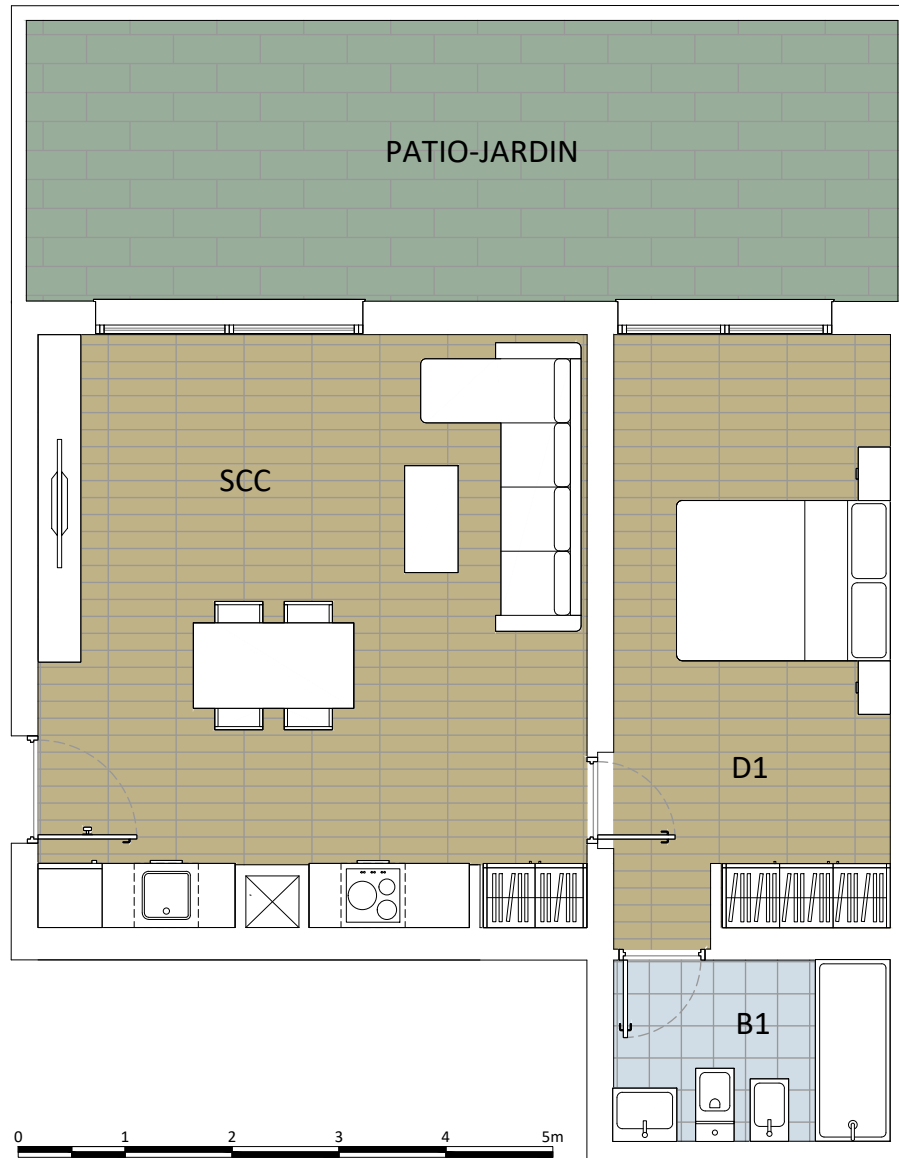


PLANOS TIPO BAJO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS

MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

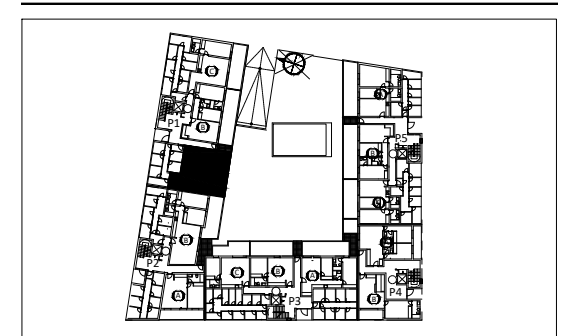


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P1 1D A
PORTAL	PLANTA	
1	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	28,14
(D1) DORMITORIO 1	14,47
(B1) BAÑO 1	4,38
TOTAL	46,99

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO - JARDÍN	21,05
TOTAL	21,05

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	56,92
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	66,46
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	89,85



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
B P1 1D A

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
ENERO 2026

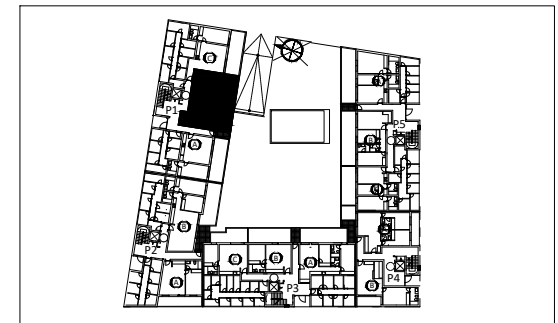


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P1 2D B
PORTAL	PLANTA	
1	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,35
(D1) DORMITORIO 1	13,71
(D2) DORMITORIO 2	9,03
(B1) BAÑO 1	3,35
(B2) BAÑO 2	2,65
TOTAL	56,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO - JARDIN	26,61
TOTAL	26,61

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	64,30
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	75,08
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	104,65



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

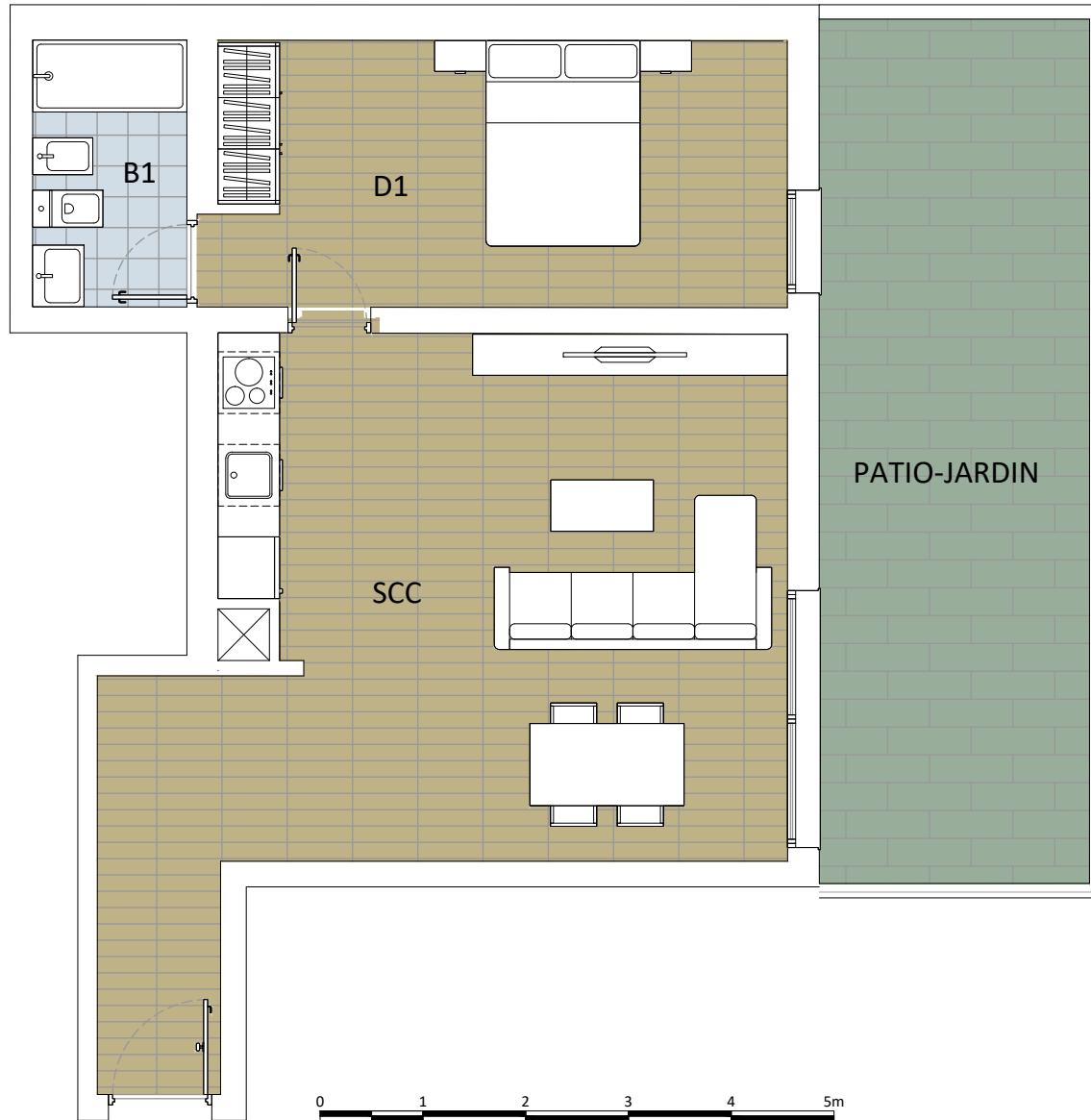
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
B P1 2D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
ENERO 2026

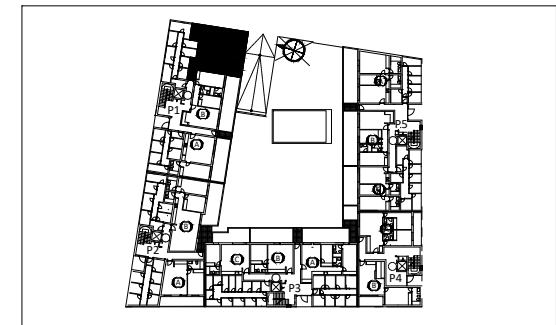


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P1 1D C
PORTAL	PLANTA	
1	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	32,93
(D1) DORMITORIO 1	14,44
(B1) BAÑO 1	3,89
TOTAL	51,26

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO - JARDIN	21,98
TOTAL	21,98

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	62,71
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	73,22
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	97,64



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

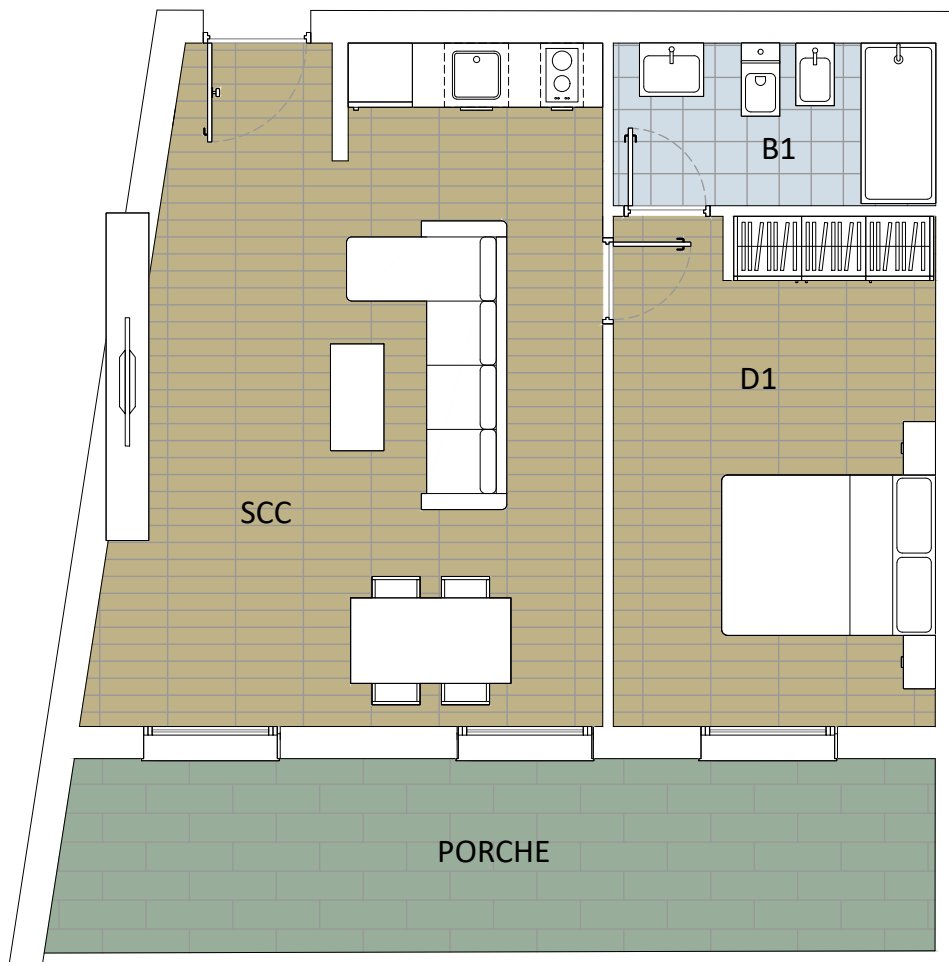
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tauu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	B P1 1D C	
ESCALA:	A3 1/50	FECHA:
		ENERO 2026

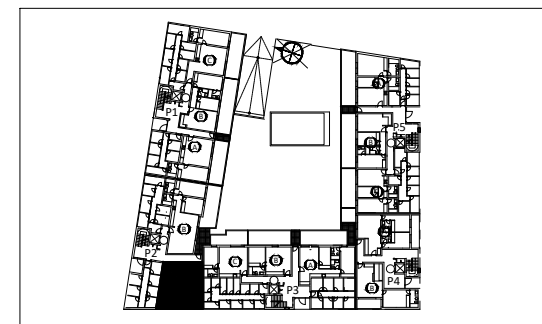


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P2 1D A
PORTAL	PLANTA	
2	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,97
(D1) DORMITORIO 1	14,35
(B1) BAÑO 1	4,58
TOTAL	46,90

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PORCHE	15,04
TOTAL	15,04

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	55,04
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	64,26
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	80,97



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



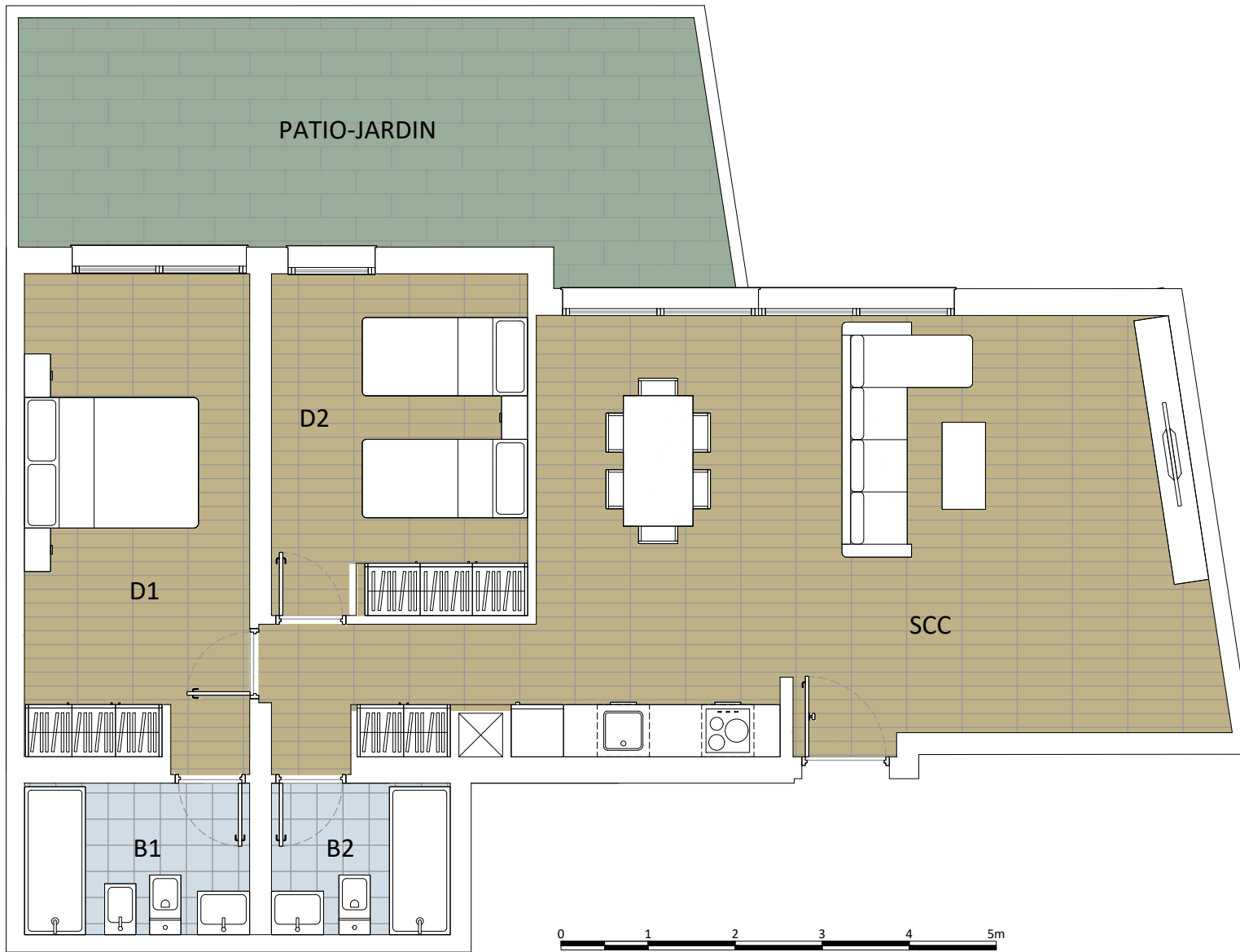
ANTEPROYECTO

PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
B P2 1D A

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
ENERO 2026

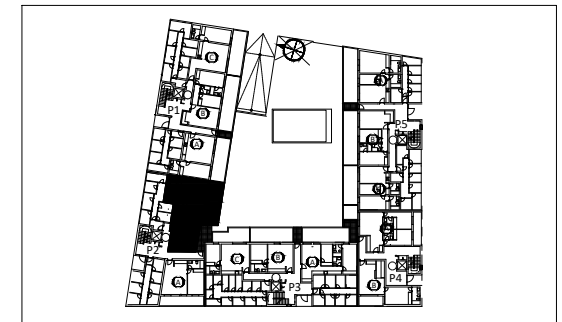


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P2 2D B
PORTAL	PLANTA	
2	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	42,11
(D1) DORMITORIO 1	14,48
(D2) DORMITORIO 2	11,49
(B1) BAÑO 1	4,50
(B2) BAÑO 2	3,58
TOTAL	76,15

