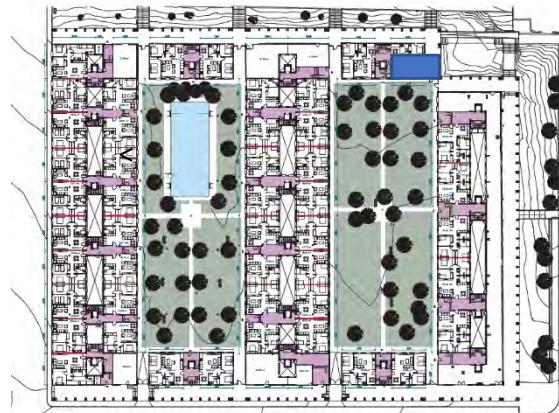
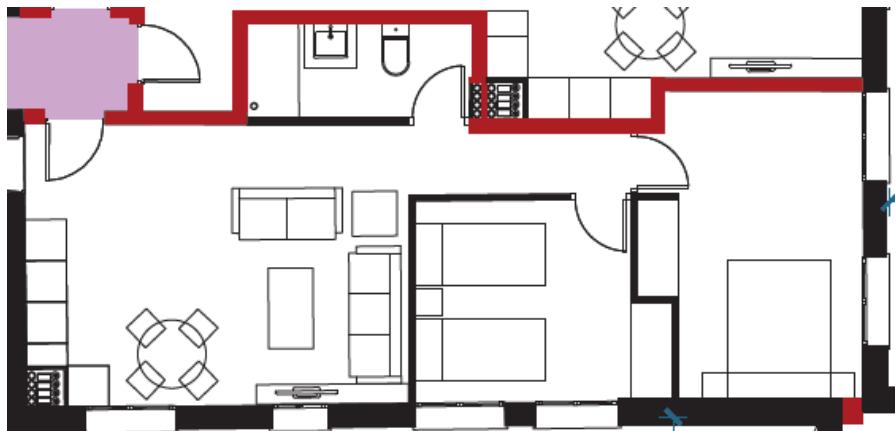
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 1º IZQUIERDA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 72,30m²

COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 137.873€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 13.736€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 17.332€

Hipoteca: 110.298€

Fin de obra: 11.030€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ
GOBERNADOR 25 1º DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 68,00m²

COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 129.682€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 12.921€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 15.530€

Hipoteca: 103.746€

Fin de obra: 10.375€



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



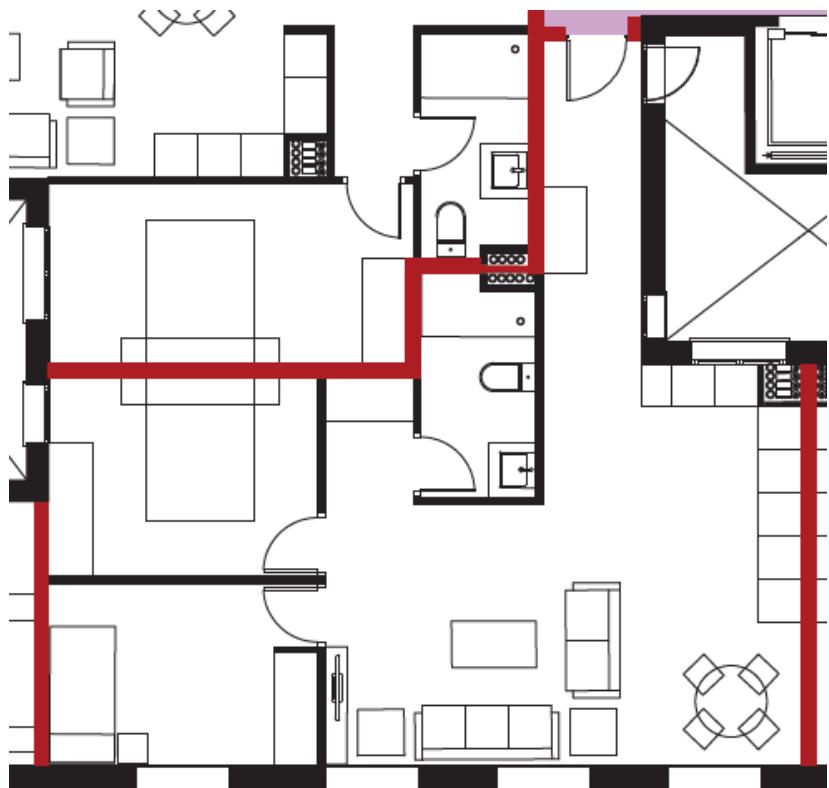
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 25 1º CENTRO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	92,18m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 175.793€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.515€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.674€

