

PRECIOS / APORTACIONES DE LOS SOCIOS



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

PORTAL	TIPO VIVIENDA	PLANTA	TIPOLOGÍA	LETRAS	UTIL VIVIENDA (m ²)	UTIL TERRAZA (m ²)	UTIL AZOTEA (m ²)	UTILPORCHE + JARDIN (m ²)	CONSTRUIDA con ZZ.CC (m ²)	GARAJE	TRASTEROS (m ²)	COSTE VIVIENDA	IVA 10%	IMPORTE ADJUDICACIÓN	RESERVA	APORTACIÓN INICIAL IVA (Incl.)	APORTACIONES ADICIONALES (12 meses) TOTAL / MENSUAL	APORTACION FIN OBRA / ENTREGA	HIPOTECA		
PORTAL 1	VPPB	BAJO	B P1 1D A	A	46,99			21,05	66,46	25,76	7,69	154.563,00	15.456,30	170.019,31	3.000,00	31.003,86	6.152,78	512,73	11.805,70	118.056,96	
	VPPB		B P1 2D B	B	56,10			26,61	75,08	25,76	7,69	178.532,03	17.853,20	196.385,23	3.000,00	36.277,05	8.128,03	677,34	13.543,65	135.436,50	
	VPPB		B P1 1D C	C	51,26			21,98	73,22	25,76	7,69	164.794,87	16.479,50	181.274,47	3.000,00	33.254,89	6.191,33	515,94	12.620,75	126.207,50	
	VPPB	PLANTA 1 y 2	T 3D 01.1	1A	57,56				81,10	25,76	7,69	160.305,87	16.030,59	176.336,46	3.000,00	32.267,29				12.824,47	128.244,70
	VPPB		T 3D 02	1B, 1C, 2B, 2D	66,40	5,55			94,50	25,76	7,69	185.499,74	18.549,97	204.049,71	3.000,00	37.809,94				14.839,98	148.399,79
	VPPB		T 3D 01	1D, 2A, 2D	56,35	3,05			81,10	25,76	7,69	160.989,13	16.098,91	177.088,05	3.000,00	32.417,61				12.879,13	128.791,31
	VPPB		A 2D 11	A	54,10			33	80,74	25,76	7,69	177.843,58	17.784,36	195.627,94	3.000,00	36.125,59	11.711,04	975,92	13.162,85	131.628,46	
	VPPB	ATICO	A 2D 13	B	64,40			5,1	89,72	25,76	7,69	180.673,53	18.067,35	198.740,89	3.000,00	36.748,18				14.453,88	144.538,83
VPPB	A 2D 14		C	51,00			59,55	76,09	25,76	7,69	186.749,02	18.674,90	205.423,92	3.000,00	38.084,78	26.056,80	2.171,40	12.571,12	125.711,21		
VPPB	B P2 1D A		A	46,90			15,04	64,26	25,76	7,69	150.751,87	15.075,19	165.827,05	3.000,00	30.165,41	2.987,95	249,00	11.788,52	117.885,17		
PORTAL 2	VPPB	BAJO	B P2 2D B	B	76,15		21,48	105,11	25,76	7,69	220.898,41	22.089,84	242.988,26	3.000,00	45.597,65	3.301,58	275,13	17.371,73	173.717,29		
	VPPB		T 2D 05.1	1A	47,38				66,28	25,76	7,69	138.224,64	13.822,46	152.047,10	3.000,00	27.409,42				11.057,97	110.579,71
	VPPB		T 2D 06.1	1B	58,18				77,64	25,76	7,69	161.650,70	16.165,07	177.815,77	3.000,00	32.563,15				12.932,06	129.320,56
	VPPB	PLANTA 1 y 2	T 2D 05	2A	44,45	5,25			66,28	25,76	7,69	137.563,07	13.756,31	151.319,38	3.000,00	27.263,88				11.005,05	110.050,46
	VPPB		T 2D 06	2B	55,60	4,55			77,64	25,76	7,69	160.989,13	16.098,91	177.088,05	3.000,00	32.417,61				12.879,13	128.791,31
	VPPB		T 4D 07	1C, 2C	76,05	5,85			107,48	25,76	7,69	206.756,72	20.675,67	227.432,39	3.000,00	42.486,48				16.540,54	165.405,38
	VPPB		T 2D 08	1D, 2D	47,45	5,25			67,89	25,76	7,69	144.070,31	14.407,03	158.477,34	3.000,00	28.695,47				11.525,62	115.256,25
	VPPB	ATICO	A D1 15	A	41,55			51,90	60,17	25,76	7,69	160.745,43	16.074,54	176.819,97	3.000,00	32.363,99	23.015,52	1.917,96	10.767,31	107.673,14	
	VPPB		A 2D 16	B	58,70		14,65		83,75	25,76	7,69	177.257,12	17.725,71	194.982,84	3.000,00	35.996,57	1.536,48	128,04	14.040,89	140.408,90	
	VPPB		A D2 17	C	51,90			28,30	78,99	25,76	7,69	170.038,41	17.003,84	187.042,25	3.000,00	34.408,45	9.461,76	788,48	12.742,91	127.429,12	
	VPPB		B P3 1D B	B	40,37			20,92	54,21	25,76	7,69	139.481,16	13.948,12	153.429,28	3.000,00	27.685,86	6.780,58	565,05	10.542,08	105.420,77	
	VPPB		B P3 1D C	C	42,90			16,04	60,06	25,76	7,69	142.287,31	14.228,73	156.516,05	3.000,00	28.303,21	3.937,82	328,15	11.025,00	110.250,01	
PORTAL 3	VPPB	BAJO	B P3 2D A	A	57,11		23,11	79,75	25,76	7,69	178.720,07	17.872,01	196.592,08	3.000,00	36.318,42	6.172,85	514,40	13.736,44	137.364,38		