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO - JARDÍN	21,48
TOTAL	21,48

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	90,02
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	105,11
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	128,98



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO

PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
B P2 2D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
ENERO 2026

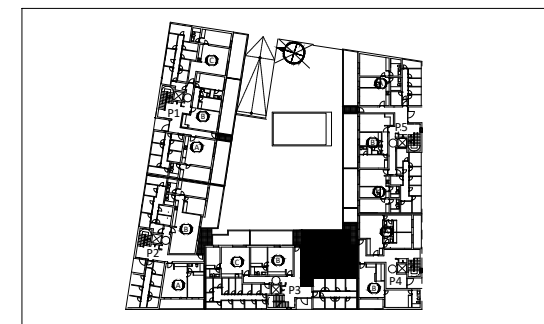


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P3 2D A
PORTAL	PLANTA	
3	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,66
(D1) DORMITORIO 1	14,66
(D2) DORMITORIO 2	8,48
(B1) BAÑO 1	3,71
(B2) BAÑO 2	2,59
TOTAL	57,11

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO - JARDÍN	23,11
TOTAL	23,11

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	68,30
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	79,75
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	105,43



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

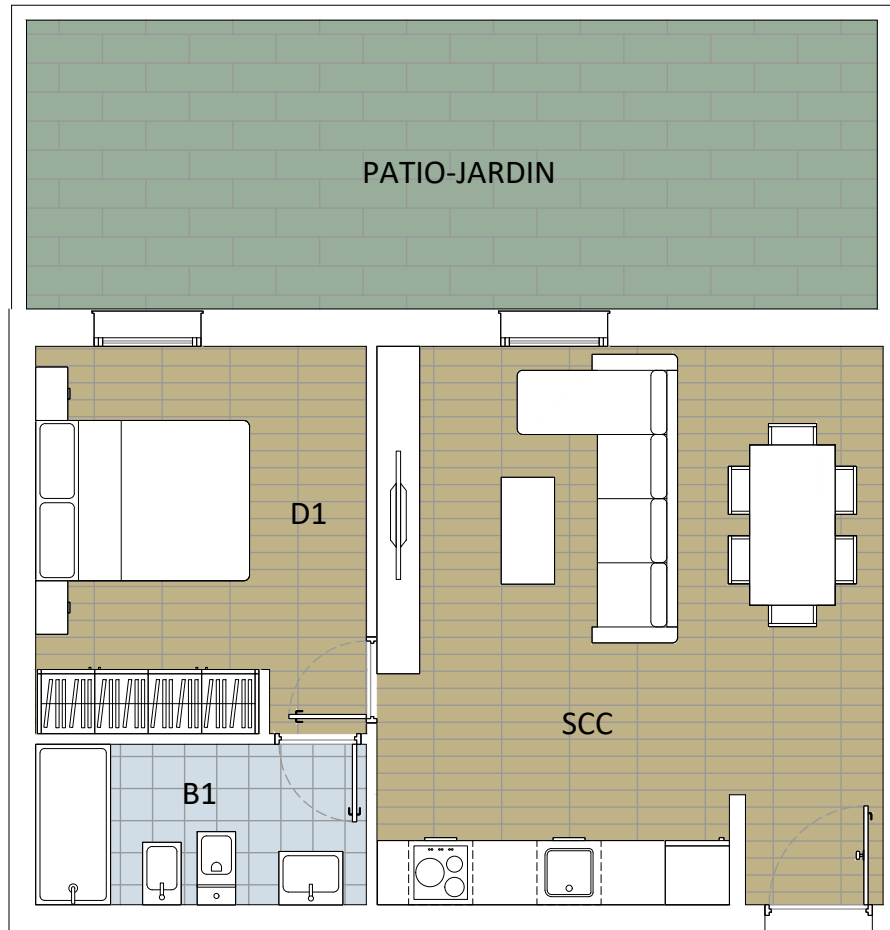
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tauu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	B P3 2D A
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

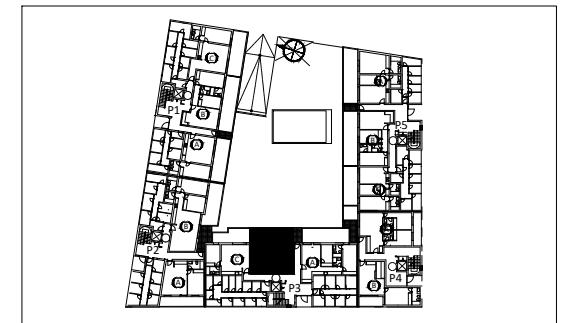


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P3 1D B
PORTAL	PLANTA	
3	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	24,60
(D1) DORMITORIO 1	11,13
(B1) BAÑO 1	4,64
TOTAL	40,37

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO - JARDÍN	20,92
TOTAL	20,92

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	46,43
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	54,21
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	77,45



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

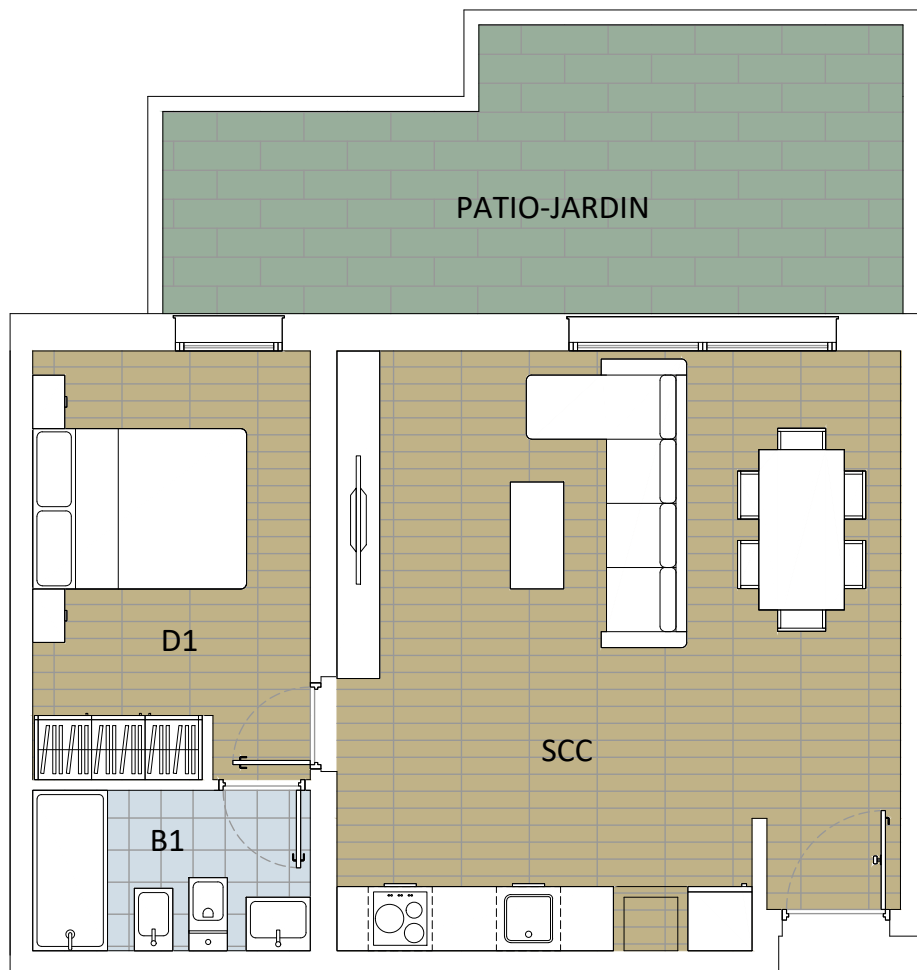
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	B P3 1D B
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

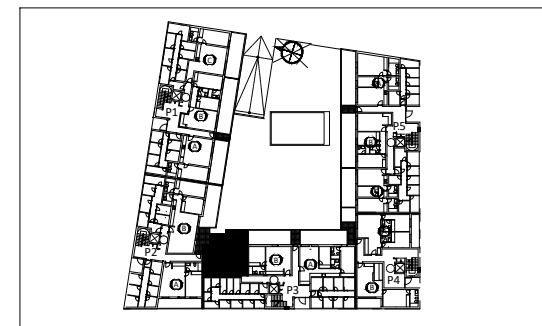


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P3 1D C
PORTAL	PLANTA	
3	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	28,63
(D1) DORMITORIO 1	10,38
(B1) BAÑO 1	3,89
TOTAL	42,90

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO . JARDIN	16,04
TOTAL	16,04

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	51,44
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	60,06
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	77,88



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tauu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

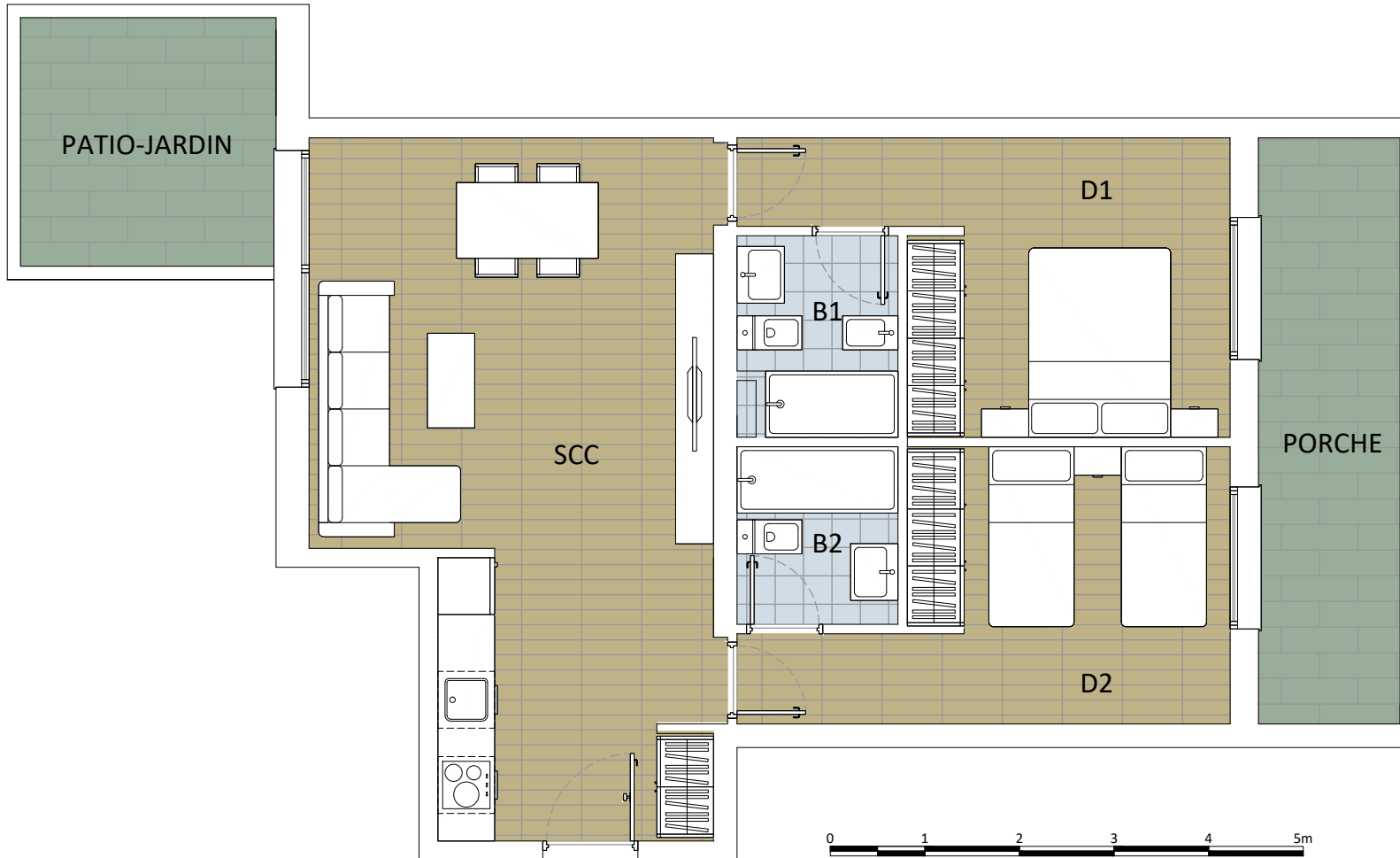
ANTEPROYECTO

PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
B P3 1D C

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
ENERO 2026

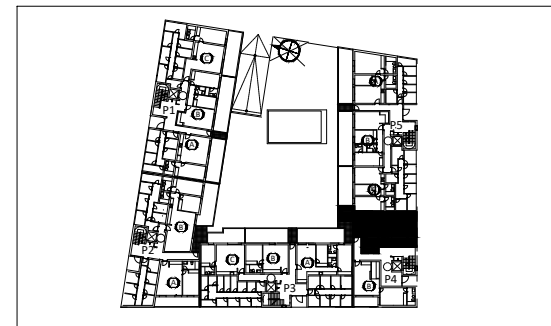


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P4 2D A
PORTAL	PLANTA	
4	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,73
(D1) DORMITORIO 1	12,44
(D2) DORMITORIO 2	11,68
(B1) BAÑO 1	3,42
(B2) BAÑO 2	3,18
TOTAL	58,45

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO . JARDÍN	7,25
PORCHE	9,31
TOTAL	16,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	68,58
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	80,07
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	98,46



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

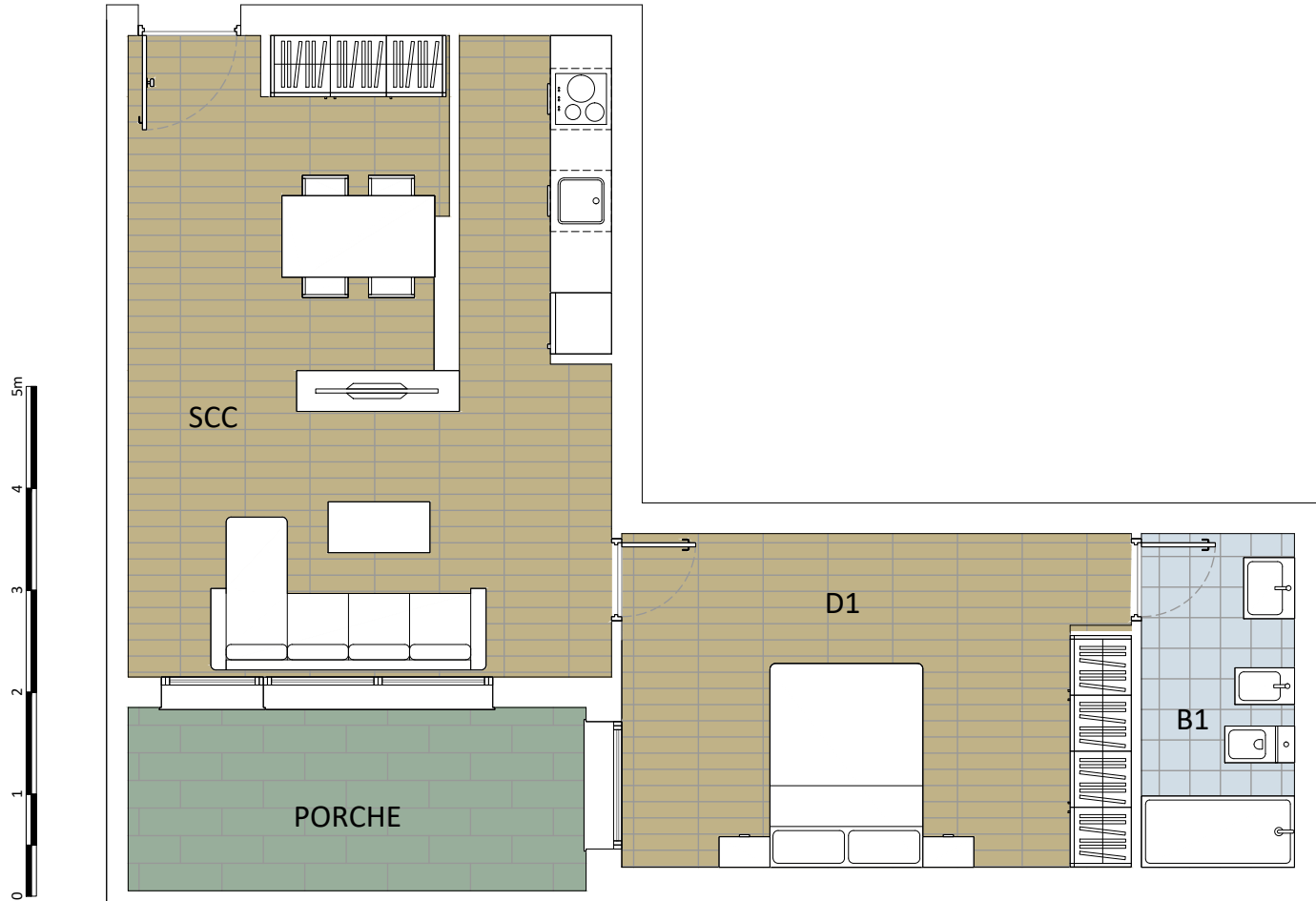
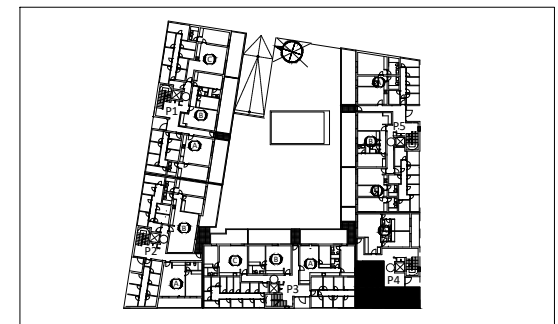
PLANO:	T-3D 10
ESCALA:	A3 1/60
FECHA:	JULIO 2025

PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P4 1D B
PORTAL	PLANTA	
4	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	29,20
(D1) DORMITORIO 1	16,29
(B1) BAÑO 1	4,95
TOTAL	50,44

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PORCHE	8,11
TOTAL	8,11

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	61,76
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	72,11
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	81,12



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

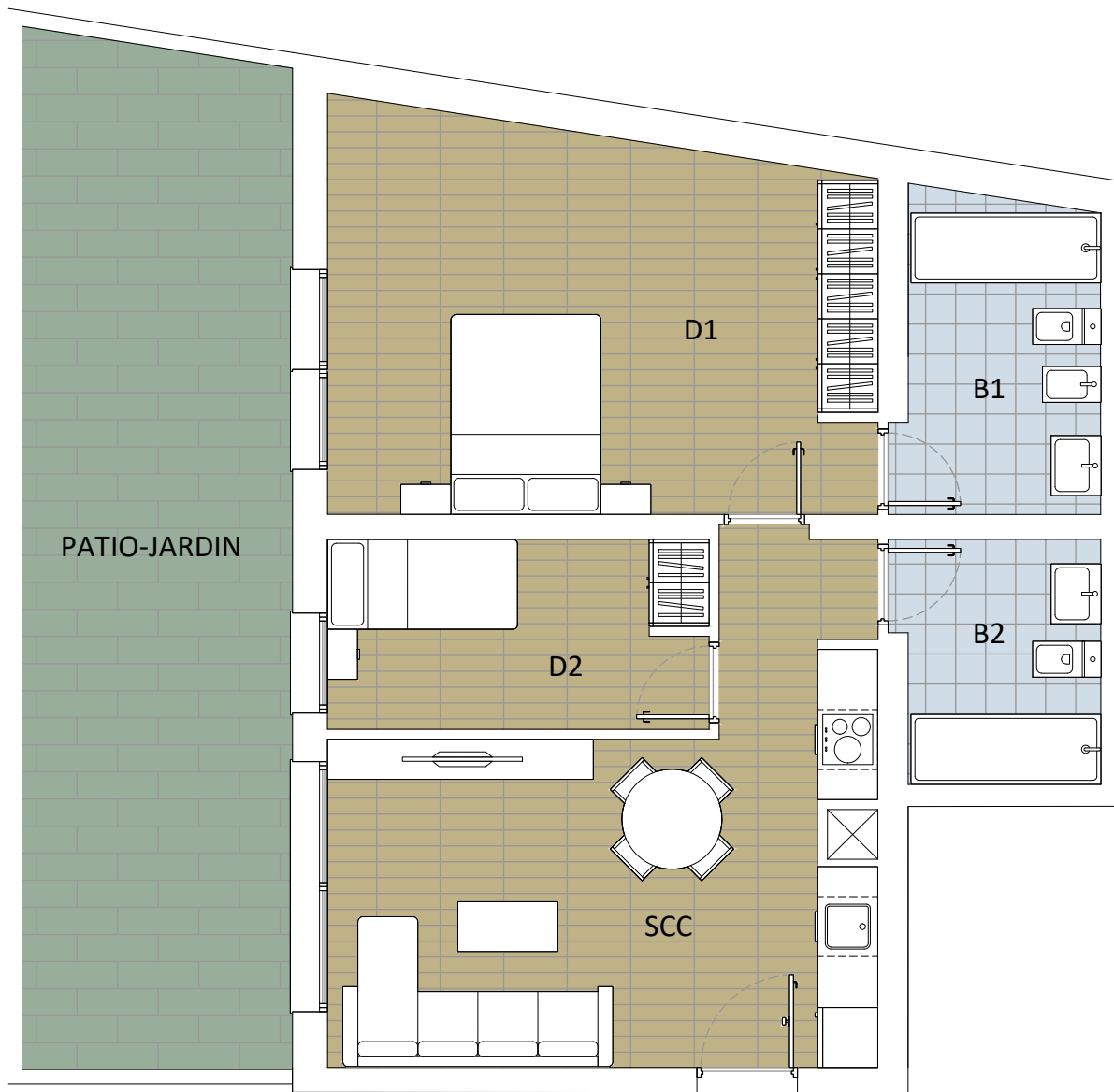
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

gestión integral de cooperativas de viviendas de s.l.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	B P4 1D B
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

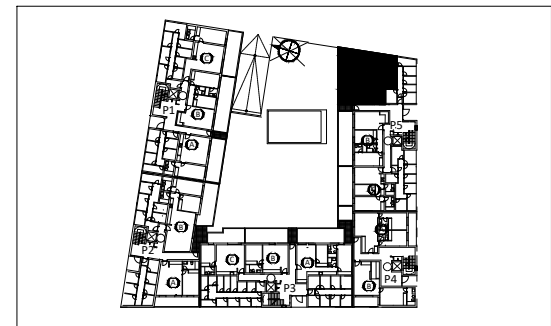


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P5 2D A
PORTAL	PLANTA	
5	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,98
(D1) DORMITORIO 1	20,82
(D2) DORMITORIO 2	7,19
(B1) BAÑO 1	6,27
(B2) BAÑO 2	4,91
TOTAL	60,17

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO . JARDÍN	26,91
TOTAL	26,91

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	74,27
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,72
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	116,62



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

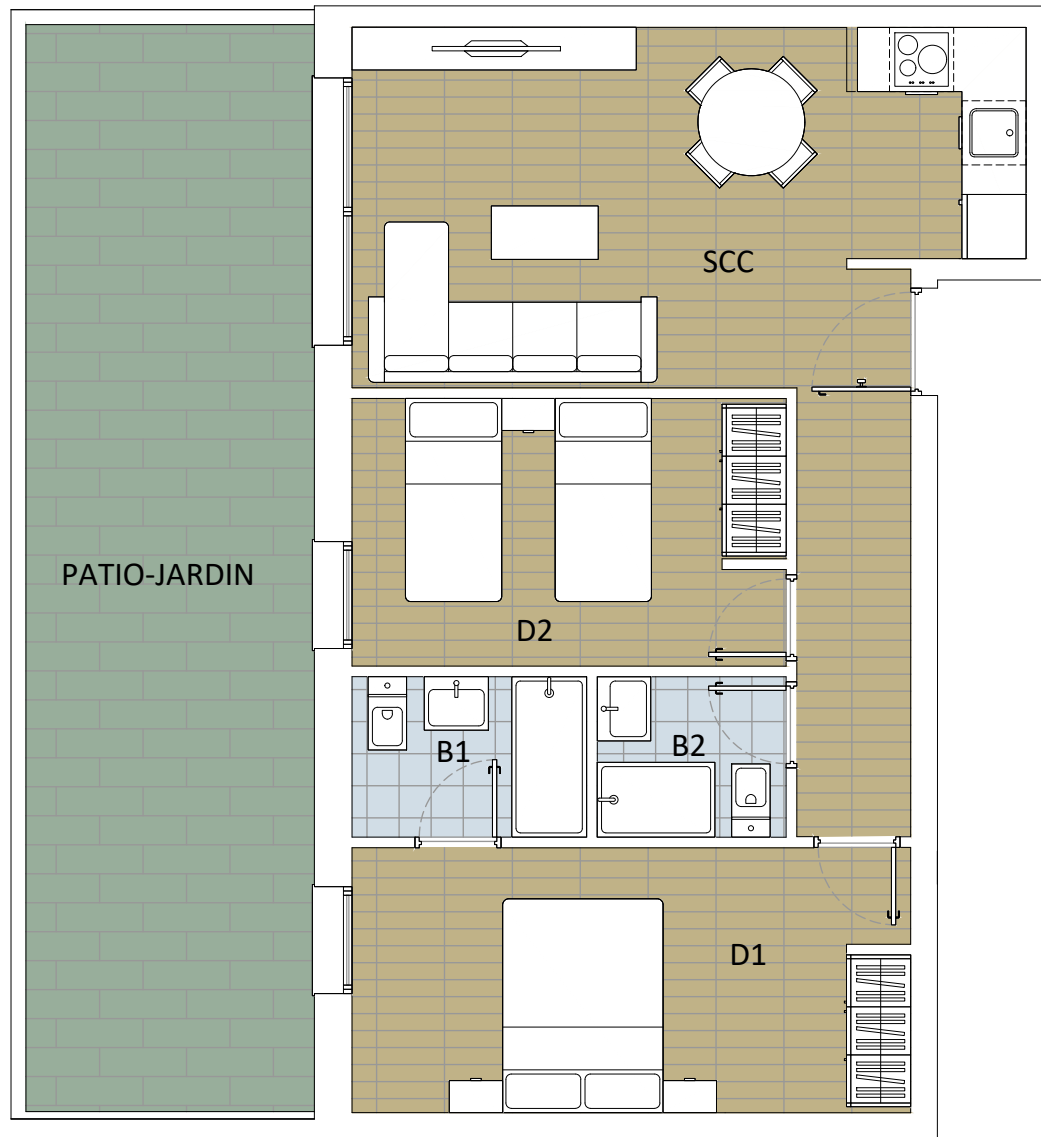
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO: B P5 2D A

ESCALA: A3 1/50

FECHA: ENERO 2026

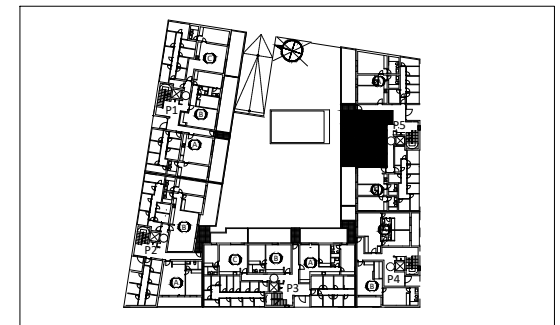


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P5 2D B
PORTAL	PLANTA	
5	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	24,41
(D1) DORMITORIO 1	12,92
(D2) DORMITORIO 2	10,10
(B1) BAÑO 1	3,29
(B2) BAÑO 2	2,65
TOTAL	53,37

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
PATIO . JARDÍN	26,50
TOTAL	26,50

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	61,86
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	72,23
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	101,67



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tauu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
B P5 2D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
ENERO 2026

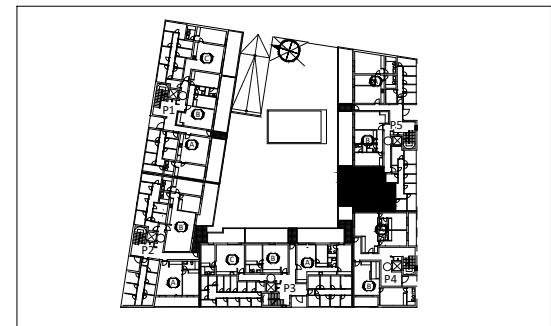


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	B P5 2D C
PORTAL	PLANTA	
5	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,04
(D1) DORMITORIO 1	14,29
(D2) DORMITORIO 2	7,54
(B1) BAÑO 1	4,38
(B2) BAÑO 2	3,64
TOTAL	49,89

PERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO . JARDÍN	18,95
TOTAL	18,95

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	61,47
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	71,77
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	92,83



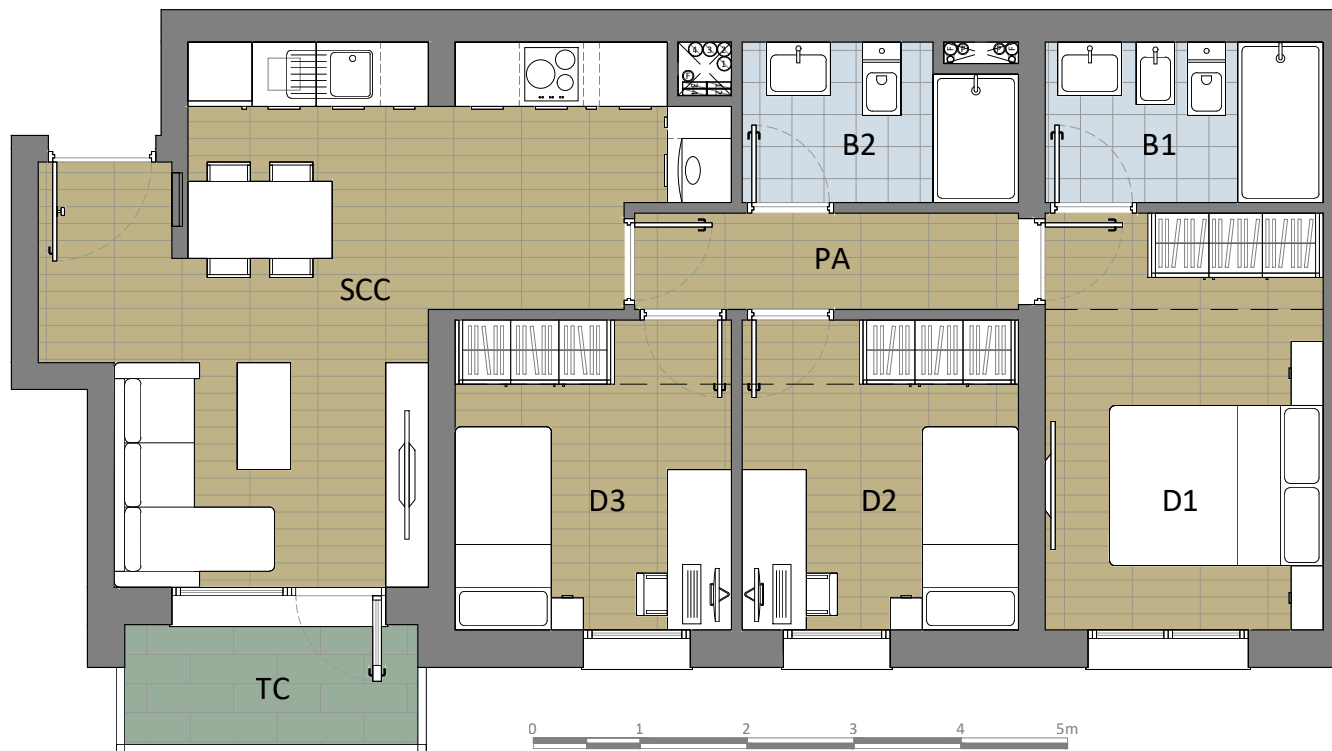
ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

PLANOS PLANTA TIPO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS

MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

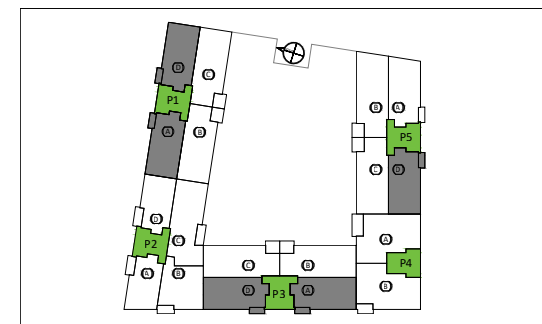


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-3D 01
PORTAL	PLANTA	
1 / 3 / 5	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A y D / A y D / D	8	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,95
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	56,35

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,05
TOTAL	3,05

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,46
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	81,10
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	84,52



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

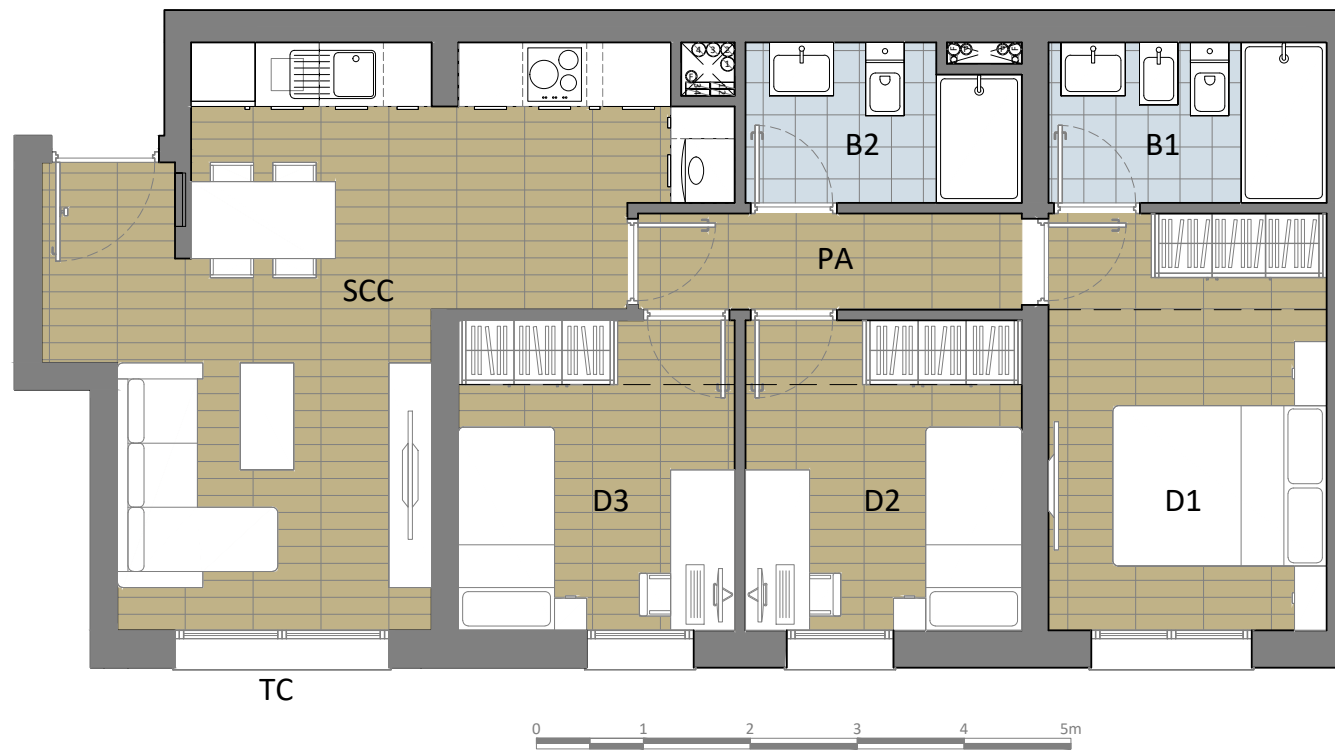
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-3D 01