Hipoteca: 140.634€

Fin de obra: 14.063€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

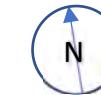
EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ
GOBERNADOR 25 1º IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	67,06m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 127.890€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 12.742€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 15.136€

Hipoteca: 102.312€

Fin de obra: 10.231€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIONADO COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 25 1º CENTRO IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m ²
Construida con zonas comunes	92,81m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 176.994€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.634€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.939€

Hipoteca: 141.595€

Fin de obra: 14.159€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 27 1º CENTRO DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia m²
Construida con zonas comunes 78,18m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 149.091€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.854€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 19.800€

Hipoteca: 119.273€

Fin de obra: 11.927€



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



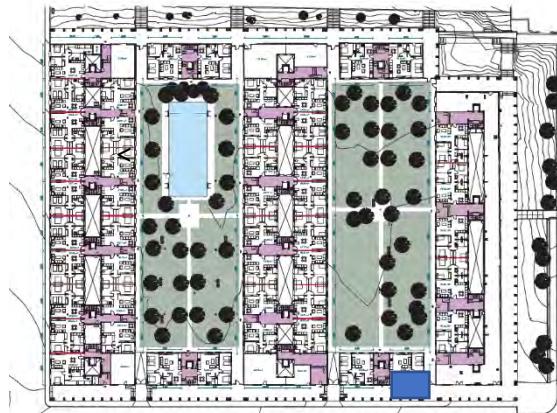
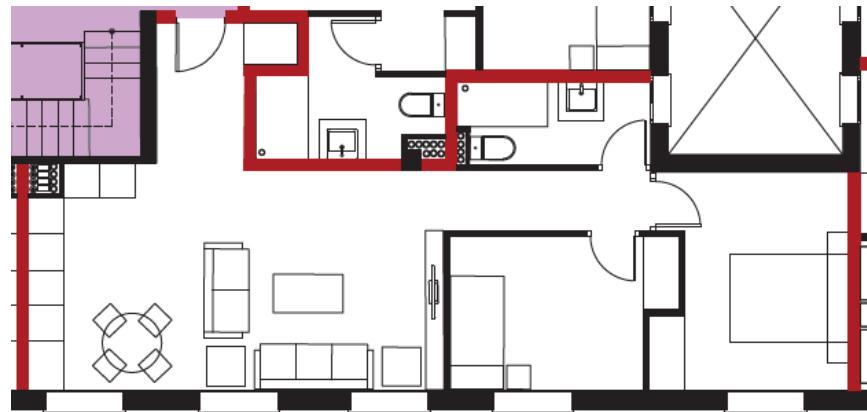
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 27 1º DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m ²
Construida con zonas comunes	69,92m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 133.335€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 13.284€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 16.334€

Hipoteca: 106.668€

Fin de obra: 10.667€



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



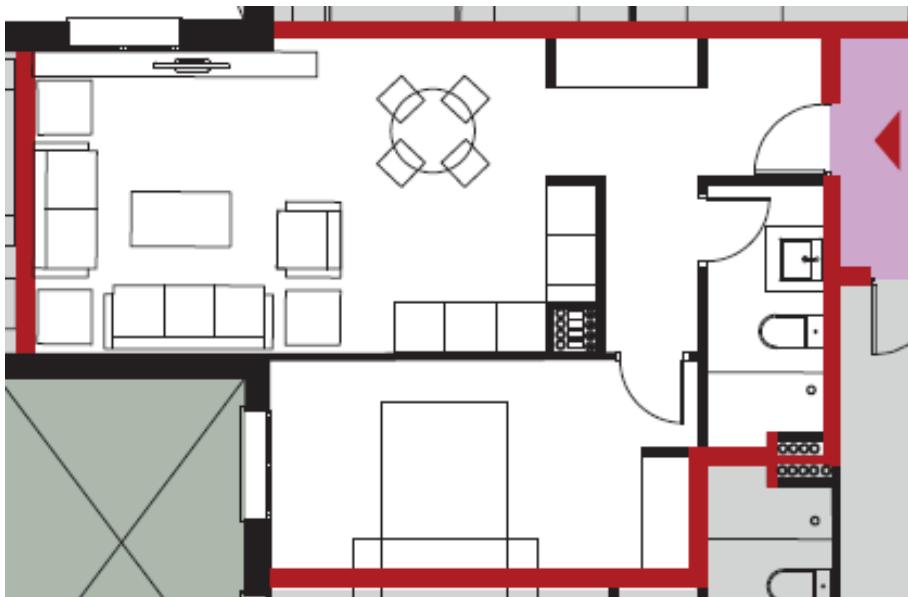
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 37 1º DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m ²
Construida con zonas comunes	68,39m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 130.423€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 12.994€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 15.693€

