

CIRCULAR INFORMATIVA DE ADU ASESORES A LOS SOCIOS COOPERATIVISTAS DE "RIBERA DE MADRID SOCIEDAD COOPERATIVA MADRILEÑA"

Martes, 2 de Agosto de 2022

Estimado Socio Cooperativista;

A través de la presente, cumpliendo instrucciones del Consejo Rector, es muy gratificante para ADU Asesores y para todos los profesionales que trabajan en este magnífico proyecto cooperativo comunicarles que, tal y como les adelantamos en la circular del pasado 22 de julio y ante su inminente culminación, ayer, 1 de Agosto de 2022, **"Ribera de Madrid Sociedad Cooperativa Madrileña de Viviendas"** adquirió definitivamente a través de Escritura Pública, libre de cargas y gravámenes, el solar sito en la Calle Embajadores 228, donde levantará 70 viviendas y anejos de magnificas calidades para sus socios cooperativistas.

Seguidamente a la compra del Solar a nombre de la Cooperativa, en unidad de acto, "Ribera de Madrid" formalizó también con la entidad IBERCAJA, el Préstamo Promotor que permitirá de inmediato iniciar las obras de construcción de dichas viviendas.

Con el solar adquirido y con la disposición de los fondos del préstamo promotor, la Constructora OPAIN, adjudicataria de la ejecución material del proyecto, ha comunicado hoy mismo a la Dirección Facultativa de la Cooperativa que, iniciará los trabajos previos de cerramiento e instalación de infraestructura de las obras esta misma semana y que a lo largo de este mes de agosto, darán comienzo oficialmente las obras con la firma del Acta de Replanteo prevista para los próximos días.

No podemos despedir esta "Circular Informativa" sin agradecer encarecidamente el apoyo recibido de la Entidad Financiera **IBERCAJA**, de **BANCO SABADELL**, de la Compañía de Seguros **MIC INSURANCE**, de la Constructora **OPAIN**, del Registro de Demandante de Vivienda de **CONCOVI RDV**, del Estudio Redactor del Proyecto **NATUREBACK**, del Equipo de Aparejadores **G34** y de la Oficina de Control Técnico **SPIC**; sin ellos, sin su ayuda, sin sus medios y experiencia profesional, este proyecto no sería, lo que es hoy.

Pero sin duda, los verdaderos protagonistas de este proyecto sois vosotros los **SOCIOS COOPERATIVISTAS** que habéis confiado en él hasta el final.

Gestora Homologada: Gestora Colaboradora:



Gracias por ser un ejemplo en Madrid, de esfuerzo, tesón y honestidad.

Queremos y es un honor firmar esta "Circular" junto con los miembros del Consejo Rector.

Sin otro particular, os deseamos unas Felices Vacaciones, esperando poderos ver a la vuelta.

Atte.



adu
Asesoramiento y Gestión de
Desarrollos Urbanísticos

José Luis Herradón Herrradón.
Director General de ADU Asesores.



Ribera de Madrid
Sdad. Coop. MAD
C.I.F. F-88442736
Plaza de la Constitución, 2
28943 Fuenlabrada (Madrid)

Jaime Oñate y Clemente de Diego.
Presidente Ribera de Madrid Soc. Coop.



Ribera de Madrid
Sdad. Coop. MAD
C.I.F. F-88442736
Plaza de la Constitución, 2
28943 Fuenlabrada (Madrid)

Juan Francisco Santiago Espada.
Secretario General Ribera de Madrid Soc. Coop.