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-3D 01.1
PORTAL	PLANTA	
1 / 5	1	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A / D	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	22,16
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	57,56

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	0,00
TOTAL	0,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,46
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	81,10
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	81,10



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

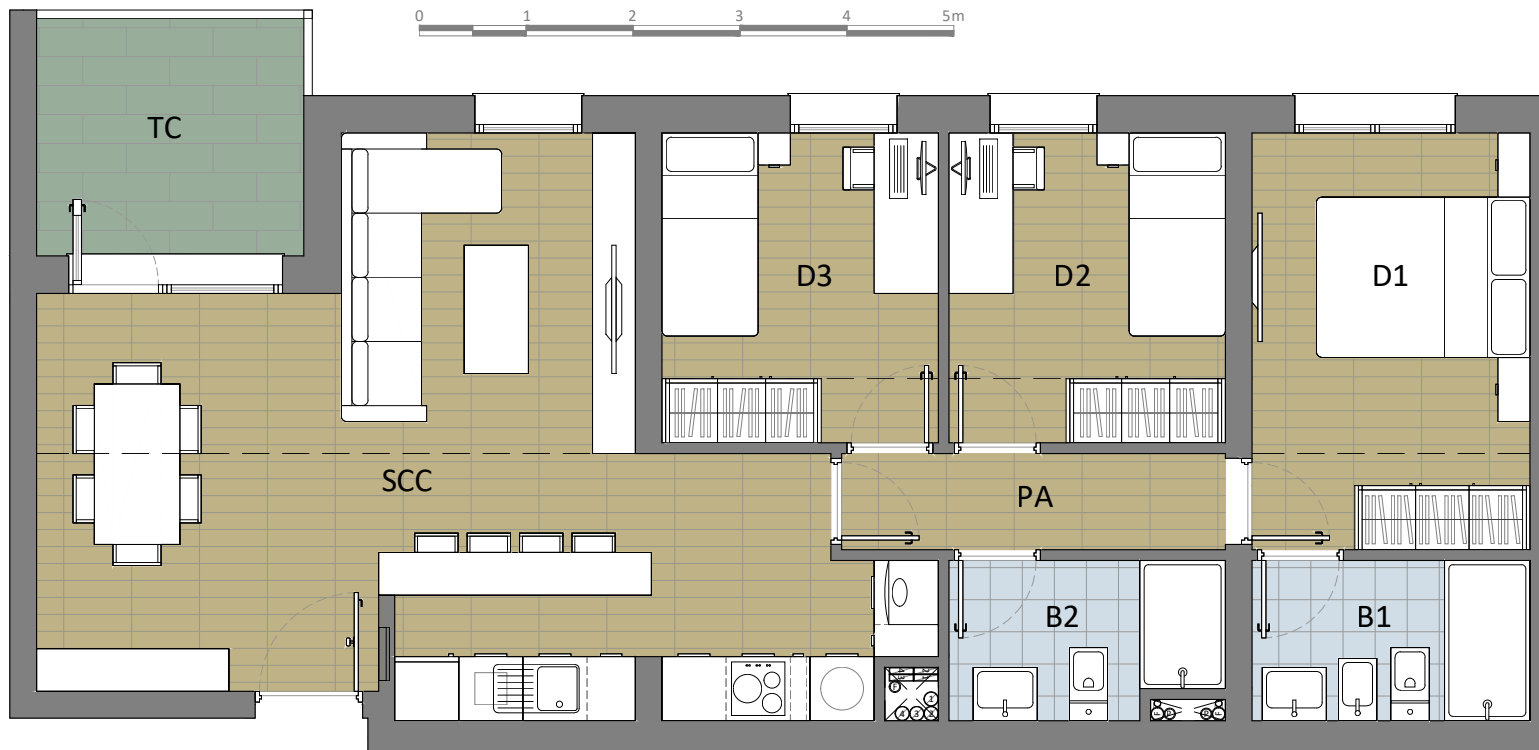
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-3D 01.1

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

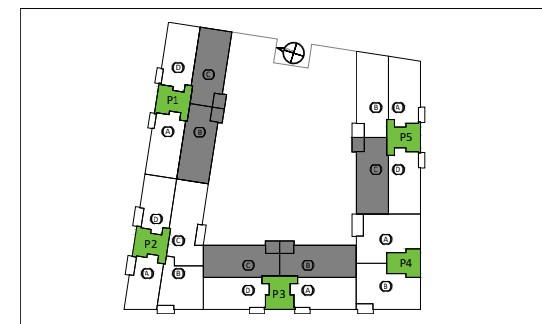


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-3D 02
PORTAL	PLANTA	
1 / 3 / 5	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B y C / B y C / C		

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	66,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,55
TOTAL	5,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	80,94
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	94,50
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	100,60



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

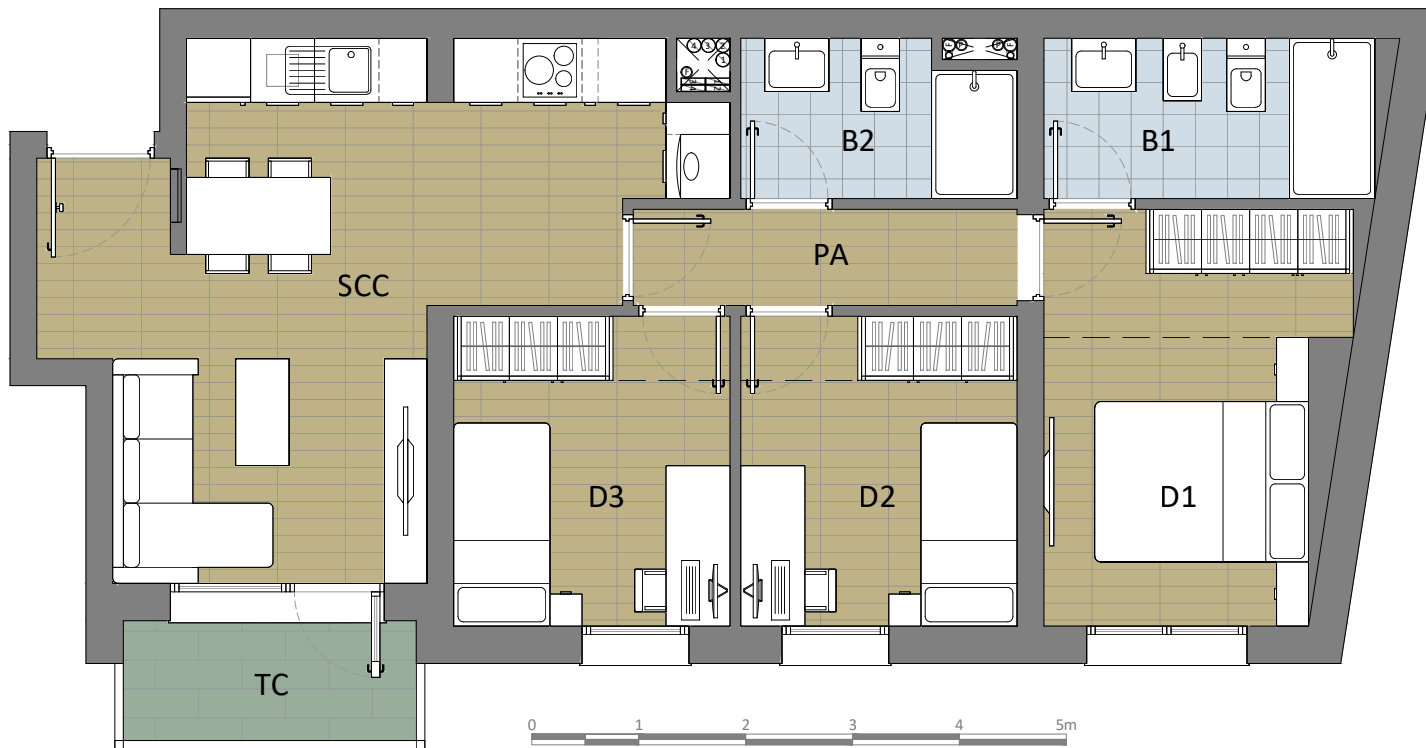
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	T-3D 02
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	JULIO 2025

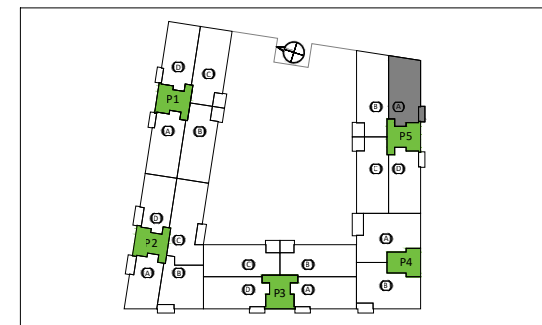


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-3D 03
PORTAL	PLANTA	
5	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,95
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,65
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	57,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,05
TOTAL	3,05

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	71,96
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	84,02
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	87,44



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

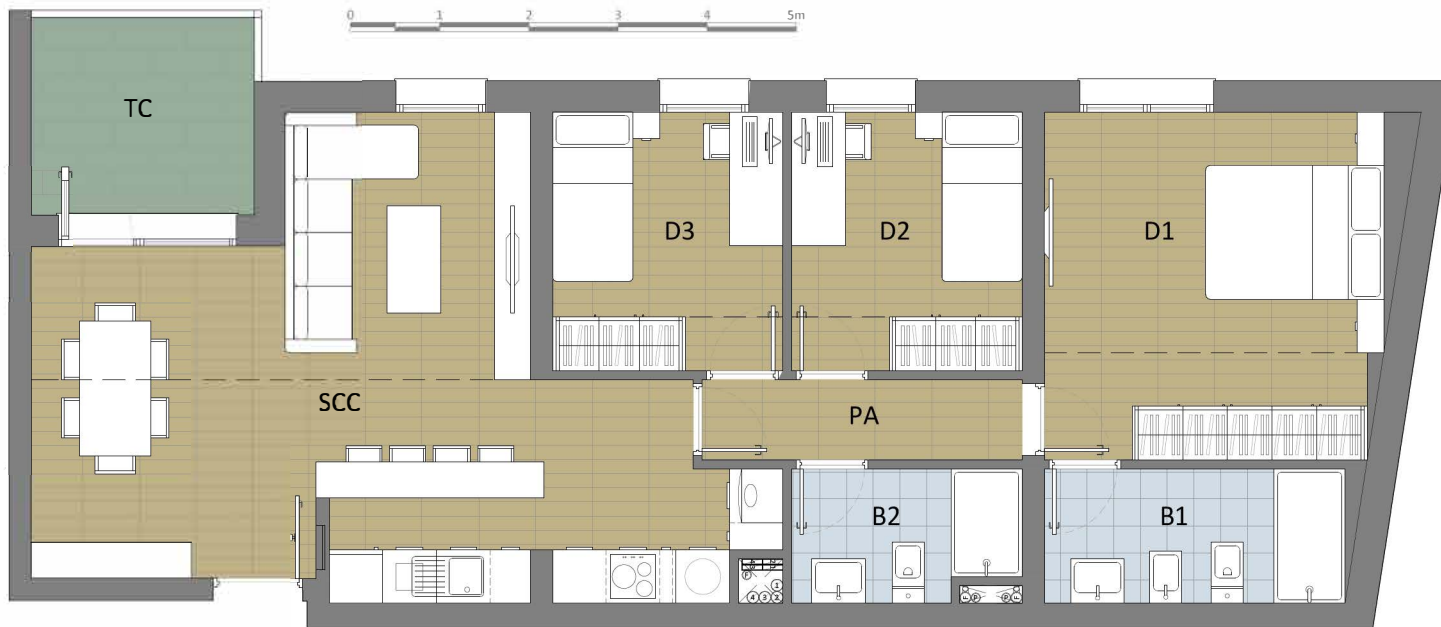
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	T-3D 03
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	JULIO 2025



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-3D 04
PORTAL	PLANTA	
5	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	14,45
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	5,05
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	72,00

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,55
TOTAL	5,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	89,05
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	103,97
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	110,07



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

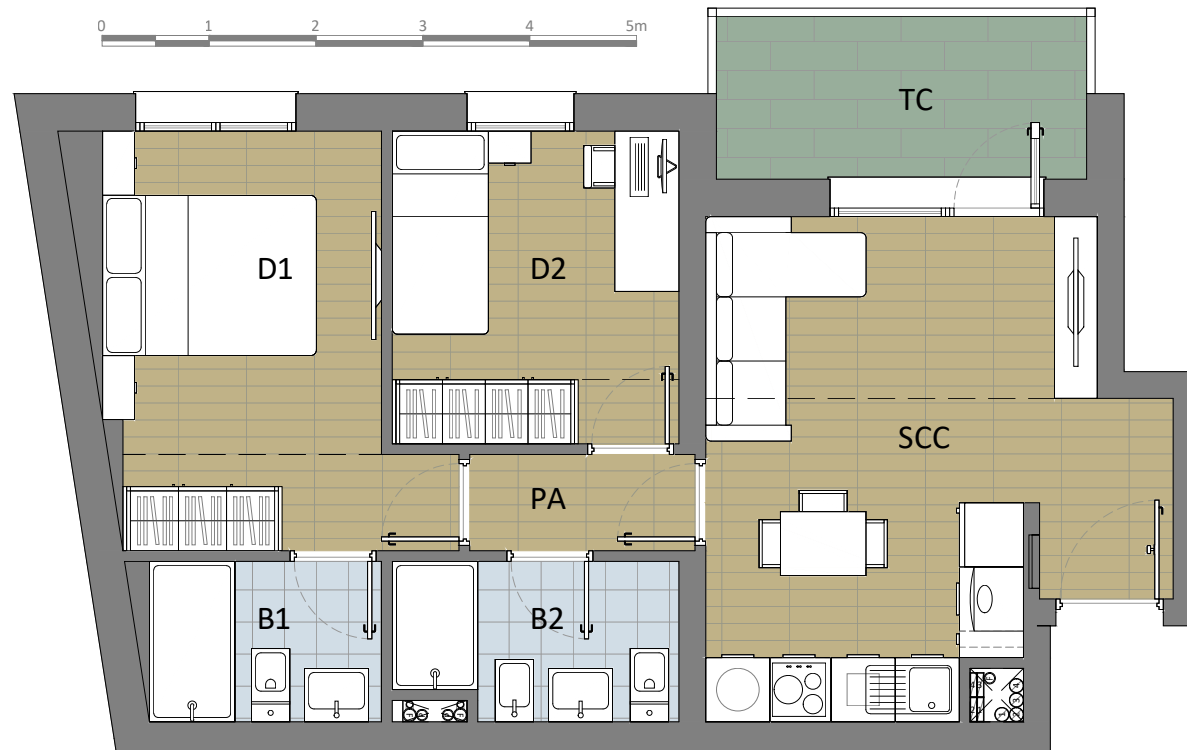
GERES 30
SERVICIOS INTEGRADOS PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V. P. P. B.

PLANO: T-3D 04

ESCALA: A3 1/60

FECHA: JULIO 2025

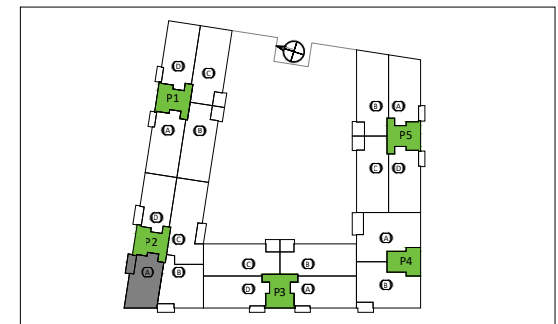


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-2D 05
PORTAL	PLANTA	
2	2	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	17,35
(PA) PASILLO	1,90
(D1) DORMITORIO 1	10,50
(D2) DORMITORIO 2	7,70
(B1) BAÑO 1	3,75
(B2) BAÑO 2	3,25
TOTAL	44,45

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,25
TOTAL	5,25

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	56,77
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	68,28
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	71,95



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

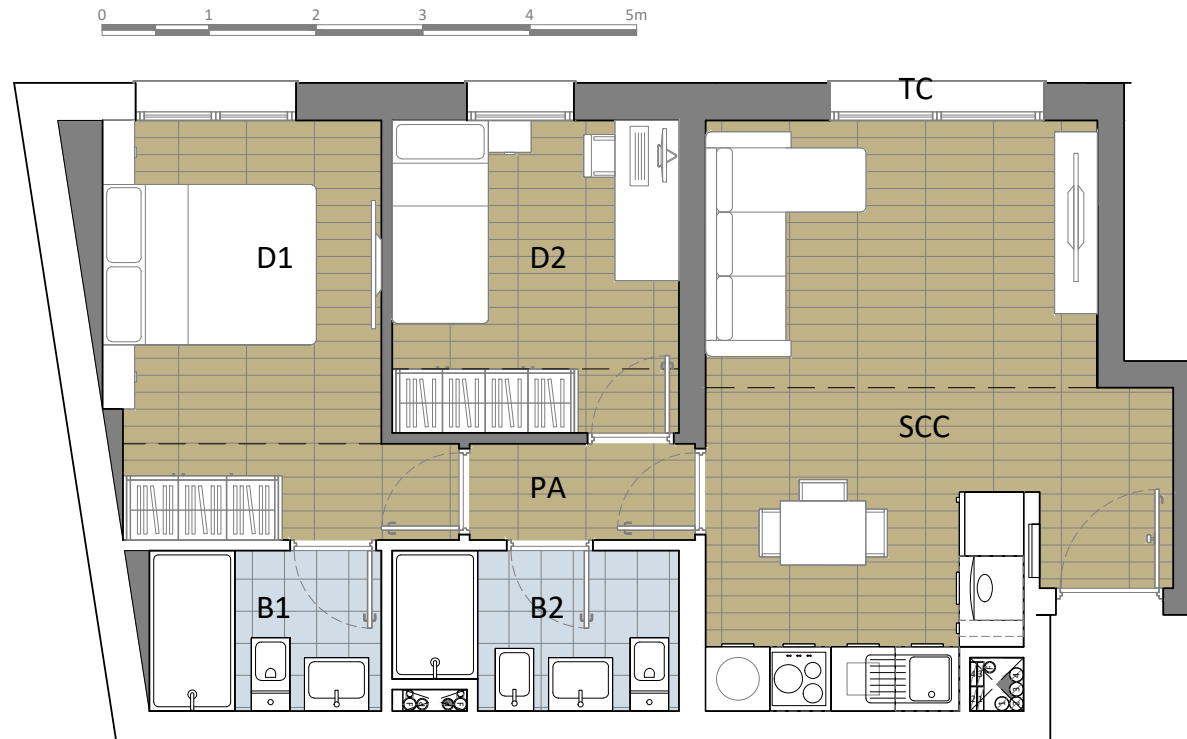
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-2D 05