Hipoteca: 104.338€

Fin de obra: 10.434€



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

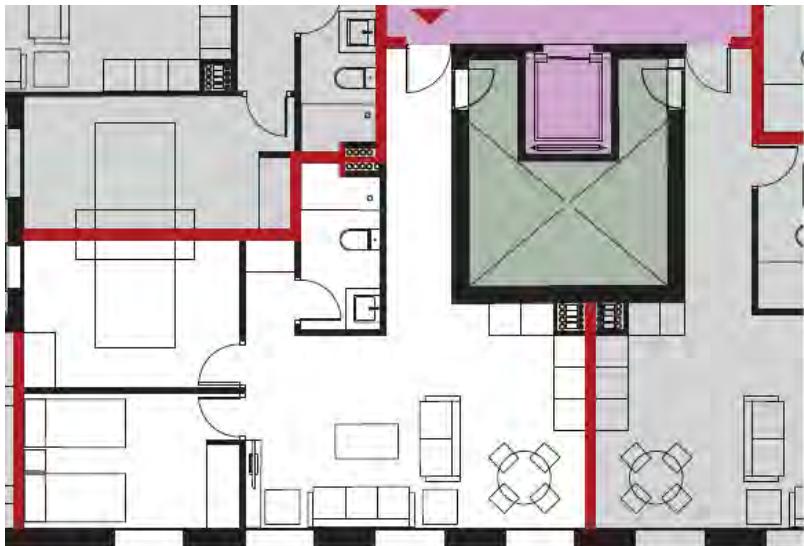


1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 37 1º CENTRO DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m ²
Construida con zonas comunes	83,32m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 158.898€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 15.831€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 21.957€

Hipoteca: 127.118€

Fin de obra: 12.712€



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

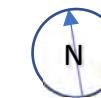
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIONADO COOPERATIVA DE VIVIENDAS

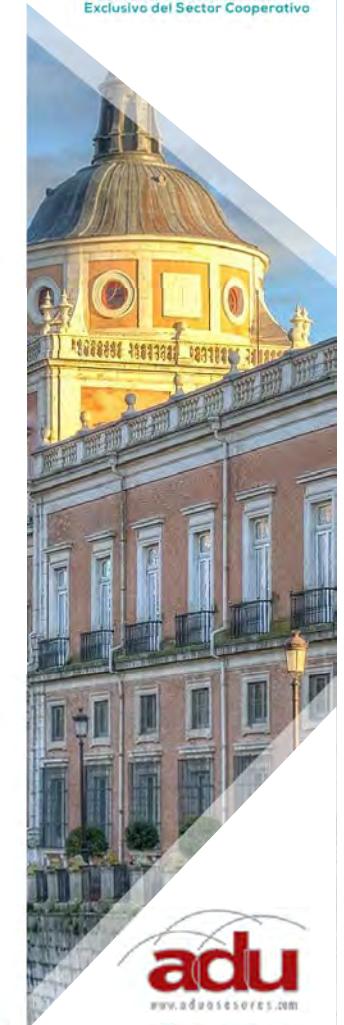
EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ



VIVIENDAS VARIAS



PLANTA SEGUNDA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



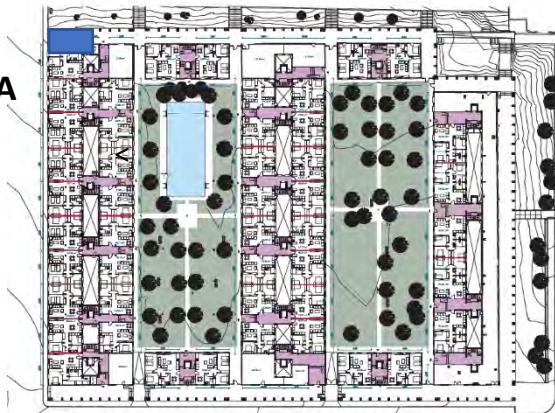
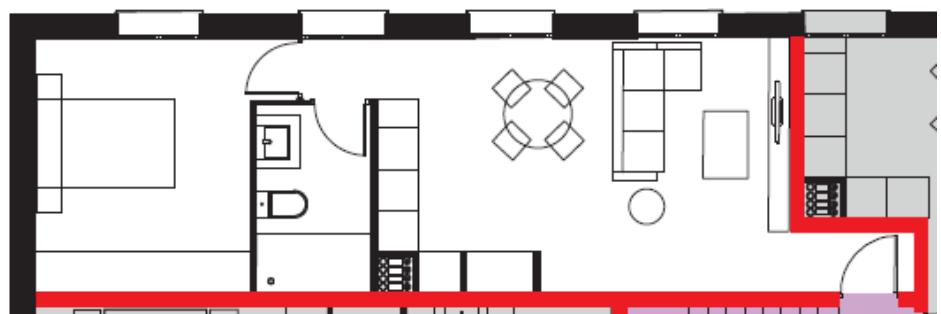
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 2º OFICINA VIVIENDA CENTRO IZQUIERDA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 62,06m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 118.353€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 11.791€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 13.038€

Hipoteca: 94.682€

Fin de obra: 9.468€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

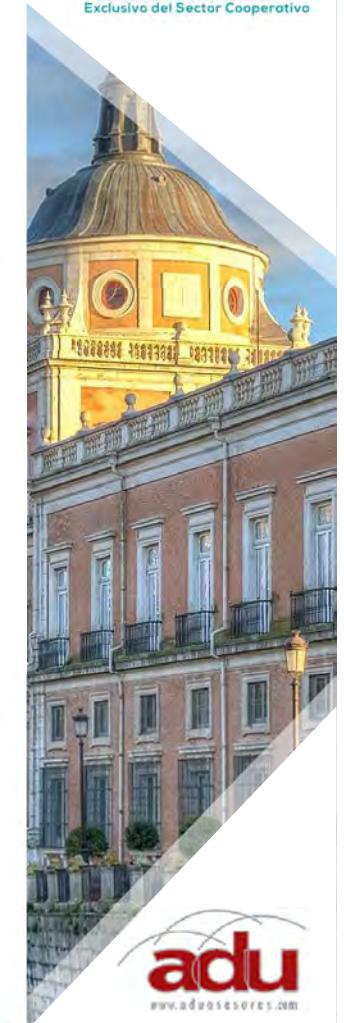
CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 2º OFICINA VIVIENDA CENTRO DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m ²
Construida con zonas comunes	75,28m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 143.564€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.303€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 18.584€

Hipoteca: 114.852€

Fin de obra: 11.485€



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

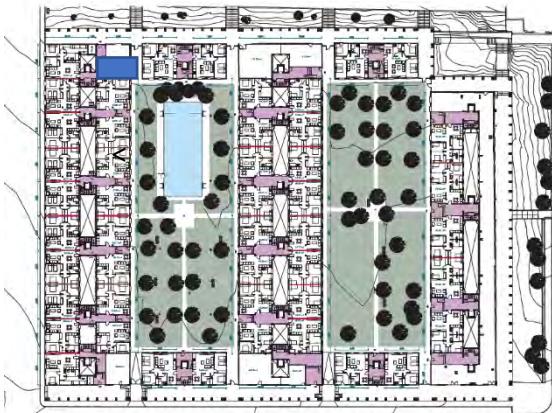
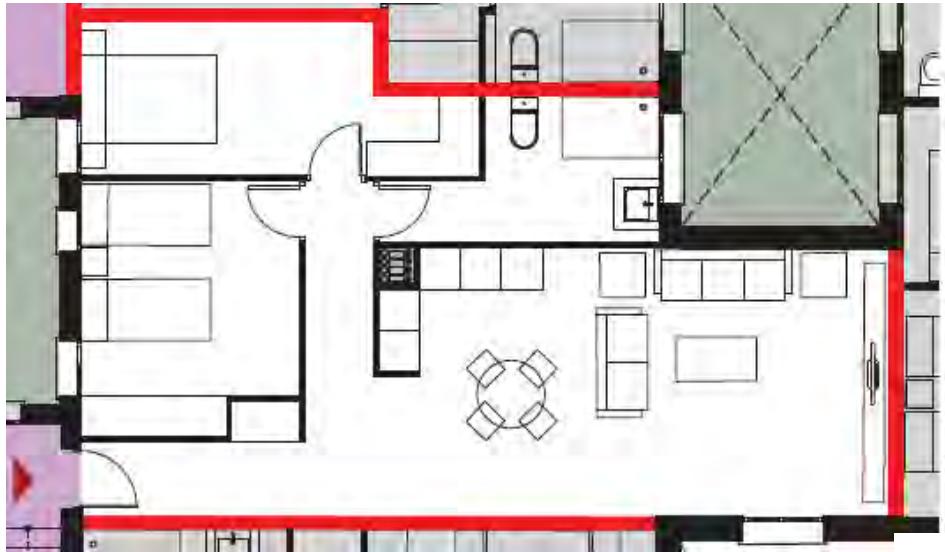
ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIONADO COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 24 2º DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA	
Construida propia	76,40m ²
Construida con zonas comunes	88,14m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 168.089€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 16.747€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 23.980€