	VPPB		T 3D 01	1A, 1D, 2A, 2D	56,35	3,05			81,10	25,76	7,69	160.989,13	16.098,91	177.088,05	3.000,00	32.417,61				12.879,13	128.791,31
	VPPB		T 3D 02	1B, 1C, 2B, 2C	66,40	5,55			94,50	25,76	7,69	185.499,74	18.549,97	204.049,71	3.000,00	37.809,94				14.839,98	148.399,79
	VPPB	ATICO	A 2D 11	A, C	54,10		33,00	80,74	25,76	7,69	177.843,58	17.784,36	195.627,94	3.000,00	36.125,59	11.711,04	975,92	13.162,85	131.628,46		
	VPPB		A 3D 12	B	81,40		7,15	113,20	25,76	7,69	219.771,20	21.977,12	241.748,32	3.000,00	45.349,66				17.581,70	175.816,96	
	VPPB		B P4 2D A	A	58,45			16,55	80,07	25,76	7,69	177.831,23	17.783,12	195.614,35	3.000,00	36.122,87	2.566,61	213,88	13.993,17	139.931,70	
	VPPB		B P4 1D B	B	50,44			8,11	72,11	25,76	7,69	153.656,56	15.365,66	169.022,21	3.000,00	30.804,44				12.292,52	122.925,25
PORTAL 4	VPPB	BAJO	T 3D 09	1A, 2A	75,65	7,80		106,06	25,76	7,69	208.003,94	20.800,39	228.804,34	3.000,00	42.760,87				16.640,32	166.403,15	
	VPPB		T 3D 10.1	1B	74,76			99,22	25,76	7,69	197.397,14	19.739,71	217.136,86	3.000,00	40.427,37				15.791,77	157.917,71	
	VPPB		T 3D 10	2B	70,10	6,25			99,22	25,76	7,69	194.284,51	19.428,45	213.712,96	3.000,00	39.742,59				15.542,76	155.427,61
	VPPB	ATICO	A 1D 19	B	35,20		42,55	52,20	25,76	7,69	140.746,41	14.074,64	154.821,05	3.000,00	27.964,21	18.749,28	1.562,44	9.555,23	95.552,32		
	VPPB		A 2D 18	A	63,00		18,05	89,00	25,76	7,69	189.040,87	18.904,09	207.944,96	3.000,00	38.588,99	2.877,60	239,80	14.861,67	148.616,70		
	VPPB		B P5 2D A	A	60,16			26,91	86,72	25,76	7,69	187.921,47	18.792,15	206.713,61	3.000,00	38.342,72	7.855,58	654,63	14.319,57	143.195,73	
	VPPB		B P5 2D B	B	53,37			26,50	72,23	25,76	7,69	172.287,01	17.228,70	189.515,71	3.000,00	34.903,14	8.354,02	696,17	13.023,50	130.235,05	
PORTAL 5	VPPB	BAJO	B P5 2D C	C	49,89		18,95	71,77	25,76	7,69	159.876,17	15.987,62	175.863,79	3.000,00	32.172,76	4.739,33	394,94	12.359,25	123.592,46		
	VPPB		T 3D 01.1	1D	57,56			81,10	25,76	7,69	160.305,87	16.030,59	176.336,46	3.000,00	32.267,29				12.824,47	128.244,70	
	VPPB		T 3D 01	2D	56,35	3,05			81,10	25,76	7,69	160.989,13	16.098,91	177.088,05	3.000,00	32.417,61				12.879,13	128.791,31
	VPPB	PLANTA 1 y 2	T 3D 02	1C, 2C	66,40	5,55		94,50	25,76	7,69	185.499,74	18.549,97	204.049,71	3.000,00	37.809,94				14.839,98	148.399,79	
	VPPB		T 3D 03	1A, 2A	57,10	3,05			84,02	25,76	7,69	162.615,94	16.261,59	178.877,54	3.000,00	32.775,51				13.009,28	130.092,75
	VPPB		T 3D 04	1B, 2B	72,00	5,55			103,97	25,76	7,69	197.646,59	19.764,66	217.411,24	3.000,00	40.482,25				15.811,73	158.117,27
	VPPB		A 1D 20	A	37,85			60,05	60,60	25,76	7,69	157.251,27	15.725,13	172.976,40	3.000,00	31.595,28	27.709,44	2.309,12	10.061,06	100.610,62	
	VPPB	ATICO	A 3D 12	B	81,40		7,15	113,20	25,76	7,69	219.771,20	21.977,12	241.748,32	3.000,00	45.349,66				17.581,70	175.816,96	
	VPPB		A 2D 11	C	54,10		33	80,74	25,76	7,69	177.843,58	17.784,36	195.627,94	3.000,00	36.125,59	11.711,04	975,92	13.162,85	131.628,46		

NOTAS :

- El coste de la vivienda con una/dos plazas de garaje y trastero es provisional. Una vez finalizada la promoción se aprobará el presupuesto definitivo por parte de la Asamblea General.
- Fin de obra: Se abonará entre la fecha de final de obra y la entrega de las viviendas, en función de las necesidades de la cooperativa.
- Estos cuadros de aportaciones podrían verse modificados en función de los criterios de la entidad financiera y en base a las necesidades de la Cooperativa.

¡Un Lujo a Precio de Coste!

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS

M A D R I D

tau
Tau Gestión Cooperativas, S.L.