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

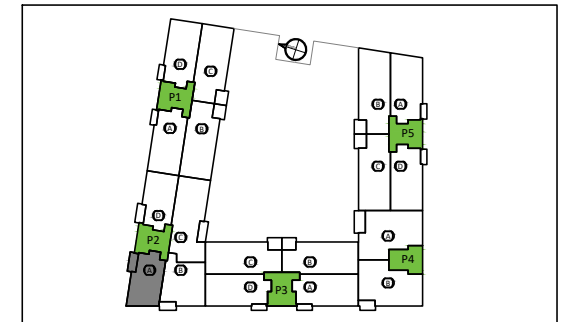


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-2D 05.1
PORTAL	PLANTA	
2	1	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,28
(PA) PASILLO	1,90
(D1) DORMITORIO 1	10,50
(D2) DORMITORIO 2	7,70
(B1) BAÑO 1	3,75
(B2) BAÑO 2	3,25
TOTAL	47,38

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	0,00
TOTAL	0,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	56,77
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	66,28
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	66,28



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-2D 05.1

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

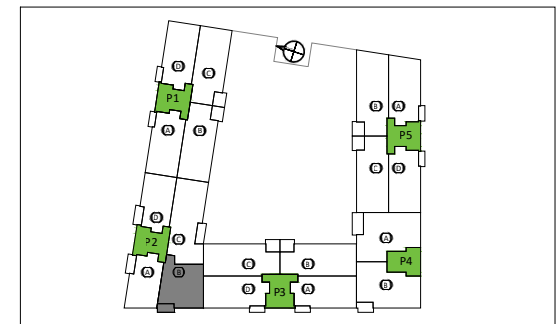


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-2D 06
PORTAL	PLANTA	
2	2	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,05
(PA) PASILLO	1,20
(D1) DORMITORIO 1	17,10
(D2) DORMITORIO 2	9,80
(B1) BAÑO 1	4,50
(B2) BAÑO 2	2,95
TOTAL	55,60

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	4,55
TOTAL	4,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	66,50
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	77,64
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	82,73



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

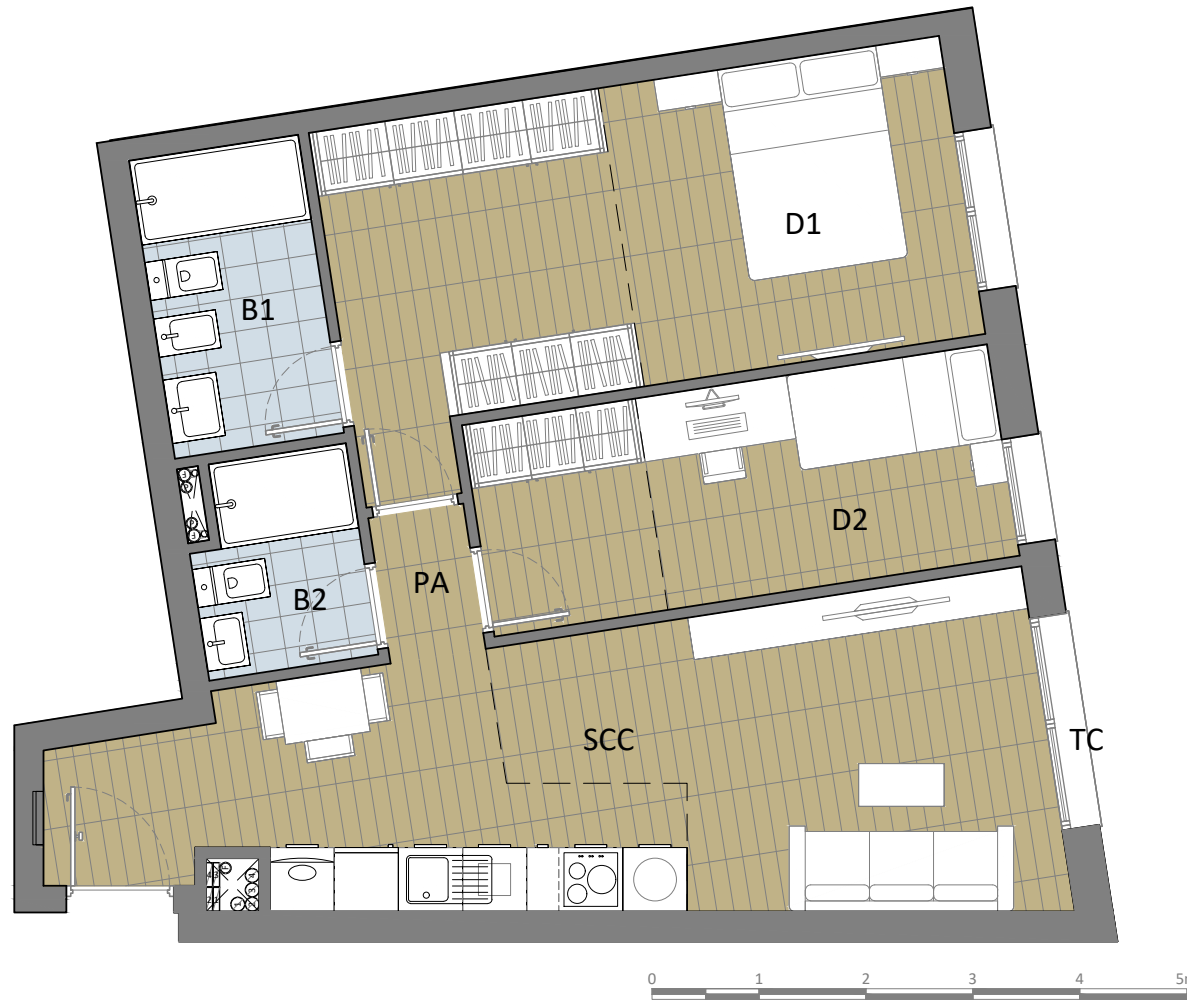
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-2D 06

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

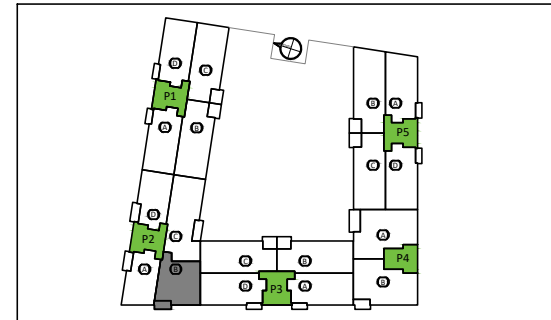


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-2D 06.1
PORTAL	PLANTA	
2	1	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

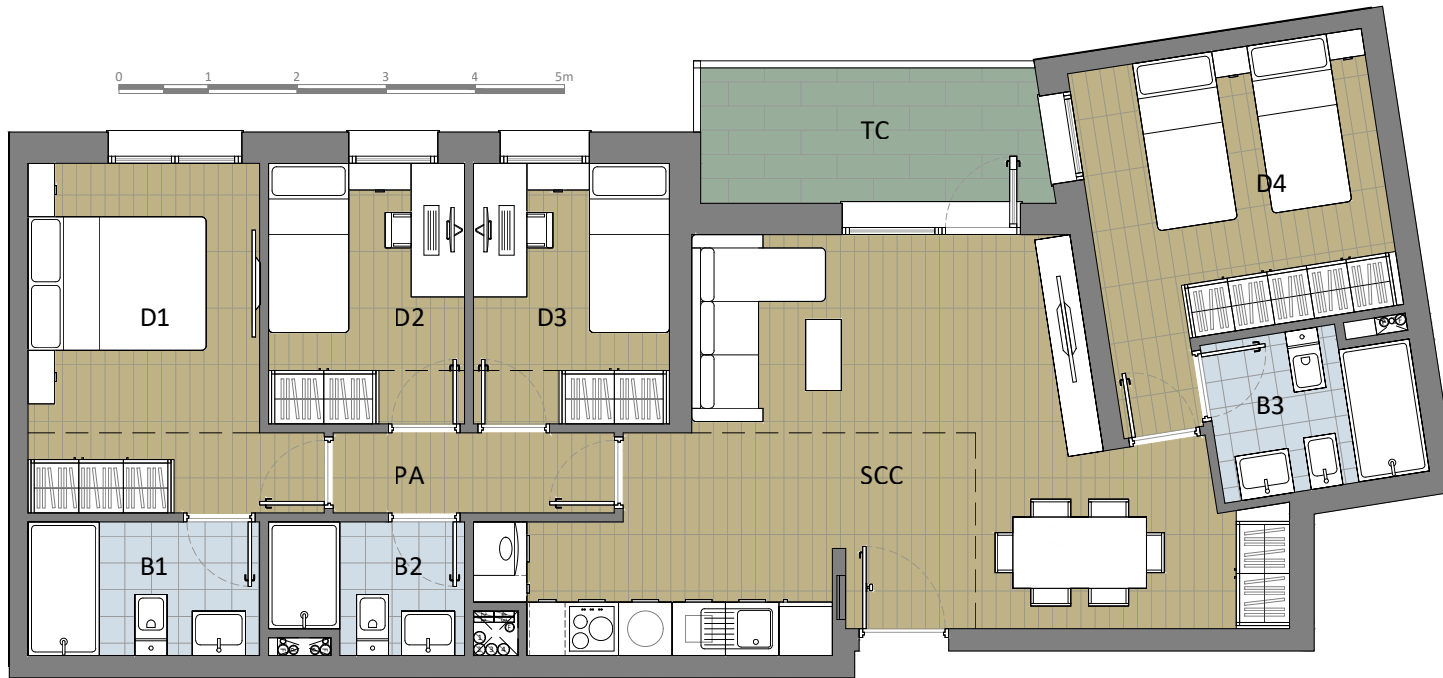
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	22,63
(PA) PASILLO	1,20
(D1) DORMITORIO 1	17,10
(D2) DORMITORIO 2	9,80
(B1) BAÑO 1	4,50
(B2) BAÑO 2	2,95
TOTAL	58,18

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	0,00
TOTAL	0,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	66,50
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	77,64
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	77,64



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-4D 07
PORTAL	PLANTA	
2	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,90
(PA) PASILLO	2,80
(D1) DORMITORIO 1	10,70
(D2) DORMITORIO 2	6,30
(D3) DORMITORIO 3	6,30
(D4) DORMITORIO 4	11,15
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,05
(B3) BAÑO 3	3,95
TOTAL	76,05

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,85
TOTAL	5,85

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	92,05
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	107,48
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	113,73



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

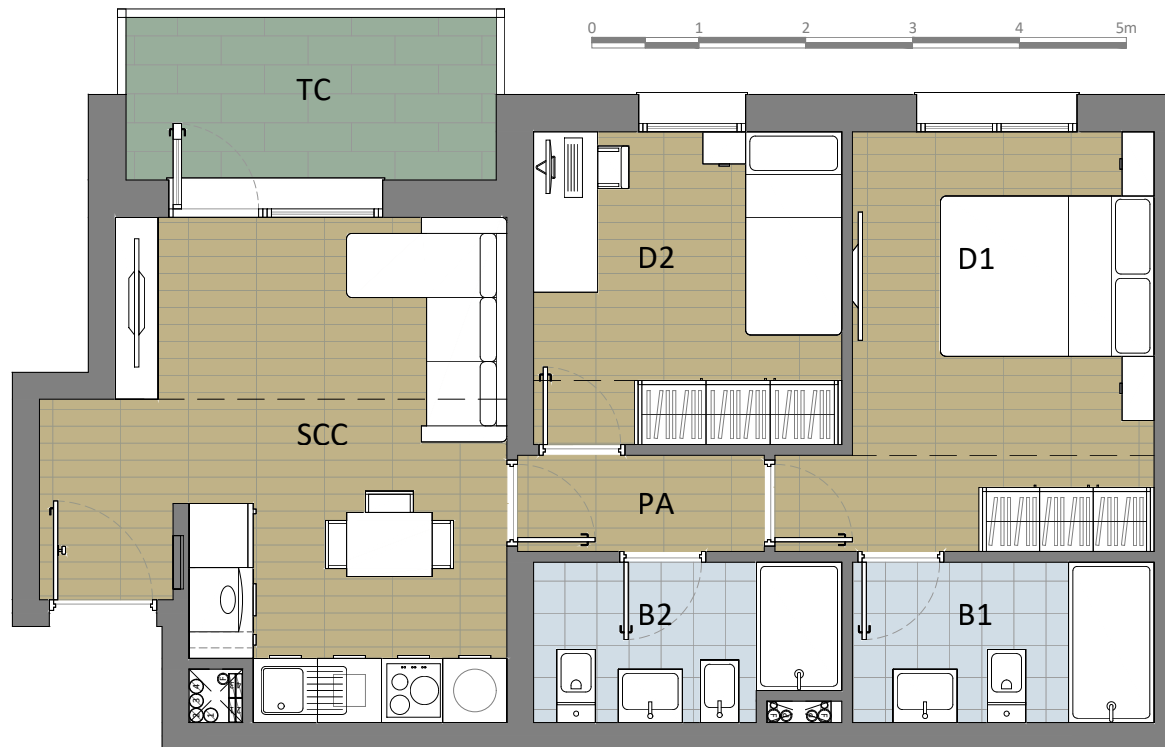
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-4D 07

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

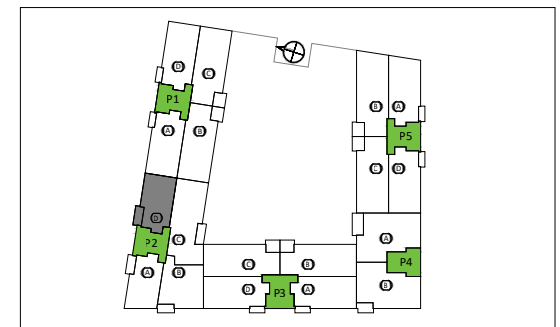


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-2D 08
PORTAL	PLANTA	
2	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
D	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	17,35
(PA) PASILLO	2,05
(D1) DORMITORIO 1	11,55
(D2) DORMITORIO 2	8,25
(B1) BAÑO 1	4,20
(B2) BAÑO 2	4,05
TOTAL	47,45

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,25
TOTAL	5,25

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	58,15
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	67,89
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	73,56



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

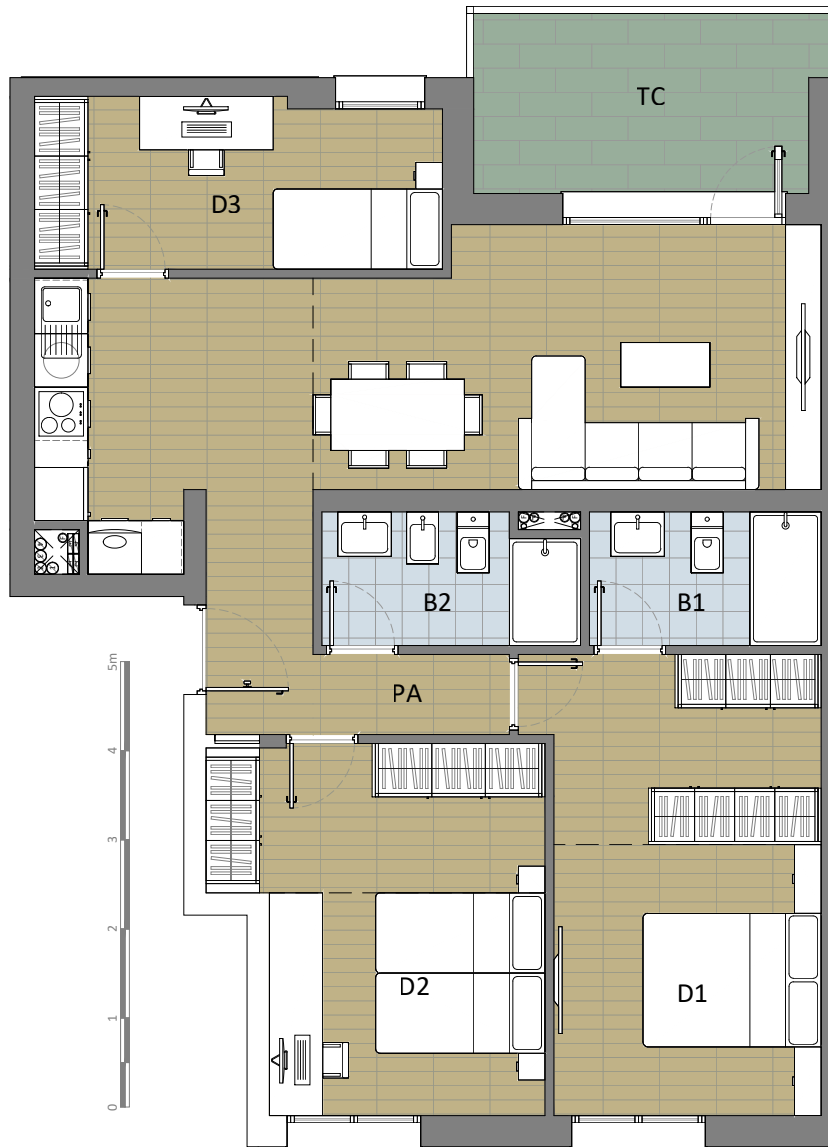
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	T-2D 08
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	JULIO 2025