Hipoteca: 134.471€

Fin de obra: 13.447€



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 44 2º CENTRO DERECHA

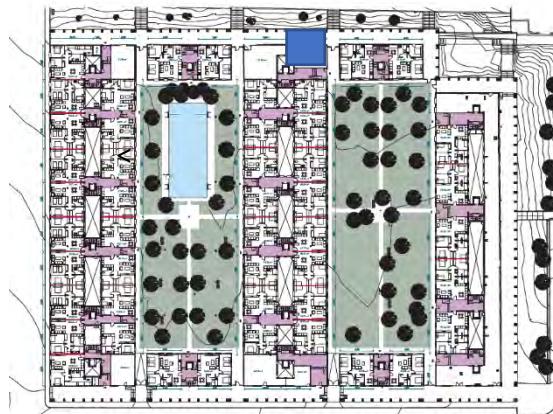


RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	91,76m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 174.996€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.435€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.499€

Hipoteca: 139.997€

Fin de obra: 14.000€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.adusores.com

tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 44 2º DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



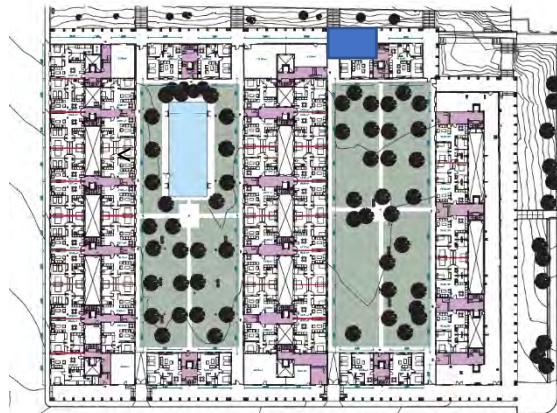
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 2º CENTRO DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 84,48m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 161.113€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 16.052€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 22.445€

Hipoteca: 128.891€

Fin de obra: 12.889€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIONADO COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 2º DERECHA

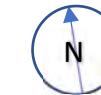


RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	71,03m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 135.464€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 13.496€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 16.802€

Hipoteca: 108.371€

Fin de obra: 10.837€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



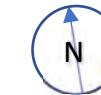
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 2º CENTRO



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m ²
Construida con zonas comunes	65,82m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 125.526€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 12.506€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 14.616€

Hipoteca: 100.421€

Fin de obra: 10.042€



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



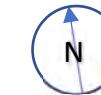
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 2º CENTRO IZQUIERDA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 59,70m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 113.850€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 11.343€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 12.047€