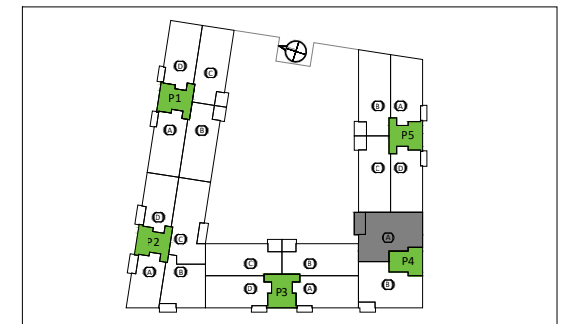


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-3D 09
PORTAL	PLANTA	
4	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,95
(PA) PASILLO	2,00
(D1) DORMITORIO 1	15,50
(D2) DORMITORIO 2	13,70
(D3) DORMITORIO 3	8,50
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	4,10
TOTAL	75,65

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	7,80
TOTAL	7,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	90,84
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	106,06
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	114,77



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

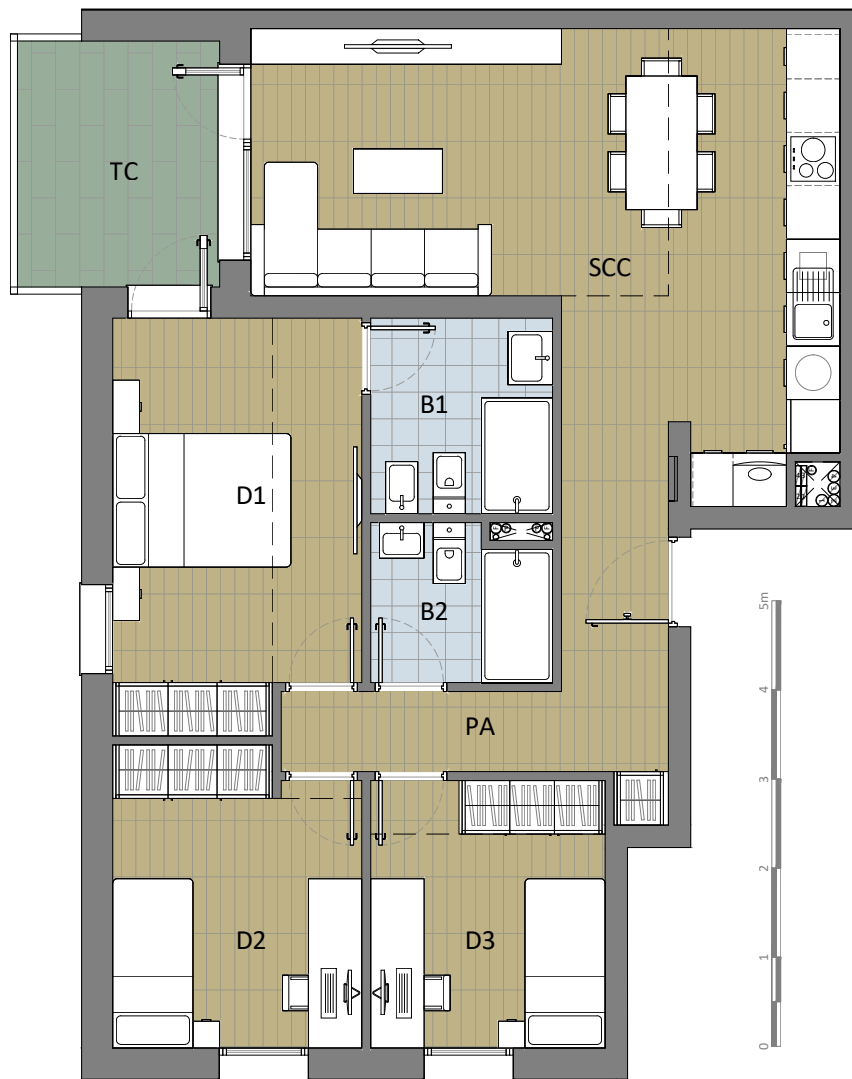
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-3D 09

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

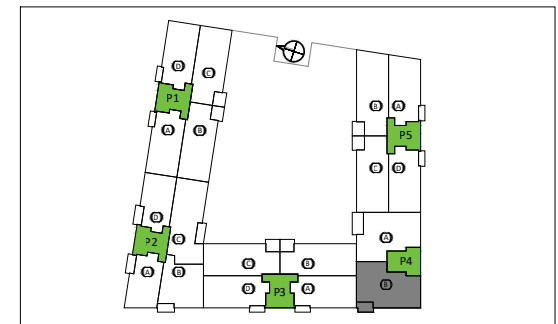


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-3D 10
PORTAL	PLANTA	
4	2	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	29,10
(PA) PASILLO	4,15
(D1) DORMITORIO 1	12,35
(D2) DORMITORIO 2	8,90
(D3) DORMITORIO 3	7,75
(B1) BAÑO 1	4,45
(B2) BAÑO 2	3,40
TOTAL	70,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	6,25
TOTAL	6,25

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	84,98
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	99,22
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	106,39



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

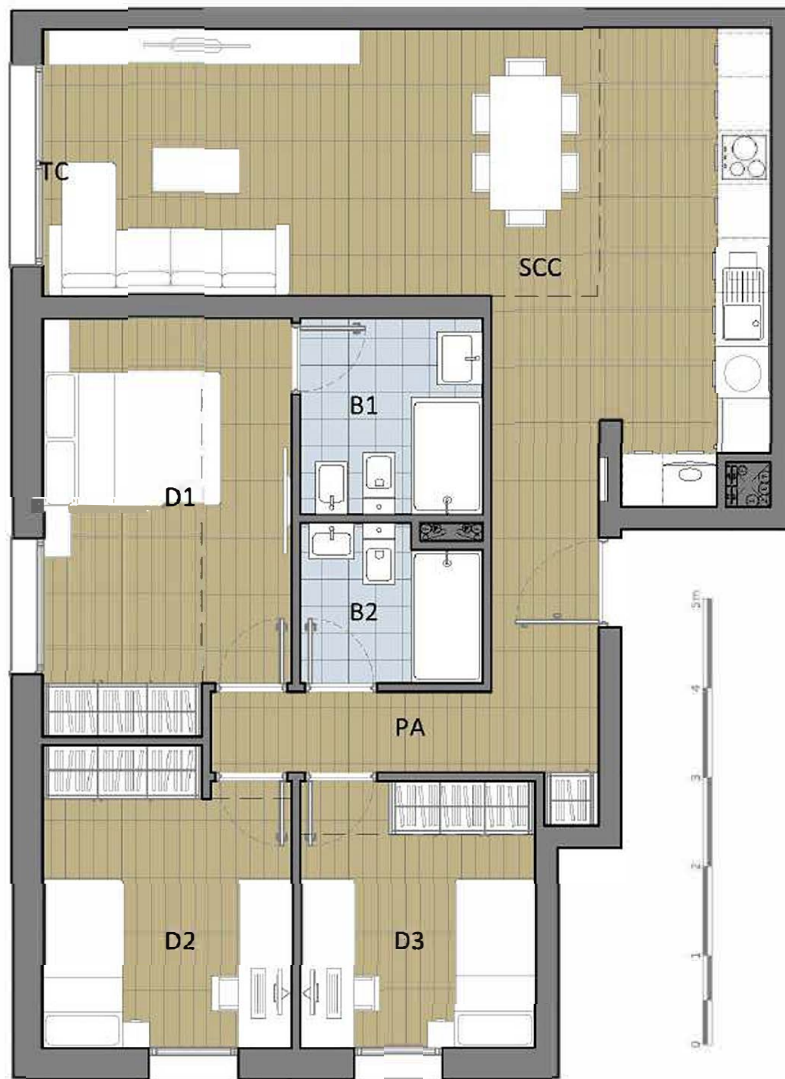
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-3D 10

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

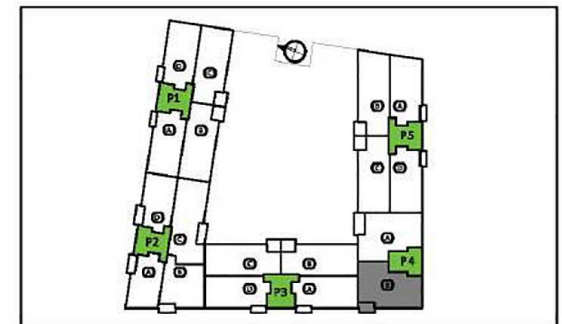


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	T-3D 10.1
PORTAL	PLANTA	
4	1	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	33,76
(PA) PASILLO	4,15
(D1) DORMITORIO 1	12,35
(D2) DORMITORIO 2	8,90
(D3) DORMITORIO 3	7,75
(B1) BAÑO 1	4,45
(B2) BAÑO 2	3,40
TOTAL	74,76

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	0,00
TOTAL	0,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	84,98
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	99,22
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	99,22

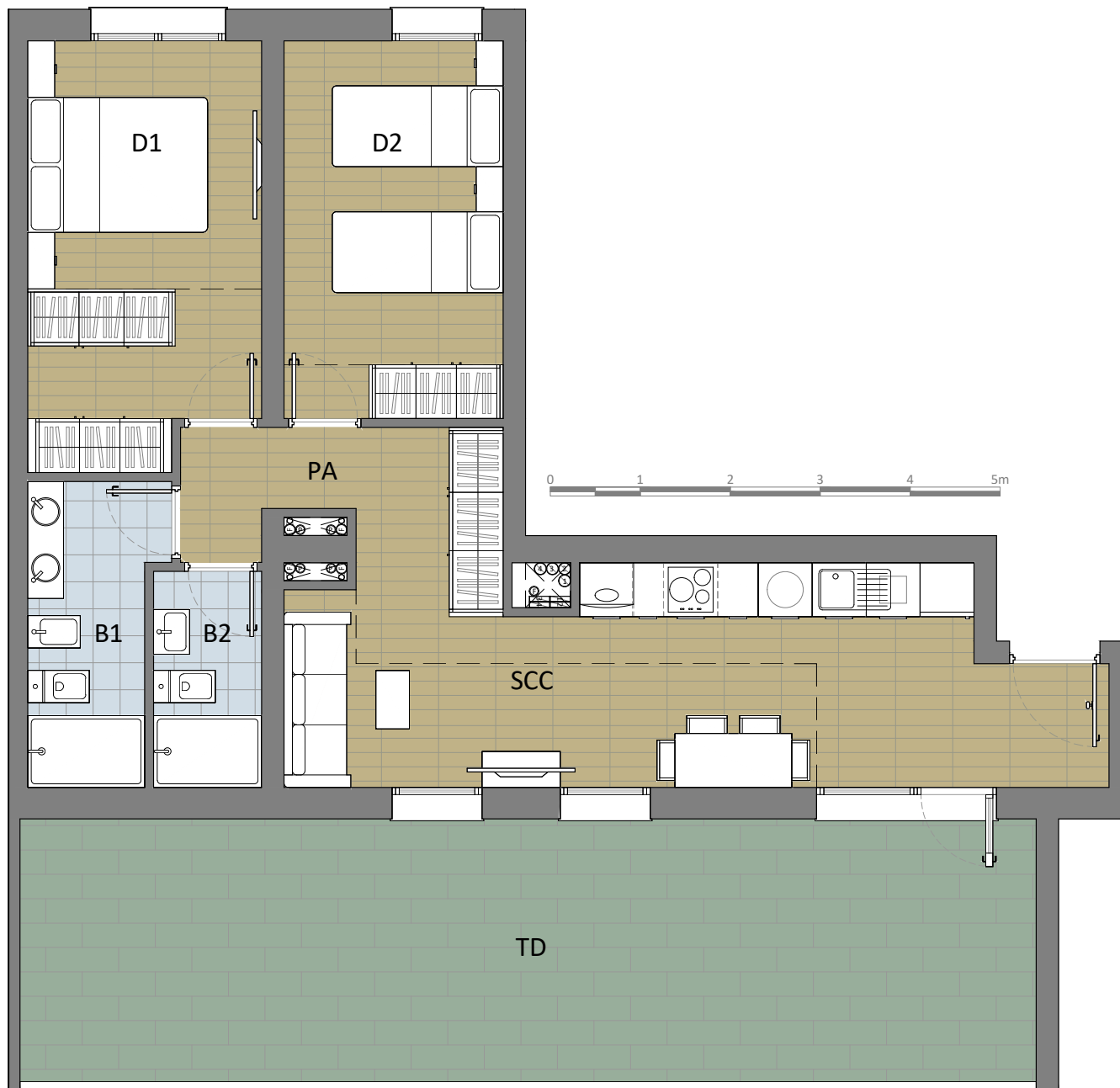


ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL ANQUEJAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

PLANOS ÁTICO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS
MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

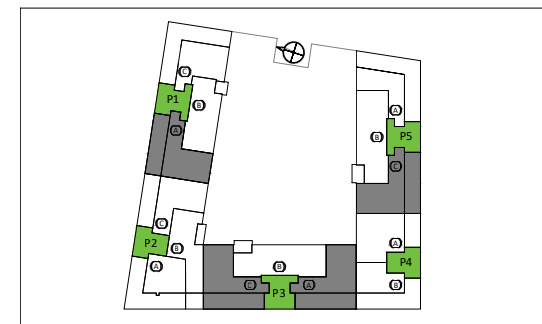


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-2D 11
PORTAL	PLANTA	
1 / 3 / 5	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A / AyC / C	4	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,80
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	11,45
(D2) DORMITORIO 2	10,05
(B1) BAÑO 1	4,70
(B2) BAÑO 2	2,90
TOTAL	54,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	33,00
TOTAL	33,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,15
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	80,74
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	115,03



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

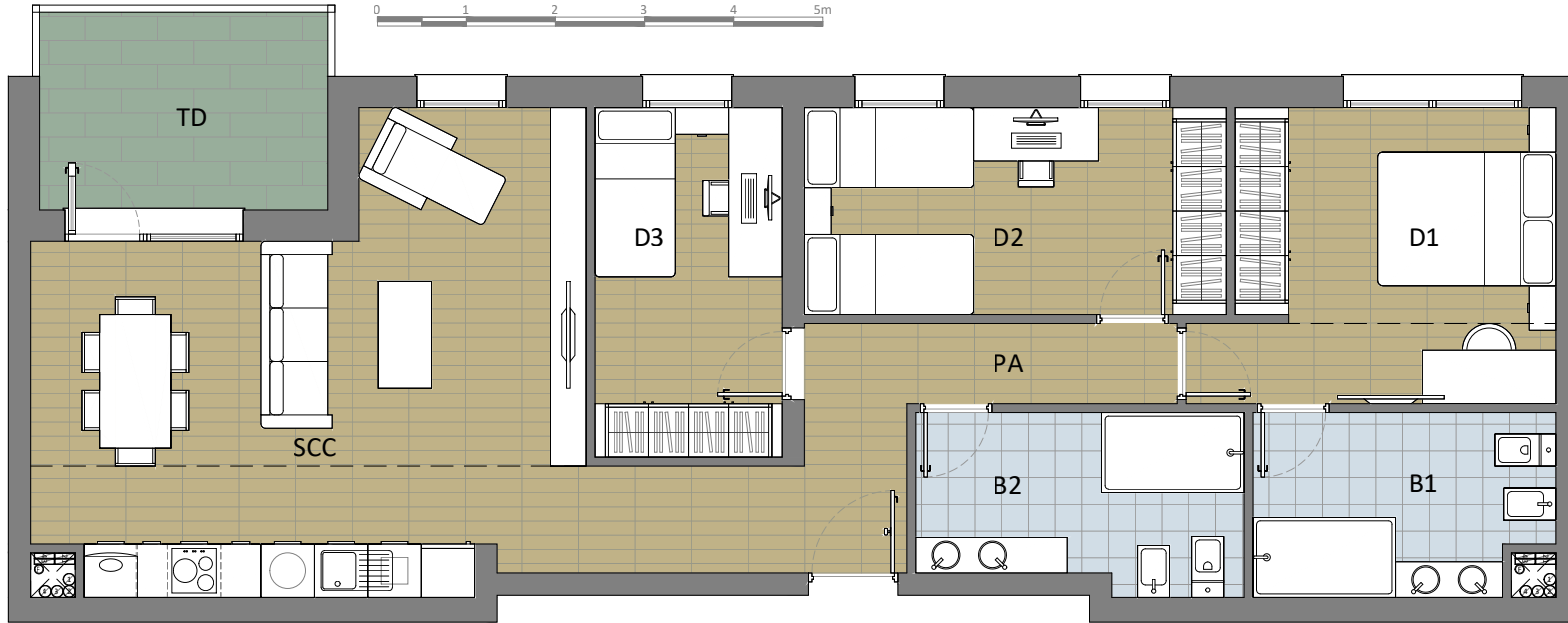
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
A-2D 11

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

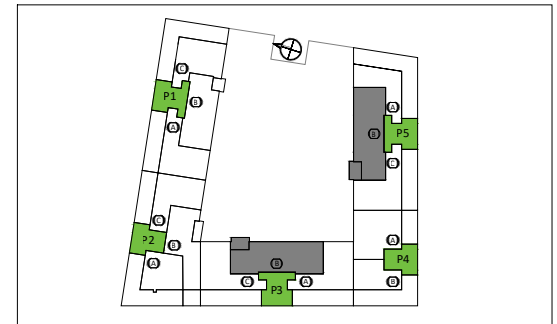


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-3D 12
PORTAL	PLANTA	
3 / 5	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B / B	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	32,30
(PA) PASILLO	4,55
(D1) DORMITORIO 1	12,10
(D2) DORMITORIO 2	10,70
(D3) DORMITORIO 3	8,00
(B1) BAÑO 1	6,70
(B2) BAÑO 2	7,05
TOTAL	81,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	7,15
TOTAL	7,15