Hipoteca: 91.080€

Fin de obra: 9.108€



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

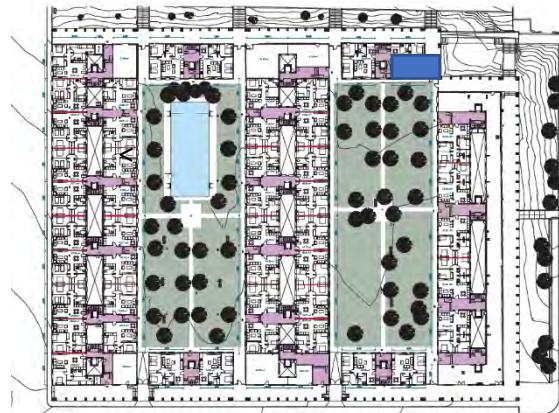
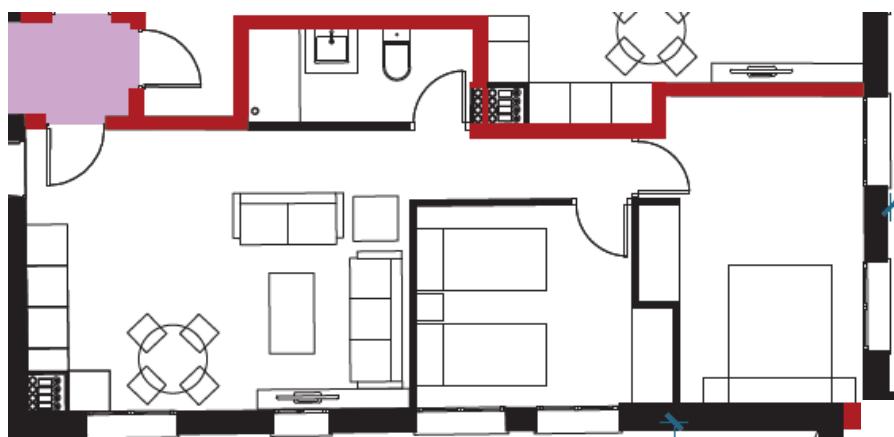
1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo



adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

S.ANTONIO 46 2º IZQUIERDA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 72,30m²

COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 137.873€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 13.736€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 17.332€

Hipoteca: 110.298€

Fin de obra: 11.030€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 25 2º DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m ²
Construida con zonas comunes	68,00m ²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 129.682€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 12.921€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 15.530€

Hipoteca: 103.746€

Fin de obra: 10.375€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

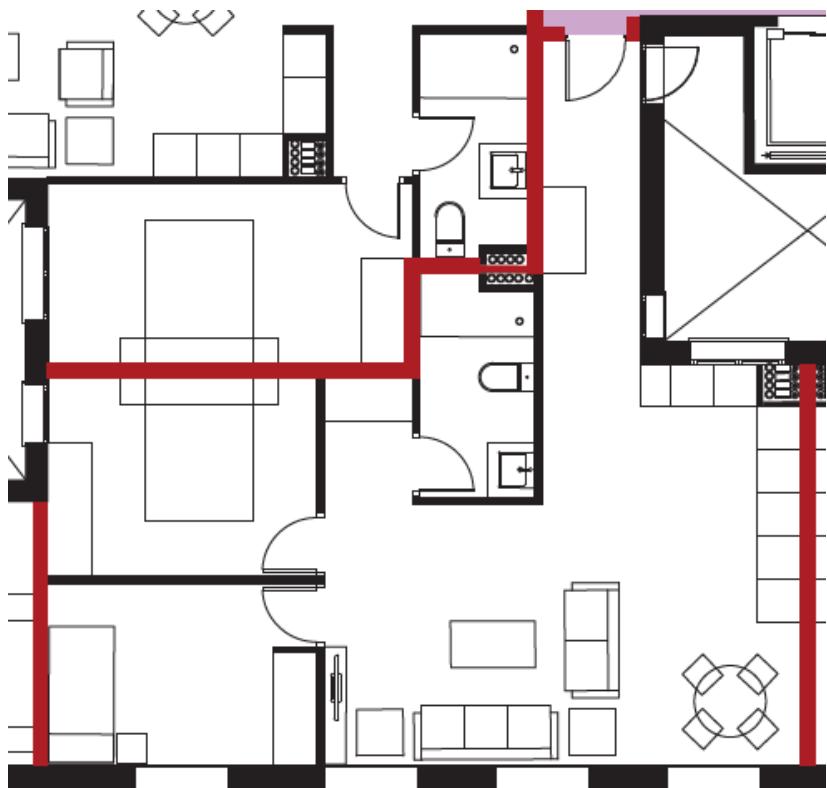


1
oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 25 2º CENTRO DERECHA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	92,18m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 175.793€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 17.515€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.674€

Hipoteca: 140.634€

Fin de obra: 14.063€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.adusores.com
tau
BANCO GESTIONADO COOPERATIVO DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ
GOBERNADOR 25 2º IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	67,06m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 127.890€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 12.742€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 15.136€

Hipoteca: 102.312€

Fin de obra: 10.231€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 25 2º CENTRO IZQUIERDA



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	92,81m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 176.994€ + IVA**
SUBVENCION ESTIMADA: 17.634€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 25.939€