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	96,95
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	113,20
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	121,10



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

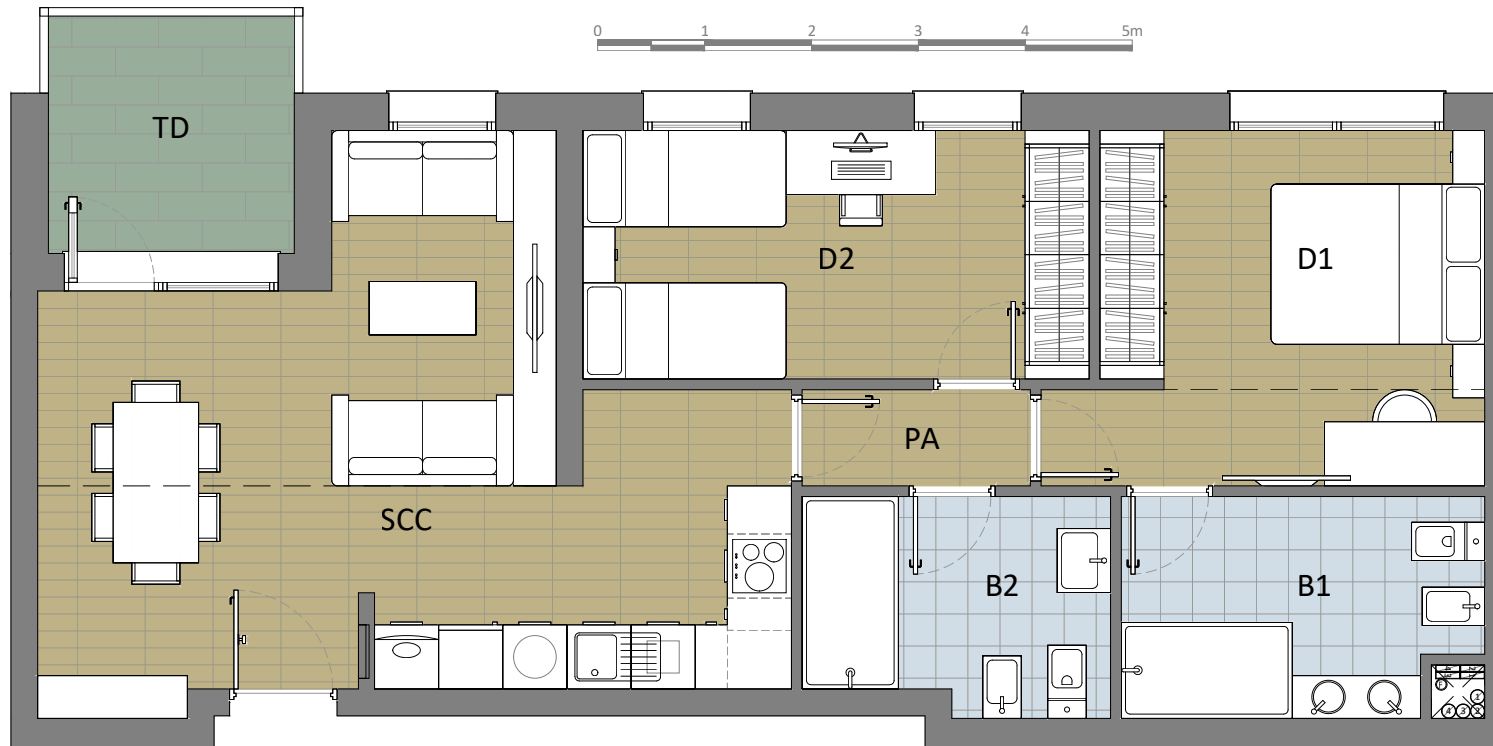
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
A-3D 12

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

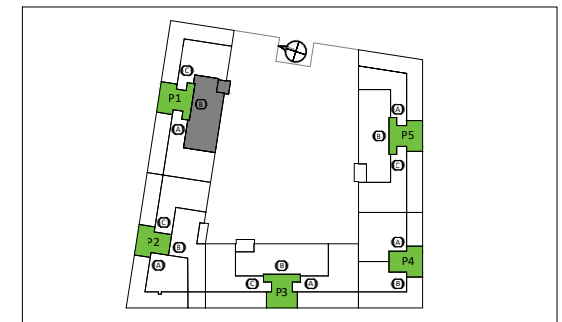


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-2D 13
PORTAL	PLANTA	
1	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,40
(PA) PASILLO	1,90
(D1) DORMITORIO 1	12,10
(D2) DORMITORIO 2	10,70
(B1) BAÑO 1	6,70
(B2) BAÑO 2	5,60
TOTAL	64,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	5,10
TOTAL	5,10

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	76,84
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	89,72
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	95,14



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

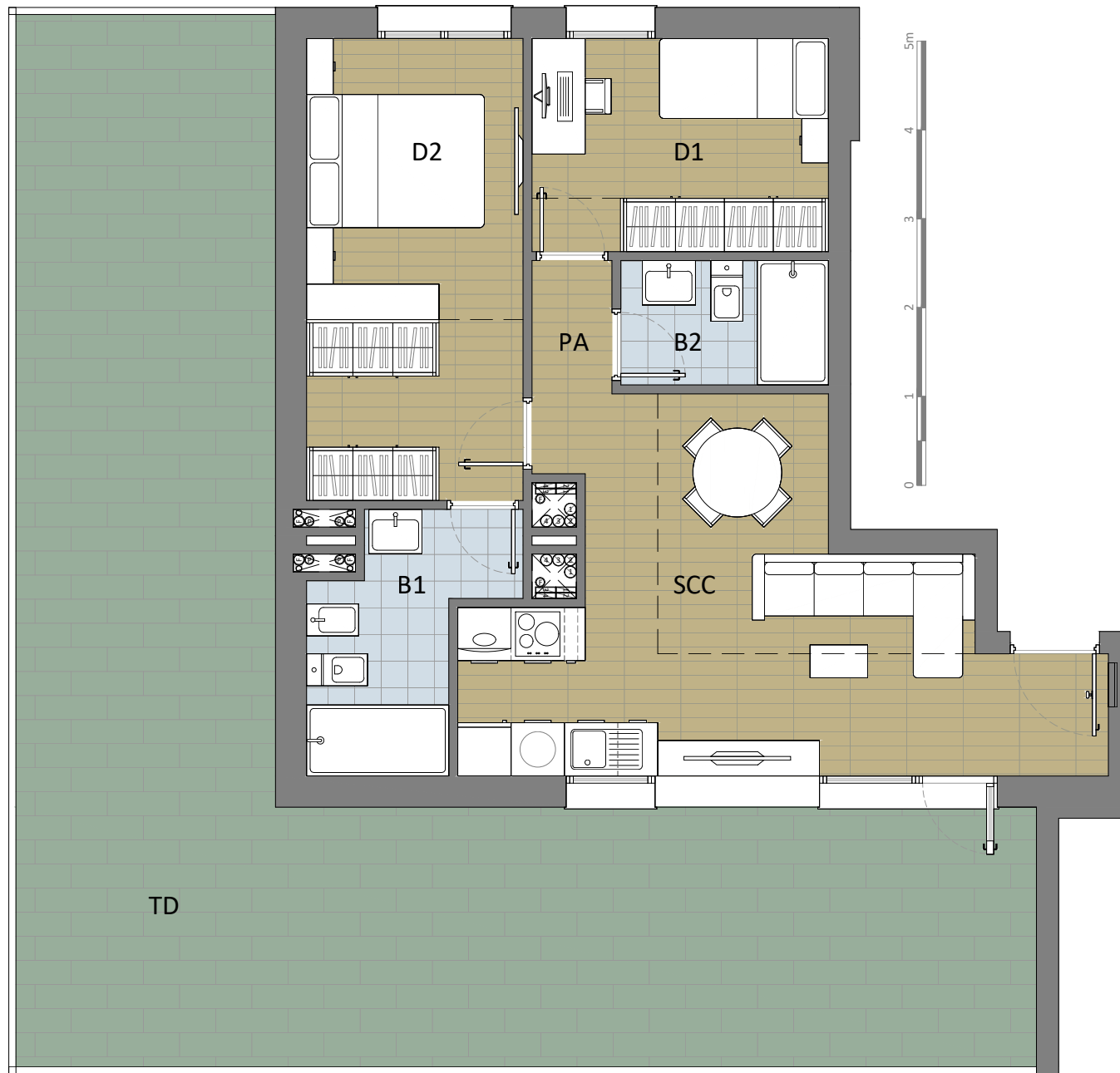
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
A-2D 13

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

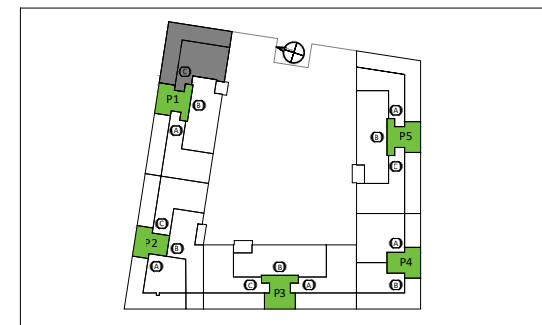


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-2D 14
PORTAL	PLANTA	
1	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,20
(PA) PASILLO	1,35
(D1) DORMITORIO 1	12,30
(D2) DORMITORIO 2	7,80
(B1) BAÑO 1	5,10
(B2) BAÑO 2	3,25
TOTAL	51,00

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	59,55
TOTAL	59,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	65,17
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	76,09
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	137,77



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

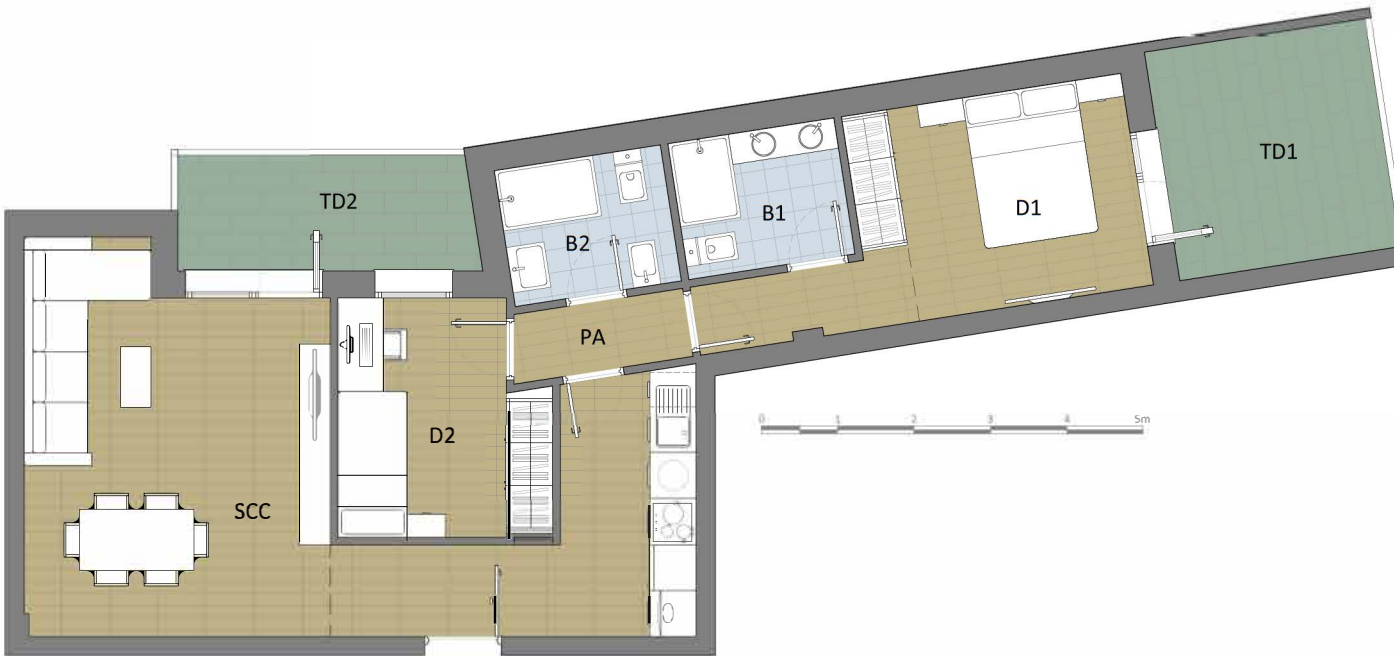
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
A-2D 14

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-2D 16
PORTAL	PLANTA	
2	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	28,75
(PA) PASILLO	2,05
(D1) DORMITORIO 1	12,20
(D2) DORMITORIO 2	7,80
(B1) BAÑO 1	3,95
(B2) BAÑO 2	3,95
TOTAL	58,70

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD1) TERRAZA DESCUBIERTA 1	8,80
(TD2) TERRAZA DESCUBIERTA 2	5,85
TOTAL	14,65

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	71,73
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	83,75
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	99,86



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

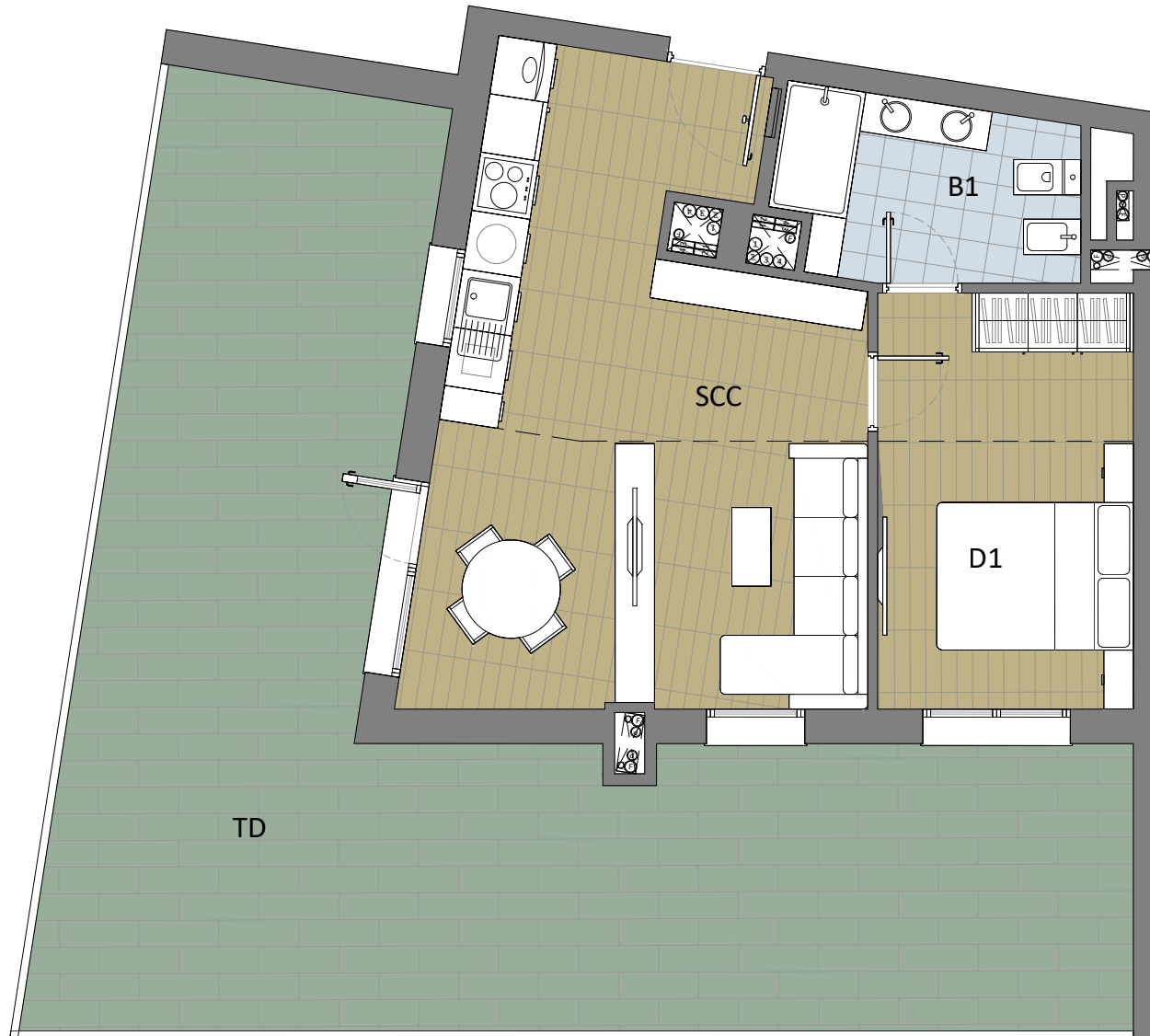
GERES 30
SERVICIOS INTEGRADOS PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V. P. P. B.