Hipoteca: 141.595€

Fin de obra: 14.159€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



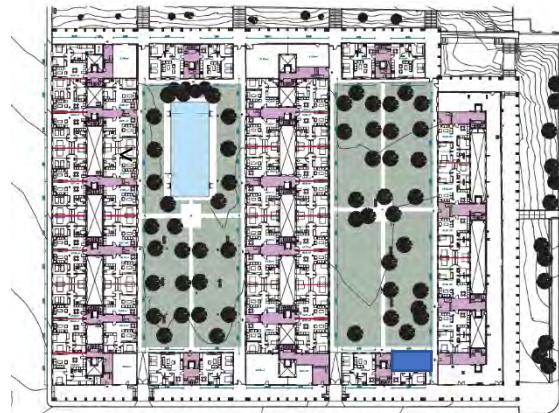
Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.aduasesores.com
tau
ESASO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 27 2º CENTRO DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 78,18m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 149.091€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 14.854€**

Reserva 3.000€
Elección vivienda 10.000€
Antes del 10 de febrero 2024: 19.800€
Hipoteca: 119.273€
Fin de obra: 11.927€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**
ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



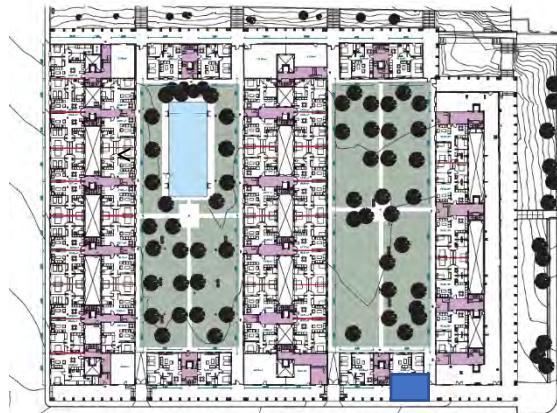
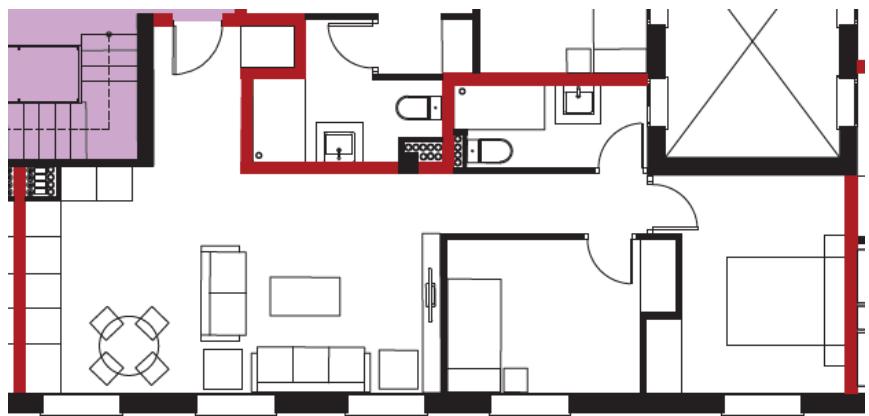
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 27 2º DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 69,92m²

COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 133.335€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 13.284€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 16.334€

Hipoteca: 106.668€

Fin de obra: 10.667€



RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!

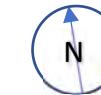
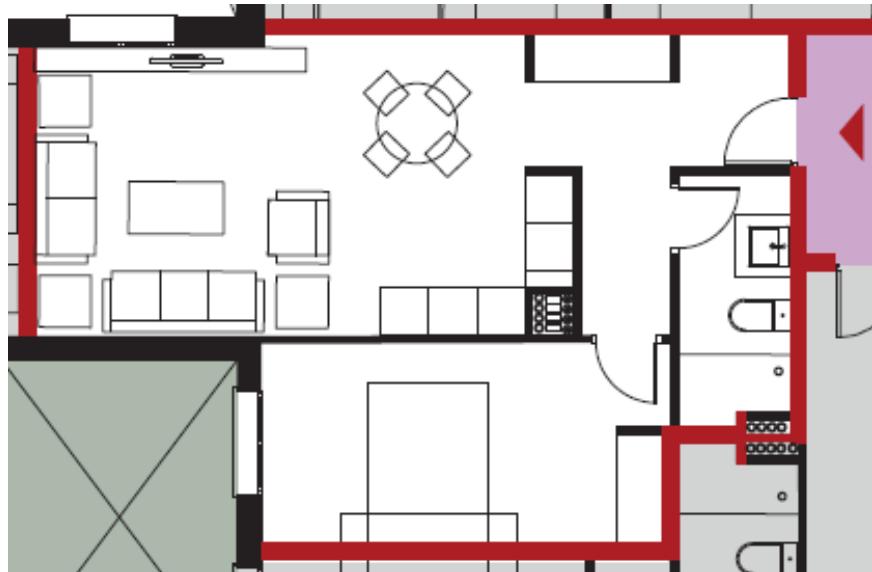
ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIONADO COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 37 2º DERECHA