PLANO: A-2D 16

ESCALA: A3 1/70

FECHA: JULIO 2025

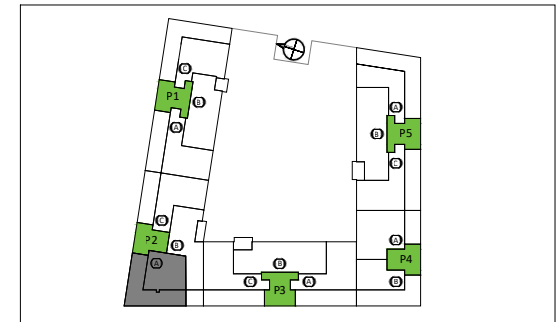


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-1D 15
PORTAL	PLANTA	
2	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	25,30
(D1) DORMITORIO 1	10,85
(B1) BAÑO 1	5,40
TOTAL	41,55

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	51,90
TOTAL	51,90

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	51,53
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	60,17
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	114,17



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

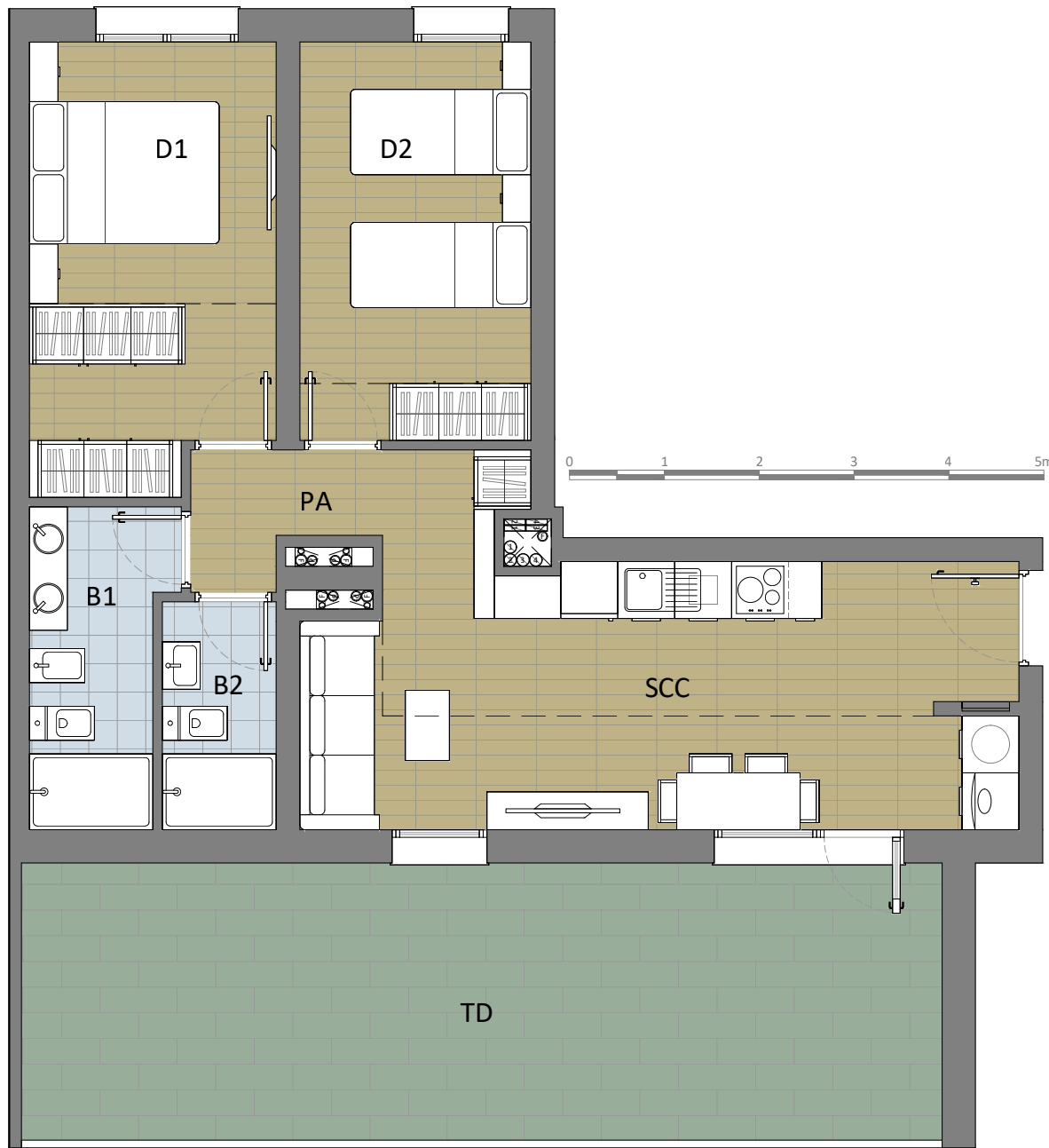
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
A-1D 15

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

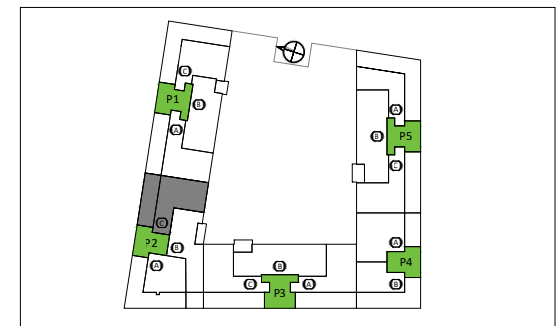


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-2D 17
PORTAL	PLANTA	
2	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,95
(PA) PASILLO	3,50
(D1) DORMITORIO 1	9,85
(D2) DORMITORIO 2	10,05
(B1) BAÑO 1	4,70
(B2) BAÑO 2	2,85
TOTAL	51,90

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	28,30
TOTAL	28,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	67,65
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	78,99
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	108,51



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

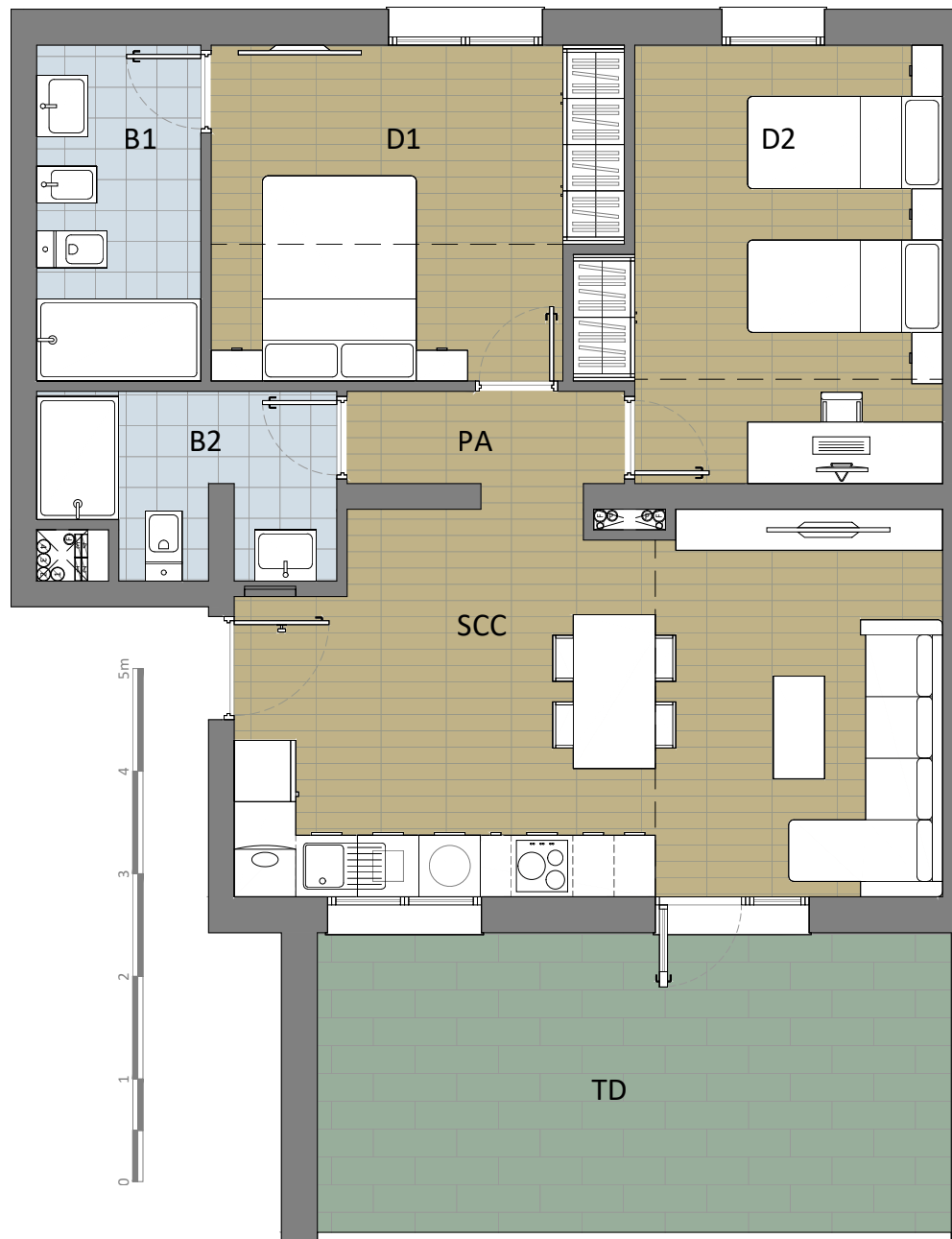
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
A-2D 17

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

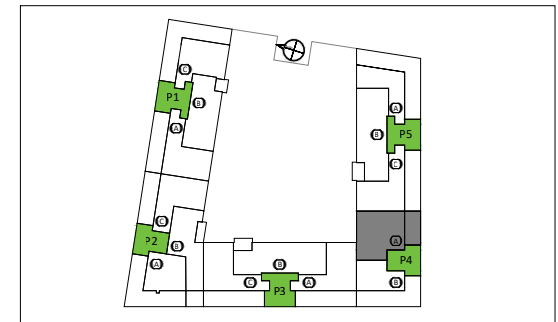


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-2D 18
PORTAL	PLANTA	
4	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	25,10
(PA) PASILLO	2,40
(D1) DORMITORIO 1	12,20
(D2) DORMITORIO 2	13,40
(B1) BAÑO 1	5,20
(B2) BAÑO 2	4,70
TOTAL	63,00

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	18,05
TOTAL	18,05

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	76,23
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	89,00
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	107,94



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

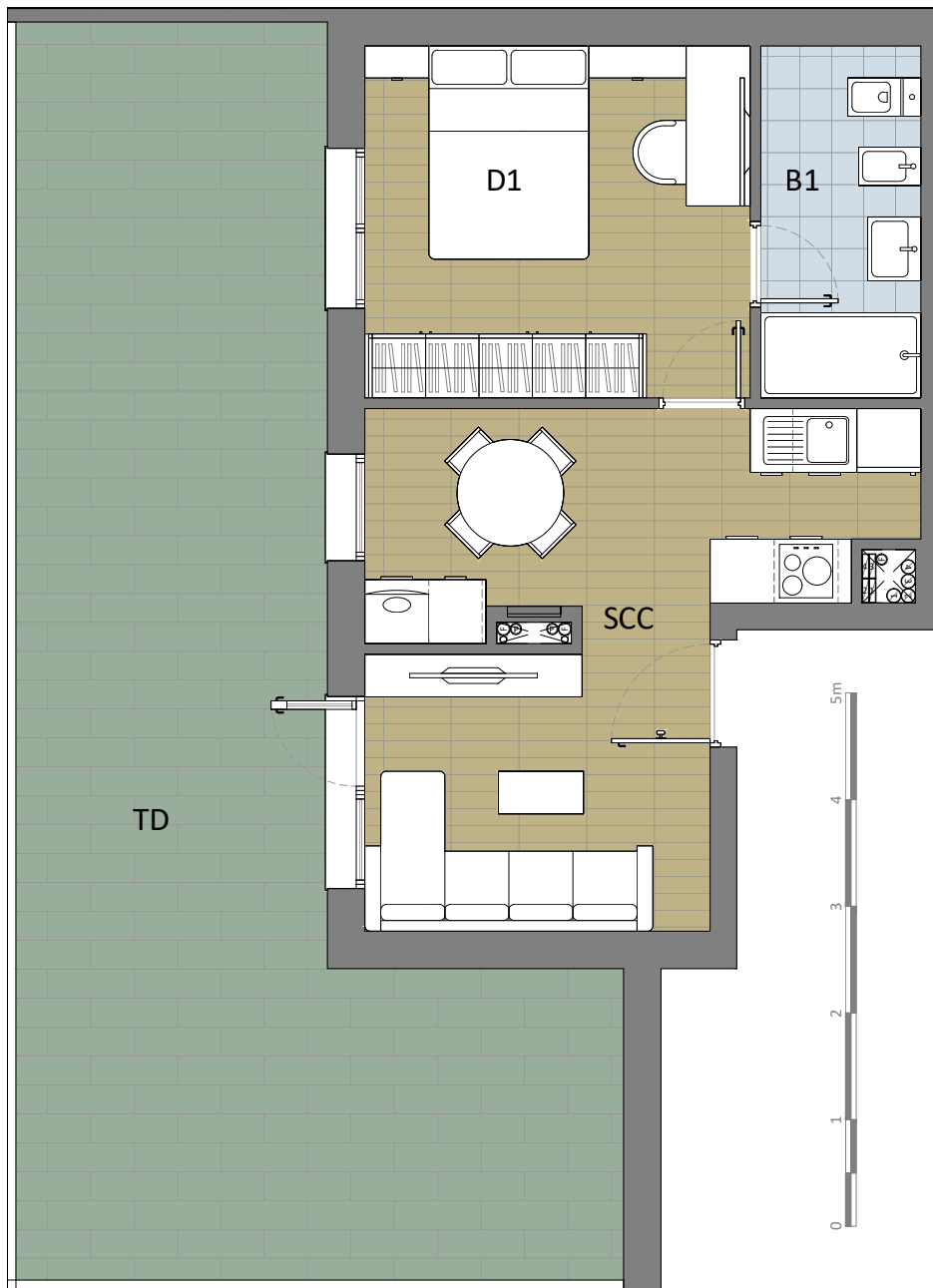
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
A-2D 18

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

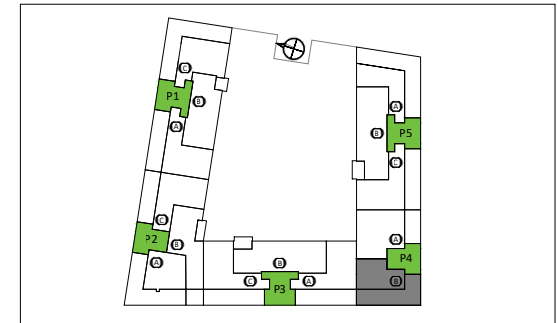


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-1D 19
PORTAL	PLANTA	
4	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	18,55
(D1) DORMITORIO 1	11,70
(B1) BAÑO 1	4,95
TOTAL	35,20

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	42,55
TOTAL	42,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	44,71
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	52,20
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	96,56



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

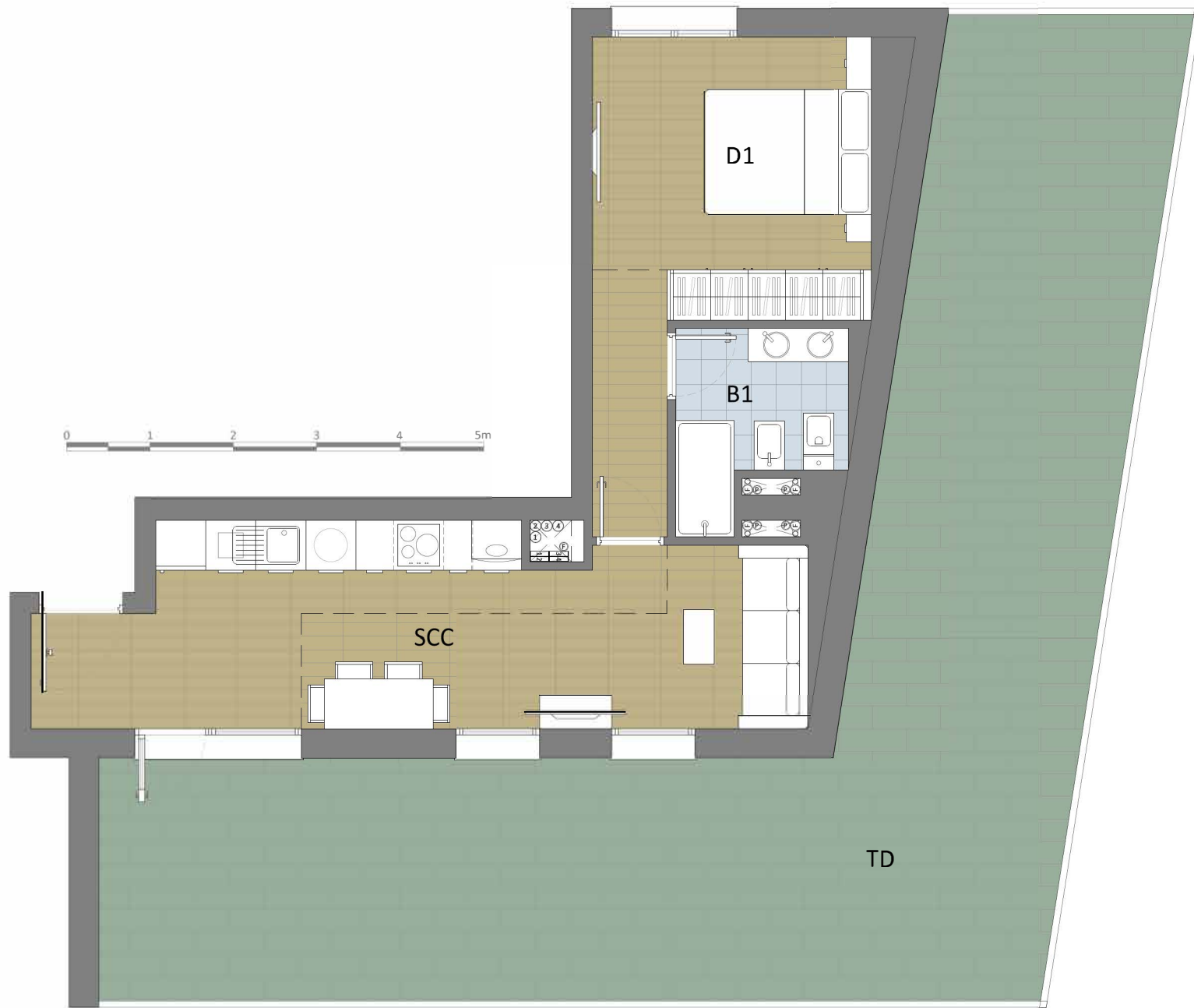
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
A-1D 19

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R6	V.P.P.B.	A-1D 20
PORTAL	PLANTA	
5	ATICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,30
(D1) DORMITORIO 1	13,50
(B1) BAÑO 1	4,05
TOTAL	37,85

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M ²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	60,05
TOTAL	60,05

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	51,90
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	60,60
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	122,78



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tiuu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRADOS PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R6
63 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	A-1D 20
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	JULIO 2025