SUPERFICIE VIVIENDA
Construida propia m²
Construida con zonas comunes 68,39m²

COSTE ESTIMADO DE VIVIENDA: 130.423€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 12.994€

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 15.693€

Hipoteca: 104.338€

Fin de obra: 10.434€



**RESIDENCIAL
NEW HOME**

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



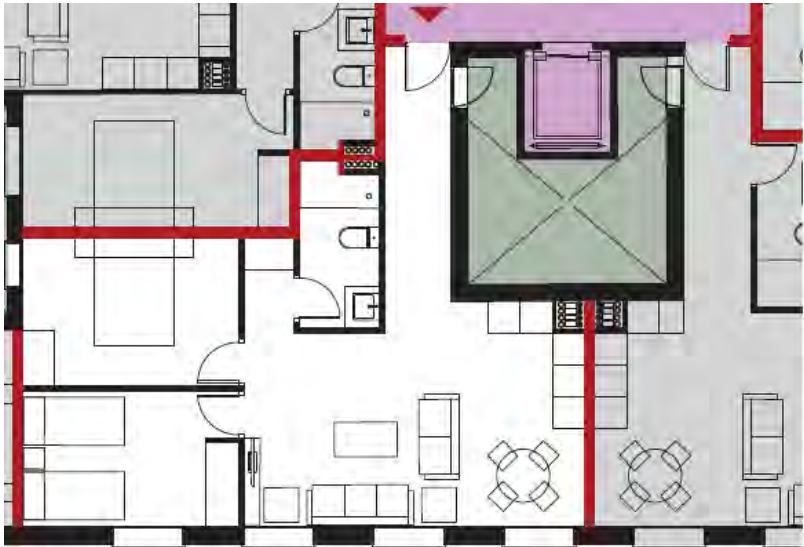
Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS

EDIFICIO FLORIDA - ARANJUEZ

GOBERNADOR 37 2º CENTRO DERECHA

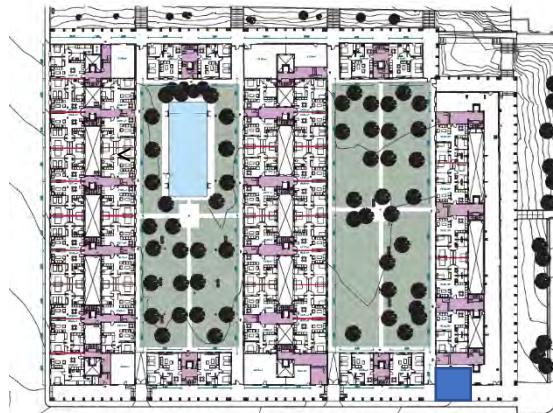


RESIDENCIAL
NEW HOME

ARANJUEZ (MADRID)

Un Lujo a Precio de Coste!

ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN, DE LOS IMPREVISTOS POSIBLES QUE PUEDAN SURGIR EN LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, OBTENCIÓN DE LICENCIAS, OBTENCIÓN DE SUBVENCIONES, INTERFERENCIAS CON VIVIENDAS HABITADAS, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.



SUPERFICIE VIVIENDA

Construida propia	m²
Construida con zonas comunes	83,32m²

**COSTE ESTIMADO DE
VIVIENDA: 158.898€ + IVA
SUBVENCION ESTIMADA: 15.831€**

Reserva 3.000€

Eleción vivienda 10.000€

Antes del 10 de febrero 2024: 21.957€

Hipoteca: 127.118€

Fin de obra: 12.712€

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

CALIFICACIÓN ENERGETICA



Un Lujo a Precio de Coste!



adu
www.adusores.com
tau
BLANCO GESTIÓN COOPERATIVA DE VIVIENDAS